



SALINAN

BUPATI DEMAK
PROVINSI JAWA TENGAH

PERATURAN BUPATI DEMAK
NOMOR 43 TAHUN 2021

TENTANG

PEDOMAN ANALISIS STANDAR BELANJA FISIK
PEMERINTAH KABUPATEN DEMAK TAHUN ANGGARAN 2021

DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA

BUPATI DEMAK,

- Menimbang : a. bahwa belanja Daerah digunakan untuk mendanai pelaksanaan Urusan Pemerintahan yang menjadi kewenangan Daerah yang dialokasikan dengan memprioritaskan pendanaan Urusan Pemerintahan Wajib terkait Pelayanan Dasar dalam rangka pemenuhan Standar Pelayanan Minimal;
- b. bahwa belanja Daerah sebagaimana dimaksud dalam huruf a disusun dengan berpedoman pada standar harga satuan regional, analisis standar belanja dan/atau standar teknis sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan;
- c. bahwa sesuai ketentuan dalam Pasal 51 ayat (5) Peraturan Pemerintah Nomor 12 Tahun 2019 tentang Pengelolaan Keuangan Daerah, analisis standar belanja sebagaimana dimaksud dalam huruf b ditetapkan dengan Peraturan Kepala Daerah;
- d. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana maksud dalam huruf a, huruf b dan huruf c, perlu menetapkan Peraturan Bupati tentang Pedoman Analisis Standar Belanja Fisik Pemerintah Kabupaten Demak Tahun Anggaran 2021;
- Mengingat : 1. Undang-Undang Nomor 13 Tahun 1950 tentang Pembentukan Daerah-Daerah Kabupaten Dalam Lingkungan Propinsi Jawa Tengah;

2. Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2009 tentang Pajak Daerah dan Retribusi Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2009 Nomor 130, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5049) sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 245, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6573);
3. Undang-Undang Nomor 12 Tahun 2011 tentang Pembentukan Peraturan Perundang-undangan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2011 Nomor 82, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5234) sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 15 Tahun 2019 tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 12 Tahun 2011 tentang Pembentukan Peraturan Perundang-undangan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2019 Nomor 183, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6398);
4. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587) sebagaimana telah diubah beberapa kali, terakhir dengan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 245, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6573);
5. Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2014 tentang Administrasi Pemerintahan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 292, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5601) sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 245, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6573);
6. Peraturan Pemerintah Nomor 12 Tahun 2019 tentang Pengelolaan Keuangan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2019 Nomor 42, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6322);
7. Peraturan Presiden Nomor 16 Tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2018 Nomor 33) sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Presiden Nomor 12 Tahun 2021 tentang Perubahan Atas Peraturan Presiden Nomor 16 Tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2021 Nomor 63);

8. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 19 Tahun 2016 tentang Pedoman Pengelolaan Barang Milik Daerah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 547);
9. Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 28/PRT/M/2016 tentang Pedoman Analisis Harga Satuan Pekerjaan Bidang Pekerjaan Umum (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 1166);
10. Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 22/PRT/M/2018 tentang Pembangunan Gedung Negara (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2018 Nomor 1433);
11. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 70 Tahun 2019 tentang Sistem Informasi Pemerintahan Daerah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2019 Nomor 1114);
12. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 64 Tahun 2020 tentang Pedoman Penyusunan Anggaran pendapatan dan Belanja Daerah Tahun Anggaran 2021 (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2021 Nomor 888);
13. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 77 Tahun 2020 tentang pedoman Teknis Pengelolaan Keuangan Daerah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 1781);
14. Peraturan Daerah Kabupaten Demak Nomor 5 Tahun 2016 tentang Pembentukan dan Susunan Perangkat Daerah Kabupaten Demak (Lembaran Daerah Kabupaten Demak Tahun 2016 Nomor 5, Tambahan Lembaran Daerah Kabupaten Demak Nomor 5) sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Daerah Kabupaten Demak Nomor 2 Tahun 2020 tentang Perubahan Atas Peraturan Daerah Kabupaten Demak Nomor 5 Tahun 2016 tentang Pembentukan dan Susunan Perangkat Daerah Kabupaten Demak (Lembaran Daerah Kabupaten Demak Tahun 2020 Nomor 2, Tambahan Lembaran Daerah Kabupaten Demak Nomor 2);
15. Peraturan Daerah Kabupaten Demak Nomor 6 Tahun 2018 tentang Pedoman Pengelolaan Barang Milik Daerah (Lembaran Daerah Kabupaten Demak Tahun 2018 Nomor 6, Tambahan Lembaran Daerah Kabupaten Demak Nomor 6);
16. Peraturan Daerah Kabupaten Demak Nomor 7 Tahun 2021 tentang Pedoman Pengelolaan Keuangan Daerah (Lembaran Daerah Kabupaten Demak Tahun 2021 Nomor 7);
17. Peraturan Bupati Demak Nomor 53 Tahun 2019 tentang Pedoman Teknis Pengelolaan Barang Milik Daerah (Berita Daerah Kabupaten Demak Tahun 2019 Nomor 53);

18. Peraturan Bupati Demak Nomor 73 Tahun 2020 tentang Standar Satuan Harga Pengadaan Barang Atau Jasa Kebutuhan Pemerintah Kabupaten Demak Tahun Anggaran 2021 (Berita Daerah Kabupaten Demak Tahun 2020 Nomor 73);

MEMUTUSKAN:

Menetapkan : PERATURAN BUPATI TENTANG PEDOMAN ANALISIS STANDAR BELANJA FISIK PEMERINTAH KABUPATEN DEMAK TAHUN ANGGARAN 2021.

BAB I KETENTUAN UMUM

Bagian Kesatu Pengertian Umum

Pasal 1

Dalam Peraturan Bupati ini, yang dimaksud dengan:

1. Daerah adalah Kabupaten Demak.
2. Bupati adalah Bupati Demak.
3. Pemerintah Daerah adalah Bupati sebagai unsur penyelenggara Pemerintahan Daerah yang memimpin pelaksanaan urusan pemerintahan yang menjadi kewenangan daerah otonom.
4. Perangkat Daerah adalah unsur pembantu Bupati dan Dewan Perwakilan Rakyat Daerah dalam penyelenggaraan urusan pemerintahan yang menjadi kewenangan Daerah.
5. Analisis Standar Belanja yang selanjutnya disingkat ASB adalah standar yang digunakan menganalisis kewajaran beban kerja atau belanja setiap kegiatan yang akan dilaksanakan oleh Perangkat Daerah di lingkungan Pemerintah Kabupaten Demak.
6. Rencana Kerja Anggaran Perangkat Daerah yang selanjutnya disingkat RKA-PD adalah dokumen perencanaan dan penganggaran yang berisi rencana pendapatan, rencana belanja program dan kegiatan Perangkat Daerah serta rencana pembiayaan sebagai dasar penyusunan APBD.
7. Tim Anggaran Pemerintah Daerah yang selanjutnya disingkat TAPD adalah Tim yang dibentuk dengan Keputusan Bupati dan diketuai oleh Sekretaris Daerah yang anggotanya terdiri dari pejabat perencana daerah, PPKD, dan pejabat lainnya sesuai kebutuhan, yang mempunyai tugas menyiapkan serta melaksanakan kebijakan Bupati dalam rangka penyusunan APBD.

8. Rencana Kerja Pemerintah Daerah yang selanjutnya disingkat RKPD adalah Dokumen Perencanaan Daerah untuk periode 1 (satu) tahun.
9. Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah yang selanjutnya disingkat APBD adalah rencana keuangan tahunan Daerah yang ditetapkan dengan Peraturan Daerah.
10. Pejabat Pengelola Keuangan Daerah yang selanjutnya disingkat PPKD adalah kepala satuan kerja pengelola keuangan daerah yang selanjutnya disebut dengan SKPD yang mempunyai tugas melaksanakan pengelolaan APBD dan bertindak sebagai Bendahara Umum Daerah.
11. Pengguna Anggaran adalah pejabat pemegang kewenangan penggunaan anggaran untuk melaksanakan tugas pokok dan fungsi perangkat daerah yang dipimpinnya.
12. Pengguna Barang adalah pejabat pemegang kewenangan penggunaan barang milik daerah.
13. Kebijakan Umum APBD yang selanjutnya KUA adalah dokumen yang memuat kebijakan bidang pendapatan, belanja, dan pembiayaan serta asumsi yang mendasarinya untuk periode 1 (satu) tahun.
14. Prioritas dan Plafon Anggaran Sementara yang selanjutnya disingkat PPAS adalah rancangan program prioritas dan patokan batas maksimal anggaran yang diberikan kepada Perangkat Daerah untuk setiap program sebagai acuan dalam penyusunan RKA – Perangkat Daerah sebelum disepakati dengan DPRD.
15. Program adalah penjabaran kebijakan Perangkat Daerah dalam bentuk upaya yang berisi satu kegiatan atau lebih dengan menggunakan sumber daya yang disediakan untuk mencapai hasil yang terukur sesuai dengan misi Perangkat Daerah.
16. Kegiatan adalah bagian dari Program yang dilaksanakan oleh satu atau lebih unit kerja pada Perangkat Daerah sebagai bagian dari pencapaian sasaran terukur pada suatu program yang terdiri dari sekumpulan tindakan pengerahan sumber daya baik yang berupa personil (Sumber Daya Manusia), barang modal, termasuk peralatan teknologi, dana atau kombinasi dari beberapa atau kesemua jenis sumber daya tersebut sebagai masukan (*input*) untuk menghasilkan keluaran (*output*) dalam bentuk barang atau jasa.
17. Pengadaan Barang/Jasa adalah kegiatan pengadaan barang/jasa oleh Pemerintah Daerah Kabupaten Demak yang dibiayai oleh APBD/APBD yang prosesnya sejak diidentifikasi kebutuhan, sampai dengan serah terima hasil pekerjaan.
18. Struktur Baku Rekening adalah struktur rekening yang diperbolehkan dalam menyusun kegiatan yang dibakukan menjadi batasan objek alokasi belanja per kegiatan.

19. Standar Belanja adalah besaran belanja sebagai dasar untuk menghitung besaran anggaran belanja dalam sebuah kegiatan.
20. Standarisasi adalah penetapan standar untuk beberapa kegiatan atau hasil tertentu atau batasan tertentu dalam kegiatan tertentu dengan melakukan proses perencanaan, penetapan, pemberlakuan, dan pengawasan standar yang dilaksanakan secara teratur, tertib dan bekerjasama dengan semua Pemangku Kepentingan.
21. Standar Satuan Harga Barang dan Jasa adalah penetapan besaran harga tertinggi dan termasuk pajak atas barang dan jasa sesuai dengan jenis, spesifikasi dan kualitas dalam 1 (satu) periode tertentu.
22. Harga satuan adalah nilai suatu barang yang diukur dengan satuan.
23. Patokan harga adalah ukuran harga/ukuran nilai.
24. Harga per m² (meter persegi) untuk pengadaan tanah adalah penyesuaian Nilai Jual Obyek Pajak (NJOP)/harga pasar/hasil penilai independen harga tanah (*Appraisal*).
25. Harga Satuan Pokok Kegiatan yang selanjutnya disingkat HSPK merupakan Pembakuan harga pokok barang sesuai jenis, spesifikasi dan kualitas dalam 1 (satu) periode tertentu yang digunakan sebagai pedoman perhitungan kebutuhan anggaran dalam penyusunan kegiatan.

Bagian Kedua Ruang Lingkup

Pasal 2

- (1) Ruang lingkup ASB dalam Peraturan Bupati ini meliputi Kegiatan di lingkungan Pemerintah Kabupaten Demak.
- (2) ASB dalam Peraturan Bupati ini hanya menentukan standar dalam penilaian kewajaran belanja atas anggaran yang diajukan berdasarkan batasan alokasi obyek belanja dalam sebuah kegiatan.

Bagian Ketiga Maksud

Pasal 3

Maksud Peraturan Bupati ini adalah sebagai pedoman penilaian kewajaran atas beban kerja dan biaya serta penyetaraan jenis kegiatan yang berlaku di lingkungan Pemerintah Kabupaten Demak.

Bagian Keempat
Tujuan

Pasal 4

Peraturan Bupati ini bertujuan:

- a. mewujudkan kewajaran dan keadilan anggaran belanja antar perangkat daerah, antar program dan kegiatan sejenis;
- b. meningkatkan daya guna dan hasil guna pelaksanaan kegiatan dan pengendalian anggaran yang efisien dan ekonomis; dan
- c. sebagai pedoman dalam perhitungan besaran belanja kegiatan dalam Rencana kerja Anggaran Perangkat Daerah di Lingkungan Pemerintah Kabupaten Demak.

BAB II
PENERAPAN ANALISIS STANDAR BELANJA

Pasal 5

- (1) Perangkat Daerah dapat menganggarkan rekening belanja diluar struktur baru rekening yang ditetapkan dalam ASB apabila telah mendapatkan persetujuan dari TAPD Kabupaten Demak.
- (2) Kegiatan Perangkat Daerah di lingkungan Pemerintah Kabupaten Demak yang dilaksanakan dengan menggunakan ASB meliputi:
 - a. klasifikasi aset gedung, bangunan, dan pagar;
 - b. jalan;
 - c. jembatan;
 - d. jaringan irigasi dan irigasi; dan
 - e. talud.
- (3) Kegiatan Perangkat Daerah di lingkungan Pemerintah Demak yang dilaksanakan dengan menggunakan ASB sebagaimana dimaksud pada ayat (2) adalah sebagaimana tercantum dalam Lampiran I yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Peraturan Bupati ini.
- (4) Perangkat Daerah di lingkungan Pemerintah Kabupaten Demak wajib menerapkan ASB pada saat penyusunan RKA Perangkat Daerah pada tahapan perencanaan.
- (5) Perangkat Daerah di lingkungan Pemerintah Kabupaten Demak wajib menerapkan ASB pada standar harga satuan kebutuhan barang atau jasa Pemerintah Kabupaten Demak yang ditetapkan dengan Peraturan Bupati.
- (6) Analisis Standar Belanja digunakan dalam penyusunan Rencana Kerja Anggaran Perangkat Daerah.

BAB III HARGA SATUAN POKOK KEGIATAN

Pasal 6

- (1) Harga Satuan Pokok Kegiatan atau HSPK adalah batas harga tertinggi bagi Perangkat Daerah dan pelaku usaha pada satuan pekerjaan barang/jasa dalam ASB.
- (2) HSPK sebagaimana dimaksud pada ayat (1) sudah termasuk pajak.
- (3) HSPK sebagaimana dimaksud pada ayat (1) sebagai pedoman dalam penyusunan pekerjaan.
- (4) Harga Satuan Pokok Kegiatan atau HSPK sebagaimana dimaksud pada ayat (1) tercantum dalam Lampiran II yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Peraturan Bupati ini.
- (5) Apabila terjadi kenaikan harga barang yang melebihi standar harga yang telah ditetapkan, yang mengakibatkan perubahan harga satuan pekerjaan maka dapat dilakukan penyesuaian dengan pedoman pada harga pasar yang terjadi pada saat itu.

BAB IV PENGENDALIAN DAN EVALUASI

Pasal 7

- (1) Pengendalian dan evaluasi terhadap penerapan ASB dilaksanakan oleh TAPD Kabupaten Demak.
- (2) Pengendalian dan evaluasi sebagaimana dimaksud pada ayat (1) dilaksanakan untuk mengetahui efektivitas dan permasalahan dalam penerapan ASB sebagai bahan penyempurnaan penyusunan ASB berikutnya.
- (3) Pengendalian dan evaluasi ASB dilakukan pada saat verifikasi RKA Perangkat Daerah.

BAB V KETENTUAN PERALIHAN

Pasal 8

- (1) Rencana kegiatan Perangkat Daerah di lingkungan Pemerintah Kabupaten Demak yang belum ada atau belum diatur penyelenggaraannya dalam ASB ini, dianggarkan sesuai dengan kebutuhan riil dengan ketentuan besaran total belanja berikut alokasi rincian obyek belanja kegiatan berdasarkan hasil pembahasan TAPD Kabupaten Demak.
- (2) Pada saat Peraturan Bupati ini berlaku, semua ketentuan yang berkaitan dengan Analisis Standar Belanja yang sudah ada, dinyatakan masih berlaku sepanjang tidak bertentangan dengan Peraturan Bupati ini.

BAB VI
PENUTUP

Pasal 9

Pada saat Peraturan Bupati ini mulai berlaku, Peraturan Bupati Demak Nomor 43 Tahun 2019 tentang Pedoman Analisis Standar Belanja Pemerintah Kabupaten Demak (Berita Daerah Kabupaten Demak Tahun 2019 Nomor 43), dicabut dan dinyatakan tidak berlaku.

Pasal 10

Peraturan Bupati ini mulai berlaku pada tanggal diundangkan. Agar setiap orang mengetahuinya, memerintahkan pengundangan Peraturan Bupati ini dengan penempatannya dalam Berita Daerah.

Ditetapkan di Demak
pada tanggal 17 September 2021

BUPATI DEMAK,

TTD

EISTI'ANAH

Diundangkan di Demak
pada tanggal 17 September 2021

SEKRETARIS DAERAH KABUPATEN DEMAK,

TTD

SINGGIH SETYONO

BERITA DAERAH KABUPATEN DEMAK TAHUN 2021 NOMOR 43



LAMPIRAN I
 PERATURAN BUPATI DEMAK
 NOMOR 43 TAHUN 2021
 TENTANG
 PEDOMAN ANALISIS STANDAR BELANJA
 PEMERINTAH KABUPATEN DEMAK
 TAHUN ANGGARAN 2021

ASB GEDUNG, BANGUNAN DAN PAGAR

KODE REKENING	URAIAN	KOEF.	SAT	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
5.2.3.49.01	1 M ² BANGUNAN GEDUNG NEGARA TIDAK SEDERHANA		M ²	Nilai ASB :	7.343.014,47
	A. Pekerjaan Struktur:				
	A.1 Pekerjaan Pondasi:				820.767,96
	Pas. Urugan tanah	1,1490	M ³	282.716,00	324.840,68
	Galian tanah, dalam s/d 1 m	0,0819	M ³	67.850,00	5.556,92
	Pas. Urugan pasir	0,0165	M ³	561.680,00	9.267,72
	Aanstamping batu kali	0,1150	M ³	744.702,51	85.640,79
	Pas. pondasi batu kali 1:4	0,0197	M ³	1.300.076,15	25.611,50
	Pas. Lantai kerja beton tumbuk 1:3:5	0,0082	M ³	80.300,00	661,25
	Bekisting sloof beton	0,0900	M ²	283.997,10	25.559,74
	Tulangan besi beton U-39	2,5880	Kg	24.235,56	62.721,63
	Tulangan besi beton U-39	1,0530	Kg	24.235,56	25.520,04
	Tulangan besi beton U-24	0,1889	Kg	24.235,56	3.551,55
	Beton K - 250	0,0550	M ³	1.344.845,34	73.966,49
	Bekisting sloof beton	0,1629	M ²	283.997,10	46.263,13
	Tulangan besi beton U-39	2,5540	Kg	24.235,56	61.897,62
	Tulangan besi beton U-24	1,1515	Kg	24.235,56	27.907,25
	Beton K - 225	0,0290	M ³	1.441.436,10	41.801,65
0	A.2. Pekerjaan Struktur:				1.934.144,35
	A.2.1 Lantai Dasar				
	Pekerjaan Kolom:				
	Bekisting kolom beton	0,1857	M ²	661.880,20	122.911,15
	Tulangan besi beton U-39	1,5637	Kg	24.235,56	37.897,15
	Tulangan besi beton U-39	0,2140	Kg	24.235,56	5.186,41
	Tulangan besi beton U-24	0,8250	Kg	24.235,56	19.994,34
	Beton K - 250	0,0145	M ³	1.344.845,34	19.500,26
	Pekerjaan Balok Bordes:				
	Bekisting balok beton	0,0050	M ²	1.242.772,34	6.213,86
	Tulangan besi beton U-39	0,0166	Kg	24.235,56	402,31
	Tulangan besi beton U-24	0,0258	Kg	24.235,56	625,28
	Beton K - 250	0,0005	M ³	1.344.845,34	672,42
	Pekerjaan Tangga:				
	Bekisting beton plat lantai	0,0327	M ²	664.974,51	21.744,67
	Tulangan besi beton U-39	0,2825	Kg	24.235,56	6.846,55
	Tulangan besi beton U-24	0,2595	Kg	24.235,56	6.289,13
	Beton K - 250	0,0050	M ³	1.344.845,34	6.724,23
	Pekerjaan Balok:				
	Bekisting balok beton	0,1217	M ²	1.242.772,34	151.245,39
	Tulangan besi beton U-39	0,3618	Kg	24.235,56	8.768,43
	Tulangan besi beton U-39	3,6300	Kg	24.235,56	87.975,08
	Tulangan besi beton U-39	0,1417	Kg	24.235,56	3.434,18
	Tulangan besi beton U-24	1,4640	Kg	24.235,56	35.480,86
	Beton K - 250	0,0368	M ³	1.344.845,34	49.490,31
	Pekerjaan Plat lantai				
	Bekisting balok beton	0,0197	M ²	664.974,51	13.100,00
	Tulangan besi beton U-39	11,0116	Kg	24.235,56	266.872,29

	Beton K - 250	0,0878	M ³	1.344.845,34	118.077,42
	A.2.2 Lantai Atas				
	Pekerjaan Kolom:				
	Bekisting kolom beton	0,2000	M ²	661.880,20	132.376,04
	Tulangan besi beton U-39	1,4317	Kg	24.235,56	34.698,05
	Tulangan besi beton U-39	0,2200	Kg	24.235,56	5.331,82
	Tulangan besi beton U-24	1,0316	Kg	24.235,56	25.001,40
	Beton K - 250	0,0170	M ³	1.344.845,34	22.862,37
	Pekerjaan Ringbalk:				
	Beton K - 250	0,0179	M ³	1.344.845,34	24.072,73
	Tulangan besi beton U-39	1,4730	Kg	24.235,56	35.698,98
	Tulangan besi beton U-39	0,3910	Kg	24.235,56	9.476,10
	Tulangan besi beton U-24	1,0109	Kg	24.235,56	24.499,73
	Bekisting Praktis beton	0,2200	M ²	30.076,49	6.616,83
	Pekerjaan Plat lantai:				
	Beton K - 250	0,0788	M ³	1.344.845,34	105.973,81
	Tulangan besi beton U-24	7,0901	Kg	24.235,56	171.832,54
	Bekisting beton plat lantai	0,5207	M ²	664.974,51	346.252,23
	B. Pekerjaan Arsitektur:				
	B.1 Pekerjaan Lantai				444.605,51
	B.1.1 Pekerjaan Lantai ,Lantai dasar				
	Pas. Urugan pasir	0,0510	M ³	280.301,00	14.295,35
	Pas. Lantai kerja beton tumbuk 1:3:5	0,0306	M ³	80.270,00	2.456,26
	Pas. Lantai Granit tile 400x400	0,0237	M ²	306.303,26	7.259,39
	Pas. Lantai Granit tile 400x400	0,6520	M ²	306.303,26	199.709,72
	Pas. Lantai Granit tile 400x400	0,0341	M ²	306.303,26	10.444,94
	B.1.2 Pekerjaan Lantai, Lantai Atas				
	Pas. Lantai Granit Tile 400x400	0,0280	M ²	306.303,26	8.576,49
	Pas. Lantai Granit Tile 400x400	0,5316	M ²	306.303,26	162.830,81
	Pas. Plint Granit tile 100x400	0,4134	M ²	94.418,34	39.032,54
	B.2 Pekerjaan Dinding				1.465.376,30
	B.2.1 Pekerjaan Dinding Lantai Dasar				
	Pas. Dinding bata beton ringan; ad 1:3	0,0387	M ²	531.766,21	20.579,35
	Pas. Dinding bata beton ringan; ad 1:4	0,5349	M ²	544.806,29	291.416,88
	Pas. Plester acian; ad. 1:4	0,0688	M ²	127.238,99	8.754,04
	Pas. Plester acian; ad. 1:4	1,1130	M ²	127.238,99	141.617,00
	Pas. Dinding Keramik 300x300	0,0213	M ¹	346.536,86	7.381,24
	Pas. Dinding Granit Tile 400 x 400	0,0698	M ²	432.375,85	30.179,83
	Pas. Dinding partisi gypsumboard	0,0720	M ²	835.366,44	60.146,38
	B.2.2 Pekerjaan Dinding Lantai Atas				
	Pas. Dinding batu bata; ad 1:2	0,0747	M ²	172.716,66	12.901,93
	Pas. Dinding batu bata; ad 1:4	1,0121	M ²	544.806,29	551.398,45
	Pas. Plester acian; ad. 1:4	0,0912	M ²	127.238,99	11.604,20
	Pas. Plester acian; ad. 1:4	1,8911	M ²	127.238,99	240.621,65
	Pas. Dinding Keramik 300x300	0,0421	M ¹	346.536,86	14.589,20
	Pas. Dinding Granit Tile 400 x 400	0,0842	M ²	432.375,85	36.406,05
	Pas. Dinding partisi gypsumboard	0,0926	M ²	407.992,40	37.780,10
	B.3 Pekerjaan Plafond				305.125,70
	B.3.1 Pekerjaan Dinding Lantai Dasar				
	Pas. Rangka Plafond Metal furing	0,4780	M ²	209.886,50	100.325,75
	Pas. Penutup Plafond Gypsumboard t. 9	0,4780	M ²	46.306,36	22.134,44
	B.3.2 Pekerjaan Plafond Lantai Atas				
	Pas. Rangka Plafond Metal furing	0,7130	M ²	209.886,50	149.649,07
	Pas. Penutup Plafond Gypsumboard t. 9	0,7130	M ²	46.306,36	33.016,43
	B.4 Pekerjaan Atap				690.282,76
	Rangka atap baja ringan	0,9213	M ²	384.638,20	354.367,17

Penutup atap Genteng Keramik Glazur	0,9213	M ²	272.729,40	251.265,60
Bubungan Genteng Keramik Glazur	0,1702	M ¹	165.062,49	28.093,64
Pas. Talang seng plat	0,0699	M ¹	140.884,20	9.847,81
Pas. Lisplank Kayu 3/20 mm	0,1877	M ¹	248.846,84	46.708,55
B.5 Pekerjaan Kusen				545.086,49
B.5.1 Pekerjaan Kusen lantai dasar				
Kusen pintu P1 A	0,0095	Unit	6.062.399,80	57.592,80
Kusen pintu P 1 B	0,0044	Unit	1.097.215,00	4.827,75
Kusen pintu P 2 A	0,0028	Unit	6.851.874,80	19.185,25
Kusen pintu P J 1	0,0014	Unit	6.046.189,40	8.464,67
Kusen Pintu jendela J 1 A	0,0112	Unit	2.175.041,00	24.360,46
Kusen Pintu jendela J 2 A	0,0095	Unit	5.686.255,50	54.019,43
Kusen Pintu jendela J 3 A	0,0036	Unit	7.864.613,10	28.312,61
Kusen Pintu jendela J 4 A	0,0028	Unit	4.828.793,65	13.520,62
Kusen Pintu jendela J 5 A	0,0014	Unit	14.951.414,50	20.931,98
B.5.2 Pekerjaan Kusen lantai atas				
Kusen pintu P 1 A	0,0137	Unit	6.062.399,80	83.054,88
Kusen pintu P 1 B	0,0061	Unit	1.097.215,00	6.693,01
Kusen pintu P 2 A	0,0015	Unit	6.851.874,80	10.277,81
Kusen Pintu jendela J 1 A	0,0091	Unit	2.175.041,00	19.792,87
Kusen Pintu jendela J 1 C	0,0030	Unit	2.962.774,90	8.888,32
Kusen Pintu jendela J 2 B	0,0182	Unit	5.391.305,80	98.121,77
Kusen Pintu jendela J 3 A	0,0030	Unit	7.864.613,10	23.593,84
Kusen Pintu jendela J 3 B	0,0030	Unit	6.198.063,00	18.594,19
Kusen Pintu jendela J 5 A	0,0030	Unit	14.951.414,50	44.854,24
C. Pekerjaan Utilitas:				
C.1 Pekerjaan Plumbing				166.251,02
C.1.1 Pekerjaan Sanitary, Lantai dasar				
Pas. Kloset Duduk Keramik	0,0036	Unit	2.386.859,50	8.592,69
Pas. Urinoir Keramik	0,0028	Unit	2.712.769,50	7.595,75
Pas. Floor Drain	0,0098	Bh	178.744,50	1.751,70
Pas. Kran dinding	0,0056	Bh	184.224,25	1.031,66
Pas. Meja Pantry uk. 600x 1500 mm	0,0014	Unit	1.504.331,10	2.106,06
C.1.2 Pekerjaan Sanitary, Lantai dasar				
Pas. Kloset Duduk Keramik	0,0030	Unit	2.386.859,50	7.160,58
Pas. Kloset Jongkok Keramik	0,0030	Bh	341.239,50	1.023,72
Pas. Floor Drain	0,0091	Bh	178.744,50	1.626,57
Pas. Kran dinding	0,0122	Bh	184.224,25	2.247,54
C.1.3 Sumur Dalam				
Pengeboran sumur	0,0502	M ¹	75.000,00	3.765,00
Pipa PVC dia. 3"	0,0390	M ¹	122.345,05	4.771,46
Pipa PVC dia. 2"	0,0102	M ¹	83.053,00	847,14
Pipa PVC dia. 3/4"	0,0822	M ¹	24.694,81	2.029,91
Klep diameter 3/4"	0,0014	Bh	72.599,50	101,64
Stop kran dia. 1"	0,0014	Bh	188.950,75	264,53
Mesin Jet Pump kap.250 watt	0,0014	M ¹	2.139.494,50	2.995,29
C.1.4 Tanki Air				
Pipa PVC dia. 1"	0,0167	M ¹	31.602,00	527,75
Pipa PVC dia. 1"	0,0112	M ¹	31.602,00	353,94
Pipa PVC dia. 3/4"	0,0056	M ¹	24.694,81	138,29
Tangki air 1000 liter	0,0014	Bh	3.113.544,50	4.358,96
Dudukan tangki air	0,0014	Bh	2.003.794,50	2.805,31
Stop kran dia. 1"	0,0028	Bh	188.950,75	529,06
Stop kran dia. 1"	0,0014	Bh	188.950,75	264,53
Stop kran dia. 1"	0,0014	Bh	188.950,75	264,53
C.1.5 Bak Penampungan Air (Reservoir)				

	Galian tanah, dalam s/d 1 m	0,0078	M ³	67.850,00	529,23
	Pas. Urugan pasir	0,0002	M ³	561.680,00	112,34
	Pas. Lantai kerja beton tumbuk 1:3:5	0,0052	M ²	80.270,00	417,40
	Bekisting beton plat lantai	0,0293	M ²	664.974,51	19.483,75
	Tulangan besi beton U-24	0,4391	Kg	24.235,56	10.641,83
	Beton K - 200	0,0029	M ³	1.416.258,32	4.107,15
	C.1.6 Instalasi Air Bersih, Lantai dasar				
	Pipa PVC dia. 2"	0,0627	M ¹	83.053,00	5.207,42
	Pipa PVC dia. 1"	0,0516	M ¹	31.602,00	1.630,66
	Pipa PVC dia. 3/4"	0,0139	M ¹	24.694,81	343,26
	C.1.7 Instalasi Air Bersih, Lantai dasar				
	Pipa PVC dia. 3"	0,0084	M ¹	122.345,05	1.027,70
	Pipa PVC dia. 4"	0,0167	M ¹	157.205,58	2.625,33
	Pipa PVC dia. 3"	0,0669	M ¹	122.345,05	8.184,88
	Pipa PVC dia. 4"	0,1015	M ¹	157.205,58	15.956,37
	C.1.8 Instalasi Air Bersih, lantai atas				
	Pipa PVC dia. 1"	0,0684	M ¹	31.602,00	2.161,58
	Pipa PVC dia. 3/4"	0,0425	M ¹	24.694,81	1.049,53
	C.1.9 Instalasi Air Kotor & air bekas,				
	Pipa PVC dia. 3"	0,0046	M ¹	122.345,05	562,79
	Pipa PVC dia. 4"	0,0684	M ¹	157.205,58	10.752,86
	Pipa PVC dia. 3"	0,0425	M ¹	122.345,05	5.199,66
	C.1.10 Pekerjaan Septictank				
	Septictank Pas. Bata + Rembesan kap.	0,0028	Unit	6.822.726,33	19.103,63
	C.2 Pekerjaan Elektrikal				62.032,31
	C.2.1 Pekerjaan Elektrikal, Lantai dasar				
	Pas. Box Panel	0,0014	Unit	765.555,00	1.071,78
	Pas. Instalasi lampu	0,0599	Titik	83.559,00	5.005,18
	Pas. Instalasi stop kontak	0,0195	Titik	110.285,00	2.150,56
	Pas. Saklar engkel	0,0599	Titik	50.327,45	3.014,61
	Pas. Stop kontak	0,0195	Titik	61.410,00	1.197,50
	Pas. Lampu TL 2 x 36 watt grille	0,0181	Bh	462.760,00	8.375,96
	Pas. Down light & PLC 13 W	0,0335	Bh	158.585,00	5.312,60
	C.2.2 Pekerjaan Elektrikal, Lantai dasar				
	Pas. Box Panel	0,0015	M ¹	765.555,00	1.148,33
	Pas. Instalasi lampu	0,0456	Titik	83.559,00	3.810,29
	Pas. Instalasi stop kontak	0,0228	Titik	110.285,00	2.514,50
	Pas. Saklar engkel	0,0456	Titik	50.327,45	2.294,93
	Pas. Stop kontak	0,1140	Titik	61.410,00	7.000,74
	Pas. Lampu TL 2 x 36 watt grille	0,0273	Bh	462.760,00	12.633,35
	Pas. Down light & PLC 13 W	0,0410	Bh	158.585,00	6.501,99
	D. Pekerjaan Finishing:				241.795,31
	Cat dinding dalam acrylic emulsion KW.I	1,2133	M ²	55.862,52	67.777,99
	Cat dinding dalam acrylic emulsion KW.I	1,8941	M ²	55.862,52	105.809,19
	Cat plafond acrylic emulsion KW.I	0,4780	M ²	55.862,52	26.702,28
	Cat plafond acrylic emulsion KW.I	0,7430	M ²	55.862,52	41.505,85
	Railing Tangga Besi Hollow	0,0139	M ¹	386.400,00	5.370,96
	TOTAL A+B+C+D				6.675.467,70
			Pajak (PPH)		667.546,77
5.2.3.49.01	1 M ² BANGUNAN GEDUNG NEGARA		M ²	Nilai ASB :	5.244.988,55
	A. Pekerjaan Struktur:				
	A.1 Pekerjaan Pondasi:				444.612,12
	Galian tanah, dalam s/d 1 m	0,4188	M ³	67.850,00	28.415,58
	Pas. Urugan pasir	0,0162	M ³	561.680,00	9.099,22
	Aanstamping batu kali	0,0949	M ³	744.702,51	70.672,27
	Pas. pondasi batu kali 1:4	0,2476	M ³	1.300.076,15	321.898,85

	Urugan tanah kembali	0,1051	M ³	22.612,45	2.376,57
	Pembuangan tanah sejauh 30 meter	0,4087	M ³	29.727,50	12.149,63
	A.2. Pekerjaan Struktur:				550.607,87
	A.2.1 Pekerjaan Sloof Beton				
	Bekisting sloof beton	0,2992	M ²	283.997,10	84.971,93
	Tulangan besi beton U-39	3,0677	Kg	24.235,56	74.347,43
	Tulangan besi beton U-24	1,6070	Kg	24.235,56	38.946,54
	Beton K - 175	0,0224	M ³	1.381.982,52	30.956,41
	A.2.2 Pekerjaan Kolom Praktis				
	Bekisting Praktis beton	0,3291	M ²	30.076,49	9.898,17
	Tulangan besi beton U-39	2,5979	Kg	24.235,56	62.961,56
	Tulangan besi beton U-24	1,8772	Kg	24.235,56	45.494,99
	Beton K - 175	0,0214	M ³	1.381.982,52	29.574,43
	A.2.3 Pekerjaan Ringbalk:				
	Bekisting Praktis beton	0,4065	M ²	30.076,49	12.226,09
	Tulangan besi beton U-39	2,1744	Kg	24.235,56	52.697,80
	Tulangan besi beton U-24	2,0108	Kg	24.235,56	48.732,86
	Beton K - 175	0,0303	M ³	1.381.982,52	41.874,07
	A.2.3 Pekerjaan Plat lantai:				
	Bekisting beton plat lantai	0,0076	M ²	1.252.937,65	9.522,33
	Tulangan besi beton U-24	0,2669	Kg	24.235,56	6.468,47
	Beton K - 175	0,0014	M ³	1.381.982,52	1.934,78
	B. Pekerjaan Arsitektur:				
	B.1 Pekerjaan Lantai				440.617,87
	Pas. Urugan pasir	0,0744	M ³	280.301,00	20.854,39
	Pas. Lantai kerja beton tumbuk 1:3:5	0,0318	M ³	80.270,00	2.552,59
	Pas. Lantai Keramik 300x300	0,9801	M ²	350.771,23	343.790,88
	Pas. Rabat beton; finish acian	0,2305	M ²	149.502,53	34.460,33
	Pas. Dinding batu bata; ad 1:4	0,2397	M ¹	162.535,14	38.959,67
	B.2 Pekerjaan Dinding				592.235,16
	Pas. Dinding batu bata; ad 1:2	0,0603	M ²	172.716,66	10.414,81
	Pas. Dinding batu bata; ad 1:4	1,0645	M ²	162.535,14	173.018,65
	Pas. Dinding partisi gypsumboard	0,0847	M ²	835.366,44	70.755,54
	Pas. Dinding batu bata; ad 1:4	0,0057	M ³	162.535,14	926,45
	Pas. Plester acian; ad. 1:4	2,6495	M ²	127.238,99	337.119,70
	B.3 Pekerjaan Plafond				361.103,84
	Pas. Rangka Plafond Metal furing	1,4095	M ²	209.886,50	295.835,02
	Pas. Penutup Plafond Gypsumboard t. 9	1,4095	M ²	46.306,36	65.268,81
	B.4 Pekerjaan Atap				1.062.265,33
	Rangka atap baja ringan	1,6717	M ²	384.638,20	642.999,68
	Penutup atap Genteng Keramik Glazur	1,0717	M ²	272.729,40	292.284,10
	Bubungan Genteng Keramik Glazur	0,2562	M ¹	165.062,49	42.289,01
	Pas. Talang seng plat	0,4307	M ¹	140.884,20	60.678,82
	Pas. Lisplank Kayu 3/20 mm	0,0965	M ¹	248.846,84	24.013,72
	B.5 Pekerjaan Kusen				665.279,78
	B.5.1 Pekerjaan Kusen lantai dasar				
	Kusen pintu P1	0,0194	Unit	5.602.441,20	108.687,36
	Kusen pintu P2	0,0098	Unit	5.383.858,40	52.761,81
	Kusen pintu P3	0,0125	Unit	862.500,00	10.781,25
	Kusen pintu P J 1	0,0032	Unit	11.415.527,90	36.529,69
	Kusen pintu P J 2	0,0042	Unit	6.528.439,60	27.419,45
	Kusen Pintu jendela J-1	0,0084	Unit	8.263.578,00	69.414,06
	Kusen Pintu jendela J-2	0,0160	Unit	10.064.156,00	161.026,50
	Kusen Pintu jendela J-3	0,0042	Unit	10.064.156,00	42.269,46
	Kusen Bovenlight BV1	0,0336	Unit	1.383.765,10	46.494,51
	Kusen Bovenlight BV2	0,0126	Unit	2.280.751,30	28.737,47

Kusen Bovenlight BV3	0,0126	Unit	3.527.130,50	44.441,84
Bovenlight GR 1	0,0084	Unit	849.100,00	7.132,44
Bovenlight GR 2	0,0084	Unit	1.389.300,00	11.670,12
Bovenlight GR 3	0,0084	Unit	2.132.600,00	17.913,84
C. Pekerjaan Utilitas:				
C.1 Pekerjaan Plumbing				294.652,46
C.1.1 Pekerjaan Sanitary				
Pas. Kloset Duduk Keramik	0,0042	Unit	2.386.859,50	10.024,81
Pas. Kloset Jongkok Keramik	0,0084	Unit	341.239,50	2.866,41
Pas. Floor Drain	0,0126	Bh	178.744,50	2.252,18
Pas. Kran dinding	0,0126	Bh	184.224,25	2.321,23
Pas. Bak Air Fiberglass	0,0042	Bh	853.852,00	3.586,18
C.1.2 Sumur Dalam				
Pengeboran Sumur	0,1008	M'	75.000,00	7.560,00
Pipa PVC dia. 3"	0,1008	M'	122.345,05	12.332,38
Pipa PVC dia. 2"	0,0252	M'	83.053,00	2.092,94
Pipa PVC dia. 3/4"	0,1008	M'	24.694,81	2.489,24
Klep diameter 3/4"	0,0042	Bh	72.599,50	304,92
Stop kran dia. 1"	0,0042	Bh	188.950,75	793,59
Mesin Jet Pump kap.250 watt	0,0042	Bh	2.139.494,50	8.985,88
C.1.3 Tanki Air				
Pipa PVC dia. 1"	0,0504	M'	31.602,00	1.592,74
Pipa PVC dia. 1"	0,0336	M'	24.694,81	829,75
Pipa PVC dia. 3/4"	0,0168	M'	24.694,81	414,87
Tangki air 500 liter	0,0042	Bh	1.665.349,50	6.994,47
Dudukan tangki air	0,0042	Bh	2.003.794,50	8.415,94
Stop kran dia. 1"	0,0084	Bh	188.950,75	1.587,19
Stop kran dia. 1"	0,0042	Bh	188.950,75	793,59
Stop kran dia. 1"	0,0042	Bh	188.950,75	793,59
C.1.4 Instalasi Air Bersih				
Pipa PVC dia. 2"	0,1681	M'	83.053,00	13.961,21
Pipa PVC dia. 1"	0,1471	M'	31.602,00	4.648,65
Pipa PVC dia. 3/4"	0,0336	M'	24.694,81	829,75
C.1.5 Instalasi Air Kotor & air bekas				
Pipa PVC dia. 4"	0,1681	M'	157.205,58	26.426,26
Pipa PVC dia. 4"	0,2668	M'	157.205,58	41.942,45
Pipa PVC dia. 2"	0,0378	M'	83.053,00	3.139,40
C.1.6 Pekerjaan Reservoir				
Galian tanah, dalam s/d 1 m	0,0237	M ³	67.850,00	1.608,05
Pas. Urugan pasir	0,0005	M ³	561.680,00	280,84
Pas. Lantai kerja beton tumbuk 1:3:5	0,0158	M ²	80.270,00	1.268,27
Bekisting beton plat lantai	0,0882	M ²	664.974,51	58.650,75
Tulangan besi beton U-24	1,3235	Kg	24.235,56	32.075,76
Beton K - 200	0,0088	M ³	1.416.258,32	12.463,07
C.1.10 Pekerjaan Septictank				
Septictank Pas. Bata kap. 3,00 m3 +	0,0042	Bh	4.839.551,33	20.326,12
C.2 Pekerjaan Elektrikal				84.715,55
C.2.1 Panel				
Pas. Box Panel	0,0042	unit	765.555,00	3.215,33
C.2.2 Instalasi				
Pas. Instalasi lampu	0,1555	Titik	83.559,00	12.993,42
Pas. Instalasi stop kontak	0,0756	Titik	110.285,00	8.337,55
C.2.3 Armature				
Pas. Saklar engkel	0,0756	Titik	50.327,45	3.804,76
Pas. Saklar doble	0,0798	Titik	60.260,00	4.808,75
Pas. Stop kontak	0,0756	Titik	61.410,00	4.642,60

	Pas. Lampu TL 2 x 18 watt grille	0,0336	Bh	319.010,00	10.718,74
	Pas. Lampu TL 2 x 36 watt grille	0,0336	Bh	462.760,00	15.548,74
	Pas. Down light & PLC 13 W	0,0882	Bh	158.585,00	13.987,20
	C. Pekerjaan Finishing:				272.081,44
	Cat dinding dalam acrylic emulsion KW.II	1,9795	M ²	55.862,52	110.579,85
	Pas. Dinding Keramik 300x300	0,1529	M ²	346.536,86	52.985,49
	Pas. Dinding Keramik 300x300	0,0387	M ²	346.536,86	13.410,98
	Cat plafond acrylic emulsion KW.II	1,4095	M ²	55.862,52	78.738,21
	Cat kayu synthetic	0,1981	M ²	82.619,45	16.366,91
	TOTAL A+B+C				4.768.171,41
			Pajak (PPH)		476.817,14
5.2.3.49.01	1 M ² RUMAH NEGARA TYPE A		M ²	Nilai ASB :	7.119.162,85
	A. Pekerjaan Struktur:				
	A.1 Pekerjaan Pondasi:				467.565,37
	A.1.1 Pekerjaan Pondasi Batukali:				
	Galian tanah, dalam s/d 1 m	0,5729	M ³	67.850,00	38.871,27
	Pas. Urugan pasir	0,0260	M ³	561.680,00	14.603,68
	Aanstamping batu kali	0,0781	M ³	744.702,51	58.161,27
	Pas. pondasi batu kali 1:4	0,2344	M ³	1.300.076,15	304.737,85
	Urugan tanah kembali	0,2344	M ³	22.612,45	5.300,36
	Buang tanah	0,3385	M ³	29.727,50	10.062,76
	A.1.2 Pekerjaan Pondasi Rolag Bata:				
	Galian tanah, dalam s/d 1 m	0,0170	M ³	67.850,00	1.153,45
	Pas. Urugan pasir	0,0021	M ³	561.680,00	1.179,53
	Pas. Lantai kerja beton tumbuk 1:3:5	0,0426	M ²	80.270,00	3.419,50
	Pas. Dinding batu bata; ad 1:4	0,0710	M ²	162.535,14	11.539,99
	Pas. Plester acian; ad. 1:4	0,1420	M ²	127.238,99	18.067,94
	Urugan tanah kembali	0,0057	M ³	22.612,45	128,89
	Buang tanah	0,0114	M ³	29.727,50	338,89
	A.2. Pekerjaan Struktur:				901.292,69
	A.2.1 Pekerjaan Sloof				
	Bekisting sloof beton	0,2976	M ²	283.997,10	84.517,54
	Tulangan besi beton U-24	3,3619	Kg	24.235,56	81.477,53
	Beton K - 175	0,0223	M ³	1.381.982,52	30.818,21
	A.2.2 Pekerjaan Kolom Praktis				
	Bekisting Praktis beton	0,3072	M ²	114.816,46	35.271,62
	Tulangan besi beton U-24	4,7033	Kg	24.235,56	113.987,11
	Beton K - 175	0,0230	M ³	1.381.982,52	31.785,60
	A.2.3 Pekerjaan Ringbalk:				
	Bekisting Praktis beton	0,2976	M ²	114.816,46	34.169,38
	Tulangan besi beton U-24	3,3619	Kg	24.235,56	81.477,53
	Beton K - 175	0,0223	M ³	1.381.982,52	30.818,21
	A.2.4 Pekerjaan Ringbalk Ampiq:				
	Bekisting Praktis beton	0,1720	M ²	114.816,46	19.748,43
	Tulangan besi beton U-24	1,9427	Kg	24.235,56	47.082,42
	Beton K - 175	0,0129	M ³	1.381.982,52	17.827,57
	A.2.5 Pekerjaan Plat dak				
	Bekisting balok beton	0,1463	M ²	1.246.222,34	182.322,33
	Tulangan besi beton U-39	1,2300	Kg	24.235,56	29.809,74
	Beton K - 250	0,0140	M ³	1.344.845,34	18.827,83
	A.2.6 Pekerjaan Kanopi				
	Bekisting beton plat lantai	0,0563	M ²	664.974,51	37.438,06
	Tulangan besi beton U-24	0,4988	Kg	24.235,56	12.088,70
	Beton K - 175	0,0048	M ³	1.381.982,52	6.633,52
	A.2.7 Pekerjaan Meja beton				
	Bekisting beton plat lantai	0,0115	M ²	114.816,46	1.320,39

	Tulangan besi beton U-24	0,1027	Kg	24.235,56	2.488,99
	Beton K - 175	0,0010	M³	1.381.982,52	1.381,98
	B. Pekerjaan Arsitektur:				
	B.1 Pekerjaan Lantai				767.652,44
	Pas. Urugan pasir	0,0686	M³	561.680,00	38.531,25
	Pas. Lantai kerja beton tumbuk 1:3:5	1,2270	M²	80.270,00	98.491,29
	Pas. Lantai Keramik 300x300	1,0490	M²	350.771,23	367.959,02
	Pas. Lantai Keramik 300x300	0,3502	M²	350.771,23	122.840,08
	Pas. Plint Granitatile 100x400	0,9460	M¹	94.418,34	89.319,74
	Pas. Lantai Keramik 300x300	0,1440	M²	350.771,23	50.511,06
	B.2 Pekerjaan Dinding				1.548.056,04
	Pas. Dinding batu bata; ad 1:4	3,1710	M²	162.535,14	515.398,91
	Pas. Plester acian; ad. 1:4	6,3421	M²	127.238,99	806.962,40
	Pas. Acian PC	6,3421	M²	35.586,75	225.694,73
	B.3 Pekerjaan Plafond				362.832,76
	Pas. Rangka Plafond Metal furing	1,3120	M²	209.886,50	275.371,09
	Pas. Penutup Plafond Gypsumboard t. 9	1,3998	M²	46.306,36	64.819,64
	Pas. List Profil Gypsum t. 5 cm	0,9972	M¹	22.705,60	22.642,02
	B.4 Pekerjaan Atap				1.118.881,68
	Rangka atap baja ringan	1,5840	M²	384.638,20	609.266,91
	Penutup atap Genteng Keramik Glazur	1,5840	M²	272.729,40	432.003,37
	Bubungan Genteng Keramik Glazur	0,0720	M¹	165.062,49	11.884,50
	Pas. Lisplank Kayu 3/20 mm	0,2320	M¹	248.846,84	57.732,47
	Pas. Fleshing seng plat	0,0880	M¹	70.414,50	6.196,48
	Pas. Roof Drain	0,0080	Bh	224.744,50	1.797,96
	B.5 Pekerjaan Kusen				479.372,45
	Kusen Pintu dan Jendela Kayu KW.I	0,0051	M³	39.744.908,50	202.699,03
	Pintu panel kayu KW.I; 82 x 206 cm; R.	0,0117	M²	1.157.964,44	13.548,18
	Pintu panel kayu KW.I; 82 x 206 cm; K.	0,0667	M²	1.157.964,44	77.236,23
	Pintu panel kayu KW.I; 72 x 206 cm; K.	0,0234	M²	1.157.964,44	27.096,37
	Pintu kaca kayu KW.I; 50 x 206 cm	0,0165	M²	771.700,00	12.733,05
	Jendela kaca kayu KW.I; 52 x 122 cm	0,0508	M²	771.700,00	39.202,36
	Jendela kaca kayu KW.I; 52 x 182 cm	0,0076	M²	771.700,00	5.864,92
	Pintu Besi 240 x 400 cm; Garasi	0,0384	M²	822.514,50	31.584,56
	Pas. Kaca polos 5 mm	0,0464	M²	189.528,05	8.794,10
	Pekerjaan Kunci dan Penggantung:				
	Pas. Engsel pintu	0,2400	Bh	69.702,65	16.728,64
	Pas. Engsel jendela	0,1760	Bh	50.910,50	8.960,25
	Pas. Kunci pintu ruangan	0,0520	Bh	252.827,50	13.147,03
	Pas. Kunci knob pintu kamar mandi	0,0160	Bh	264.293,00	4.228,69
	Pas. Slot tanam pintu doble	0,0120	Ps	268.898,75	3.226,79
	Pas. Kait angin jendela	0,0880	Bh	28.025,50	2.466,24
	Pas. Grendel Jendela	0,1760	Bh	49.363,75	8.688,02
	Pas. Grendel Jendela	0,1760	Bh	18.000,00	3.168,00
	C. Pekerjaan Utilitas:				
	C.1 Pekerjaan Plumbing				294.083,43
	C.1.1 Pekerjaan Sanitary, Lantai dasar				
	Pas. Washtafel keramik	0,0080	Bh	739.622,50	5.916,98
	Pas. Kloset Duduk Keramik	0,0080	Bh	2.386.859,50	19.094,88

Pas. Kloset Jongkok Keramik	0,0040	Bh	341.239,50	1.364,96
Pas. Bak Air Fiberglass	0,0040	Bh	853.852,00	3.415,41
Pas. Shower spray	0,0080	Bh	414.224,25	3.313,79
Pas. Shower set	0,0080	Bh	288.138,25	2.305,11
Pas. Floor Drain	0,0160	Bh	178.744,50	2.859,91
Pas. Tempat sabun keramik	0,0120	Bh	175.340,50	2.104,09
Pas. Kitchenzink stainless stell 1 lubang	0,0040	Bh	213.555,00	854,22
Pas. Kran zink	0,0040	Bh	364.774,25	1.459,10
Pas. Kran dinding	0,0120	Bh	184.224,25	2.210,69
C.1.2 Pekerjaan Sumur Dalam				
Pengeboran Sumur	0,1440	M ¹	75.000,00	10.800,00
Pipa PVC dia. 3"	0,1440	M ¹	122.345,05	17.617,69
Pipa PVC dia. 2"	0,0400	M ¹	83.053,00	3.322,12
Pipa PVC dia. 3/4"	0,1440	M ¹	24.694,81	3.556,05
Klep diameter 3/4"	0,0040	Bh	72.599,50	290,40
Stop kran dia. 1"	0,0040	Bh	188.950,75	755,80
Mesin Jet Pump kap.250 watt	0,0040	Bh	2.139.494,50	8.557,98
C.1.3 Tanki Air				
Pipa PVC dia. 1"	0,0480	M ¹	31.602,00	1.516,90
Pipa PVC dia. 1"	0,0320	M ¹	31.602,00	1.011,26
Pipa PVC dia. 3/4"	0,0160	M ¹	24.694,81	395,12
Tangki air 1000 liter	0,0040	Bh	3.113.544,50	12.454,18
Dudukan tangki air	0,0040	Bh	2.003.794,50	8.015,18
Mesin pompa kap.150 watt	0,0040	Bh	911.294,50	3.645,18
Stop kran dia. 1"	0,0080	Bh	188.950,75	1.511,61
Stop kran dia. 1"	0,0040	Bh	188.950,75	755,80
Stop kran dia. 1"	0,0040	Bh	188.950,75	755,80
C.1.4 Pekerjaan Reservoir				
Galian tanah, dalam s/d 1 m	0,0225	M ³	67.850,00	1.526,63
Pas. Urugan pasir	0,0005	M ³	561.680,00	280,84
Pas. Lantai kerja beton tumbuk 1:3:5	0,0150	M ²	80.270,00	1.204,05
Bekisting beton plat lantai	0,0840	M ²	664.974,51	55.857,86
Tulangan besi beton U-24	1,2600	Kg	24.235,56	30.536,81
Beton K - 200	0,0084	M ³	1.416.258,32	11.896,57
C.1.5 Instalasi Air Bersih				
Pipa PVC dia. 1"	0,1440	M ¹	31.602,00	4.550,69
Pipa PVC dia. 3/4"	0,1280	M ¹	24.694,81	3.160,94
Pipa PVC dia. 1/2"	0,1440	M ¹	20.639,63	2.972,11
C.1.6 Instalasi Air Kotor & air bekas				
Pipa PVC dia. 4"	0,0800	M ¹	157.205,58	12.576,45
Pipa PVC dia. 3"	0,1120	M ¹	122.345,05	13.702,65
Pipa PVC dia. 2"	0,0800	M ¹	83.053,00	6.644,24
Pipa PVC dia. 1"	0,0640	M ¹	31.602,00	2.022,53
C.1.7 Pekerjaan Septictank				
Septictank Pas. Bata + Rembesan kap.	0,0040	unit	6.822.726,33	27.290,91
C.2 Pekerjaan Elektrikal				48.831,35
C.2.1 Panel				
Pas. Box Panel	0,0080	Bh	765.555,00	6.124,44
C.2.2 Pekerjaan Elektrikal, Lantai dasar				
Pas. Instalasi lampu	0,1040	Titik	83.559,00	8.690,14
Pas. Instalasi exhaustfan	0,0080	Titik	83.559,00	668,47
Pas. Instalasi antena TV	0,0200	Titik	38.295,00	765,90
Pas. Instalasi stop kontak	0,0600	Titik	110.285,00	6.617,10
C.2.3 Armature				
Pas. Down light & PLC 13 W	0,1040	Bh	158.585,00	16.492,84
Pas. Saklar engkel	0,0480	Bh	50.327,45	2.415,72

	Pas. Saklar doble	0,0240	Bh	60.260,00	1.446,24
	Pas. Stop kontak	0,0600	Bh	61.410,00	3.684,60
	Pas. Outlet TV	0,0200	Bh	82.771,25	1.655,43
	Pas. Outlet exhaustefan	0,0080	Bh	33.810,00	270,48
	D. Pekerjaan Finishing:				483.398,02
	Pas. Dinding Keramik 300x300	0,3722	M ²	346.536,86	128.981,02
	Pas. Dinding Keramik 300x300	0,0700	M ²	346.536,86	24.257,58
	Cat dinding luar weathershiled KW.I	3,6255	M ²	55.862,52	202.529,55
	Cat dinding dalam acrylic emulsion KW.I	2,0864	M ²	55.862,52	116.551,55
	Cat plafond acrylic emulsion KW.I	1,3120	M ²	55.862,52	73.291,62
	Cat kayu synthetic	0,5694	M ²	82.619,45	47.043,51
	Cat besi synthetic	0,0768	M ²	82.619,45	6.345,17
	Pekerjaan Canopi				
	Pas. Acian PC	0,1463	M ²	35.586,75	5.206,34
	Cat plafond acrylic emulsion KW.I	0,1463	M ²	55.862,52	8.172,69
	TOTAL A+B+C+D				6.471.966,23
			Pajak (PPH)		647.196,62
5.2.3.49.01	1 M ² RUMAH NEGARA TYPE B		M ²	Nilai ASB :	6.236.355,69
	A. Pekerjaan Struktur:				
	A.1 Pekerjaan Pondasi:				357.390,11
	A.1.1 Pekerjaan Pondasi Batukali:				
	Galian tanah, dalam s/d 1 m	0,4460	M ³	67.850,00	30.261,10
	Pas. Urugan pasir	0,0248	M ³	561.680,00	13.929,66
	Aanstamping batu kali	0,0743	M ³	744.702,51	55.331,40
	Pas. pondasi batu kali 1:4	0,1982	M ³	1.300.076,15	257.675,09
	Urugan tanah kembali	0,1487	M ³	22.612,45	3.362,47
	Buang tanah	0,2973	M ³	29.727,50	8.837,99
	A.1.2 Pekerjaan Pondasi Rolag Bata:				
	Galian tanah, dalam s/d 1 m	0,0433	M ³	67.850,00	2.937,91
	Pas. Urugan pasir	0,0006	M ³	561.680,00	337,01
	Pas. Lantai kerja beton tumbuk 1:3:5	0,0113	M ²	80.270,00	907,05
	Pas. Dinding batu bata; ad 1:4	0,0188	M ²	162.535,14	3.055,66
	Pas. Plester acian; ad. 1:4	0,0375	M ²	127.238,99	4.771,46
	Urugan tanah kembali	0,0403	M ³	22.612,45	911,28
	Buang tanah	0,0030	M ³	29.727,50	89,18
	A.2. Pekerjaan Struktur:				803.121,97
	A.2.1 Pekerjaan Sloof				
	Bekisting sloof beton	0,3303	M ²	872.339,40	288.133,70
	Tulangan besi beton U-24	3,7416	Kg	24.235,56	90.679,77
	Beton K - 175	0,0248	M ³	1.381.982,52	34.273,17
	A.2.2 Pekerjaan Kolom Praktis				
	Bekisting Praktis beton	0,2145	M ²	114.816,46	24.628,13
	Tulangan besi beton U-24	3,0792	Kg	24.235,56	74.626,14
	Beton K - 175	0,0118	M ³	1.381.982,52	16.307,39
	A.2.3 Pekerjaan Ringbalk:				
	Bekisting Praktis beton	0,2478	M ²	114.816,46	28.451,52
	Tulangan besi beton U-24	3,1738	Kg	24.235,56	76.918,82
	Beton K - 175	0,0186	M ³	1.381.982,52	25.704,87
	A.2.4 Pekerjaan Ringbalk Ampiq:				
	Bekisting Praktis beton	0,1890	M ²	114.816,46	21.700,31
	Tulangan besi beton U-24	2,4225	Kg	24.235,56	58.710,64
	Beton K - 175	0,0142	M ³	1.381.982,52	19.624,15
	A.2.5 Pekerjaan Kanopi				
	Bekisting beton plat lantai	0,0385	M ²	664.974,51	25.601,52
	Tulangan besi beton U-24	0,3404	Kg	24.235,56	8.249,78
	Beton K - 175	0,0033	M ³	1.381.982,52	4.560,54

	A.2.6 Pekerjaan Meja beton				
	Bekisting beton plat lantai	0,0111	M ²	114.816,46	1.274,46
	Tulangan besi beton U-24	0,1004	Kg	24.235,56	2.433,25
	Beton K - 175	0,0009	M ³	1.381.982,52	1.243,78
	B. Pekerjaan Arsitektur:				
	B.1 Pekerjaan Lantai				602.536,17
	Pas. Urugan pasir	0,0706	M ³	561.680,00	39.654,61
	Pas. Lantai kerja beton tumbuk 1:3:5	1,0993	M ²	80.270,00	88.240,81
	Pas. Lantai Keramik 300x300	0,3434	M ²	350.771,23	120.454,84
	Pas. Lantai Keramik 300x300	0,8714	M ²	350.771,23	305.662,05
	Pas. Plint Keramik 100x300	0,8640	M ¹	84.604,93	73.098,66
	Pas. Rabat beton; finish acian	0,3125	M ²	149.502,53	46.719,54
	B.2 Pekerjaan Dinding				1.371.889,34
	Pas. Dinding batu bata; ad 1:4	3,9320	M ²	162.535,14	639.088,15

	Pas. Plester acian; ad. 1:4	7,8641	M ²	68.549,43	539.079,57
	Pas. Acian PC	7,8641	M ²	35.586,75	279.857,76
	B.3 Pekerjaan Plafond				386.851,69
	Pas. Rangka Plafond Metal furing	1,2726	M ²	209.886,50	267.101,56
	Pas. Penutup Plafond Gypsumboard t. 9	1,2913	M ²	46.306,36	59.795,40
	Pas. List Profil Gypsum t. 5 cm	1,0177	M ¹	22.705,60	23.107,49
	B.4 Pekerjaan Atap				863.337,83
	Rangka atap baja ringan	1,3229	M ²	384.638,20	508.837,87
	Penutup atap Genteng Keramik Glazur	1,3229	M ²	272.729,40	360.793,72
	Bubungan Genteng Keramik Glazur	0,1067	M ¹	165.062,49	17.612,17
	Pas. Lisplank Kayu 3/20 mm	0,3450	M ¹	248.846,84	85.852,16
	Pas. Fleshing seng plat	0,3833	M ¹	70.414,50	26.989,88
	Pas. Roof Drain	0,0167	Bh	224.744,50	3.753,23
	B.5 Pekerjaan Kusen				398.401,37
	Kusen Pintu dan Jendela Kayu KW.II	0,0058	M ³	26.466.031,00	153.502,98
	Pintu panel kayu KW.II; 82 x 206 cm; R.	0,0244	M ²	1.245.367,20	30.386,96
	Pintu doble teakwood 82 x 206 cm; K.	0,0834	M ²	935.276,60	78.002,07
	Pintu doble teakwood 72 x 206 cm; K.	0,0244	M ²	935.276,60	22.820,75
	Pintu kaca kayu KW.II; 50 x 206 cm	0,0343	M ²	834.528,32	28.624,32
	Jendela kaca kayu KW.II; 52 x 122 cm	0,0317	M ²	834.528,32	26.454,55
	Jendela kaca kayu KW.II; 52 x 182 cm	0,0158	M ²	834.528,32	13.185,55
	Pintu Besi 240 x 400 cm; Garasi	0,0610	M ²	822.514,50	50.173,38
	Pas. Kaca polos 5 mm	0,0514	M ²	189.528,05	9.741,74
	Pas. Engsel pintu	0,3500	Bh	69.702,65	24.395,93
	Pas. Engsel jendela	0,1333	Bh	50.910,50	6.786,37
	Pas. Kunci pintu ruangan	0,0750	Bh	252.827,50	18.962,06
	Pas. Kunci knob pintu kamar mandi	0,0167	Bh	264.293,00	4.413,69
	Pas. Slot tanam pintu doble	0,0250	Ps	268.898,75	6.722,47
	Pas. Kait angin jendela	0,0667	Bh	28.025,50	1.869,30
	Pas. Grendel Jendela	0,1333	Bh	49.363,75	6.580,19
	Pas. Rel pintu lipat 4 pintu	0,0083	Unit	14.387,65	119,42
	C. Pekerjaan Utilitas:				
	C.1 Pekerjaan Plumbing				290.110,72
	C.1.1 Pekerjaan Sanitary				
	Pas. Washtafel keramik	0,0083	Bh	739.622,50	6.138,87
	Pas. Kloset Duduk Keramik	0,0083	Bh	2.386.859,50	19.810,93
	Pas. Kloset Jongkok Keramik	0,0083	Bh	341.239,50	2.832,29
	Pas. Bak Air Fiberglass	0,0083	Bh	853.852,00	7.086,97
	Pas. Shower spray	0,0083	Bh	414.224,25	3.438,06
	Pas. Shower set	0,0083	Bh	288.100,00	2.391,23
	Pas. Floor Drain	0,0250	Bh	178.744,50	4.468,61
	Pas. Tempat sabun keramik	0,0167	Bh	175.340,50	2.928,19
	Pas. Kitchenzink stainless stell 1 lubang	0,0083	Bh	213.555,00	1.772,51
	Pas. Kran zink	0,0083	Bh	364.774,25	3.027,63
	Pas. Kran dinding	0,0250	Bh	184.224,25	4.605,61
	C.1.2 Pekerjaan Sumur Dalam				
	Pengeboran Sumur	0,2000	M ¹	75.000,00	15.000,00
	Pipa PVC dia. 3"	0,2000	M ¹	122.345,05	24.469,01
	Pipa PVC dia. 2"	0,0500	M ¹	83.053,00	4.152,65
	Pipa PVC dia. 3/4"	0,2000	M ¹	24.694,81	4.938,96
	Klep diameter 3/4"	0,0083	Bh	72.599,50	602,58
	Stop kran dia. 1"	0,0083	Bh	188.950,75	1.568,29
	Mesin Jet Pump kap.250 watt	0,0083	Bh	2.139.494,50	17.757,80
	C.1.3 Tanki Air				
	Pipa PVC dia. 1"	0,1000	M ¹	31.602,00	3.160,20
	Pipa PVC dia. 1"	0,0667	M ¹	31.602,00	2.107,85

	Pipa PVC dia. 3/4"	0,0333	M'	24.694,81	822,34
	Tangki air 500 liter	0,0083	Bh	1.665.349,50	13.822,40
	Dudukan tangki air	0,0083	Bh	2.003.794,50	16.631,49
	Stop kran dia. 1"	0,0167	Bh	188.950,75	3.155,48
	Stop kran dia. 1"	0,0083	Bh	188.950,75	1.568,29
	Stop kran dia. 1"	0,0083	Bh	188.950,75	1.568,29
	C.1.4 Instalasi Air Bersih				
	Pipa PVC dia. 1"	0,2333	M'	31.602,00	7.372,75
	Pipa PVC dia. 3/4"	0,2000	M'	24.694,81	4.938,96
	Pipa PVC dia. 1/2"	0,2333	M'	20.639,63	4.815,22
	C.1.5 Instalasi Air Kotor & air bekas				
	Pipa PVC dia. 4"	0,1000	M'	157.205,58	15.720,56
	Pipa PVC dia. 3"	0,1667	M'	122.345,05	20.394,92
	Pipa PVC dia. 2"	0,1000	M'	83.053,00	8.305,30
	Pipa PVC dia. 1"	0,0667	M'	31.602,00	2.107,85
	C.1.7 Pekerjaan Septictank				
	Septictank Pas. Bata + Rembesan kap.	0,0083	unit	6.822.726,33	56.628,63
	C.2 Pekerjaan Elektrikal				57.931,13
	C.2.1 Panel				
	Pas. Box Panel	0,0083	Bh	765.555,00	6.354,11
	C.2.2 Pekerjaan Elektrikal, Lantai dasar				
	Pas. Instalasi lampu	0,1333	Titik	83.559,00	11.138,41
	Pas. Instalasi exhaustfan	0,0083	Titik	83.559,00	693,54
	Pas. Instalasi stop kontak	0,0833	Titik	110.285,00	9.186,74
	C.2.3 Armature				
	Pas. Down light & PLC 13 W	0,1333	Bh	158.585,00	21.139,38
	Pas. Saklar engkel	0,0500	Bh	50.327,45	2.516,37
	Pas. Saklar doble	0,0250	Bh	60.260,00	1.506,50
	Pas. Stop kontak	0,0833	Bh	61.410,00	5.115,45
	Pas. Outlet exhaustefan	0,0083	Bh	33.810,00	280,62
	D. Pekerjaan Finishing:				537.843,94
	Pas. Dinding Keramik 300x300	0,3625	M ²	346.536,86	125.619,61
	Pas. Dinding Keramik 300x300	0,1667	M ²	346.536,86	57.767,69
	Cat dinding luar weathershiled KW.I	4,6199	M ²	55.862,52	258.079,23
	Cat dinding dalam acrylic emulsion KW.I	2,2059	M ²	55.862,52	123.227,12
	Cat plafond acrylic emulsion KW.I	1,1273	M ²	55.862,52	62.973,81
	Cat kayu synthetic	0,1656	M ²	82.619,45	13.681,78
	Cat besi synthetic	0,1220	M ²	82.619,45	10.079,57
	Pekerjaan Canopi				
	Pas. Acian PC	0,1316	M ²	35.586,75	4.683,22
	Cat plafond acrylic emulsion KW.I	0,1316	M ²	55.862,52	7.351,51
	TOTAL A+B+C+D				5.669.414,27
			Pajak (PPH)		566.941,43
5.2.3.49.01	1 M ² RUMAH NEGARA TYPE C,D,E		M ²	Nilai ASB :	6.087.065,75
	A. Pekerjaan Struktur:				
	A.1 Pekerjaan Pondasi:				431.906,55
	Galian tanah, dalam s/d 1 m	0,4718	M ³	67.850,00	32.011,63
	Pas. Urugan pasir	0,0555	M ³	561.680,00	31.173,24
	Aanstamping batu kali	0,0833	M ³	744.702,51	62.033,72
	Pas. pondasi batu kali 1:4	0,2359	M ³	1.300.076,15	306.687,96
	A.2. Pekerjaan Struktur:				1.032.561,21
	A.2.1 Pekerjaan Sloof				
	Bekisting sloof beton	0,3700	M ²	872.339,40	322.765,58
	Tulangan besi beton U-24	4,5867	Kg	24.235,56	111.161,24
	Beton K - 175	0,0278	M ³	1.381.982,52	38.419,11
	A.2.2 Pekerjaan Kolom Praktis				

	Bekisting Praktis beton	0,5700	M ²	114.816,46	65.445,38
	Tulangan besi beton U-24	3,4657	Kg	24.235,56	83.993,18
	Beton K - 175	0,0214	M ³	1.381.982,52	29.574,43
	A.2.3 Pekerjaan Ringbalk:				
	Bekisting Praktis beton	0,8309	M ²	114.816,46	95.401,00
	Tulangan besi beton U-24	6,6033	Kg	24.235,56	160.034,67
	Beton K - 175	0,0415	M ³	1.381.982,52	57.352,27
	A.2.4 Pekerjaan Kanopi				
	Bekisting beton plat lantai	0,0760	M ²	664.974,51	50.538,06
	Tulangan besi beton U-24	0,4753	Kg	24.235,56	11.519,16
	Beton K - 175	0,0046	M ³	1.381.982,52	6.357,12
	B. Pekerjaan Arsitektur:				
	B.1 Pekerjaan Lantai				548.905,94
	Pas. Urugan pasir	0,1087	M ³	561.680,00	61.054,62
	Pas. Lantai kerja beton tumbuk 1:3:5	1,0865	M ²	80.270,00	87.213,36
	Pas. Lantai Keramik 300x300	1,0865	M ²	350.771,23	381.112,94
	Pas. Rabat beton; finish acian	0,1306	M ²	149.502,53	19.525,03
	B.2 Pekerjaan Dinding				1.403.508,13
	Pas. Dinding batu bata; ad 1:4	2,4284	M ²	162.535,14	394.700,32
	Pas. Plester acian; ad. 1:2	0,1474	M ²	119.060,65	17.549,54
	Pas. Plester acian; ad. 1:4	4,6602	M ²	127.238,99	592.959,14
	B.3 Pekerjaan Plafond				398.299,13
	Pas. Rangka Plafond Kayu	0,9421	M ²	371.577,97	350.063,61
	Pas. Penutup Plafond Gypsumboard t. 9	0,9421	M ²	51.200,00	48.235,52
	B.4 Pekerjaan Atap				1.281.956,82
	Pas. Kuda kuda Kayu	0,0204	M ³	23.968.990,00	488.967,40
	Rangka Atap kayu	1,0000	M ²	467.000,00	467.000,00
	Penutup atap Genteng Keramik	1,0000	M ²	188.053,75	188.053,75
	Bubungan Genteng Keramik	0,1357	M ¹	107.775,24	14.625,10
	Pas. Lisplank Kayu 3/20 mm	0,3500	M ¹	248.846,84	87.096,40
	Pas. Fleshing seng plat	0,5143	M ¹	70.414,50	36.214,18
	B.5 Pekerjaan Kusen				519.872,52
	Kusen Pintu dan Jendela Kayu KW.III	0,0082	M ³	23.612.191,00	193.619,97
	Pintu panel kayu KW.III; 82 x 206 cm; R.	0,0209	M ²	1.150.239,20	24.040,00
	Pintu doble triplex 82 x 206 cm; K. Tidur	0,0715	M ²	957.138,10	68.435,37
	Pintu doble triplex 72 x 206 cm; K.	0,0418	M ²	957.138,10	40.008,37
	Jendela kaca kayu KW.III; 52 x 122 cm	0,0091	M ²	853.019,98	7.762,48
	Jendela kaca kayu KW.III; 52 x 182 cm	0,0811	M ²	853.019,98	69.179,92
	Pas. Kaca polos 3 mm	0,0413	M ²	172.864,55	7.139,31
	Cat kayu synthetic	0,0413	M ²	82.619,45	3.412,18
	Cat besi synthetic	0,3429	M ²	82.619,45	28.330,21
	Pas. Engsel pintu	0,3429	Bh	69.702,65	23.901,04
	Pas. Engsel jendela	0,2000	Bh	50.910,50	10.182,10
	Pas. Kunci pintu ruangan	0,0857	Bh	275.700,00	23.627,49
	Pas. Kunci knob pintu kamar mandi	0,0286	Bh	264.293,00	7.558,78
	Pas. Kait angin jendela	0,1000	Bh	28.025,50	2.802,55
	Pas. Grendel Jendela	0,2000	Bh	49.363,75	9.872,75
	C. Pekerjaan Utilitas:				
	C.1 Pekerjaan Plumbing				228.444,70
	C.1.1 Pekerjaan Sanitary				
	Pas. Kloset Jongkok Keramik	0,0143	Bh	341.239,50	4.879,72
	Pas. Bak Air Fiberglass	0,0143	Bh	853.852,00	12.210,08
	Pas. Kran dinding	0,0286	Bh	184.224,25	5.268,81
	Pas. Floor Drain	0,0143	Bh	178.744,50	2.556,05
	C.1.2 Pekerjaan Sumur Dalam				
	Pipa PVC dia. 3"	0,3429	M ¹	122.345,05	41.952,12

	Pipa PVC dia. 2"	0,0857	M'	83.053,00	7.117,64
	Pipa PVC dia. 3/4"	0,3429	M'	24.694,81	8.467,85
	Klep diameter 3/4"	0,0143	Bh	72.599,50	1.038,17
	Stop kran dia. 1"	0,0143	Bh	188.950,75	2.702,00
	Mesin pompa kap.150 watt	0,0143	Bh	911.294,50	13.031,51
	C.1.3 Tanki Air				
	Pipa PVC dia. 1"	0,2200	M'	31.602,00	6.952,44
	Pipa PVC dia. 3/4"	0,1886	M'	24.694,81	4.657,44
	Pipa PVC dia. 1/2"	0,2200	M'	20.639,63	4.540,72
	C.1.5 Instalasi Air Kotor & air bekas				
	Pipa PVC dia. 4"	0,0943	M'	157.205,58	14.824,49
	Pipa PVC dia. 3"	0,1571	M'	122.345,05	19.220,41
	Pipa PVC dia. 2"	0,0943	M'	83.053,00	7.831,90
	Pipa PVC dia. 1"	0,0629	M'	31.602,00	1.987,77
	C.1.7 Pekerjaan Septictank				
	Septictank Pas. Bata kap. 3,00 m3 +	0,0143	unit	4.839.551,33	69.205,58
	C.2 Pekerjaan Elektrikal				48.359,12
	C.2.1 Panel				
	Pas. Box Panel	0,0143	Bh	765.555,00	10.947,44
	C.2.2 Instalasi				
	Pas. Instalasi stop kontak	0,0571	Titik	110.285,00	6.297,27
	Pas. Instalasi lampu	0,1143	Titik	83.559,00	9.550,79
	C.2.3 Armature				
	Pas. Saklar engkel	0,0571	Bh	50.327,45	2.873,70
	Pas. Saklar doble	0,0286	Bh	60.260,00	1.723,44
	Pas. Stop kontak	0,0571	Bh	61.410,00	3.506,51
	Pas. Fitting plafond + Lampu SL	0,1143	Bh	117.760,00	13.459,97
	D. Pekerjaan Finishing:				188.787,96
	Cat dinding dalam acrylic emulsion KW.II	2,6165	M ²	27.931,26	73.082,14
	Cat dinding luar weathershiled KW.II	2,1911	M ²	27.931,26	61.200,18
	Cat plafond acrylic emulsion KW.II	0,9421	M ²	27.931,26	26.314,04
	Cat kayu synthetic	0,2571	M ²	82.619,45	21.241,46
	Pas. Acian PC	0,0760	M ²	35.586,75	2.704,59
	Cat plafond acrylic emulsion KW.II	0,0760	M ²	55.862,52	4.245,55
	TOTAL A+B+C+D				5.533.696,13
			Pajak (PPH)		553.369,61
5.2.3.49.01	1 M ² PAGAR DEPAN BANGUNAN		M ²	Nilai ASB :	3.419.948,00
	I. Pekerjaan Pondasi Batukali				
	Galian tanah, dalam s/d 1 m	0,9700	M ³	67.850,00	65.814,50
	Pas. Urugan pasir	0,0350	M ³	561.680,00	19.658,80
	Aanstamping batu kali	0,1050	M ³	744.702,51	78.193,76
	Pas. pondasi batu kali 1:4	0,3150	M ³	1.300.076,15	409.523,99
	Urugan tanah kembali	0,3150	M ³	22.612,45	7.122,92
	Buang tanah	0,4550	M ³	29.727,50	13.526,01
	II. Pekerjaan Sloof				
	Bekisting sloof beton	0,4000	M ³	872.339,40	348.935,76
	Tulangan besi beton U-24	5,6752	kg	18.500,00	104.991,20
	Beton K - 175	0,0300	M ³	1.381.982,52	41.459,48
	III. Pekerjaan Kolom Praktis				
	Bekisting sloof beton	0,1125	M ³	872.339,40	98.138,18
	Tulangan besi beton U-24	2,6274	kg	24.235,56	63.676,51
	Beton K - 175	0,0084	M ³	1.381.982,52	11.608,65
	IV. Pekerjaan Dinding				
	Pagar besi	1,4515	M ²	678.994,50	985.560,52
	Pintu pagar besi	0,2250	M ²	770.994,50	173.473,76
	Pilar :				

	Pas. Dinding batu bata; ad 1:4	1,3000	M ²	162.535,14	211.295,68
	Pas. Plester acian; ad. 1:4	2,6000	M ²	127.238,99	330.821,37
	Cat dinding dalam acrylic emulsion KW.II	2,6000	M ²	55.862,52	145.242,54
	TOTAL I+II+III+IV				3.109.043,63
				Pajak (PPH)	310.904,36
5.2.3.49.01	1 M ² PAGAR BELAKANG BANGUNAN		M ²	Nilai ASB :	2.789.996,64
	I. Pekerjaan Pondasi Batukali				
	Galian tanah, dalam s/d 1 m	0,9700	M ³	67.850,00	65.814,50
	Pas. Urugan pasir	0,0350	M ³	561.680,00	19.658,80
	Aanstamping batu kali	0,1050	M ³	744.702,51	78.193,76
	Pas. pondasi batu kali 1:4	0,3150	M ³	1.300.076,15	409.523,99
	Urugan tanah kembali	0,3150	M ³	22.612,45	7.122,92
	Buang tanah	0,4550	M ³	29.727,50	13.526,01
	II. Pekerjaan Sloof				
	Bekisting sloof beton	0,4000	M ²	872.339,40	348.935,76
	Tulangan besi beton U-24	5,6896	kg	18.500,00	105.257,60
	Beton K - 175	0,0300	M ³	1.381.982,52	41.459,48
	III. Pekerjaan Kolom Praktis				
	Bekisting sloof beton	0,1125	M ²	872.339,40	98.138,18
	Tulangan besi beton U-24	5,9882	kg	18.500,00	110.781,70
	Beton K - 175	0,0225	M ³	1.381.982,52	31.094,61
	IV. Pekerjaan Kolom Ringbalk				
	Bekisting Praktis beton	0,3000	M ²	114.816,46	34.444,94
	Tulangan besi beton U-24	5,8550	kg	18.500,00	108.317,50
	Beton K - 175	0,0225	M ³	1.381.982,52	31.094,61
	V. Pekerjaan Dinding				
	Pas. Dinding batu bata; ad 1:4	2,3000	M ²	162.535,14	373.830,81
	Pas. Plester acian; ad. 1:4	3,6000	M ²	127.238,99	458.060,36
	Cat dinding dalam acrylic emulsion KW.II	3,6000	M ²	55.862,52	201.105,05
	TOTAL I+II+III+IV+V				2.536.360,58
				Pajak (PPH)	253.636,06
5.2.3.49.01	1 M ² PAGAR SAMPING BANGUNAN		M ²	Nilai ASB :	2.879.948,30
	I. Pekerjaan Pondasi Batukali				
	Galian tanah, dalam s/d 1 m	0,7844	M ³	67.850,00	53.221,54
	Pas. Urugan pasir	0,0357	M ³	561.680,00	20.051,98
	Aanstamping batu kali	0,1070	M ³	744.702,51	79.683,17
	Pas. pondasi batu kali 1:4	0,3209	M ³	1.300.076,15	417.194,44
	Urugan tanah kembali	0,3209	M ³	22.612,45	7.256,34
	Buang tanah	0,4635	M ³	29.727,50	13.778,70
	II. Pekerjaan Sloof				
	Bekisting sloof beton	0,3500	M ²	872.339,40	305.318,79
	Tulangan besi beton U-24	5,7811	kg	18.500,00	106.950,35
	Beton K - 175	0,0306	M ³	1.381.982,52	42.288,67
	III. Pekerjaan Kolom Praktis				
	Bekisting sloof beton	0,3750	M ²	872.339,40	327.127,28
	Tulangan besi beton U-24	7,8603	kg	18.500,00	145.415,55
	Beton K - 175	0,0281	M ³	1.381.982,52	38.833,71
	IV. Pekerjaan Kolom Ringbalk				
	Bekisting Praktis beton	0,3056	M ²	114.816,46	35.087,91
	Tulangan besi beton U-24	5,4974	kg	18.500,00	101.701,90
	Beton K - 175	0,0229	M ³	1.381.982,52	31.647,40
	V. Pekerjaan Dinding				
	Pas. Dinding batu bata; ad 1:4	2,0275	M ²	162.535,14	329.539,99
	Pas. Plester acian; ad. 1:4	3,0750	M ²	127.238,99	391.259,89
	Cat dinding dalam acrylic emulsion KW.II	3,0750	M ²	55.862,52	171.777,23
	TOTAL I+II+III+IV+V				2.618.134,82

				Pajak (PPH)	261.813,48
5.2.3.49.01	1 M ² PAGAR DEPAN RUMAH NEGARA		M ²	Nilai ASB :	3.149.989,86
	I. Pekerjaan Pondasi Batukali				
	Galian tanah, dalam s/d 1 m	0,3500	M ³	67.850,00	23.747,50
	Pas. Urugan pasir	0,0250	M ³	561.680,00	14.042,00
	Aanstamping batu kali	0,0750	M ³	744.702,51	55.852,69
	Pas. pondasi batu kali 1:4	0,1800	M ³	1.300.076,15	234.013,71
	Urugan tanah kembali	0,0700	M ³	22.612,45	1.582,87
	Buang tanah	0,2800	M ³	29.727,50	8.323,70
	II. Pekerjaan Sloof				
	Bekisting sloof beton	0,3000	M ²	872.339,40	261.701,82
	Tulangan besi beton U-24	5,0353	kg	18.500,00	93.153,05
	Beton K - 175	0,0150	M ³	1.381.982,52	20.729,74
	III. Pekerjaan Kolom Praktis				
	Bekisting sloof beton	0,1000	M ²	872.339,40	87.233,94
	Tulangan besi beton U-24	3,2006	kg	18.500,00	59.211,10
	Beton K - 175	0,0050	M ³	1.381.982,52	6.909,91
	IV. Pekerjaan Dinding				
	Pagar besi	1,2500	M ²	678.994,50	848.743,13
	Pintu pagar besi	0,2500	M ²	957.375,00	239.343,75
	Pilar :				
	Pas. Dinding batu bata; ad 1:4	1,6500	M ²	162.535,14	268.182,97
	Pas. Plester acian; ad. 1:4	3,5000	M ²	127.238,99	445.336,47
	Cat dinding dalam acrylic emulsion KW.II	3,5000	M ²	55.862,52	195.518,80
	TOTAL I+II+III+IV+V				2.863.627,14
				Pajak (PPH)	286.362,71
5.2.3.49.01	1 M ² PAGAR BELAKANG RUMAH		M ²	Nilai ASB :	2.995.420,13
	I. Pekerjaan Pondasi Batukali				
	Galian tanah, dalam s/d 1 m	0,3500	M ³	67.850,00	23.747,50
	Pas. Urugan pasir	0,0250	M ³	561.680,00	14.042,00
	Aanstamping batu kali	0,0750	M ³	744.702,51	55.852,69
	Pas. pondasi batu kali 1:4	0,1800	M ³	1.300.076,15	234.013,71
	Urugan tanah kembali	0,0700	M ³	22.612,45	1.582,87
	Buang tanah	0,2800	M ³	29.727,50	8.323,70
	II. Pekerjaan Sloof				
	Bekisting sloof beton	0,3000	M ²	872.339,40	261.701,82
	Tulangan besi beton U-24	5,1353	kg	18.500,00	95.003,05
	Beton K - 175	0,0150	M ³	1.381.982,52	20.729,74
	III. Pekerjaan Kolom Praktis				
	Bekisting sloof beton	0,1000	M ²	872.339,40	87.233,94
	Tulangan besi beton U-24	3,2006	kg	18.500,00	59.211,10
	Beton K - 175	0,0050	M ³	1.381.982,52	6.909,91
	IV. Pekerjaan Dinding				
	Pagar besi	1,2500	M ²	678.994,50	848.743,13
	Pintu pagar besi	0,2500	M ²	957.375,00	239.343,75
	Pilar :				
	Pas. Dinding batu bata; ad 1:4	1,4500	M ²	162.535,14	235.675,95
	Pas. Plester acian; ad. 1:4	2,9000	M ²	127.238,99	368.993,07
	Cat dinding dalam acrylic emulsion KW.II	2,9000	M ²	55.862,52	162.001,29
	TOTAL I+II+III+IV+V				2.723.109,21
				Pajak (PPH)	272.310,92

5.2.3.49.01	1 M ² PAGAR SAMPING TINGGI 2,00 M		M ²	Nilai ASB :	3.221.714,99
	I. Pekerjaan Pondasi Batukali				
	Galian tanah, dalam s/d 1 m	0,3500	M ³	67.850,00	23.747,50
	Pas. Urugan pasir	0,0250	M ³	561.680,00	14.042,00
	Aanstamping batu kali	0,0750	M ³	744.702,51	55.852,69
	Pas. pondasi batu kali 1:4	0,1800	M ³	1.300.076,15	234.013,71
	Urugan tanah kembali	0,0700	M ³	22.612,45	1.582,87
	Buang tanah	0,2800	M ³	29.727,50	8.323,70
	II. Pekerjaan Sloof				
	Bekisting sloof beton	0,3000	M ²	872.339,40	261.701,82
	Tulangan besi beton U-24	5,1350	kg	18.500,00	94.997,50
	Beton K - 175	0,0150	M ³	1.381.982,52	20.729,74
	III. Pekerjaan Kolom Praktis				
	Bekisting sloof beton	0,1333	M ²	872.339,40	116.311,92
	Tulangan besi beton U-24	3,9867	kg	18.500,00	73.753,33
	Beton K - 175	0,0067	M ³	1.381.982,52	9.213,22
	IV. Pekerjaan Ringbalk				
	Bekisting Praktis beton	0,2000	M ²	114.816,46	22.963,29
	Tulangan besi beton U-24	4,8533	kg	18.500,00	89.786,67
	Beton K - 175	0,0100	M ³	1.381.982,52	13.819,83
	V. Pekerjaan Dinding				
	Pagar besi	0,2083	M ²	678.994,50	957.375,00
	Pintu pagar besi	0,0417	M ²	957.375,00	239.343,75
	Pilar :				
	Pas. Dinding batu bata; ad 1:4	2,0000	M ²	162.535,14	325.070,27
	Pas. Plester acian; ad. 1:4	2,0000	M ²	127.238,99	254.477,98
	Cat dinding dalam acrylic emulsion KW.II	2,0000	M ²	55.862,52	111.725,03
	TOTAL I+II+III+IV+V				2.928.831,81
				Pajak (PPH)	292.883,18

ASB JALAN

kode	uraian	spek	keterangan	koef	satuan	harga	jumlah
	Jalan Kabupaten	Beton Fs 4,5 MPa	Lebar 4 m		M	Nilai ASB :	4.000.000,00
	Divisi 1 Umum						
	1.2_Mobilisasi			0,13	ls	4.485.000,00	583.050,00
	1.8.1_Manajemen Keselamatan Lalu-lintas			0,13	ls	1.200.000,00	156.000,00
	1.19_Keselamatan dan Kesehatan Kerja			0,13	ls	1.400.000,00	182.000,00
	1.21_Manajemen Mutu			0,13	ls	1.200.000,00	156.000,00
	Divisi 3. Pekerjaan Tanah dan Geosintetik						
	3.2.(2a)_Timbunan Pilihan dari Sumber Galian (levelling)			0,40	m3	309.276,87	123.710,75
	3.2.(2a)_Timbunan Pilihan dari Sumber Galian (bahu jalan)			0,35	m3	309.276,87	108.246,90
	Divisi 5. Pekerjaan Perkerasan Berbutir						
	5.3.(3)_Lapis Pondasi Bawah Beton Kurus			0,20	m3	1.504.655,64	300.931,13
	5.3.(1a)_Perkerasan Beton Semen Fs 4,5 Mpa			0,80	m3	1.839.441,81	1.471.553,45
	Divisi 7. Struktur						
	7.3.(1)_Baja Tulangan Untuk Jalan			35,02	kg	28.666,14	1.003.888,22
	Jalan Kabupaten	Beton Fs 4,5 MPa	Lebar 4,5 m		M	Nilai ASB :	4.500.000,00
	Divisi 1 Umum						
	1.2_Mobilisasi			0,17	ls	4.485.000,00	762.450,00
	1.8.1_Manajemen Keselamatan Lalu-lintas			0,17	ls	1.200.000,00	204.000,00
	1.19_Keselamatan dan Kesehatan Kerja			0,17	ls	1.400.000,00	238.000,00
	1.21_Manajemen Mutu			0,17	ls	1.200.000,00	204.000,00
	Divisi 3. Pekerjaan Tanah dan Geosintetik						
	3.2.(2a)_Timbunan Pilihan dari Sumber Galian (levelling)			0,45	m3	309.276,87	139.174,59
	3.2.(2a)_Timbunan Pilihan dari Sumber Galian (bahu jalan)			0,35	m3	309.276,87	108.246,90
	Divisi 5. Pekerjaan Perkerasan Berbutir						
	5.3.(3)_Lapis Pondasi Bawah Beton Kurus			0,23	m3	1.504.655,64	346.070,80
	5.3.(1a)_Perkerasan Beton Semen Fs 4,5 Mpa			0,90	m3	1.839.441,81	1.655.497,63
	Divisi 7. Struktur						
	7.3.(1)_Baja Tulangan Untuk Jalan			32,30	kg	28.666,14	925.916,32
	Jalan Kabupaten	Beton Fs 4,5 MPa	Lebar 5 m		M	Nilai ASB :	5.000.000,00
	Divisi 1 Umum						
	1.2_Mobilisasi			0,17	ls	4.485.000,00	762.450,00

	1.8.1_Manajemen Keselamatan Lalu-lintas			0,17	ls	1.200.000,00	204.000,00
	1.19_Keselamatan dan Kesehatan Kerja			0,17	ls	1.400.000,00	238.000,00
	1.21_Manajemen Mutu			0,17	ls	1.200.000,00	204.000,00
	Divisi 3. Pekerjaan Tanah dan Geosintetik						
	3.2.(2a)_Timbunan Pilihan dari Sumber Galian (levelling)			0,50	m3	309.276,87	154.638,44
	3.2.(2a)_Timbunan Pilihan dari Sumber Galian (bahu jalan)			0,35	m3	309.276,87	108.246,90
	Divisi 5. Pekerjaan Perkerasan Berbutir						
	5.3.(3)_Lapis Pondasi Bawah Beton Korus			0,25	m3	1.504.655,64	376.163,91
	5.3.(1a)_Perkerasan Beton Semen Fs 4,5 Mpa			1,00	m3	1.839.441,81	1.839.441,81
	Divisi 7. Struktur						
	7.3.(1)_Baja Tulangan Untuk Jalan			40,69	kg	28.666,14	1.166.425,24
	Jalan Kabupaten	Beton Fs 4,5 MPa	Lebar 5,5 m		M	Nilai ASB :	5.500.000,00
	Divisi 1 Umum						
	1.2_Mobilisasi			0,21	ls	4.485.000,00	941.850,00
	1.8.1_Manajemen Keselamatan Lalu-lintas			0,21	ls	1.200.000,00	252.000,00
	1.19_Keselamatan dan Kesehatan Kerja			0,21	ls	1.400.000,00	294.000,00
	1.21_Manajemen Mutu			0,21	ls	1.200.000,00	252.000,00
	Divisi 3. Pekerjaan Tanah dan Geosintetik						
	3.2.(2a)_Timbunan Pilihan dari Sumber Galian (levelling)			0,55	m3	309.276,87	170.102,28
	3.2.(2a)_Timbunan Pilihan dari Sumber Galian (bahu jalan)			0,35	m3	309.276,87	108.246,90
	Divisi 5. Pekerjaan Perkerasan Berbutir						
	5.3.(3)_Lapis Pondasi Bawah Beton Korus			0,28	m3	1.504.655,64	421.303,58
	5.3.(1a)_Perkerasan Beton Semen Fs 4,5 Mpa			1,10	m3	1.839.441,81	2.023.385,99
	Divisi 7. Struktur						
	7.3.(1)_Baja Tulangan Untuk Jalan			37,95	kg	28.666,14	1.087.880,01
	Jalan Kabupaten	Beton Fs 4,5 MPa	Lebar 6 m		M	Nilai ASB :	5.500.000,00
	Divisi 1 Umum						
	1.2_Mobilisasi			0,15	ls	4.485.000,00	672.750,00
	1.8.1_Manajemen Keselamatan Lalu-lintas			0,15	ls	1.200.000,00	180.000,00
	1.19_Keselamatan dan Kesehatan Kerja			0,15	ls	1.400.000,00	210.000,00
	1.21_Manajemen Mutu			0,15	ls	1.200.000,00	180.000,00
	Divisi 3. Pekerjaan Tanah dan Geosintetik						
	3.2.(2a)_Timbunan Pilihan dari Sumber Galian (levelling)			0,60	m3	309.276,87	185.566,12

	3.2.(2a)_Timbunan Pilihan dari Sumber Galian (bahu jalan)			0,35	m3	309.276,87	108.246,90
	Divisi 5. Pekerjaan Perkerasan Berbutir						
	5.3.(3)_Lapis Pondasi Bawah Beton Korus			0,30	m3	1.504.655,64	451.396,69
	5.3.(1a)_Perkerasan Beton Semen Fs 4,5 Mpa			1,20	m3	1.839.441,81	2.207.330,17
	Divisi 7. Struktur						
	7.3.(1)_Baja Tulangan Untuk Jalan			46,43	kg	28.666,14	1.330.968,88
	Jalan Kabupaten	Beton Fs 4,5 MPa	Lebar 7 m		M	Nilai ASB :	6.000.000,00
	Divisi 1 Umum						
	1.2_Mobilisasi			0,15	ls	4.485.000,00	672.750,00
	1.8.1_Manajemen Keselamatan Lalu-lintas			0,15	ls	1.200.000,00	180.000,00
	1.19_Keselamatan dan Kesehatan Kerja			0,15	ls	1.400.000,00	210.000,00
	1.21_Manajemen Mutu			0,15	ls	1.200.000,00	180.000,00
	Divisi 3. Pekerjaan Tanah dan Geosintetik						
	3.2.(2a)_Timbunan Pilihan dari Sumber Galian (levelling)			0,70	m3	309.276,87	216.493,81
	3.2.(2a)_Timbunan Pilihan dari Sumber Galian (bahu jalan)			0,35	m3	309.276,87	108.246,90
	Divisi 5. Pekerjaan Perkerasan Berbutir						
	5.3.(3)_Lapis Pondasi Bawah Beton Korus			0,35	m3	1.504.655,64	526.629,47
	5.3.(1a)_Perkerasan Beton Semen Fs 4,5 Mpa			1,40	m3	1.839.441,81	2.575.218,53
	Divisi 7. Struktur						
	7.3.(1)_Baja Tulangan Untuk Jalan			52,50	kg	28.666,14	1.504.972,35
	Jalan Kabupaten	Aspal AC - WC	-		M2	Nilai ASB :	300.000,00
	Divisi 1 Umum						
	1.2_Mobilisasi			0,02	ls	4.485.000,00	89.700,00
	1.8.1_Manajemen Keselamatan Lalu-lintas			0,02	ls	1.200.000,00	24.000,00
	1.19_Keselamatan dan Kesehatan Kerja			0,02	ls	1.400.000,00	28.000,00
	1.21_Manajemen Mutu			0,02	ls	1.200.000,00	24.000,00
	Divisi 6. Pekerjaan Aspal						
	6.1.(2a)_Lapis Perekat-Aspal Cair			0,25	Ltr	25.066,99	6.266,75
	6.3.(5a)_Laston Lapis Aus (AC-WC)			0,12	Ton	1.830.741,67	219.689,00
	Jalan Kabupaten	Aspal AC - WC + AC - Base	-		M2	Nilai ASB :	500.000,00
	Divisi 1 Umum						
	1.2_Mobilisasi			0,02	ls	4.485.000,00	89.700,00
	1.8.1_Manajemen Keselamatan Lalu-lintas			0,02	ls	1.200.000,00	24.000,00

	1.19_Keselamatan dan Kesehatan Kerja			0,02	ls	1.400.000,00	28.000,00
	1.21_Manajemen Mutu			0,02	ls	1.200.000,00	24.000,00
	Divisi 6. Pekerjaan Aspal						
	6.1.(2a)_Lapis Perekat-Aspal Cair			0,25	Ltr	25.066,99	6.266,75
	6.3.(5a)_Laston Lapis Aus (AC-WC)			0,12	Ton	1.830.741,67	219.689,00
	6.3.(6c)_Laston Lapis Antara Perata (AC-Base)			0,12	Ton	1.700.647,44	204.077,69
	Jalan Poros Desa	Beton fc' 25 MPa	Lebar 3 m		M	Nilai ASB :	2.500.000,00
	Divisi 1 Umum						
	1.2_Mobilisasi			0,05	ls	4.485.000,00	224.250,00
	1.8.1_Manajemen Keselamatan Lalu-lintas			0,05	ls	1.200.000,00	60.000,00
	1.19_Keselamatan dan Kesehatan Kerja			0,05	ls	1.400.000,00	70.000,00
	1.21_Manajemen Mutu			0,05	ls	1.200.000,00	60.000,00
	Divisi 3. Pekerjaan Tanah dan Geosintetik						
	3.2.(2a)_Timbunan Pilihan dari Sumber Galian (levelling)			0,30	m3	309.276,87	92.783,06
	3.2.(2a)_Timbunan Pilihan dari Sumber Galian (bahu jalan)			0,35	m3	309.276,87	108.246,90
	Divisi 5. Pekerjaan Perkerasan Berbutir						
	5.3.(3)_Lapis Pondasi Bawah Beton Kurus			0,15	m3	1.504.655,64	225.698,35
	Divisi 7. Struktur						
	7.1.(6)_Beton Mutu Sedang dengan fc'= 25 Mpa (K-300) untuk jalan			0,60	m3	1.734.389,31	1.040.633,59
	7.3.(1)_Baja Tulangan Untuk Jalan			23,64	kg	28.666,14	677.667,55
	Jalan Poros Desa	Beton fc' 25 MPa	Lebar 3,5 m		M	Nilai ASB :	3.000.000,00
	Divisi 1 Umum						
	1.2_Mobilisasi			0,07	ls	4.485.000,00	313.950,00
	1.8.1_Manajemen Keselamatan Lalu-lintas			0,07	ls	1.200.000,00	84.000,00
	1.19_Keselamatan dan Kesehatan Kerja			0,07	ls	1.400.000,00	98.000,00
	1.21_Manajemen Mutu			0,07	ls	1.200.000,00	84.000,00
	Divisi 3. Pekerjaan Tanah dan Geosintetik						
	3.2.(2a)_Timbunan Pilihan dari Sumber Galian (levelling)			0,35	m3	309.276,87	108.246,90
	3.2.(2a)_Timbunan Pilihan dari Sumber Galian (bahu jalan)			0,35	m3	309.276,87	108.246,90
	Divisi 5. Pekerjaan Perkerasan Berbutir						
	5.3.(3)_Lapis Pondasi Bawah Beton Kurus			0,18	m3	1.504.655,64	270.838,02
	Divisi 7. Struktur						
	7.1.(6)_Beton Mutu Sedang dengan fc'= 25 Mpa (K-300) untuk jalan			0,70	m3	1.734.389,31	1.214.072,52

	7.3.(1)_Baja Tulangan Untuk Jalan			26,65	kg	28.666,14	763.952,63
	Jalan Poros Desa	Beton fc' 25 MPa	Lebar 4 m		M	Nilai ASB :	3.500.000,00
	Divisi 1 Umum						
	1.2_Mobilisasi			0,08	ls	4.485.000,00	358.800,00
	1.8.1_Manajemen Keselamatan Lalu-lintas			0,08	ls	1.200.000,00	96.000,00
	1.19_Keselamatan dan Kesehatan Kerja			0,08	ls	1.400.000,00	112.000,00
	1.21_Manajemen Mutu			0,08	ls	1.200.000,00	96.000,00
	Divisi 3. Pekerjaan Tanah dan Geosintetik						
	3.2.(2a)_Timbunan Pilihan dari Sumber Galian (levelling)			0,40	m3	309.276,87	123.710,75
	3.2.(2a)_Timbunan Pilihan dari Sumber Galian (bahu jalan)			0,35	m3	309.276,87	108.246,90
	Divisi 5. Pekerjaan Perkerasan Berbutir						
	5.3.(3)_Lapis Pondasi Bawah Beton Kurus			0,20	m3	1.504.655,64	300.931,13
	Divisi 7. Struktur						
	7.1.(6)_Beton Mutu Sedang dengan fc'= 25 Mpa (K-300) untuk jalan			0,80	m3	1.734.389,31	1.387.511,45
	7.3.(1)_Baja Tulangan Untuk Jalan			35,02	kg	28.666,14	1.003.888,22
	Jalan Poros Desa	Beton fc' 25 MPa	Lebar 4,5 m		M	Nilai ASB :	4.000.000,00
	Divisi 1 Umum						
	1.2_Mobilisasi			0,12	ls	4.485.000,00	538.200,00
	1.8.1_Manajemen Keselamatan Lalu-lintas			0,12	ls	1.200.000,00	144.000,00
	1.19_Keselamatan dan Kesehatan Kerja			0,12	ls	1.400.000,00	168.000,00
	1.21_Manajemen Mutu			0,12	ls	1.200.000,00	144.000,00
	Divisi 3. Pekerjaan Tanah dan Geosintetik						
	3.2.(2a)_Timbunan Pilihan dari Sumber Galian (levelling)			0,45	m3	309.276,87	139.174,59
	3.2.(2a)_Timbunan Pilihan dari Sumber Galian (bahu jalan)			0,35	m3	309.276,87	108.246,90
	Divisi 5. Pekerjaan Perkerasan Berbutir						
	5.3.(3)_Lapis Pondasi Bawah Beton Kurus			0,23	m3	1.504.655,64	346.070,80
	Divisi 7. Struktur						
	7.1.(6)_Beton Mutu Sedang dengan fc'= 25 Mpa (K-300) untuk jalan			0,90	m3	1.734.389,31	1.560.950,38
	7.3.(1)_Baja Tulangan Untuk Jalan			32,30	kg	28.666,14	925.916,32
	Jalan Poros Desa	Beton fc' 25 MPa	Lebar 5 m		M	Nilai ASB :	4.500.000,00
	Divisi 1 Umum						
	1.2_Mobilisasi			0,12	ls	4.485.000,00	538.200,00
	1.8.1_Manajemen Keselamatan Lalu-lintas			0,12	ls	1.200.000,00	144.000,00

	1.19_Keselamatan dan Kesehatan Kerja			0,12	ls	1.400.000,00	168.000,00
	1.21_Manajemen Mutu			0,12	ls	1.200.000,00	144.000,00
	Divisi 3. Pekerjaan Tanah dan Geosintetik						
	3.2.(2a)_Timbunan Pilihan dari Sumber Galian (levelling)			0,50	m3	309.276,87	154.638,44
	3.2.(2a)_Timbunan Pilihan dari Sumber Galian (bahu jalan)			0,35	m3	309.276,87	108.246,90
	Divisi 5. Pekerjaan Perkerasan Berbutir						
	5.3.(3)_Lapis Pondasi Bawah Beton Korus			0,25	m3	1.504.655,64	376.163,91
	Divisi 7. Struktur						
	7.1.(6)_Beton Mutu Sedang dengan fc'= 25 Mpa (K-300) untuk jalan			1,00	m3	1.734.389,31	1.734.389,31
	7.3.(1)_Baja Tulangan Untuk Jalan			40,69	kg	28.666,14	1.166.425,24
	Jalan Poros Desa	Beton fc' 25 MPa	Lebar 5,5 m		M	Nilai ASB :	5.000.000,00
	Divisi 1 Umum						
	1.2_Mobilisasi			0,16	ls	4.485.000,00	717.600,00
	1.8.1_Manajemen Keselamatan Lalu-lintas			0,16	ls	1.200.000,00	192.000,00
	1.19_Keselamatan dan Kesehatan Kerja			0,16	ls	1.400.000,00	224.000,00
	1.21_Manajemen Mutu			0,16	ls	1.200.000,00	192.000,00
	Divisi 3. Pekerjaan Tanah dan Geosintetik						
	3.2.(2a)_Timbunan Pilihan dari Sumber Galian (levelling)			0,55	m3	309.276,87	170.102,28
	3.2.(2a)_Timbunan Pilihan dari Sumber Galian (bahu jalan)			0,35	m3	309.276,87	108.246,90
	Divisi 5. Pekerjaan Perkerasan Berbutir						
	5.3.(3)_Lapis Pondasi Bawah Beton Korus			0,28	m3	1.504.655,64	421.303,58
	Divisi 7. Struktur						
	7.1.(6)_Beton Mutu Sedang dengan fc'= 25 Mpa (K-300) untuk jalan			1,10	m3	1.734.389,31	1.907.828,24
	7.3.(1)_Baja Tulangan Untuk Jalan			37,95	kg	28.666,14	1.087.880,01
	Pelebaran Jalan Poros Desa	Beton fc' 25 MPa	Lebar 0,5 m		M	Nilai ASB :	750.000,00
	Divisi 1 Umum						
	1.2_Mobilisasi			0,02	ls	4.485.000,00	80.730,00
	1.8.1_Manajemen Keselamatan Lalu-lintas			0,02	ls	1.200.000,00	21.600,00
	1.19_Keselamatan dan Kesehatan Kerja			0,02	ls	1.400.000,00	25.200,00
	1.21_Manajemen Mutu			0,02	ls	1.200.000,00	21.600,00
	Divisi 3. Pekerjaan Tanah dan Geosintetik						
	3.1.(1)_Galian Biasa			0,13	m3	125.639,13	16.333,09
	3.2.(2a)_Timbunan Pilihan dari Sumber Galian (bahu jalan)			0,25	m3	309.276,87	77.319,22

	Divisi 5. Pekerjaan Perkerasan Berbutir						
	5.3.(3)_Lapis Pondasi Bawah Beton Korus			0,03	m3	1.504.655,64	45.139,67
	Divisi 7. Struktur						
	7.1.(6)_Beton Mutu Sedang dengan fc'= 25 Mpa (K-300) untuk jalan			0,10	m3	1.734.389,31	173.438,93
	7.3.(1)_Baja Tulangan Untuk Jalan			8,73	kg	28.666,14	250.255,40
	7.6.(1)_Pondasi Cerucuk, dan Pemancangan			2,00	m'	20.449,47	40.898,94
	Pelebaran Jalan Poros Desa	Beton fc' 25 MPa	Lebar 1 m		M	Nilai ASB :	1.000.000,00
	Divisi 1 Umum						
	1.2_Mobilisasi			0,02	ls	4.485.000,00	89.700,00
	1.8.1_Manajemen Keselamatan Lalu-lintas			0,02	ls	1.200.000,00	24.000,00
	1.19_Keselamatan dan Kesehatan Kerja			0,02	ls	1.400.000,00	28.000,00
	1.21_Manajemen Mutu			0,02	ls	1.200.000,00	24.000,00
	Divisi 3. Pekerjaan Tanah dan Geosintetik						
	3.1.(1)_Galian Biasa			0,25	m3	125.639,13	31.409,78
	3.2.(2a)_Timbunan Pilihan dari Sumber Galian (bahu jalan)			0,25	m3	309.276,87	77.319,22
	Divisi 5. Pekerjaan Perkerasan Berbutir						
	5.3.(3)_Lapis Pondasi Bawah Beton Korus			0,05	m3	1.504.655,64	75.232,78
	Divisi 7. Struktur						
	7.1.(6)_Beton Mutu Sedang dengan fc'= 25 Mpa (K-300) untuk jalan			0,20	m3	1.734.389,31	346.877,86
	7.3.(1)_Baja Tulangan Untuk Jalan			11,37	kg	28.666,14	325.934,01
	7.6.(1)_Pondasi Cerucuk, dan Pemancangan			2,00	m'	20.449,47	40.898,94
	Pelebaran Jalan Poros Desa	Beton fc' 25 MPa	Lebar 1,5 m		M	Nilai ASB :	1.500.000,00
	Divisi 1 Umum						
	1.2_Mobilisasi			0,04	ls	4.485.000,00	179.400,00
	1.8.1_Manajemen Keselamatan Lalu-lintas			0,04	ls	1.200.000,00	48.000,00
	1.19_Keselamatan dan Kesehatan Kerja			0,04	ls	1.400.000,00	56.000,00
	1.21_Manajemen Mutu			0,04	ls	1.200.000,00	48.000,00
	Divisi 3. Pekerjaan Tanah dan Geosintetik						
	3.1.(1)_Galian Biasa			0,38	m3	125.639,13	47.742,87
	3.2.(2a)_Timbunan Pilihan dari Sumber Galian (bahu jalan)			0,25	m3	309.276,87	77.319,22
	Divisi 5. Pekerjaan Perkerasan Berbutir						
	5.3.(3)_Lapis Pondasi Bawah Beton Korus			0,08	m3	1.504.655,64	120.372,45
	Divisi 7. Struktur						

	7.1.(6)_Beton Mutu Sedang dengan $f_c' = 25$ Mpa (K-300) untuk jalan			0,30	m3	1.734.389,31	520.316,79
	7.3.(1)_Baja Tulangan Untuk Jalan			14,38	kg	28.666,14	412.219,09
	7.6.(1)_Pondasi Cerucuk, dan Pemancangan			2,00	m'	20.449,47	40.898,94
	Pelebaran Jalan Kabupaten	Beton Fs' 4,5 MPa	Lebar 1 m		M	Nilai ASB :	1.500.000,00
	Divisi 1 Umum						
	1.2_Mobilisasi			0,08	ls	4.485.000,00	358.800,00
	1.8.1_Manajemen Keselamatan Lalu-lintas			0,08	ls	1.200.000,00	96.000,00
	1.19_Keselamatan dan Kesehatan Kerja			0,08	ls	1.400.000,00	112.000,00
	1.21_Manajemen Mutu			0,08	ls	1.200.000,00	96.000,00
	Divisi 3. Pekerjaan Tanah dan Geosintetik						
	3.1.(1)_Galian Biasa			0,25	m3	125.639,13	31.409,78
	3.2.(2a)_Timbunan Pilihan dari Sumber Galian (bahu jalan)			0,25	m3	309.276,87	77.319,22
	Divisi 5. Pekerjaan Perkerasan Berbutir						
	5.3.(3)_Lapis Pondasi Bawah Beton Korus			0,05	m3	1.504.655,64	75.232,78
	5.3.(1a)_Perkerasan Beton Semen Fs 4,5 Mpa			0,20	m3	1.839.441,81	367.888,36
	Divisi 7. Struktur						
	7.3.(1)_Baja Tulangan Untuk Jalan			11,37	kg	28.666,14	325.934,01
	7.6.(1)_Pondasi Cerucuk, dan Pemancangan			2,00	m'	20.449,47	40.898,94
	Pelebaran Jalan Kabupaten	Beton Fs' 4,5 MPa	Lebar 1,5 m		M	Nilai ASB :	2.000.000,00
	Divisi 1 Umum						
	1.2_Mobilisasi			0,10	ls	4.485.000,00	448.500,00
	1.8.1_Manajemen Keselamatan Lalu-lintas			0,10	ls	1.200.000,00	120.000,00
	1.19_Keselamatan dan Kesehatan Kerja			0,10	ls	1.400.000,00	140.000,00
	1.21_Manajemen Mutu			0,10	ls	1.200.000,00	120.000,00
	Divisi 3. Pekerjaan Tanah dan Geosintetik						
	3.1.(1)_Galian Biasa			0,38	m3	125.639,13	47.742,87
	3.2.(2a)_Timbunan Pilihan dari Sumber Galian (bahu jalan)			0,25	m3	309.276,87	77.319,22
	Divisi 5. Pekerjaan Perkerasan Berbutir						
	5.3.(3)_Lapis Pondasi Bawah Beton Korus			0,08	m3	1.504.655,64	120.372,45
	5.3.(1a)_Perkerasan Beton Semen Fs 4,5 Mpa			0,30	m3	1.839.441,81	551.832,54
	Divisi 7. Struktur						
	7.3.(1)_Baja Tulangan Untuk Jalan			14,38	kg	28.666,14	412.219,09
	7.6.(1)_Pondasi Cerucuk, dan Pemancangan			2,00	m'	20.449,47	40.898,94

	Pelebaran Jalan Kabupaten	Beton Fs' 4,5 MPa	Lebar 2 m		M	Nilai ASB :	2.500.000,00
	Divisi 1 Umum						
	1.2_Mobilisasi			0,11	ls	4.485.000,00	493.350,00
	1.8.1_Manajemen Keselamatan Lalu-lintas			0,11	ls	1.200.000,00	132.000,00
	1.19_Keselamatan dan Kesehatan Kerja			0,11	ls	1.400.000,00	154.000,00
	1.21_Manajemen Mutu			0,11	ls	1.200.000,00	132.000,00
	Divisi 3. Pekerjaan Tanah dan Geosintetik						
	3.1.(1)_Galian Biasa			0,50	m3	125.639,13	62.819,57
	3.2.(2a)_Timbunan Pilihan dari Sumber Galian (bahu jalan)			0,25	m3	309.276,87	77.319,22
	Divisi 5. Pekerjaan Perkerasan Berbutir						
	5.3.(3)_Lapis Pondasi Bawah Beton Kurus			0,10	m3	1.504.655,64	150.465,56
	5.3.(1a)_Perkerasan Beton Semen Fs 4,5 Mpa			0,40	m3	1.839.441,81	735.776,72
	Divisi 7. Struktur						
	7.3.(1)_Baja Tulangan Untuk Jalan			19,17	kg	28.666,14	549.529,90
	7.6.(1)_Pondasi Cerucuk, dan Pemancangan			2,00	m'	20.449,47	40.898,94
	Jalan Usaha Tani	Beton fc' 25 MPa	Lebar 3 m		M	Nilai ASB :	2.100.000,00
	Divisi 1 Umum						
	1.2_Mobilisasi			0,01	ls	4.485.000,00	44.850,00
	1.8.1_Manajemen Keselamatan Lalu-lintas			0,01	ls	1.200.000,00	12.000,00
	1.19_Keselamatan dan Kesehatan Kerja			0,01	ls	1.400.000,00	14.000,00
	1.21_Manajemen Mutu			0,01	ls	1.200.000,00	12.000,00
	Divisi 3. Pekerjaan Tanah dan Geosintetik						
	3.2.(2a)_Timbunan Pilihan dari Sumber Galian (levelling)			0,30	m3	309.276,87	92.783,06
	Divisi 5. Pekerjaan Perkerasan Berbutir						
	5.3.(3)_Lapis Pondasi Bawah Beton Kurus			0,15	m3	1.504.655,64	225.698,35
	Divisi 7. Struktur						
	7.1.(6)_Beton Mutu Sedang dengan fc'= 25 Mpa (K-300) untuk jalan			0,60	m3	1.734.389,31	1.040.633,59
	7.3.(1)_Baja Tulangan Untuk Jalan			23,64	kg	28.666,14	677.667,55
	Jalan Usaha Tani	Beton fc' 25 MPa	Lebar 3,5 m		M	Nilai ASB :	2.500.000,00
	Divisi 1 Umum						
	1.2_Mobilisasi			0,02	ls	4.485.000,00	89.700,00
	1.8.1_Manajemen Keselamatan Lalu-lintas			0,02	ls	1.200.000,00	24.000,00
	1.19_Keselamatan dan Kesehatan Kerja			0,02	ls	1.400.000,00	28.000,00

	1.21_Manajemen Mutu			0,02	ls	1.200.000,00	24.000,00
	Divisi 3. Pekerjaan Tanah dan Geosintetik						
	3.2.(2a)_Timbunan Pilihan dari Sumber Galian (levelling)			0,35	m3	309.276,87	108.246,90
	Divisi 5. Pekerjaan Perkerasan Berbutir						
	5.3.(3)_Lapis Pondasi Bawah Beton Korus			0,18	m3	1.504.655,64	270.838,02
	Divisi 7. Struktur						
	7.1.(6)_Beton Mutu Sedang dengan fc'= 25 Mpa (K-300) untuk jalan			0,70	m3	1.734.389,31	1.214.072,52
	7.3.(1)_Baja Tulangan Untuk Jalan			26,65	kg	28.666,14	763.952,63
	Jalan Usaha Tani	Beton fc' 25 MPa	Lebar 4 m		M	Nilai ASB :	3.000.000,00
	Divisi 1 Umum						
	1.2_Mobilisasi			0,03	ls	4.485.000,00	134.550,00
	1.8.1_Manajemen Keselamatan Lalu-lintas			0,03	ls	1.200.000,00	36.000,00
	1.19_Keselamatan dan Kesehatan Kerja			0,03	ls	1.400.000,00	42.000,00
	1.21_Manajemen Mutu			0,03	ls	1.200.000,00	36.000,00
	Divisi 3. Pekerjaan Tanah dan Geosintetik						
	3.2.(2a)_Timbunan Pilihan dari Sumber Galian (levelling)			0,40	m3	309.276,87	123.710,75
	Divisi 5. Pekerjaan Perkerasan Berbutir						
	5.3.(3)_Lapis Pondasi Bawah Beton Korus			0,20	m3	1.504.655,64	300.931,13
	Divisi 7. Struktur						
	7.1.(6)_Beton Mutu Sedang dengan fc'= 25 Mpa (K-300) untuk jalan			0,80	m3	1.734.389,31	1.387.511,45
	7.3.(1)_Baja Tulangan Untuk Jalan			35,02	kg	28.666,14	1.003.888,22
	Pekerjaan Talud	Pasangan Batu	-		M	Nilai ASB :	2.500.000,00
	Divisi 1 Umum						
	1.2_Mobilisasi			0,04	ls	4.485.000,00	179.400,00
	1.8.1_Manajemen Keselamatan Lalu-lintas			0,04	ls	1.200.000,00	48.000,00
	1.19_Keselamatan dan Kesehatan Kerja			0,04	ls	1.400.000,00	56.000,00
	1.21_Manajemen Mutu			0,04	ls	1.200.000,00	48.000,00
	Divisi 3. Pekerjaan Tanah dan Geosintetik						
	3.1.(1)_Galian Biasa			0,38	m3	125.639,13	47.742,87
	3.2.(2a)_Timbunan Pilihan dari Sumber Galian (bahu jalan)			1,50	m3	309.276,87	463.915,31
	Divisi 7. Struktur						
	7.6.(1)_Pondasi Cerucuk, dan Pemancangan			2,00	m'	20.449,47	40.898,94
	7.9 (1)_Pasangan Batu			1,17	m'	1.422.665,84	1.664.519,03
	Pekerjaan Saluran	Cor K 250	manual		M	Nilai ASB :	2.000.000,00

	Divisi 1 Umum						
	1.2_Mobilisasi			0,03	ls	4.485.000,00	134.550,00
	1.8.1_Manajemen Keselamatan Lalu-lintas			0,03	ls	1.200.000,00	36.000,00
	1.19_Keselamatan dan Kesehatan Kerja			0,03	ls	1.400.000,00	42.000,00
	1.21_Manajemen Mutu			0,03	ls	1.200.000,00	36.000,00
	Divisi 3. Pekerjaan Tanah dan Geosintetik						
	3.1.(1)_Galian Biasa			1,50	m3	125.639,13	188.458,70
	3.2.1.b_Timbunan Biasa dari Hasil Galian			0,50	m3	13.110,64	6.555,32
	3.2.1.b._Timbunan Biasa dari Hasil Galian Untuk Kisdam			0,50	m3	64.944,03	32.472,02
	Divisi 7. Struktur						
	7.1 (7a)_Beton struktur,fc '20 Mpa			0,34	m3	2.499.086,00	849.689,24
	7.1 (10)_Beton,fc '10 Mpa Lantai Kerja			0,06	m3	1.353.922,27	81.235,34
	7.3.(1)_Baja Tulangan Untuk Struktur			22,11	m3	28.666,14	633.808,36
	Talud Beton Bertulang fc 20 MPa	Cor K 250	-		M	Nilai ASB :	4.000.000,00
	Divisi 1 Umum						
	1.2_Mobilisasi			0,01	ls	4.485.000,00	44.850,00
	1.8.1_Manajemen Keselamatan Lalu Lintas			0,01	ls	1.200.000,00	12.000,00
	1.19_Keselamatan dan Kesehatan Kerja			0,01	ls	1.400.000,00	14.000,00
	1.21_Manajemen Mutu			0,01	ls	1.200.000,00	12.000,00
	Divisi 3. Pekerjaan Tanah dan Geosintetik						
	3.1.(1)_Galian Biasa			1,00	m3	125.639,13	125.639,13
	3.2.(1b)_Timbunan Biasa dari Hasil Galian			0,35	m3	13.110,64	4.588,72
	3.2.(2a)_Timbunan Pilihan dari Sumber Galian (bahu)			1,00	m3	309.276,87	309.276,87
	Divisi 7. Struktur						
	7.1(7a)'_Beton struktur fc'20 Mpa Untuk Talud Beton			1,00	m3	2.545.086,00	2.545.086,00
	7.3(1)_Baja Tulangan			30,86	Kg	28.666,14	884.637,08
	7.1 (10)_Beton,fc '10 Mpa Lantai Kerja			0,08		1.353.922,27	108.313,78
	Talud Beton Bertulang fc 20 MPa	Cor K 250 dengan mini pile	-		M	Nilai ASB :	4.400.000,00
	Divisi 1 Umum						
	1.2_Mobilisasi			0,02	ls	4.485.000,00	89.700,00
	1.8.1_Manajemen Keselamatan Lalu Lintas			0,02	ls	1.200.000,00	24.000,00
	1.19_Keselamatan dan Kesehatan Kerja			0,02	ls	1.400.000,00	28.000,00
	1.21_Manajemen Mutu			0,02	ls	1.200.000,00	24.000,00
	Divisi 3. Pekerjaan Tanah dan Geosintetik						
	3.1.(1)_Galian Biasa			1,05	m3	125.639,13	131.921,09

	3.2.(1b)_Timbunan Biasa dari Hasil Galian			0,35	m3	13.110,64	4.588,72
	3.2.(2a)_Timbunan Pilihan dari Sumber Galian (bahu)			1,15	m3	309.276,87	355.668,40
	Divisi 7. Struktur						
	7.1(7a)'_Beton struktur fc'20 Mpa Untuk Talud Beton			1,00	m3	2.545.086,00	2.545.086,00
	7.3(1)_Baja Tulangan			30,86	Kg	28.666,14	884.637,08
	7.1 (10)_Beton,fc '10 Mpa Lantai Kerja			0,08		1.353.922,27	108.313,78
	7.6.(10).b_Penyediaan Tiang Pancang Beton Pratekan Pracetak Ukuran 200 mmx200 mm			1,00	m'	205.110,72	205.110,72
	7.6.(16).b_Pemancangan Tiang Pancang Beton Pratekan Pracetak Ukuran 200 mmx200 mm			0,93	m'	88.774,27	82.560,07

ASB JEMBATAN

kode	uraian	spek	keterangan	koef	satuan	harga	jumlah
	Jembatan Gelagar IWF Standar				M2	Nilai ASB :	15.000.000
	Divisi 1 Umum						
	Mobilisasi			0,0200	ls	4.485.000	89.700
	Manajemen dan Keselamatan lalu-lintas			0,0200	ls	1.200.000	24.000
	Keselamatan dan Kesehatan Kerja			0,0200	ls	1.400.000	28.000
	Manajemen Mutu			0,0200	ls	1.200.000	24.000
	Divisi 3 Pekerejaan Tanah dan Geosintetik						
	Galian biasa			2,2561	m3	125.639	283.450
	Timbunan biasa dari hasil galian			0,7520	m3	13.111	9.859
	Timbunan Pilihan dari Sumber Galian (leveling)			1,7255	m3	64.944	112.061
	Divisi 5 Pekerjaan Perkerasan Berbutir						
	Perkerasan Beton Semen Fs 4,5 MPa			0,3056	m3	1.839.442	562.052
	Lapis pondasi bawah beton kurus			0,0764	m3	1.504.656	114.939
	Divisi 7 Struktur						
	Beton Mutu Sedang dengan fc' 30 Mpa untuk Struktur			0,3813	m3	2.650.184	1.010.493
	Beton struktur,fc '20 MPa			0,9851	m3	2.499.086	2.461.947
	Beton Mutu Sedang dengan fc'= 15 Mpa (K-175)			0,0624	m3	1.976.665	123.322
	Beton,fc '10 Mpa Lantai Kerja			0,0607	m3	1.353.922	82.138
	Baja Tulangan Untuk Struktur			126,4183	kg	28.666	3.623.924
	Baja Struktur Setara IWF ≥ 500			103,7415	kg	34.160	3.543.811
	Pemasangan Baja Struktur			103,7415	kg	7.623	790.863
	Penyediaan Tiang Pancang Beton Pratekan Pracetak diameter 300 mm			1,6667	m	397.495	662.491
	Pemancangan Tiang Pancang Beton Pratekan Pracetak diameter 300 mm			1,3889	m	168.313	233.768
	Pasangan Batu			0,8981	m3	1.422.666	1.277.712
	Perletakan Elastomeric Sintetis ukuran 230 mm x 200 mm x 18 mm			0,1667	bh	345.082	57.514
	Sandaran (Railling)			0,6667		332.456	221.637
	Papan Nama Jembatan			0,0139	bh	550.000	7.639
	Pembongkaran Pasangan Batu			0,1531	m3	221.002	33.826

	Pembongkaran Beton			0,2500	m3	312.301	78.075
	Pipa Drainase Baja diameter 100 mm			0,1111	m	160.417	17.824
	Pengecatan Jembatan			0,0139	m	73.987	1.028
	Jembatan Gelagar IWF Standar Lapis Timah				M2	Nilai ASB :	20.000.000
	Divisi 1 Umum						
	Mobilisasi			0,4500	ls	4.485.000	2.018.250
	Manajemen dan Keselamatan lalu-lintas			0,4500	ls	1.200.000	540.000
	Keselamatan dan Kesehatan Kerja			0,4500	ls	1.400.000	630.000
	Manajemen Mutu			0,4500	ls	1.200.000	540.000
	Divisi 3 Pekerejaan Tanah dan Geosintetik						
	Galian biasa			2,2561	m3	125.639	283.450
	Timbunan biasa dari hasil galian			0,7520	m3	13.111	9.859
	Timbunan Pilihan dari Sumber Galian (leveling)			1,7255	m3	64.944	112.061
	Divisi 5 Pekerjaan Perkerasan Berbutir						
	Perkerasan Beton Semen Fs 4,5 MPa			0,3056	m3	1.839.442	562.052
	Lapis pondasi bawah beton kurus			0,0764	m3	1.504.656	114.939
	Divisi 7 Struktur						
	Beton Mutu Sedang dengan fc' 30 Mpa untuk Struktur			0,3813	m3	2.650.184	1.010.493
	Beton struktur,fc '20 MPa			0,9851	m3	2.499.086	2.461.947
	Beton Mutu Sedang dengan fc'= 15 Mpa (K-175)			0,0624	m3	1.976.665	123.322
	Beton,fc '10 Mpa Lantai Kerja			0,0607	m3	1.353.922	82.138
	Baja Tulangan Untuk Struktur			126,4183	kg	28.666	3.623.924
	Baja Struktur Setara IWF \geq 500			103,7415	kg	45.660	4.736.838
	Pemasangan Baja Struktur			103,7415	kg	7.623	790.863
	Penyediaan Tiang Pancang Beton Pratekan Pracetak diameter 300 mm			1,6667	m	397.495	662.491
	Pemancangan Tiang Pancang Beton Pratekan Pracetak diameter 300 mm			1,3889	m	168.313	233.768
	Pasangan Batu			0,8981	m3	1.422.666	1.277.712
	Perletakan Elastomeric Sintetis ukuran 230 mm x 200 mm x 18 mm			0,1667	bh	345.082	57.514
	Sandaran (Railling)			0,6667		332.456	221.637
	Papan Nama Jembatan			0,0139	bh	550.000	7.639

	Pembongkaran Pasangan Batu			0,1531	m3	221.002	33.826
	Pembongkaran Beton			0,2500	m3	312.301	78.075
	Pipa Drainase Baja diameter 100 mm			0,1111	m	160.417	17.824
	Pengecatan Jembatan			0,0139	m	73.987	1.028
	Jembatan Gelagar Balok Girder Beton Pracetak				M2	Nilai ASB :	68.000.000
	Divisi 1 Umum						
	Mobilisasi			0,9000	ls	4.485.000	4.036.500
	Manajemen dan Keselamatan lalu-lintas			0,9000	ls	1.200.000	1.080.000
	Keselamatan dan Kesehatan Kerja			0,9000	ls	1.400.000	1.260.000
	Manajemen Mutu			0,9000	ls	1.200.000	1.080.000
	Divisi 3 Pekerjaan Tanah dan Geosintetik						
	Galian biasa			12,2553	m3	125.639	1.539.739
	Timbunan pilihan dari sumber galian			5,7602	m3	309.277	1.781.486
	Divisi 4 Pelebaran Perkerasan dan Bahu Jalan						
	Lapis Pondasi Agregat Kelas B			1,3670	m3	628.251	858.819
	Divisi 5 Pekerjaan Perkerasan Berbutir						
	Lapis Pondasi Agregat Kelas A			0,8759	m3	685.815	600.689
	Perkerasan Beton Semen (tanpa tulangan)			2,9301	m3	1.839.442	5.389.794
	Lapis Pondasi Bawah Beton Kurus			0,5466	m3	1.504.656	822.482
	Divisi 6 Perekarsan Aspal						
	Lapis Perekat - Aspal Cair			0,1794	ltr	25.067	4.496
	Laston Lapis Aus (AC-WC)			0,1100	ton	1.830.742	201.382
	Divisi 7 Struktur						
	Beton mutu sedang fc 30 Mpa untuk lantai jembatan			0,4466	m3	2.650.184	1.183.528
	Beton struktur fc 20 Mpa			2,1630	m3	2.499.086	5.405.523
	Beton fc 10 Mpa			0,1117	m3	1.353.922	151.244
	Penyediaan Unit Pracetak Gelagar Tipe I			0,0500	bh	344.772.300	17.238.615
	Pemasangan Unit Pracetak Gelagar Tipe I			0,0500	bh	132.253.000	6.612.650
	Beton Diafragma fc'30 Mpa termasuk pekerjaan penegangan setelah pengecoran			0,0275	m3	2.650.184	72.880
	Penyediaan Panel Full Depth Slab			0,8333	bh	273.654	228.045

	Pemasangan Panel Full Depth Slab			0,8333	bh	62.280	51.900
	Baja tulangan			478,9283	kg	28.666	13.729.024
	Penyediaan tiang pancang			1,8750	m	397.495	745.303
	Pemancangan tiang pancang			1,8750	m	168.313	315.587
	Pasangan batu			0,6696	m3	1.422.666	952.593
	Expantion joint			0,0583	m	1.839.328	107.294
	Elastomer			0,0500	bh	5.146.746	257.337
	Sandaran railling			0,6833	m	332.456	227.178
	Papan nama jembatan			0,0083	bh	550.000	4.583
	Pembongkaran Pasangan Batu			1,4838	m3	221.002	327.930
	Pembongkaran Beton			1,1890	m3	312.301	371.326
	Pembongkaran Balok Baja (Steel Stringers)			1,9125	m	533.126	1.019.603
	Pipa drainase			0,1000	m	160.417	16.042

ASB JARINGAN IRIGASI DAN DRAINASE

KODE REKENING	URAIAN	KOEF.	SAT	HARGA	JUMLAH
5.1.02.03.04.0028	1m' Jaringan Irigasi Saluran Sekunder		M³	Nilai ASB :	1.064.027,59
	Pekerjaan Saluran				
	Galian Tanah Excavator	1,7623	m3	23.622,27	41.629,52
	Galian Tanah Saluran	0,0647	m3	55.680,70	3.602,54
	Pekerjaan Pasangan Talud				
	Kisdam	0,0003	Ls	4.000.000,00	1.280,00
	Galian Tanah Pasangan	0,2831	m3	55.680,70	15.763,00
	Pancang Bambu	6,9451	m'	31.188,00	216.604,40
	Pipa PVC 1"	0,2000	m'	48.000,00	9.600,00
	Begisting	1,2520	m2	77.193,52	96.648,76
	Penulangan	10,1000	Kg	24.273,51	245.162,45
	Beton K. 175	0,2831	m3	1.503.296,36	425.577,67
	Urugan Tanah Kembali	0,2500	m3	32.637,00	8.159,25
5.1.02.03.04.0031	Normalisasi, b = 2,00 M		M³	Nilai ASB :	50.761,66
	Pengukuran/ Pasang Profil	1,0000	m'	1.567,13	1.567,13
	Mobilisasi dan Demobilisasi	0,0003	Ls	6.500.000,00	1.950,00
	Galian Tanah Excavator	2,0000	m3	23.622,27	47.244,54
5.1.02.03.04.0031	Normalisasi, b = 3,00 M		M³	Nilai ASB :	74.383,93
	Pengukuran/ Pasang Profil	1,0000	m'	1.567,13	1.567,13
	Mobilisasi dan Demobilisasi	0,0003	Ls	6.500.000,00	1.950,00
	Galian Tanah Excavator	3,0000	m3	23.622,27	70.866,81
5.1.02.03.04.0031	Normalisasi, b = 4,00 M		M³	Nilai ASB :	99.306,20
	Pengukuran/ Pasang Profil	1,0000	m'	1.567,13	1.567,13
	Mobilisasi dan Demobilisasi	0,0005	Ls	6.500.000,00	3.250,00
	Galian Tanah Excavator	4,0000	m3	23.622,27	94.489,08
5.1.02.03.04.0031	Normalisasi, b = 5,00 M		M³	Nilai ASB :	123.838,47
	Pengukuran/ Pasang Profil	1,0000	m'	1.567,13	1.567,13
	Mobilisasi dan Demobilisasi	0,0006	Ls	6.500.000,00	4.160,00
	Galian Tanah Excavator	5,0000	m3	23.622,27	118.111,35
5.1.02.03.04.0031	Normalisasi, b = 6,00 M		M³	Nilai ASB :	148.500,74
	Pengukuran/ Pasang Profil	1,0000	m'	1.567,13	1.567,13
	Mobilisasi dan Demobilisasi	0,0008	Ls	6.500.000,00	5.200,00
	Galian Tanah Excavator	6,0000	m3	23.622,27	141.733,61
5.1.02.03.04.0031	Normalisasi, b = 8,00 M		M³	Nilai ASB :	206.471,09
	Pengukuran/ Pasang Profil	1,0000	m'	1.567,13	1.567,13
	Mobilisasi dan Demobilisasi	0,0010	Ls	6.500.000,00	6.175,00
	Galian Tanah Excavator	8,0000	m3	24.841,12	198.728,97
5.1.02.03.04.0031	Normalisasi, b = 10,00 M		M³	Nilai ASB :	258.038,34
	Pengukuran/ Pasang Profil	1,0000	m'	1.567,13	1.567,13
	Mobilisasi dan Demobilisasi	0,0012	Ls	6.500.000,00	8.060,00
	Galian Tanah Excavator	10,0000	m3	24.841,12	248.411,21

KODE REKENING	URAIAN	KOEF.	SAT	HARGA	JUMLAH
5.1.02.03.04.0031	Normalisasi, b = 30,00 M		M'	Nilai ASB :	781.250,76
	Pengukuran/ Pasang Profil	1,0000	m'	1.567,13	1.567,13
	Mobilisasi dan Demobilisasi	0,0053	Ls	6.500.000,00	34.450,00
	Galian Tanah Excavator	30,0000	m3	24.841,12	745.233,63

ASB BIDANG PENGELOLAAN SUMBER DAYA ALAM

KODE REKENING	URAIAN	KOEF.	SAT	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
5.1.02.03.04.0071	1 m' Pemeliharaan Rutin Bangunan Pintu Air - Ringan		M'	Nilai ASB :	205.928,92
	Pelumasan Pintu	1,5000	bh	61.319,50	91.979,24
	Pengecatan Pintu	3,7100	m2	30.714,20	113.949,68
5.1.02.03.04.0071	1 m' Pemeliharaan Rutin Bangunan Pintu Air - Sedang		M'	Nilai ASB :	882.348,24
	Galian Tanah Pasangan	0,3580	m3	55.680,70	19.933,69
	Holling hasil galian	0,2800	m3	55.545,00	15.552,60
	Cor Beton K-175	0,0858	m3	1.503.296,36	128.982,83
	Begesting	3,2000	m2	77.193,52	247.019,26
	Penulangan	5,8250	Kg	24.273,51	141.393,20
	Pas. Kisdam/Pengeringan	0,0083	Ls	800.000,00	6.666,67
	Besi Plat/Propil	10,7600	Kg	30.000,00	322.800,00
5.1.02.03.04.0031	1 m' Pemeliharaan Rutin Saluran Rusak Ringan		M'	Nilai ASB :	206.785,42
	Babat Rumput	1,5000	m2	1.175,00	1.762,50
	Enceng Gondok	0,5000	m2	49.450,00	24.725,00
	Galian Saluran	1,3100	m3	82.087,00	107.533,97
	Holling hasil galian	1,3100	m3	55.545,00	72.763,95
5.1.02.03.04.0031	1 m' Pemeliharaan Rutin Saluran Rusak Sedang		M'	Nilai ASB :	718.609,31
	Galian Tanah Pasangan	0,2841	m3	55.680,70	15.818,89
	Holling hasil galian	0,2841	m3	55.545,00	15.780,33
	Pancang Bambu	3,0000	m'	31.188,00	93.564,00
	Beton B.0	0,0600	m3	1.195.808,64	71.748,52
	Begisting	3,2000	m2	77.193,52	247.019,26
	Penulangan	3,7020	Kg	24.273,51	89.860,53
	Pas. Talud U 60 x 60 K.175	0,1200	m3	1.503.296,36	180.395,56
	Acian	0,1200	m2	36.851,75	4.422,21
5.1.02.03.04.0028	1 m' Pemeliharaan Rutin Embung dan Penampungan Air Lainnya		M'	Nilai ASB :	78.610,00
	Babat Rumput	16,4000	m2	1.175,00	19.270,00
	Enceng Gondok	1,2000	m3	49.450,00	59.340,00
5.1.02.03.04.0071	1 m' Pemeliharaan Rutin Drainase Rusak Ringan		M'	Nilai ASB :	68.774,44
	Babat Rumput	0,7188	m2	1.175,00	844,53
	Enceng Gondok	1,2500	m2	49.450,00	61.812,50
	Galian Saluran	0,0550	m3	55.680,70	3.062,44

KODE REKENING	URAIAN	KOEF.	SAT	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
	Holling hasil galian	0,0550	m3	55.545,00	3.054,98
5.1.02.03.04.0071	1 m' Pemeliharaan Rutin Drainase Rusak Sedang		M'	Nilai ASB :	372.315,31
	Babat Rumput	0,7000	m2	1.175,00	822,50
	Enceng Gondok	2,0000	m2	49.450,00	98.900,00
	Galian Saluran	0,0750	m3	55.680,70	4.176,05
	Holling hasil galian	0,0750	m3	55.545,00	4.165,88
	Galian pasangan	0,3460	m3	55.680,70	19.265,52
	Begesting	1,4000	m2	77.193,52	108.070,93
	Penulangan	2,4680	Kg	24.273,51	59.907,02
	Beton K-175	0,0500	m3	1.503.296,36	75.164,82
	Acian	0,0500	m2	36.851,75	1.842,59
5.1.02.03.04.0028	1 m' Pemeliharaan Daerah Irigasi Rusak Ringan		M'	Nilai ASB :	520.829,87
	Babat Rumput	1,5000	m2	1.175,00	1.762,50
	Galian Saluran	0,4320	m3	55.680,70	24.054,06
	Galian pasangan	0,4320	m3	55.680,70	24.054,06
	Begesting	2,6000	m2	77.193,52	200.703,15
	Penulangan	3,7020	Kg	24.273,51	89.860,53
	Beton K-175	0,1200	m3	1.503.296,36	180.395,56
5.1.02.03.04.0028	1 m' Pemeliharaan Daerah Irigasi Rusak Sedang		M'	Nilai ASB :	757.635,56
	Babat Rumput	1,1364	m2	1.175,00	1.335,27
	Galian Saluran	0,1176	m3	55.680,70	6.548,05
	Galian pasangan	1,4710	m3	55.680,70	81.906,31
	Begesting	1,4000	m2	77.193,52	108.070,93
	Penulangan	7,2686	Kg	24.273,51	176.434,43
	Beton K-175	0,2550	m3	1.503.296,36	383.340,57
5.1.02.03.04.0039	1 m3 Urugan Penataan Lahan		M'	Nilai ASB :	338.301,00
	Mobilisasi dan Demobilisasi	0,0145	Ls	4.000.000,00	58.000,00
	Urugan Tanah Padas	1,0000	m3	280.301,00	280.301,00

BUPATI DEMAK,

TTD

EISTI'ANAH

LAMPIRAN II
 PERATURAN BUPATI DEMAK
 NOMOR 43 TAHUN 2021
 TENTANG
 PEDOMAN ANALISIS STANDAR
 BELANJA FISIK PEMERINTAH
 KABUPATEN DEMAK TAHUN
 ANGGARAN 2021

KODE ANALISA	URAIAN	KOEF	SAT	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
	PEKERJAAN TANAH				
T.06.a.1	1 m3 galian tanah biasa sedalam ≤ 1 m		M³	Nilai HSPK :	55.680,70
	Pekerja	0,5630	OH	75.000,00	42.225,00
	Mandor	0,0563	OH	110.000,00	6.193,00
					48.418,00
				Overhead & Profit 15%	7.262,70
T.06.a.2	1 m3 galian tanah biasa sedalam > 1 m s.d 2 m		M³	Nilai HSPK :	66.757,50
	Pekerja	0,6750	OH	75.000,00	50.625,00
	Mandor	0,0675	OH	110.000,00	7.425,00
					58.050,00
				Overhead & Profit 15%	8.707,50
T.09.a.1	1 m3 galian tanah cadas atau tanah keras sedalam ≤ 1 m		M³	Nilai HSPK :	123.625,00
	Pekerja	1,2500	OH	75.000,00	93.750,00
	Mandor	0,1250	OH	110.000,00	13.750,00
					107.500,00
				Overhead & Profit 15%	16.125,00
T.10.a.1	1 m3 galian lumpur sedalam ≤ 1 m		M³	Nilai HSPK :	82.087,00
	Pekerja	0,8300	OH	75.000,00	62.250,00
	Mandor	0,0830	OH	110.000,00	9.130,00
					71.380,00
				Overhead & Profit 15%	10.707,00
T.14.a	1 m3 timbunan tanah atau urugan tanah kembali		M³	Nilai HSPK :	32.637,00
	Pekerja	0,3300	OH	75.000,00	24.750,00
	Mandor	0,0330	OH	110.000,00	3.630,00
					28.380,00
				Overhead & Profit 15%	4.257,00

T.14b	1 m3 Pemadatan tanah		M³	Nilai HSPK :	49.450,00
	Pekerja	0,5000	OH	75.000,00	37.500,00
	Mandor	0,0500	OH	110.000,00	5.500,00
					43.000,00
				Overhead & Profit 15%	6.450,00
T.14c	1 m3 Timbunan pasir sebagai bahan pengisi		M³	Nilai HSPK :	348.956,00
	Pekerja	0,4000	OH	75.000,00	30.000,00
	Mandor	0,0400	OH	110.000,00	4.400,00
	pasir Urug	1,2000	m3	224.200,00	269.040,00
					303.440,00
				Overhead & Profit 15%	45.516,00
T.15.a.5	1 m3 Mengangkut material atau hasil galian dengan jarak		M³	Nilai HSPK :	39.066,65
	Pekerja	0,4220	OH	75.000,00	31.650,00
	Mandor	0,0211	OH	110.000,00	2.321,00
					33.971,00
				Overhead & Profit 15%	5.095,65
T.15.a.6	1 m3 Mengangkut material atau hasil galian dengan jarak		M³	Nilai HSPK :	55.545,00
	Pekerja	0,6000	OH	75.000,00	45.000,00
	Mandor	0,0300	OH	110.000,00	3.300,00
					48.300,00
				Overhead & Profit 15%	7.245,00
T.15.a.8	1 m3 Mengangkut material atau hasil galian dengan jarak		M³	Nilai HSPK :	120.347,50
	Pekerja	1,3000	OH	75.000,00	97.500,00
	Mandor	0,0650	OH	110.000,00	7.150,00
					104.650,00
				Overhead & Profit 15%	15.697,50
A.2.3.1.14	1 m3 Pengurugan dengan sirtu padat		M³	Nilai HSPK :	280.301,00
	Pekerja	0,2500	OH	75.000,00	18.750,00
	Mandor	0,0250	OH	110.000,00	2.750,00
	Sirtu	1,2000	m3	185.200,00	222.240,00
					243.740,00

			Overhead & Profit 15%	36.561,00
	PEKERJAAN PASANGAN BATU BELAH			
P.01.c.1	1 m3 Pasangan batu dengan mortar tipe N (setara campuran 1 PC:4 PP) manual		M³	Nilai HSPK : 1.406.422,40
	Pekerja	2,7000	OH	75.000,00
	Tukang Batu	0,9000	OH	90.000,00
	Mandor	0,2700	OH	110.000,00
	Batu Belah 15/20	1,2000	m3	353.200,00
	Pasir Pasang	0,5200	m3	464.300,00
	Portland cement	163,0000	kg	1.500,00
				1.222.976,00
			Overhead & Profit 15%	183.446,40
P.01.c.2	1 m3 Pasangan batu dengan mortar tipe N (setara campuran 1 PC:4 PP) menggunakan		M³	Nilai HSPK : 1.352.896,80
	Pekerja	1,8000	OH	75.000,00
	Tukang Batu	0,9000	OH	90.000,00
	Mandor	0,1800	OH	110.000,00
	Batu Belah 15/20	1,2000	m3	353.200,00
	Pasir Pasang	0,5200	m3	464.300,00
	Portland cement	163,0000	kg	1.500,00
	Molen kapasitas 0.3 m3	0,0760	Sewa hari	406.000,00
				30.856,00
				1.176.432,00
			Overhead & Profit 15%	176.464,80
P.01.d.1	1 m3 Mortar tipe O (setara campuran 1 Pc : 5 PP) manual		M³	Nilai HSPK : 1.370.937,08
	Pekerja	2,7000	OH	75.000,00
	Tukang	0,9000	OH	90.000,00
	Mandor	0,2700	OH	110.000,00
	Batu Belah 15/20	1,2000	m3	353.200,00
	Pasir Pasang	0,5440	m3	464.300,00
	Portland cement	135,0000	kg	1.500,00
				202.500,00
				1.192.119,20
			Overhead & Profit 15%	178.817,88
P.01.d.2	1 m3 Mortar tipe O (setara campuran 1 Pc : 5 PP) menggu		M³	Nilai HSPK : 1.317.411,48
	Pekerja	1,8000	OH	75.000,00
	Tukang	0,9000	OH	90.000,00

	Kepala Tukang	0,0900	OH	97.000,00	
	Mandor	0,1800	OH	110.000,00	19.800,00
	Batu Belah 15/20	1,2000	m3	353.200,00	423.840,00
	Pasir Pasang	0,5440	m3	464.300,00	252.579,20
	Portland cement	135,0000	kg	1.500,00	202.500,00
	Molen (sewa-hari	0,0760	Sewa hari	406.000,00	30.856,00
					1.145.575,20
				Overhead & Profit 15%	171.836,28
	PEKERJAAN BONGKAR PASANGAN				
P.01.e.1	1 m3 Bongkar pemasangan batu dan pembersihan batu (mar		M³	Nilai HSPK :	141.116,50
	Pekerja	1,4000	OH	75.000,00	105.000,00
	Mandor	0,1400	OH	110.000,00	15.400,00
	Palu/ godam (baja keras)	0,0080	buah	43.200,00	345,60
	Pahat beton (baja keras)	0,0120	buah	19.700,00	236,40
	Linggis (baja keras)	0,0200	buah	86.400,00	1.728,00
					122.710,00
				Overhead & Profit 15%	18.406,50
P.01.e.2	1 m3 Bongkar pemasangan batu		M³	Nilai HSPK :	121.169,18
	Pekerja	1,2000	OH	75.000,00	90.000,00
	Mandor	0,1200	OH	110.000,00	13.200,00
	Palu/ godam (baja keras)	0,0060	buah	43.200,00	259,20
	Pahat beton (baja keras)	0,0090	buah	19.700,00	177,30
	Linggis (baja keras)	0,0200	buah	86.400,00	1.728,00
					105.364,50
				Overhead & Profit 15%	15.804,68
P.01.e.3	1 m3 Bongkar pemasangan batu dengan jack hammer		M³	Nilai HSPK :	72.680,00
	Pekerja	0,6000	OH	75.000,00	45.000,00
	Mandor	0,0600	OH	110.000,00	6.600,00
	Jack Hammer	0,0500	Sewa Hari	232.000,00	11.600,00
					63.200,00
				Overhead & Profit 15%	9.480,00
P.01.e.4	1 m3 Pembersihan bongkaran pemasangan batu untuk pemanfaatan kembali material batu		M³	Nilai HSPK :	19.947,33
	Pekerja	0,2000	OH	75.000,00	15.000,00

	Mandor	0,0200	OH	110.000,00	2.200,00
	Palu/ godam (baja keras)	0,0020	buah	43.200,00	86,40
	Pahat beton (baja keras)	0,0030	buah	19.700,00	59,10
					17.345,50
				Overhead & Profit 15%	2.601,83
	PEKERJAAN PLESTERAN				
P.03.b	1 m2 Pekerjaan Siaran dengan mortar tipe S (setara camp		M²	Nilai HSPK :	64.828,26
	Pekerja	0,3000	OH	75.000,00	22.500,00
	Tukang	0,1500	OH	90.000,00	13.500,00
	Kepala Tukang	0,0150	OH	97.000,00	1.455,00
	Mandor	0,0300	OH	110.000,00	3.300,00
	Pasir Pasang	0,0180	m3	464.300,00	8.357,40
	Portland cement	4,8400	kg	1.500,00	7.260,00
					56.372,40
				Overhead & Profit 15%	8.455,86
P. 04.a	1 m2 Pekerjaan plesteran dengan mortar Trasaam tebal 1 cm. dengan mortar tipe M		M²	Nilai HSPK :	66.832,48
	Pekerja	0,3000	OH	75.000,00	22.500,00
	Tukang	0,1500	OH	90.000,00	13.500,00
	Kepala Tukang	0,0150	OH	97.000,00	1.455,00
	Mandor	0,0300	OH	110.000,00	3.300,00
	Pasir Pasang	0,0140	m3	464.300,00	6.500,20
	Portland cement	7,2400	kg	1.500,00	10.860,00
					58.115,20
				Overhead & Profit 15%	8.717,28
P. 04.b	1 m2 Pekerjaan Plesteran tebal 1 cm, dengan mortar tipe S (setara campuran 1 PC : 3 PP)		M²	Nilai HSPK :	65.485,37
	Pekerja	0,3000	OH	75.000,00	22.500,00
	Tukang	0,1500	OH	90.000,00	13.500,00
	Kepala Tukang	0,0150	OH	97.000,00	1.455,00
	Mandor	0,0300	OH	110.000,00	3.300,00
	Pasir Pasang	0,0160	m3	464.300,00	7.428,80
	Portland cement	5,8400	kg	1.500,00	8.760,00
					56.943,80
				Overhead & Profit 15%	8.541,57

P. 04.c	1 m2 Pekerjaan Plesteran tebal 1 cm, dengan mortar tipe N (setara campuran 1 PC : 4 PP)		M²	Nilai HSPK :	64.155,51
	Pekerja	0,3000	OH	75.000,00	22.500,00
	Tukang	0,1500	OH	90.000,00	13.500,00
	Kepala Tukang	0,0150	OH	97.000,00	1.455,00
	Mandor	0,0300	OH	110.000,00	3.300,00
	Pasir Pasang	0,0180	m3	464.300,00	8.357,40
	Portland cement	4,4500	kg	1.500,00	6.675,00
					55.787,40
				Overhead & Profit 15%	8.368,11
P. 04.d	1 m2 Pekerjaan Trasaam tebal 1,5 cm, dengan mortar tipe M (setara campuran 1 PC		M²	Nilai HSPK :	85.830,25
	Pekerja	0,3840	OH	75.000,00	28.800,00
	Tukang	0,1920	OH	90.000,00	17.280,00
	Kepala Tukang	0,0190	OH	97.000,00	1.843,00
	Mandor	0,0190	OH	110.000,00	2.090,00
	Pasir Pasang	0,0200	m3	464.300,00	9.286,00
	Portland cement	10,2240	kg	1.500,00	15.336,00
					74.635,00
				Overhead & Profit 15%	11.195,25
P. 04.e	1 m2 Pekerjaan Plesteran tebal 1,5 cm, dengan mortar tipe S (setara campuran 1 PC		M²	Nilai HSPK :	86.946,90
	Pekerja	0,3840	OH	75.000,00	28.800,00
	Tukang	0,1920	OH	90.000,00	17.280,00
	Kepala Tukang	0,0190	OH	97.000,00	1.843,00
	Mandor	0,0190	OH	110.000,00	2.090,00
	Pasir Pasang	0,0300	m3	464.300,00	13.929,00
	Portland cement	7,7760	kg	1.500,00	11.664,00
					75.606,00
				Overhead & Profit 15%	11.340,90
P. 04.f	1 m2 Pekerjaan Plesteran tebal 1,5 cm, dengan mortar tipe N (setara campuran 1 PC		M²	Nilai HSPK :	81.162,63
	Pekerja	0,3840	OH	75.000,00	28.800,00
	Tukang	0,1920	OH	90.000,00	17.280,00
	Kepala Tukang	0,0190	OH	97.000,00	1.843,00
	Mandor	0,0190	OH	110.000,00	2.090,00
	Pasir Pasang	0,0240	m3	464.300,00	11.143,20
	Portland cement	6,2800	kg	1.500,00	9.420,00

					70.576,20
				Overhead & Profit 15%	10.586,43
P. 04.g	1 m2 pekerjaan acian		M²	Nilai HSPK :	36.851,75
	Pekerja	0,2000	OH	75.000,00	15.000,00
	Tukang Batu	0,1000	OH	90.000,00	9.000,00
	Kepala Tukang	0,0100	OH	97.000,00	970,00
	Mandor	0,0200	OH	110.000,00	2.200,00
	Portland cement	3,2500	kg	1.500,00	4.875,00
					32.045,00
				Overhead & Profit 15%	4.806,75
	PEKERJAAN PASANG BATU DAN CERUCUK BAMBU				
P.05	1 m3 pasangan batu kosong		M³	Nilai HSPK :	643.643,50
	Pekerja	1,0000	OH	75.000,00	75.000,00
	Tukang	0,5000	OH	90.000,00	45.000,00
	Kepala Tukang	0,0500	OH	97.000,00	4.850,00
	Mandor	0,1000	OH	110.000,00	11.000,00
	Batu/ batu belah	1,2000	m3	353.200,00	423.840,00
					559.690,00
				Overhead & Profit 15%	83.953,50
P.07.b	1 m panjang cerucuk bambu diameter 8 cm - 10 m		M	Nilai HSPK :	31.188,00
	Pekerja	0,1200	OH	75.000,00	9.000,00
	Mandor	0,0120	OH	110.000,00	1.320,00
	Bambu Ø 8-10 cm	1,0500	m	16.000,00	16.800,00
					27.120,00
				Overhead & Profit 15%	4.068,00
	PEKERJAAN PINTU AIR				
LA.09.a	1 m2 Pengangkatan gulma dan/atau sampah apung Secara		M²	Nilai HSPK :	2.967,00
	Pekerja	0,0300	OH	75.000,00	2.250,00
	Mandor	0,0030	OH	110.000,00	330,00
					2.580,00
				Overhead & Profit 15%	387,00
LA.10.a	1 m3 Pengangkatan gulma padat, ketebalan 25 cm Secara		M³	Nilai HSPK :	49.450,00

	Pekerja	0,5000	OH	75.000,00	37.500,00
	Mandor	0,0500	OH	110.000,00	5.500,00
					43.000,00
				Overhead & Profit 15%	6.450,00
H.04.c.1	1 m2 Pelumasan Pintu Air Stang Tunggal < 1 m		M²	Nilai HSPK :	37.230,33
	Pekerja	0,3000	OH	75.000,00	22.500,00
	Mandor	0,0300	OH	110.000,00	3.300,00
	Oli SAE 90	0,0500	Liter	77.000,00	3.850,00
	Oli SAE 20	0,0100	Liter	15.000,00	150,00
	Solar non Subsidi	0,1000	Liter	10.200,00	1.020,00
	Stempet	0,0200	kg	67.000,00	1.340,00
	Kuas 2" - 4 "	0,0140	Buah	15.300,00	214,20
					32.374,20
				Overhead & Profit 15%	4.856,13
H.04.c.2	1 m2 Pelumasan Pintu Air Stang Double < 1 m		M²	Nilai HSPK :	61.319,50
	Pekerja	0,5000	OH	75.000,00	37.500,00
	Mandor	0,0500	OH	110.000,00	5.500,00
	Oli SAE 90	0,0800	Liter	77.000,00	6.160,00
	Oli SAE 20	0,0200	Liter	15.000,00	300,00
	Solar non Subsidi	0,1500	Liter	10.200,00	1.530,00
	Stempet	0,0300	kg	67.000,00	2.010,00
	Kuas 2" - 4 "	0,0210	Buah	15.300,00	321,30
					53.321,30
				Overhead & Profit 15%	7.998,20
H.04.c.4	1 m2 Pelumasan Pintu Air Stang Doublel 1 - 2 m		M²	Nilai HSPK :	94.685,25
	Pekerja	0,8000	OH	75.000,00	60.000,00
	Mandor	0,0800	OH	110.000,00	8.800,00
	Oli SAE 90	0,0900	Liter	77.000,00	6.930,00
	Oli SAE 20	0,0300	Liter	15.000,00	450,00
	Solar non Subsidi	0,2300	Liter	10.200,00	2.346,00
	Stempet	0,0500	kg	67.000,00	3.350,00
	Kuas 2" - 4 "	0,0300	Buah	15.300,00	459,00
					82.335,00
				Overhead & Profit 15%	12.350,25

	PEKERJAAN BETON				
B.01	1 m3 untuk lantai kerja (bedding)				
B.01.a	1 m3 lantai kerja Tipe-1 : menggunakan campuran beton tumbuk f'c = 1.8 s.d 3.7 (BO)		M³	Nilai HSPK :	1.195.808,64
	Pekerja	1,3200	OH	75.000,00	99.000,00
	Tukang batu	0,2200	OH	90.000,00	19.800,00
	Kepala Tukang	0,0220	OH	97.000,00	2.134,00
	Mandor	0,1320	OH	110.000,00	14.520,00
	PC/ Portland semen	200,0000	kg	1.500,00	300.000,00
	PB/ Pasir beton	0,5220	m3	464.300,00	242.364,60
	KR/ Krikil	0,8620	m3	407.500,00	351.265,00
	Air	215,0000	Liter	50,00	10.750,00
					1.039.833,60
				Overhead & Profit 15%	155.975,04
B.01.b	1 m3 lantai kerja Tipe-2 : menggunakan campuran beton f'c = 5.6 s.d 7.4 Mpa (K.80)		M³	Nilai HSPK :	1.215.406,14
	Pekerja	1,3200	OH	75.000,00	99.000,00
	Tukang batu	0,2200	OH	90.000,00	19.800,00
	Kepala Tukang	0,0220	OH	97.000,00	2.134,00
	Mandor	0,1320	OH	110.000,00	14.520,00
	PC/ Portland semen	220,0000	kg	1.500,00	330.000,00
	PB/ Pasir beton	0,5880	m3	464.300,00	273.008,40
	KR/ Krikil	0,7550	m3	407.500,00	307.662,50
	Air	215,0000	Liter	50,00	10.750,00
					1.056.874,90
				Overhead & Profit 15%	158.531,24
B.02.b	1 m3 lantai kerja Tipe-2 : menggunakan campuran beton f'c = 5,6 s.d 7,4 Mpa (K.80)		M³	Nilai HSPK :	1.373.650,05
	Pekerja	1,3230	OH	75.000,00	99.225,00
	Tukang batu	0,1890	OH	90.000,00	17.010,00
	Kepala Tukang	0,0190	OH	97.000,00	1.843,00
	Mandor	0,1320	OH	110.000,00	14.520,00
	PC/ Portland semen	247,0000	kg	1.500,00	370.500,00
	PB/ Pasir beton	0,6210	m3	464.300,00	288.330,30
	KR/ Krikil	0,7400	m3	407.500,00	301.550,00
	Air	215,0000	Liter	50,00	
	Molen	0,2500	sewa hari	406.000,00	101.500,00

					1.194.478,30
				Overhead & Profit 15%	179.171,75
B.03.a	1 m3 beton mutu, f'c = 9,8 Mpa (K.125), slump (12 ± 2) cm. w/c = 0.78 (manual)		M³	Nilai HSPK :	1.362.879,57
	Pekerja	1,6500	OH	75.000,00	123.750,00
	Tukang batu	0,2750	OH	90.000,00	24.750,00
	Kepala Tukang	0,0280	OH	97.000,00	2.716,00
	Mandor	0,1650	OH	110.000,00	18.150,00
	PC/ Portland semen	276,0000	kg	1.500,00	414.000,00
	PB/ Pasir beton	828,0000	m3	336,45	278.580,00
	KR/ Krikil	1.012,0000	m3	308,71	312.416,67
	Air	215,0000	Liter	50,00	10.750,00
					1.185.112,67
				Overhead & Profit 15%	177.766,90
B.03.b	1 m3 beton mutu, f'c = 9,8 Mpa (K.125), slump (12 ± 2) cm. w/c = 0.78 (menggunakan		M³	Nilai HSPK :	1.437.321,37
	Pekerja	1,3230	OH	75.000,00	99.225,00
	Tukang batu	0,1890	OH	90.000,00	17.010,00
	Kepala Tukang	0,0190	OH	97.000,00	1.843,00
	Mandor	0,1320	OH	110.000,00	14.520,00
	PC/ Portland semen	276,0000	kg	1.500,00	414.000,00
	PB/ Pasir beton	828,0000	m3	336,45	278.580,00
	KR/ Krikil	1.012,0000	m3	308,71	312.416,67
	Air	215,0000	Liter	50,00	10.750,00
	Molen	0,2500	sewa hari	406.000,00	101.500,00
					1.249.844,67
				Overhead & Profit 15%	187.476,70
B.05.a	1 m3 beton mutu, f'c = 14,5 Mpa (K.175), slump (12 ± 2) cm. w/c = 0.66 (manual)		M³	Nilai HSPK :	1.428.854,56
	Pekerja	1,6500	OH	75.000,00	123.750,00
	Tukang batu	0,2750	OH	90.000,00	24.750,00
	Kepala Tukang	0,0280	OH	97.000,00	2.716,00
	Mandor	0,1650	OH	110.000,00	18.150,00
	PC/ Portland semen	326,0000	kg	1.500,00	489.000,00
	PB/ Pasir beton	760,0000	m3	336,45	255.701,45
	KR/ Krikil	1.029,0000	m3	308,71	317.664,77
	Air	215,0000	Liter	50,00	10.750,00

					1.242.482,22
				Overhead & Profit 15%	186.372,33
B.05.b	1 m3 beton mutu, f'c = 14,5 Mpa (K.175), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,66 (menggunakan		M³	Nilai HSPK :	1.503.296,36
	Pekerja	1,3230	OH	75.000,00	99.225,00
	Tukang batu	0,1890	OH	90.000,00	17.010,00
	Kepala Tukang	0,0190	OH	97.000,00	1.843,00
	Mandor	0,1320	OH	110.000,00	14.520,00
	PC/ Portland semen	326,0000	kg	1.500,00	489.000,00
	PB/ Pasir beton	760,0000	m3	336,45	255.701,45
	KR/ Krikil	#####	m3	308,71	317.664,77
	Air	215,0000	Liter	50,00	10.750,00
	Molen	0,2500	sewa hari	406.000,00	101.500,00
					1.307.214,22
				Overhead & Profit 15%	196.082,13
B.07.a	1 m3 beton mutu, f'c = 19,3 Mpa (K.225), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,58 (manual)		M³	Nilai HSPK :	1.488.881,06
	Pekerja	1,6500	OH	75.000,00	123.750,00
	Tukang batu	0,2750	OH	90.000,00	24.750,00
	Kepala Tukang	0,0280	OH	97.000,00	2.716,00
	Mandor	0,1650	OH	110.000,00	18.150,00
	PC/ Portland semen	371,0000	kg	1.500,00	556.500,00
	PB/ Pasir beton	698,0000	m3	336,45	234.841,59
	KR/ Krikil	#####	m3	308,71	323.221,59
	Air	215,0000	Liter	50,00	10.750,00
					1.294.679,19
				Overhead & Profit 15%	194.201,88
B.07.b	1 m3 beton mutu, f'c = 19,3 Mpa (K.225), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,58 (menggunakan		M³	Nilai HSPK :	1.563.322,86
	Pekerja	1,3230	OH	75.000,00	99.225,00
	Tukang batu	0,1890	OH	90.000,00	17.010,00
	Kepala Tukang	0,0190	OH	97.000,00	1.843,00
	Mandor	0,1320	OH	110.000,00	14.520,00
	PC/ Portland semen	371,0000	kg	1.500,00	556.500,00
	PB/ Pasir beton	698,0000	m3	336,45	234.841,59
	KR/ Krikil	#####	m3	308,71	323.221,59
	Air	215,0000	Liter	50,00	10.750,00

	Molen	0,2500	sewa hari	406.000,00	101.500,00
					1.359.411,19
				Overhead & Profit 15%	203.911,68
B.13.a	1 m³ Beton menggunakan Ready Mixed dan pompa beton		M³	Nilai HSPK :	1.341.501,45
	Pekerja	1,0000	OH	75.000,00	75.000,00
	Tukang batu	0,2500	OH	90.000,00	22.500,00
	Kepala Tukang	0,0250	OH	97.000,00	2.425,00
	Mandor	0,1000	OH	110.000,00	11.000,00
	Ready Mixed	1,0200	m3	1.034.900,00	1.055.598,00
					1.166.523,00
				Overhead & Profit 15%	174.978,45
B.13.a	1 m³ Beton menggunakan Ready Mixed dan pompa beton		M³	Nilai HSPK :	1.370.474,55
	Pekerja	1,0000	OH	75.000,00	75.000,00
	Tukang batu	0,2500	OH	90.000,00	22.500,00
	Kepala Tukang	0,0250	OH	97.000,00	2.425,00
	Mandor	0,1000	OH	110.000,00	11.000,00
	Ready Mixed	1,0200	m3	1.059.600,00	1.080.792,00
					1.191.717,00
				Overhead & Profit 15%	178.757,55
B.17.a	1 Kg Pembesian dengan besi polos atau ulir		Kg	Nilai HSPK :	24.273,51
	Pekerja	0,7000	OH	75.000,00	52.500,00
	Tukang batu	0,7000	OH	90.000,00	63.000,00
	Kepala Tukang	0,0700	OH	97.000,00	6.790,00
	Mandor	0,0700	OH	110.000,00	7.700,00
	Besi beton/ulir	105,0000	kg	18.500,00	1.942.500,00
	Kawat ikat	1,5000	kg	25.500,00	38.250,00
					2.110.740,00
				Overhead & Profit 15%	316.611,00
B.17.b	1 Kg untuk pembesian kolom, balok, ring balk, dan sloof		Kg	Nilai HSPK :	26.636,65
	Pekerja	2,1000	OH	75.000,00	157.500,00
	Tukang batu	1,4000	OH	90.000,00	126.000,00
	Kepala Tukang	0,1400	OH	97.000,00	13.580,00

	Mandor	0,2100	OH	110.000,00	23.100,00
	Besi beton/ulir	105,0000	kg	18.500,00	1.942.500,00
	Kawat ikat	2,1000	kg	25.500,00	53.550,00
					2.316.230,00
				Overhead & Profit 15%	347.434,50
B.21.a	1 m2 bekisting lantai beton expose dengan multiflex 18 m		M²	Nilai HSPK :	239.715,09
	Pekerja	0,3000	OH	75.000,00	22.500,00
	Tukang batu	0,3000	OH	90.000,00	27.000,00
	Kepala Tukang	0,0300	OH	97.000,00	2.910,00
	Mandor	0,0300	OH	110.000,00	3.300,00
	Multiflex 18 mm	0,3530	lbr	208.700,00	73.671,10
	Kaso 5/7	0,0180	m3	3.829.600,00	68.932,80
	Paku 5 & 7 cm	0,2800	kg	22.800,00	6.384,00
	Minyak bekisting	0,2500	Liter	15.000,00	3.750,00
					208.447,90
				Overhead & Profit 15%	31.267,19

B.21.b	1 m2 bekisting lantai beton biasa dengan multiflex 12 mm	M²	Nilai HSPK :	167.072,46
	Pekerja	0,2000	OH	75.000,00
	Tukang batu	0,1000	OH	90.000,00
	Kepala Tukang	0,0100	OH	97.000,00
	Mandor	0,0200	OH	110.000,00
	Multiflex 12 mm	0,3530	lbr	160.000,00
	Kaso 5/7	0,0140	m3	3.829.600,00
	Paku 5 & 7 cm	0,2200	kg	22.800,00
	Minyak bekisting	0,2000	Liter	15.000,00
				145.280,40
			Overhead & Profit 15%	21.792,06
B.25.b	1 m2 bekisting dinding beton biasa dengan multiplek 12 m	M²	Nilai HSPK :	182.654,04
	Pekerja	0,2400	OH	75.000,00
	Tukang batu	0,1200	OH	90.000,00
	Kepala Tukang	0,0120	OH	97.000,00
	Mandor	0,0240	OH	110.000,00
	Multiflex 12 mm	0,3530	lbr	160.000,00
	Kaso 5/7	0,0160	m3	3.829.600,00
	Paku 5 & 7 cm	0,2400	kg	22.800,00
	Minyak bekisting	0,2000	Liter	15.000,00
				158.829,60
			Overhead & Profit 15%	23.824,44
B.25.b.1	1 m2 bekisting dinding beton biasa dengan multiplek 12 m	M²	Nilai HSPK :	128.629,80
	Pekerja	0,2400	OH	75.000,00
	Tukang batu	0,1200	OH	90.000,00
	Kepala Tukang	0,0120	OH	97.000,00
	Mandor	0,0240	OH	110.000,00
	Multiflex 12 mm	0,2030	lbr	160.000,00
	Kaso 5/7	0,0100	m3	3.829.600,00
	Paku 5 & 7 cm	0,2400	kg	22.800,00
	Minyak bekisting	0,2000	Liter	15.000,00
				111.852,00
			Overhead & Profit 15%	16.777,80
B.25.b.2	1 m2 bekisting dinding beton biasa dengan multiplek 12 m	M²	Nilai HSPK :	97.213,64

	Pekerja	0,2400	OH	75.000,00	18.000,00
	Tukang batu	0,1200	OH	90.000,00	10.800,00
	Kepala Tukang	0,0120	OH	97.000,00	1.164,00
	Mandor	0,0240	OH	110.000,00	2.640,00
	Multiflex 12 mm	0,1280	lbr	160.000,00	20.480,00
	Kaso 5/7	0,0060	m3	3.829.600,00	22.977,60
	Paku 5 & 7 cm	0,2400	kg	22.800,00	5.472,00
	Minyak bekisting	0,2000	Liter	15.000,00	3.000,00
					84.533,60
				Overhead & Profit 15%	12.680,04
B.25.b.3	1 m2 bekisting dinding beton biasa dengan multiplek 12 mm		M²	Nilai HSPK :	77.193,52
	Pekerja	0,2400	OH	75.000,00	18.000,00
	Tukang batu	0,1200	OH	90.000,00	10.800,00
	Kepala Tukang	0,0120	OH	97.000,00	1.164,00
	Mandor	0,0240	OH	110.000,00	2.640,00
	Multiflex 12 mm	0,0910	lbr	160.000,00	14.560,00
	Kaso 5/7	0,0030	m3	3.829.600,00	11.488,80
	Paku 5 & 7 cm	0,2400	kg	22.800,00	5.472,00
	Minyak bekisting	0,2000	Liter	15.000,00	3.000,00
					67.124,80
				Overhead & Profit 15%	10.068,72
	PEKERJAAN BONGKAR BETON				
B.29.a	Bongkar 1 m3 beton secara konvensional		M³	Nilai HSPK :	380.621,25
	Pekerja	3,6000	OH	75.000,00	270.000,00
	Mandor	0,3600	OH	110.000,00	39.600,00
	Cuka bibit	1,2000	Liter	12.000,00	14.400,00
	Palu/godam	0,0200	bh	43.200,00	864,00
	Gergaji besi	0,1000	bh	12.000,00	1.200,00
	Pahat beton (baja keras)	0,0300	bh	19.700,00	591,00
	Linggis (baja keras)	0,0500	bh	86.400,00	4.320,00
					330.975,00
				Overhead & Profit 15%	49.646,25
B.29.b	Bongkar 1 m3 beton dengan jack hammer		M³	Nilai HSPK :	190.693,00
	Pekerja	1,2000	OH	75.000,00	90.000,00

	Mandor	0,1200	OH	110.000,00	13.200,00
	BBM non subsidi	2,5000	Liter	10.200,00	25.500,00
	jackhammer	0,1600	sewa hari	232.000,00	37.120,00
					165.820,00
				Overhead & Profit 15%	24.873,00
	PEKERJAAN PANCANG				
F.02	1 m' penetrasi tiang pancang kayu atau dolken Ø 8-10 cm		M'	Nilai HSPK :	907.058.883,69
	Pekerja	0,0750	OH	75.000,00	5.625,00
	Tukang	0,0250	OH	90.000,00	2.250,00
	Mandor	0,0080	OH	110.000,00	880,00
	Dolken Jati	1,0000	m	788.662.420,38	788.662.420,38
	Tripod tinggi 5 m	0,0800	sewa hari	370.000,00	29.600,00
	Alat pancang + hammer 0,5 ton	0,0800	sewa hari	576.000,00	46.080,00
					788.746.855,38
				Overhead & Profit 15%	118.312.028,31
F.04.a	1 m' penetrasi tiang pancang beton kotak 20 cm x 20 cm		M'	Nilai HSPK :	342.037,37
	Pekerja	0,4200	OH	75.000,00	31.500,00
	Tukang	0,0700	OH	90.000,00	6.300,00
	Mandor	0,0420	OH	110.000,00	4.620,00
	Pancang 20.20	1,0000	m	164.900,00	164.900,00
	Tripod tinggi 7 m	0,0526	sewa hari	530.000,00	27.878,00
	Alat pancang + hammer 2 ton	0,0526	sewa hari	1.183.000,00	62.225,80
					297.423,80
				Overhead & Profit 15%	44.613,57
F.04.b	1 m' penetrasi tiang pancang beton kotak 25 cm x 25 cm		M'	Nilai HSPK :	477.848,00
	Pekerja	0,4800	OH	75.000,00	36.000,00
	Tukang	0,0800	OH	90.000,00	7.200,00
	Mandor	0,0480	OH	110.000,00	5.280,00
	Pancang 25.25	1,0000	m	230.000,00	230.000,00
	Tripod tinggi 7 m	0,0800	sewa hari	530.000,00	42.400,00
	Alat pancang + hammer 2 ton	0,0800	sewa hari	1.183.000,00	94.640,00
					415.520,00
				Overhead & Profit 15%	62.328,00

F.07.c	1 m' penetrasi 1 buah turap beton pre-cast 22 x 50 cm		M'	Nilai HSPK :	266.685,00
	Pekerja	0,6000	OH	75.000,00	45.000,00
	Tukang	0,1000	OH	90.000,00	9.000,00
	Mandor	0,0600	OH	110.000,00	6.600,00
	Tripod tinggi 7 m	0,1000	sewa hari	530.000,00	53.000,00
	Alat pancang + hammer 2 ton	0,1000	sewa hari	1.183.000,00	118.300,00
					231.900,00
				Overhead & Profit 15%	34.785,00
LA.09	1 m2 pengangkatan gulma terapung		M²	Nilai HSPK :	5.589,00
	Pekerja	0,0300	OH	75.000,00	2.250,00
	Mandor	0,0030	OH	110.000,00	330,00
	garuk	0,0500	bh	45.600,00	2.280,00
					4.860,00
				Overhead & Profit 15%	729,00
	PEKERJAAN PENGECATAN				
A.4.7.1.16.	1 m2 Pengecatan permukaan baja dengan menie besi		M²	Nilai HSPK :	30.714,20
	Pekerja	0,0200	OH	75.000,00	1.500,00
	Tugang cat	0,2000	OH	90.000,00	18.000,00
	Kep. Tukang	0,0200	OH	97.000,00	1.940,00
	Mandor	0,0025	OH	110.000,00	275,00
	Menie besi	0,1000	kg	48.400,00	4.840,00
	Kwas	0,0100	bh	15.300,00	153,00
					26.708,00
				Overhead & Profit 15%	4.006,20
	PEKERJAAN GALIAN TANAH DENGAN ALAT BERAT				
dihit.PSDA.01	1 m3 Angkut Hasil Galian Tanah Dengan Bulldozer		M³	Nilai HSPK :	28.945,87
	Penjaga malam	0,1439	OH	75.000,00	10.795,25
	Mandor	0,0144	OH	110.000,00	1.583,30
	Bulldozer	0,0180	bh	710.939,76	12.791,77
					25.170,32
				Overhead & Profit 15%	3.775,55
TM.02.a.1	1 m3 Galian Tanah Dengan Excavator		M³	Nilai HSPK :	23.622,27
	Penjaga malam	0,0032	OH	75.000,00	237,01

	Mandor	0,0032	OH	110.000,00	347,62
	Excavator	0,0221	bh	902.141,86	19.956,47
					20.541,10
				Overhead & Profit 15%	3.081,17
TM.02.a.2	1 m3 Galian Tanah Dengan Excavator Long Arm		M³	Nilai HSPK :	18.973,79
	Penjaga malam	0,0032	OH	75.000,00	237,01
	Mandor	0,0032	OH	110.000,00	347,62
	Excavator	0,0221	bh	719.414,13	15.914,31
					16.498,94
				Overhead & Profit 15%	2.474,84
TM.02.b.1	1 m3 Holling Dengan Jarak 1 km		M³	Nilai HSPK :	16.995,56
	Penjaga malam	0,0190	OH	75.000,00	1.422,08
	Mandor	0,0111	OH	110.000,00	1.216,67
	Dumptruck	0,0551	bh	220.499,54	12.140,00
					14.778,75
				Overhead & Profit 15%	2.216,81
TM.02.b.2	1 m3 Holling Dengan Jarak 2 km		M³	Nilai HSPK :	22.462,84
	Penjaga malam	0,0190	OH	75.000,00	1.422,08
	Mandor	0,0111	OH	110.000,00	1.216,67
	Dumptruck	0,0707	bh	239.017,00	16.894,16
					19.532,90
				Overhead & Profit 15%	2.929,94
TM.02.b.3	1 m3 Holling Dengan Jarak 3 km		M³	Nilai HSPK :	26.757,67
	Pekerja	0,0190	OH	75.000,00	1.422,08
	Mandor	0,0111	OH	110.000,00	1.216,67
	Dumptruck	0,0863	bh	239.017,00	20.628,80
					23.267,54
				Overhead & Profit 15%	3.490,13
TM.02.c	1 m3 Galian Tanah Dengan Excavator Ponton		M³	Nilai HSPK :	24.841,12
	Penjaga malam	0,0033	OH	75.000,00	250,00
	Mandor	0,0033	OH	110.000,00	366,67
	Excavator Ponton	0,0233	bh	899.327,50	20.984,31

					21.600,97
				Overhead & Profit 15%	3.240,15
	PEKERJAAN SALURAN				
dihit.PSDA.02	1 m' Saluran U-Ditch 40x40x120		M¹	Nilai HSPK :	678.959,15
	Pekerja	0,5072	OH	75.000,00	38.043,48
	Mandor	0,1014	OH	110.000,00	11.159,42
	Saluran U-Ditch 40x40x120	0,8333	bh	469.000,00	390.817,70
	Flat Bed Truck	0,2108	jam	562.812,56	118.665,30
	CRANE	0,0732	jam	433.186,46	31.713,37
					590.399,26
				Overhead & Profit 15%	88.559,89
dihit.PSDA.03	1 m' Saluran U-Ditch 40x60x120		M¹	Nilai HSPK :	804.974,94
	Pekerja	0,5072	OH	75.000,00	38.043,48
	Mandor	0,1014	OH	110.000,00	11.159,42
	Saluran U-Ditch 40x60x120	0,8333	bh	600.500,00	500.396,65
	Flat Bed Truck	0,2108	jam	562.812,56	118.665,30
	CRANE	0,0732	jam	433.186,46	31.713,37
					699.978,21
				Overhead & Profit 15%	104.996,73
dihit.PSDA.04	1 m' Saluran U-Ditch 60x60x120		M¹	Nilai HSPK :	1.144.309,15
	Pekerja	0,7609	OH	75.000,00	57.065,22
	Mandor	0,1522	OH	110.000,00	16.739,13
	Saluran U-Ditch 60x60x120	0,8333	bh	848.400,00	706.971,72
	Flat Bed Truck	0,3244	jam	562.812,56	182.562,00
	CRANE	0,0732	jam	433.186,46	31.713,37
					995.051,43
				Overhead & Profit 15%	149.257,71
dihit.PSDA.05	1 m' Saluran U-Ditch 60x80x120		M¹	Nilai HSPK :	1.398.736,47
	Pekerja	0,7609	OH	75.000,00	57.065,22
	Mandor	0,1522	OH	110.000,00	16.739,13
	Saluran U-Ditch 60x80x120	0,8333	bh	1.113.900,00	928.212,87
	Flat Bed Truck	0,3244	jam	562.812,56	182.562,00
	CRANE	0,0732	jam	433.186,46	31.713,37
					1.216.292,58

			Overhead & Profit 15%		182.443,89
dihit.PSDA.06	1 m' Saluran U-Ditch 80x80x120		M'	Nilai HSPK :	1.617.131,90
	Pekerja	0,7609	OH	75.000,00	57.065,22
	Mandor	0,1522	OH	110.000,00	16.739,13
	Saluran U-Ditch 80x80x120	0,8333	bh	1.341.800,00	1.118.121,94
	Flat Bed Truck	0,3244	jam	562.812,56	182.562,00
	CRANE	0,0732	jam	433.186,46	31.713,37
					1.406.201,65
			Overhead & Profit 15%		210.930,25
dihit.PSDA.07	1 m' Saluran U-Ditch 80x100x120		M'	Nilai HSPK :	1.919.473,97
	Pekerja	0,7609	OH	75.000,00	57.065,22
	Mandor	0,1522	OH	110.000,00	16.739,13
	Saluran U-Ditch 80x100x120	0,8333	bh	1.657.300,00	1.381.028,09
	Flat Bed Truck	0,3244	jam	562.812,56	182.562,00
	CRANE	0,0732	jam	433.186,46	31.713,37
					1.669.107,80
			Overhead & Profit 15%		250.366,17
dihit.PSDA.08	1 m' Saluran U-Ditch 100x100x120		M'	Nilai HSPK :	2.362.110,43
	Pekerja	0,7609	OH	75.000,00	57.065,22
	Mandor	0,1522	OH	110.000,00	16.739,13
	Saluran U-Ditch 100x100x120	0,8333	bh	2.119.200,00	1.765.929,36
	Flat Bed Truck	0,3244	jam	562.812,56	182.562,00
	CRANE	0,0732	jam	433.186,46	31.713,37
					2.054.009,07
			Overhead & Profit 15%		308.101,36
dihit.PSDA.09	1 m' Saluran U-Ditch 100x120x120		M'	Nilai HSPK :	2.693.488,84
	Pekerja	0,7609	OH	75.000,00	57.065,22
	Mandor	0,1522	OH	110.000,00	16.739,13
	Saluran U-Ditch 100x120x120	0,8333	bh	2.465.000,00	2.054.084,50
	Flat Bed Truck	0,3244	jam	562.812,56	182.562,00
	CRANE	0,0732	jam	433.186,46	31.713,37
					2.342.164,21
			Overhead & Profit 15%		351.324,63

dihit.PSDA.10	1 m' Cover Saluran U-Ditch 40x120		M'	Nilai HSPK :	472.263,09
	Pekerja	0,6364	OH	75.000,00	47.727,27
	Mandor	0,1591	OH	110.000,00	17.500,00
	cover Saluran U-Ditch 40x40x120 cm	0,8333	bh	302.400,00	252.000,00
	Flat Bed Truck	0,1209	jam	562.812,56	68.065,59
	CRANE	0,0586	jam	433.186,46	25.370,69
					410.663,56
				Overhead & Profit 15%	61.599,53
dihit.PSDA.11	1 m' Cover Saluran U-Ditch 60x120		M'	Nilai HSPK :	721.046,43
	Pekerja	0,6364	OH	75.000,00	47.727,27
	Mandor	0,1591	OH	110.000,00	17.500,00
	cover Saluran U-Ditch 60x120 cm	0,8333	bh	562.000,00	468.333,33
	Flat Bed Truck	0,1209	jam	562.812,56	68.065,59
	CRANE	0,0586	jam	433.186,46	25.370,69
					626.996,89
				Overhead & Profit 15%	94.049,53
dihit.PSDA.12	1 m' Cover Saluran U-Ditch 80x120		M'	Nilai HSPK :	1.026.754,76
	Pekerja	0,6364	OH	75.000,00	47.727,27
	Mandor	0,1591	OH	110.000,00	17.500,00
	cover Saluran U-Ditch 80x120 cm	0,8333	bh	881.000,00	734.166,67
	Flat Bed Truck	0,1209	jam	562.812,56	68.065,59
	CRANE	0,0586	jam	433.186,46	25.370,69
					892.830,23
				Overhead & Profit 15%	133.924,53
dihit.PSDA.13	1 m' Cover Saluran U-Ditch 100x120		M'	Nilai HSPK :	1.206.633,93
	Pekerja	0,6364	OH	75.000,00	47.727,27
	Mandor	0,1591	OH	110.000,00	17.500,00
	cover Saluran U-Ditch 100x120 cm	0,8333	bh	1.068.700,00	890.583,33
	Flat Bed Truck	0,1209	jam	562.812,56	68.065,59
	CRANE	0,0586	jam	433.186,46	25.370,69
					1.049.246,89
				Overhead & Profit 15%	157.387,03

KODE ANALISA	URAIAN	KOEF.	SAT	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
3.1 (1)a	Galian Biasa		M3	Nilai HSPK :	125.639,13
A.	Tenaga				
	Pekerja	0,2073	jam	10.714,29	2.220,58
	Mandor	0,1036	jam	15.714,29	1.628,42
B.	Bahan				
C.	Peralatan				
	Excavator	0,1036	jam	427.781,39	44.318,15
	Dump Truck	0,1957	jam	245.703,99	48.084,27
	Alat Bantu	0,2	Ls	65.000,00	13.000,00
				Jumlah	109.251,42
				Overhead & Provit 15 %	16.387,71
3.2.(1b)	Timbunan Biasa dari Hasil Galian		M3	Nilai HSPK :	13.110,64
A.	Tenaga				
	Pekerja	0,0403	jam	10.714,29	431,83
	Mandor	0,0101	jam	15.714,29	158,34
B.	Bahan				
C.	Peralatan				
	Excavator	0,010076	Jam	427.781,39	4.310,39
	Alat Bantu	0,1	Ls	65.000,00	6.500,00
				Jumlah	11.400,56
				Overhead & Provit 15 %	1.710,08
3.2.(2a)	Timbunan Pilihan dari Sumber Galian		M3	Nilai HSPK :	309.276,87
A.	Tenaga				
	Pekerja	0,0653	jam	10.714,29	699,64
	Mandor	0,0109	jam	15.714,29	171,29
B.	Bahan				
	Urugan Pilihan Tanah Padas	1,2	M3	185.200,00	222.240,00
C.	Peralatan				
	Excavator	0,0109	jam	427.781,39	4.662,82
	Dump Truck	0,1224	jam	245.703,99	30.074,17
	Vibro Roller	0,0112	jam	380.487,34	4.261,46
	WATER TANKER 3000-4500 L.	0,0014	jam	233.592,44	327,03
	Alat Bantu	0,1	Ls	65.000,00	6.500,00
				Jumlah	268.936,41
				Overhead & Provit 15 %	40.340,46
4.2.(2a)	Lapis Pondasi Agregat Kelas B		M3	Nilai HSPK :	628.250,57
A.	Tenaga				
	Pekerja	0,0103	jam	10.714,29	110,36
	Mandor	0,0015	jam	15.714,29	23,57
B.	Bahan				
	Agregat B	1,2099	M3	374.000,00	452.502,60
C.	Peralatan				
	Dump Truck	0,3690	jam	245.703,99	90.664,77
	Tandem Roller	0,0072	jam	371.737,98	2.676,51
	Water Tanker	0,0014	jam	233.592,44	327,03

				Jumlah	546.304,84
				Overhead & Provit 15 %	81.945,73
5.1 (1)	Lapis Pondasi Agregat Kelas A		M3	Nilai HSPK :	685.815,43
A.	Tenaga				
	Pekerja	0,0103	jam	10.714,29	110,36

	Mandor	0,0015	jam	15.714,29	23,57
B.	Bahan				
	Agregat Kelas A	1,2099	M3	410.000,00	496.059,00
C.	Peralatan				
	Dump Truck	0,3690	jam	245.703,99	90.664,77
	Tandem Roller	0,0072	jam	371.737,98	2.676,51
	Water Tanker	0,0014	jam	233.592,44	327,03
	Alat Bantu	0,1000	Ls	65.000,00	6.500,00
				Jumlah	596.361,24
				Overhead & Provit 15 %	89.454,19
5.3 (3)	Lapis Pondasi bawah Beton Kurus		M3	Nilai HSPK :	1.504.655,64
A.	Tenaga				
	Pekerja	2,5335	jam	10.714,29	27.144,64
	Mandor	0,2981	jam	15.714,29	4.684,43
	Tukang	0,5961	jam	12.857,14	7.664,14
B.	Bahan				
	Beton K 125	1,0500	M3	949.700,00	997.185,00
	Kayu Perancah	0,0300	M3	8.658.200,00	259.746,00
	Paku	0,2400	Kg	22.800,00	5.472,00
C.	Peralatan				
	Alat Bantu	0,1	Ls	65.000,00	6.500,00
				Jumlah	1.308.396,21
				Overhead & Provit 15 %	196.259,43
5.3.(1a)	Beton Untuk Perkerasan Beton Semen Fs 4,5 Mpa		M3	Nilai HSPK :	1.839.441,81
A.	Tenaga				
	Pekerja	1,3387	jam	10.714,29	14.343,21
	Mandor	0,4016	jam	15.714,29	6.310,86
	Tukang	0,6693	jam	12.857,14	8.605,29
B.	Bahan				
	Beton Fs 4,5 Mpa	1,0500	M3	1.193.500,00	1.253.175,00
	Bahan Penutup	0,1480	Kg	45.300,00	6.704,40
	Polytene 125 mikron	0,4375	Kg	13.500,00	5.906,25
	Curing Compound	0,8700	Ltr	16.600,00	14.442,00
	Formwork Plate	7,8500	Kg	23.000,00	180.550,00
	Kayu Pengarah Retak	0,0080	M3	8.658.200,00	69.265,60
	Paku / Angkur	0,0640	Kg	22.800,00	1.459,20
C.	Peralatan				
	Concrete Vibrator	0,1339	jam	40.624,85	5.439,67
	Water Tanker	0,1004	jam	233.592,44	23.452,68
	Slip Form Paver	0,0066	jam	509.161,36	3.360,46
	Alat Bantu	0,1	Ls	65.000,00	6.500,00
				Jumlah	1.599.514,62
				Overhead & Provit 15 %	239.927,19
6.1 (2a)	Lapis Perekat - Aspal Cair		Ltr	Nilai HSPK :	25.066,99
A.	Tenaga				
	Pekerja	0,0287	jam	10.714,29	307,50
	Mandor	0,0057	jam	15.714,29	89,57
B.	Bahan				
	Aspal	0,6815	Kg	16.900,00	11.517,35

	Kerosene	0,1700	Ltr	11.200,00	1.904,00
C.	Peralatan				
	Asphalt Distributor	0,0029	jam	349.049,21	1.012,24
	Air Compressor	0,0029	jam	160.938,38	466,72
	Alat Bantu	0,1000	Ls	65.000,00	6.500,00
				Jumlah	21.797,38
				Overhead & Provit 15 %	3.269,61
6.3 (5)a	Laston Lapis Aus (AC-WC)		Ton	Nilai HSPK :	1.830.741,67
A.	Tenaga				
	Pekerja	0,2410	jam	10.714,29	2.582,14
	Mandor	0,0241	jam	15.714,29	378,71
B.	Bahan				
	Agr 5-10 & 10-20	0,3276	M3	410.000,00	134.316,00
	Agr 0-5	0,321	M3	434.700,00	139.538,70
	Filler	19,95	Kg	500,00	9.975,00
	Aspal	58	Kg	16.900,00	980.200,00
C.	Peralatan				
	Wheel Loader	0,1898	jam	339.740,80	64.482,80
	Asphalt Mixing Plant	0,0241	jam	5.873.705,95	141.556,31
	Generatorset	0,0241	jam	402.553,47	9.701,54
	Dump Truck	0,3460	jam	245.703,99	85.013,58
	Asphalt Finisher	0,0173	jam	545.731,46	9.441,15
	Tandem Roller	0,0135	jam	371.737,98	5.018,46
	Pneumatic Tire Roller	0,0077	jam	421.413,87	3.244,89
	Alat Bantu	0,1000	Ls	65.000,00	6.500,00
				Jumlah	1.591.949,28
				Overhead & Provit 15 %	238.792,39
7.1.(5).a	Beton Mutu Sedang dengan fc' 30 Mpa untuk Struktur		M3	Nilai HSPK :	2.650.184,48
A.	Tenaga				
	Pekerja	1,4205	jam	10.714,29	15.219,64
	Mandor	0,2841	jam	15.714,29	4.464,43
	Tukang	1,1364	jam	12.857,14	14.610,86
B.	Bahan				
	Beton K 350	1,0500	M3	1.154.700,00	1.212.435,00
	Kayu Perancah	0,1150	M3	8.658.200,00	995.693,00
	Paku	0,0230	Kg	22.800,00	524,40
C.	Peralatan				
	Water Tanker	0,0352	jam	233.592,44	8.222,45
	Concrete Pump	0,1506	jam	274.892,38	41.398,79
	Concrete Vibrator	0,1339	jam	40.624,85	5.439,67
	Alat Bantu	0,1000	Ls	65.000,00	6.500,00
				Jumlah	2.304.508,24
				Overhead & Provit 15 %	345.676,24
7.1 (6)	Beton Mutu Sedang dengan fc'= 25 Mpa (K-300) untuk jalan		M3	Nilai HSPK :	1.734.389,31
A.	Tenaga				
	Pekerja	1,3387	jam	10.714,29	14.343,21
	Mandor	0,4016	jam	15.714,29	6.310,86
	Tukang	0,6693	jam	12.857,14	8.605,29
B.	Bahan				

	Beton K 300	1,0500	M3	1.106.500,00	1.161.825,00
	Bahan Penutup	0,1480	Kg	45.300,00	6.704,40
	Polytene 125 mikron	0,4375	Kg	13.500,00	5.906,25
	Curing Compound	0,8700	Ltr	16.600,00	14.442,00
	Formwork Plate	7,8500	Kg	23.000,00	180.550,00
	Kayu Pengarah Retak	0,0080	M3	8.658.200,00	69.265,60
	Paku / Angkur	0,0640	Kg	22.800,00	1.459,20
	C. Peralatan				
	Concrete Vibrator	0,1339	jam	40.624,85	5.439,67
	Water Tanker	0,1004	jam	233.592,44	23.452,68
	Slip Form Paver	0,0066	jam	509.161,36	3.360,46
	Alat Bantu	0,1	Ls	65.000,00	6.500,00
				Jumlah	1.508.164,62
				Overhead & Provit 15 %	226.224,69
7.2.(12).a	Penyediaan Panel Full Depth Slab		Buah	Nilai HSPK :	273.654,00
	A. Tenaga				
	Pekerja	1,4000	Jam	10.714,29	15.000,00
	Mandor	0,3500	Jam	15.714,29	5.500,00
	Tukang	0,3500	Jam	12.857,14	4.500,00
	B. Bahan				
	Panel Depth Slab Pracetak	1,0000	Buah	212.960,00	212.960,00
	C. Peralatan				
				Jumlah	237.960,00
				Overhead & Provit 15 %	35.694,00
7.2.(12).b	Pemasangan Panel Full Depth Slab		Buah	Nilai HSPK :	62.279,58
	A. Tenaga				
	Pekerja	0,5000	Jam	10.714,29	5.357,14
	Mandor	0,1250	Jam	15.714,29	1.964,29
	Tukang	0,1250	Jam	12.857,14	1.607,14
	B. Bahan				
	C. Peralatan				
	Crane	0,1300	jam	347.904,53	45.227,59
				Jumlah	54.156,16
				Overhead & Provit 15 %	8.123,42
7.1.(9)	Beton Siklop,fc'= 15 Mpa (K-175)		M3	Nilai HSPK :	1.976.664,69
	A. Tenaga				
	Pekerja	1,3652	jam	10.714,29	14.627,14
	Mandor	0,6826	jam	15.714,29	10.726,57
	Tukang	0,6826	jam	12.857,14	8.776,29
	B. Bahan				
	Beton K 175	0,6000	m3	992.900,00	595.740,00
	Batu Belah	0,4000	m3	374.200,00	149.680,00
	Kayu Perancah dan/atau Bekisting	0,0850	m3	8.658.200,00	735.947,00
	Paku	0,6800	kg	22.800,00	15.504,00
	C. Peralatan				
	Water Tanker	0,0382	jam	572.975,48	21.887,66
	Concrete Vibrator	0,6826	jam	233.592,44	159.450,20

	Alat Bantu	0,1000	Ls	65.000,00	6.500,00
				Jumlah	1.718.838,86
				Overhead & Provit 15 %	257.825,83
7.1 (10)	Beton Mutu Sedang dengan $f_c' = 10$ Mpa (K-125)		M3	Nilai HSPK :	1.353.922,27
A.	Tenaga				
	Pekerja	2,8626	jam	10.714,29	30.670,71
	Mandor	0,1908	jam	15.714,29	2.998,29
	Tukang	0,5725	jam	12.857,14	7.360,71
B.	Bahan				
	Beton K 125	1,0500	M3	949.700,00	997.185,00
	Kayu Perancah	0,0150	M3	8.658.200,00	129.873,00
	Paku	0,1200	Kg	22.800,00	2.736,00
C.	Peralatan				
	Alat Bantu	0,1000	Ls	65.000,00	6.500,00
				Jumlah	1.177.323,71
				Overhead & Provit 15 %	176.598,56
7.2.(1c)	Penyediaan Gelagar Pracetak Tipe I		Buah	Nilai HSPK :	344.772.300,00
A.	Tenaga				
	Pekerja	4,2000	Jam	10.714,29	45.000,00
	Mandor	1,4000	Jam	15.714,29	22.000,00
	Tukang	1,4000	Jam	12.857,14	18.000,00
B.	Bahan				
	Balog Girder Pracetak	1,0000	Buah	299.717.000,00	299.717.000,00
C.	Peralatan				
				Jumlah	299.802.000,00
				Overhead & Provit 15 %	44.970.300,00
7.3 (1)	Baja Tulangan		Kg	Nilai HSPK :	28.666,14
A.	Tenaga				
	Pekerja	0,1944	Jam	10.714,29	2.082,86
	Mandor	0,0389	Jam	15.714,29	611,29
	Tukang	0,1167	Jam	12.857,14	1.500,43
B.	Bahan				
	Baja Tulangan	1,1000	Kg	18.500,00	20.350,00
	Kawat Beton	0,0150	Kg	25.500,00	382,50
C.	Peralatan				
				Jumlah	24.927,08
				Overhead & Provit 15 %	3.739,06
7.4.(1a)	Penyediaan Baja Struktur Grade 250 (Titik Leleh 250 Mpa)		Kg	Nilai HSPK :	34.160,03
A.	Tenaga				
	Pekerja	0,0010	jam	10.714,29	10,76
	Mandor	0,0001	jam	15.714,29	1,58
	Tukang	0,0001	jam	12.857,14	1,29
B.	Bahan				
	Baja Struktur	1,0000	kg	23.000,00	23.000,00
C.	Peralatan				
	Trailer	0,0004	jam	408.396,81	155,81

	Crane	0,0001	jam	347.904,53	34,93
	Alat Bantu	0,1000	Ls	65.000,00	6.500,00
				Jumlah	29.704,37
				Overhead & Provit 15 %	4.455,66
7.4.(1b)	Penyediaan Baja Struktur Grade 250 (Titik Leleh 250 Mpa) Lapis Timah		Kg	Nilai HSPK :	45.660,03
A.	Tenaga				
	Pekerja	0,0010	jam	10.714,29	10,76
	Mandor	0,0001	jam	15.714,29	1,58
	Tukang	0,0001	jam	12.857,14	1,29
B.	Bahan				
	Baja Struktur	1,0000	kg	23.000,00	23.000,00
	Pelapisan Timah	1,0000	kg	10.000,00	10.000,00
C.	Peralatan				
	Trailer	0,0004	jam	408.396,81	155,81
	Crane	0,0001	jam	347.904,53	34,93
	Alat Bantu	0,1000	Ls	65.000,00	6.500,00
				Jumlah	39.704,37
				Overhead & Provit 15 %	5.955,66
7.4.(2)	Pemasangan Baja Struktur Grade 250 (Titik Leleh 250 Mpa)		Kg	Nilai HSPK :	7.623,40
A.	Tenaga				
	Pekerja	0,0017	jam	10.714,29	18,29
	Mandor	0,0003	jam	15.714,29	4,47
	Tukang	0,0006	jam	12.857,14	7,31
B.	Bahan				
C.	Peralatan				
	Crane	0,0003	jam	347.904,53	98,97
	Alat Bantu	0,1	Ls	65.000,00	6.500,00
				Jumlah	6.629,04
				Overhead & Provit 15 %	994,36
7.6.(1)	Pondasi Cerucuk, Penyediaan dan Pemasangan		M1	Nilai HSPK :	20.449,47
A.	Tenaga				
	Pekerja	0,2000	Jam	10.714,29	2.142,86
	Mandor	0,2000	Jam	15.714,29	3.142,86
	Tukang	0,2000	Jam	12.857,14	2.571,43
B.	Bahan				
	Cerucuk Bambu	1,0000	M	3.425,00	3.425,00
C.	Peralatan				
	Alat Bantu	0,1000	Ls	65.000,00	6.500,00
				Jumlah	17.782,15
				Overhead & Provit 15 %	2.667,32
7.6 (12)b	Penyediaan Tiang Pancang Beton Pratekan diameter 300 mm		M'	Nilai HSPK :	397.494,74
A.	Tenaga				
	Pekerja	0,3000	Jam	10.714,29	3.214,29
	Mandor	0,2000	Jam	15.714,29	2.571,43
	Tukang	0,1	Jam	12.857,14	1.571,43
B.	Bahan				
	Tiang Pancang Diameter 300 mm	1,0000	M'	297.000,00	297.000,00

C.	Peralatan				
	Mobile Crane	0,1000	Jam	347.904,53	34.790,45
	Alat Bantu	0,1000	Ls	65.000,00	6.500,00
				Jumlah	345.647,60
				Overhead & Provit 15 %	51.847,14
7.6 (18)b	Pemancangan Tiang Pancang Beton Pratekan Pracetak diameter 300 mm		M'	Nilai HSPK :	168.313,23
A.	Tenaga				
	Pekerja	1,0542	Jam	10.714,29	11.295,00
	Mandor	0,3514	Jam	15.714,29	5.522,00
B.	Bahan				
C.	Peralatan				
	Crane	0,2500	Jam	347.904,53	86.976,13
	PILE HAMMER	0,3514	Jam	102.634,11	36.066,20
	Alat Bantu	0,1000	Ls	65.000,00	6.500,00
				Jumlah	146.359,33
				Overhead & Provit 15 %	21.953,90
7.9 (1)	Pasangan Batu Dinding penahan jalan		M3	Nilai HSPK :	1.422.665,84
A.	Tenaga				
	Pekerja	10,0430	Jam	10.714,29	107.603,57
	Mandor	1,0043	Jam	15.714,29	15.781,86
	Tukang	4,0172	Jam	12.857,14	51.649,71
B.	Bahan				
	Batu Belah	1,1700	M3	374.200,00	437.814,00
	Semen (PC)	212,0000	Kg	1.500,00	318.000,00
	Pasir	0,4200	M3	464.300,00	195.006,00
	Pipa Suling	0,7000	m'	20.000,00	14.000,00
C.	Peralatan				
	Concrete Mixer	1,0040	Jam	90.058,32	90.418,56
	Water Tanker	0,0014	Jam	233.592,44	327,03
	Alat Bantu	0,1000	Ls	65.000,00	6.500,00
				Jumlah	1.237.100,73
				Overhead & Provit 15 %	185.565,11
7.11.(1) b	Expansion Joint Asphaltic Plug Tipe, Moveable		M'	Nilai HSPK :	1.839.328,07
A.	Tenaga				
	Pekerja	5,2500	Jam	10.714,29	56.250,00
	Mandor	0,5833	Jam	15.714,29	9.166,14
	Tukang	0,5833	Jam	12.857,14	7.499,57
B.	Bahan				
	Expantion joint tipe Asphaltic Plug	1,0000	M'	1.350.000,00	1.350.000,00
C.	Peralatan				
	Cutter Machine	0,8500	Jam	200.000,00	170.000,00
	Alat Bantu	0,1000	Ls	65.000,00	6.500,00
				Jumlah	1.599.415,71
				Overhead & Provit 15 %	239.912,36
7.12.(3a)	Perletakan Elastomeric Sintetis ukuran 230 mm x 200 mm x 18 mm		Buah	Nilai HSPK :	345.082,14
A.	Tenaga				

	Pekerja	1,0000	Jam	10.714,29	10.714,29
	Mandor	0,5000	Jam	15.714,29	7.857,14
B.	Bahan				
	Elastomer	1,0000	Buah	275.000,00	275.000,00
C.	Peralatan				
	Alat Bantu	0,1000	Ls	65.000,00	6.500,00
				Jumlah	300.071,43
				Overhead & Provit 15 %	45.010,71
7.12.(3b)	Perletakan Elastomeric Sintetis ukuran 400 mm x 600 mm x 50 mm		Buah	Nilai HSPK :	5.146.746,14
A.	Tenaga				
	Pekerja	1,0000	Jam	10.714,29	10.714,29
	Mandor	0,5000	Jam	15.714,29	7.857,14
B.	Bahan				
	Elastomer	1,0000	Buah	4.391.860,00	275.000,00
C.	Peralatan				
	Alat Bantu	0,1000	Ls	65.000,00	6.500,00
				Jumlah	4.475.431,43
				Overhead & Provit 15 %	671.314,71
7.13.(1)	Sandaran (Railling)		M'	Nilai HSPK :	332.455,80
A.	Tenaga				
	Pekerja	3,5000	Jam	10.714,29	37.500,00
	Mandor	0,7000	Jam	15.714,29	11.000,00
	Tukang	0,7000	Jam	12.857,14	9.000,00
B.	Bahan				
	Pipa Galvanised	1,0200	M'	203.766,67	207.842,00
	Dudukan, Mur, Baut, dll, diamsusikan 75% pipa	0,7500	Kg	23.000,00	17.250,00
C.	Peralatan				
	Alat Bantu	0,1000	Ls	65.000,00	6.500,00
				Jumlah	289.092,00
				Overhead & Provit 15 %	43.363,80
7.15.(1)	Pembongkaran Pasangan Batu		M3	Nilai HSPK :	221.002,20
A.	Tenaga				
	Pekerja	2,4000	Jam	10.714,29	25.714,29
	Mandor	0,2000	Jam	15.714,29	3.142,86
B.	Bahan				
C.	Peralatan				
	Jack Hammer	0,2000	Jam	51.226,18	10.245,24
	Wheel Loader	0,2000	Jam	339.740,80	67.948,16
	Dump truck	0,3200	Jam	245.703,99	78.625,28
	Alat bantu	0,1000	Ls	65.000,00	6.500,00
				Jumlah	192.175,83
				Overhead & Provit 15 %	28.826,37

7.15.(2)	Pembongkaran Beton		M3	Nilai HSPK :	312.300,72
A.	Tenaga				
	Pekerja	3,0000	Jam	10.714,29	32.142,86
	Mandor	0,2500	Jam	15.714,29	3.928,57
B.	Bahan				
C.	Peralatan				
	Compressor	0,2500	Jam	160.938,38	40.234,59
	Jack Hammer	0,2500	Jam	51.226,18	12.806,54
	Wheel Loader	0,2500	Jam	339.740,80	84.935,20
	Dump truck	0,3900	Jam	245.703,99	95.824,56
	Alat Bantu	0,1	Ls	65.000,00	6.500,00
				Jumlah	276.372,32
				Overhead & Provit 15 %	35.928,40
7.15.(6)	Pembongkaran Balok Baja (Steel Stringers)		M'	Nilai HSPK :	533.125,79
A.	Tenaga				
	Pekerja	1,2000	Jam	10.714,29	12.857,14
	Mandor	0,1000	Jam	15.714,29	1.571,43
B.	Bahan				
C.	Peralatan				
	Crane	0,1000	Jam	347.904,53	34.790,45
	Dump truck	1,6600	Jam	245.703,99	407.868,62
	Alat Bantu	0,1000	Jam	65.000,00	6.500,00
				Jumlah	463.587,64
				Overhead & Provit 15 %	69.538,15
10.1.(17)	Pengecatan Kereb pada Trotoar atau Median		M2	Nilai HSPK :	73.986,68
A.	Tenaga				
	Pekerja	0,3012	jam	15.714,29	3.227,19
	Mandor	0,0602	jam	10.714,29	946,64
B.	Bahan				
	Cat Dasar	0,2884	kg	97.000,00	27.974,80
	Cat Dekoratif	0,2575	kg	97.000,00	24.977,50
	Thinner	0,0406	Liter	17.500,00	710,11
C.	Peralatan				
	Alat Bantu	0,1000	Ls	65.000,00	65.000,00
				Jumlah	64.336,24
				Overhead & Provit 15 %	9.650,44

NOMOR	URAIAN	KOEF.	SAT	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
	PEKERJAAN BANGUNAN GEDUNG				
	PEKERJAAN PERSIAPAN				
1	(K3) Pembuatan 1 m2 pagar sementara dari seng gelombang tinggi 2 meter		M ²	Nilai HSPK :	603.911,00
	Pekerja	0,2000	OH	105.000,00	21.000,00
	Tukang Kayu	0,4000	OH	125.000,00	50.000,00
	Kepala Tukang	0,0200	OH	145.000,00	2.900,00
	Mandor	0,0200	OH	155.000,00	3.100,00
	Dolken Kayu 8-10/400 cm	1,2500	Batang	12.000,00	15.000,00
	Seng gelombang	1,2000	Lbr	55.000,00	66.000,00
	Kayu 5/7	0,0720	m3	4.755.000,00	342.360,00
	Paku Biasa 2"-5"	0,0600	Kg	23.000,00	1.380,00
	Mini besi	0,4500	Liter	52.000,00	23.400,00
					525.140,00
			Overhead & Profit 15%		78.771,00
2	(K3) Pembuatan 1 m2 pagar sementara dari kawat duri tinggi 1,8 meter		M ²	Nilai HSPK :	209.314,38
	Pekerja	0,2000	OH	105.000,00	21.000,00
	Tukang Kayu	0,3000	OH	125.000,00	37.500,00
	Kepala Tukang	0,0200	OH	145.000,00	2.900,00
	Mandor	0,0200	OH	155.000,00	3.100,00
	Dolken Kayu 8-10/400 cm	1,0000	Batang	12.000,00	12.000,00
	Semen Portland	2,0000	Kg	1.500,00	3.000,00
	Kawat duri	25,0000	m	4.000,00	100.000,00
	Pasir Beton	0,0050	m3	1.500,00	7,50
	Koral Beton	0,0090	m3	125.000,00	1.125,00
	Paku Biasa 2"-5"	0,0600	Kg	23.000,00	1.380,00
					182.012,50
			Overhead & Profit 15%		27.301,88
3	Pengukuran dan pemasangan 1m Bouwplank		M ¹	Nilai HSPK :	115.748,65

	Pekerja	0,1000	OH	105.000,00	10.500,00
	Tukang Kayu	0,1000	OH	125.000,00	12.500,00
	Kepala Tukang	0,0100	OH	145.000,00	1.450,00
	Mandor	0,0050	OH	155.000,00	775,00
	Kayu balok 5/7	0,0120	m3	4.755.000,00	57.060,00
	Paku 2"-3"	0,0200	Kg	23.000,00	460,00
	Kayu papan 3/20	0,0070	m3	2.558.000,00	17.906,00
					100.651,00
			Overhead & Profit 15%		15.097,65
4	(K3) Pembuatan 1m2 kantor sementara lantai plasteran		M ²	Nilai HSPK :	2.159.124,06
	Pekerja	2,0000	OH	105.000,00	210.000,00
	Tukang Kayu	2,0000	OH	125.000,00	250.000,00
	Tukang Batu	1,0000	OH	125.000,00	125.000,00
	Kepala Tukang	0,3000	OH	145.000,00	43.500,00
	Mandor	0,0500	OH	155.000,00	7.750,00
	Dolken Kayu 8-10/400 cm	1,2500	Batang	12.000,00	15.000,00
	Kayu	0,1800	m3	4.716.717,69	849.009,18
	Paku biasa	0,0800	Kg	23.000,00	1.840,00
	Besi strip	1,1000	Kg	17.000,00	18.700,00
	Semen Portland	35,0000	Kg	1.500,00	52.500,00
	Pasir pasang	0,1500	m3	125.000,00	18.750,00
	Pasir beton	0,1000	m3	125.000,00	12.500,00
	Koral beton	0,1500	m3	500.000,00	75.000,00
	Bata merah	30,0000	Bh	2.000,00	60.000,00
	Seng pelat	0,2500	Lbr	65.000,00	16.250,00
	Jendela naco	0,2000	Bh	400.000,00	80.000,00
	Kaca polos	0,0800	m2	150.000,00	12.000,00
	Kunci tanam	0,1500	Bh	150.000,00	22.500,00
	Plywood 4 mm	0,0600	Lbr	120.000,00	7.200,00
					1.877.499,18

			Overhead & Profit 15%		281.624,88
5	(K3) Pembersihan 1 m2 lapangan atau perataan		M ²	Nilai HSPK :	20.987,50
	Pekerja	0,1000	OH	105.000,00	10.500,00
	Mandor	0,0500	OH	155.000,00	7.750,00
					18.250,00
			Overhead & Profit 15%		2.737,50
6	Pembuatan 1 m2 jalan sementara		M ²	Nilai HSPK :	218.126,25
	Pekerja	1,0000	OH	105.000,00	105.000,00
	Mandor	0,0050	OH	155.000,00	775,00
	Batu belah	0,1500	m3	350.000,00	52.500,00
	Batu pecah	0,0900	m3	335.000,00	30.150,00
	Pasir pasang	0,0100	m3	125.000,00	1.250,00
					189.675,00
			Overhead & Profit 15%		28.451,25
7	Pembongkaran 1 m3 beton bertulang		M ³	Nilai HSPK :	1.728.795,00
	Pekerja	13,3340	OH	105.000,00	1.400.070,00
	Mandor	0,6660	OH	155.000,00	103.230,00
					1.503.300,00
			Overhead & Profit 15%		225.495,00
8	Pembongkaran 1 m3 dinding tembok bata		M ³	Nilai HSPK :	864.397,50
	Pekerja	6,6670	OH	105.000,00	700.035,00
	Mandor	0,3330	OH	155.000,00	51.615,00
					751.650,00
			Overhead & Profit 15%		112.747,50
9	Pembersihan lapangan & Perataan tanah		M ²	Nilai HSPK :	12.966,25
	Pekerja	0,1000	org/hr	105.000,00	10.500,00
	Mandor	0,0050	org/hr	155.000,00	775,00
					11.275,00
			Overhead & Profit 15%		1.691,25
10	Pengukuran & Pasang bouwplank		M ¹	Nilai HSPK :	17.773,25

	Paku 5 s/d 10 cm	0,0200	kg	31.500,00	630,00
	Pekerja	0,0800	org/hr	105.000,00	8.400,00
	Tukang Kayu Kasar	0,0400	org/hr	105.000,00	4.200,00
	Kepala Tukang Kayu	0,0100	org/hr	145.000,00	1.450,00
	Mandor	0,0050	org/hr	155.000,00	775,00
					15.455,00
			Overhead & Profit 15%		2.318,25
11	Pembuatan direksi keet		M ²	Nilai HSPK :	401.695,00
	Triplex t. 4 mm	0,8000	lbr	102.000,00	81.600,00
	Triplex t. 4 mm	0,7000	lbr	102.000,00	71.400,00
	Triplex t. 9 mm	0,0600	m2	220.000,00	13.200,00
	Pekerja	1,2000	org/hr	105.000,00	126.000,00
	Tukang Kayu Kasar	0,4000	org/hr	105.000,00	42.000,00
	Kepala Tukang Kayu	0,0400	org/hr	145.000,00	5.800,00
	Mandor	0,0600	org/hr	155.000,00	9.300,00
					349.300,00
			Overhead & Profit 15%		52.395,00
12	Pembuatan papan nama proyek		Buah	Nilai HSPK :	526.125,00
	Paku 5 s/d 10 cm	0,6000	kg	31.500,00	18.900,00
	Meni kayu	0,7500	kg	52.000,00	39.000,00
	Plamir Kayu	0,3000	kg	31.500,00	9.450,00
	Amplas Kayu	2,0000	lbr	4.000,00	8.000,00
	Kwas cat	0,2000	bh	25.000,00	5.000,00
	Cat kayu/Besi	0,4000	kg	70.000,00	28.000,00
	Semen (50 Kg)	0,5000	zak	75.000,00	37.500,00
	Pasir Beton	0,0600	m3	125.000,00	7.500,00
	Batu Split Pecah Mesin 3/5	0,1000	m3	405.000,00	40.500,00
	Pekerja	0,6300	org/hr	105.000,00	66.150,00
	Tukang Kayu Kasar	1,0000	org/hr	105.000,00	105.000,00
	Tukang Cat Biasa	0,5000	org/hr	125.000,00	62.500,00

	Kepala Tukang Kayu	0,1000	org/hr	145.000,00	14.500,00
	Mandor	0,1000	org/hr	155.000,00	15.500,00
					457.500,00
			Overhead & Profit 15%		68.625,00
	PEKERJAAN TANAH				
13	Penggalian 1m3 tanah biasa sedalam 1m		M ³	Nilai HSPK :	67.850,00
	Pekerja	0,7500	OH	75.000,00	56.250,00
	Mandor	0,0250	OH	110.000,00	2.750,00
					59.000,00
			Overhead & Profit 15%		8.850,00
14	Penggalian 1m3 tanah biasa sedalam 2 m		M ³	Nilai HSPK :	116.696,25
	Pekerja	0,9000	OH	105.000,00	94.500,00
	Mandor	0,0450	OH	155.000,00	6.975,00
					101.475,00
			Overhead & Profit 15%		15.221,25
15	Menggali 1m3 tanah biasa sedalam 3 m		M ³	Nilai HSPK :	138.730,25
	Pekerja	1,0500	OH	105.000,00	110.250,00
	Mandor	0,0670	OH	155.000,00	10.385,00
					120.635,00
			Overhead & Profit 15%		18.095,25
16	Menggali 1m3 tanah keras sedalam 1 m		M ³	Nilai HSPK :	126.454,00
	Pekerja	1,0000	OH	105.000,00	105.000,00
	Mandor	0,0320	OH	155.000,00	4.960,00
					109.960,00
			Overhead & Profit 15%		16.494,00
17	Menggali 1m3 tanah cadas sedalam 1 m		M ³	Nilai HSPK :	191.820,00
	Pekerja	1,5000	OH	105.000,00	157.500,00
	Mandor	0,0600	OH	155.000,00	9.300,00
					166.800,00
			Overhead & Profit 15%		25.020,00

18	Menggali 1m3 tanah lumpur sedalam 1 m		M ³	Nilai HSPK :	152.921,25
	Pekerja	1,2000	OH	105.000,00	126.000,00
	Mandor	0,0450	OH	155.000,00	6.975,00
					132.975,00
			Overhead & Profit 15%		19.946,25
19	(K3) Pembuangan 1 m3 tanah sejauh 30 meter		M ³	Nilai HSPK :	29.727,50
	Pekerja	0,3300	OH	75.000,00	24.750,00
	Mandor	0,0100	OH	110.000,00	1.100,00
					25.850,00
			Overhead & Profit 15%		3.877,50
20	Pengurugan kembali 1 m3 galian tanah		M ³	Nilai HSPK :	69.287,50
	Pekerja	0,5000	OH	105.000,00	52.500,00
	Mandor	0,0500	OH	155.000,00	7.750,00
					60.250,00
			Overhead & Profit 15%		9.037,50
21	(K3) Pemadatan tanah 1 m3 tanah (per 20 cm)		M ³	Nilai HSPK :	69.287,50
	Pekerja	0,5000	OH	105.000,00	52.500,00
	Mandor	0,0500	OH	155.000,00	7.750,00
					60.250,00
			Overhead & Profit 15%		9.037,50
22	Pengurugan 1 m3 dengan pasir urug		M ³	Nilai HSPK :	561.680,00
	Pekerja	0,3000	OH	75.000,00	22.500,00
	Mandor	0,0100	OH	110.000,00	1.100,00
	Pasir urug	1,2000	M ³	224.200,00	269.040,00
					292.640,00
			Overhead & Profit 15%		43.896,00
23	Pengurugan 1 m3 dengan Tanah Pilihan		M ³	Nilai HSPK :	282.716,00
	Pekerja	0,3000	OH	75.000,00	22.500,00
	Mandor	0,0100	OH	110.000,00	1.100,00
	Tanah Pilihan (Padas)	1,2000	M ³	185.200,00	222.240,00

					245.840,00
			Overhead & Profit 15%		36.876,00
24	Pengurangan 1 m3 dengan Tanah Ex. Peniraman		M ³	Nilai HSPK :	300.207,50
	Pekerja	0,3000	OH	105.000,00	31.500,00
	Mandor	0,0100	OH	155.000,00	1.550,00
	Tanah Ex. Peniraman	1,2000	M ³	190.000,00	228.000,00
					261.050,00
			Overhead & Profit 15%		39.157,50
25	Stripping tanah tebal 20 cm		M ²	Nilai HSPK :	6.928,75
	Pekerja	0,0500	org/hr	105.000,00	5.250,00
	Mandor	0,0050	org/hr	155.000,00	775,00
					6.025,00
			Overhead & Profit 15%		903,75
26	Urugan tanah kembali (1/3 dari harga galian)		M ³	Nilai HSPK :	22.612,45
	Pekerja	0,2500	org/hr	75.000,00	18.750,00
	Mandor	0,0083	org/hr	110.000,00	913,00
					19.663,00
			Overhead & Profit 15%		2.949,45
27	Pas. Urugan pasir		M ³	Nilai HSPK :	280.301,00
	Tanah Urug	1,2000	m3	185.200,00	222.240,00
	Pekerja	0,2500	org/hr	75.000,00	18.750,00
	Mandor	0,0250	org/hr	110.000,00	2.750,00
					243.740,00
			Overhead & Profit 15%		36.561,00
	PEKERJAAN PONDASI				
28	Pemasangan 1m3 pondasi batu belah campuran 1SP : 3PP		M ³	Nilai HSPK :	1.215.981,25
	Pekerja	1,5000	OH	105.000,00	157.500,00
	Tukang batu	0,7500	OH	125.000,00	93.750,00
	Kepala tukang	0,0750	OH	145.000,00	10.875,00
	Mandor	0,0750	OH	155.000,00	11.625,00

	Batu belah (10-15 cm)	1,2000	m3	350.000,00	420.000,00
	Semen Portland	202,0000	Kg	1.500,00	303.000,00
	Pasir pasang	0,4850	m3	125.000,00	60.625,00
					1.057.375,00
			Overhead & Profit 15%		158.606,25
29	Pemasangan 1m3 pondasi batu belah campuran 1SP : 4PP		M ³	Nilai HSPK :	1.300.076,15
	Pekerja	1,5000	OH	75.000,00	112.500,00
	Tukang	0,7500	OH	90.000,00	67.500,00
	Kepala tukang	0,0750	OH	97.000,00	7.275,00
	Mandor	0,0750	OH	110.000,00	8.250,00
	Batu belah (10-15 cm)	1,2000	m3	374.200,00	449.040,00
	Semen Portland	163,0000	Kg	1.500,00	244.500,00
	Pasir pasang	0,5200	m3	464.300,00	241.436,00
					1.130.501,00
			Overhead & Profit 15%		169.575,15
30	(K3) Pemasangan 1m3 pondasi batu kosong (anstamping)		M ³	Nilai HSPK :	744.702,51
	Pekerja	0,7800	OH	75.000,00	58.500,00
	Tukang	0,3900	OH	90.000,00	35.100,00
	Kepala tukang	0,0390	OH	97.000,00	3.783,00
	Mandor	0,0390	OH	110.000,00	4.290,00
	Batu belah (10-15 cm)	1,2000	m3	374.200,00	449.040,00
	Pasir urug	0,4320	m3	224.200,00	96.854,40
					647.567,40
			Overhead & Profit 15%		97.135,11
31	Pemasangan 1m3 pondasi siklop, 60% beton campuran 1 SP : 2PB : 3 Kr dan 40% batu belah		M ³	Nilai HSPK :	3.413.458,75
	Pekerja	3,4000	OH	105.000,00	357.000,00
	Tukang batu	0,8500	OH	125.000,00	106.250,00
	Kepala tukang	0,0850	OH	145.000,00	12.325,00
	Mandor	0,1700	OH	155.000,00	26.350,00
	Batu belah (10-15 cm)	0,4800	m3	350.000,00	168.000,00

	Semen Portland	194,0000	Kg	1.500,00	291.000,00
	Pasir beton	0,3120	m3	125.000,00	39.000,00
	Kerikil (1-2 cm)	0,4680	m3	475.000,00	222.300,00
	Besi beton	126,0000	Kg	13.500,00	1.701.000,00
	Kawat beton	1,8000	Kg	25.000,00	45.000,00
					2.968.225,00
			Overhead & Profit 15%		445.233,75
32	Pemasangan 1m3 pondasi sumuran, diameter 100 cm		M ³	Nilai HSPK :	1.255.621,75
	Pekerja	2,4000	OH	105.000,00	252.000,00
	Tukang batu	0,8000	OH	125.000,00	100.000,00
	Kepala tukang	0,0800	OH	145.000,00	11.600,00
	Mandor	0,1190	OH	155.000,00	18.445,00
	Batu belah (10-15 cm)	0,4500	m3	350.000,00	157.500,00
	Semen Portland	194,0000	Kg	1.500,00	291.000,00
	Pasir beton	0,3120	m3	125.000,00	39.000,00
	Kerikil (1-2 cm)	0,4680	m3	475.000,00	222.300,00
					1.091.845,00
			Overhead & Profit 15%		163.776,75
	PEKERJAAN BETON				
33	Membuat 1m3 beton mutu f _c = 7,4 Mpa (K 100), slump (12 ± 2) cm ,w/c =0,87		M ³	Nilai HSPK :	1.177.760,18
	Pekerja	1,6500	OH	105.000,00	173.250,00
	Tukang batu	0,2750	OH	125.000,00	34.375,00
	Kepala tukang	0,0280	OH	145.000,00	4.060,00
	Mandor	0,0830	OH	155.000,00	12.865,00
	Semen Portland	247,0000	Kg	1.500,00	370.500,00
	Pasir beton	869,0000	Kg	89,29	77.589,29
	Kerikil (maks 30 mm)	999,0000	Kg	351,85	351.500,00
					1.024.139,29
			Overhead & Profit 15%		153.620,89
34	Membuat 1m3 beton mutu f _c = 7,4 Mpa (K 100), slump (12 ± 2) cm ,w/c =0,87		M ³	Nilai HSPK :	1.121.381,43

	Pekerja	1,3230	OH	105.000,00	138.915,00
	Tukang batu	0,1890	OH	125.000,00	23.625,00
	Kepala tukang	0,0190	OH	145.000,00	2.755,00
	Mandor	0,0660	OH	155.000,00	10.230,00
	Semen Portland	247,0000	Kg	1.500,00	370.500,00
	Pasir beton	869,0000	Kg	89,29	77.589,29
	Kerikil (maks 30 mm)	999,0000	Kg	351,85	351.500,00
					975.114,29
			Overhead & Profit 15%		146.267,14
35	Membuat 1m3 beton mutu f'c = 9,8 Mpa (K 125), slump (12 ± 2) cm ,w/c =0,78		M ³	Nilai HSPK :	1.228.835,54
	Pekerja	1,6500	OH	105.000,00	173.250,00
	Tukang batu	0,2750	OH	125.000,00	34.375,00
	Kepala tukang	0,0280	OH	145.000,00	4.060,00
	Mandor	0,0830	OH	155.000,00	12.865,00
	Semen Portland	276,0000	Kg	1.500,00	414.000,00
	Pasir beton	828,0000	Kg	89,29	73.928,57
	Kerikil (maks 30 mm)	1.012,0000	Kg	351,85	356.074,07
					1.068.552,65
			Overhead & Profit 15%		160.282,90
36	Membuat 1m3 beton mutu f'c = 9,8 Mpa (K 125), slump (12 ± 2) cm ,w/c =0,78		M ³	Nilai HSPK :	1.221.331,79
	Pekerja	1,3230	OH	105.000,00	138.915,00
	Tukang batu	0,1890	OH	125.000,00	23.625,00
	Kepala tukang	0,0190	OH	145.000,00	2.755,00
	Mandor	0,0660	OH	155.000,00	10.230,00
	Semen Portland	276,0000	Kg	1.500,00	414.000,00
	Pasir beton	828,0000	Kg	89,29	73.928,57
	Kerikil (maks 30 mm)	1.012,0000	Kg	351,85	356.074,07
	Sewa Molen	0,2500	sewa-hari	170.000,00	42.500,00
					1.062.027,65
			Overhead & Profit 15%		159.304,15

37	Membuat 1m3 beton mutu f'c = 12,2 Mpa (K 150), slump (12 ± 2) cm ,w/c = 0,72		M ³	Nilai HSPK :	1.267.556,01
	Pekerja	1,6500	OH	105.000,00	173.250,00
	Tukang batu	0,2750	OH	125.000,00	34.375,00
	Kepala tukang	0,0280	OH	145.000,00	4.060,00
	Mandor	0,0830	OH	155.000,00	12.865,00
	Semen Portland	299,0000	Kg	1.500,00	448.500,00
	Pasir beton	799,0000	Kg	89,29	71.339,29
	Kerikil (maks 30 mm)	1.017,0000	Kg	351,85	357.833,33
					1.102.222,62
			Overhead & Profit 15%		165.333,39
38	Membuat 1m3 beton mutu f'c = 12,2 Mpa (K 150), slump (12 ± 2) cm ,w/c = 0,72		M ³	Nilai HSPK :	1.260.052,26
	Pekerja	1,3230	OH	105.000,00	138.915,00
	Tukang batu	0,1890	OH	125.000,00	23.625,00
	Kepala tukang	0,0190	OH	145.000,00	2.755,00
	Mandor	0,0660	OH	155.000,00	10.230,00
	Semen Portland	299,0000	Kg	1.500,00	448.500,00
	Pasir beton	799,0000	Kg	89,29	71.339,29
	Kerikil (maks 30 mm)	1.017,0000	Kg	351,85	357.833,33
	Sewa Molen	0,2500	sewa-hari	170.000,00	42.500,00
					1.095.697,62
			Overhead & Profit 15%		164.354,64
39	Membuat 1m3 lantai kerja beton mutu f'c = 7,4 MPa slump (3-6) cm, w/c = 0,87		M ³	Nilai HSPK :	1.091.676,59
	Pekerja	1,2000	OH	105.000,00	126.000,00
	Tukang batu	0,2000	OH	125.000,00	25.000,00
	Kepala tukang	0,0200	OH	145.000,00	2.900,00
	Mandor	0,0600	OH	155.000,00	9.300,00
	Semen Portland	230,0000	Kg	1.500,00	345.000,00
	Pasir beton	893,0000	Kg	89,29	79.732,14
	Kerikil (maks 30 mm)	1.027,0000	Kg	351,85	361.351,85
					949.283,99

			Overhead & Profit 15%		142.392,60
40	Membuat 1m3 beton mutu f'c = 14,5 MPa (K 175), slump (12 ± 2) cm ,w/c = 0,66		M ³	Nilai HSPK :	1.314.982,10
	Pekerja	1,6500	OH	105.000,00	173.250,00
	Tukang batu	0,2750	OH	125.000,00	34.375,00
	Kepala tukang	0,0280	OH	145.000,00	4.060,00
	Mandor	0,0830	OH	155.000,00	12.865,00
	Semen Portland	326,0000	Kg	1.500,00	489.000,00
	Pasir beton	760,0000	Kg	89,29	67.857,14
	Kerikil (maks 30 mm)	1.029,0000	Kg	351,85	362.055,56
					1.143.462,70

			Overhead & Profit 15%		171.519,40
41	Membuat 1m3 beton mutu $f_c = 14,5$ MPa (K 175), slump (12 ± 2) cm ,w/c = 0,66 (manggunakan molen)		M ³	Nilai HSPK :	1.381.982,52
	Pekerja	1,3230	OH	75.000,00	99.225,00
	Tukang batu	0,1890	OH	90.000,00	17.010,00
	Kepala tukang	0,0190	OH	97.000,00	1.843,00
	Mandor	0,0660	OH	110.000,00	7.260,00
	Semen Portland	326,0000	Kg	1.500,00	489.000,00
	Pasir ayak untuk beton	760,0000	Kg	336,45	255.701,45
	Batu pecah 2-3 cm	1.029,0000	Kg	281,03	289.184,48
	Sewa Molen	0,2500	sewa-hari	170.000,00	42.500,00
					1.201.723,93
			Overhead & Profit 15%		180.258,59
42	Membuat 1m3 beton mutu $f_c = 16,9$ Mpa (K 200), slump (12 ± 2) cm ,w/c = 0,61		M ³	Nilai HSPK :	1.357.663,68
	Pekerja	1,6500	OH	105.000,00	173.250,00
	Tukang batu	0,2750	OH	125.000,00	34.375,00
	Kepala tukang	0,0280	OH	145.000,00	4.060,00
	Mandor	0,0830	OH	155.000,00	12.865,00
	Semen Portland	352,0000	Kg	1.500,00	528.000,00
	Pasir beton	731,0000	Kg	89,29	65.267,86
	Kerikil (maks 30 mm)	1.031,0000	Kg	351,85	362.759,26
					1.180.577,12
			Overhead & Profit 15%		177.086,57
43	Membuat 1m3 beton mutu $f_c = 16,9$ Mpa (K 200), slump (12 ± 2) cm ,w/c = 0,61		M ³	Nilai HSPK :	1.416.258,32
	Pekerja	1,3230	OH	75.000,00	99.225,00
	Tukang batu	0,1890	OH	90.000,00	17.010,00
	Kepala tukang	0,0190	OH	97.000,00	1.843,00
	Mandor	0,0660	OH	110.000,00	7.260,00
	Semen Portland	352,0000	Kg	1.500,00	528.000,00
	Pasir ayak untuk beton	731,0000	Kg	336,45	245.944,42
	Batu pecah 2-3 cm	1.031,0000	Kg	281,03	289.746,55

	Sewa Molen	0,2500	sewa-hari	170.000,00	42.500,00
					1.231.528,97
			Overhead & Profit 15%		184.729,35
44	Membuat 1m3 beton mutu $f_c = 19,3$ Mpa (K 225), slump (12 ± 2) cm ,w/c = 0,58		M ³	Nilai HSPK :	1.393.524,37
	Pekerja	1,6500	OH	105.000,00	173.250,00
	Tukang batu	0,2750	OH	125.000,00	34.375,00
	Kepala tukang	0,0280	OH	145.000,00	4.060,00
	Mandor	0,0830	OH	155.000,00	12.865,00
	Semen Portland	371,0000	Kg	1.500,00	556.500,00
	Pasir beton	698,0000	Kg	89,29	62.321,43
	Kerikil (maks 30 mm)	1.047,0000	Kg	351,85	368.388,89
					1.211.760,32
			Overhead & Profit 15%		181.764,05
45	Membuat 1m3 beton mutu $f_c = 19,3$ Mpa (K 225), slump (12 ± 2) cm ,w/c = 0,58		M ³	Nilai HSPK :	1.441.436,10
	Pekerja	1,3230	OH	75.000,00	99.225,00
	Tukang	0,1890	OH	90.000,00	17.010,00
	Kepala tukang	0,0190	OH	97.000,00	1.843,00
	Mandor	0,0660	OH	110.000,00	7.260,00
	Semen Portland	371,0000	Kg	1.500,00	556.500,00
	Pasir ayak untuk beton	698,0000	Kg	336,45	234.841,59
	Batu pecah 2-3 cm	1.047,0000	Kg	281,03	294.243,10
	Sewa Molen	0,2500	sewa-hari	170.000,00	42.500,00
					1.253.422,70
			Overhead & Profit 15%		188.013,40
46	Membuat 1m3 beton mutu $f_c = 21,7$ Mpa (K 250), slump (12 ± 2) cm ,w/c = 0,56		M ³	Nilai HSPK :	1.450.338,29
	Pekerja	1,6500	OH	75.000,00	123.750,00
	Tukang	0,2750	OH	90.000,00	24.750,00
	Kepala tukang	0,0280	OH	97.000,00	2.716,00
	Mandor	0,0830	OH	110.000,00	9.130,00
	Semen Portland	384,0000	Kg	1.500,00	576.000,00

	Pasir ayak untuk beton	692,0000	Kg	336,45	232.822,90
	Batu pecah 2-3 cm	1.039,0000	Kg	281,03	291.994,83
					1.261.163,73
			Overhead & Profit 15%		189.174,56
47	Membuat 1m3 beton mutu $f_c = 21,7$ Mpa (K 250), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,56		M ³	Nilai HSPK :	1.344.845,34
	Pekerja	1,3230	OH	75.000,00	99.225,00
	Tukang	0,1890	OH	90.000,00	17.010,00
	Kepala tukang	0,0190	OH	97.000,00	1.843,00
	Mandor	0,0660	OH	110.000,00	7.260,00
	Semen Portland	384,0000	Kg	1.500,00	576.000,00
	Pasir ayak untuk beton	692,0000	Kg	336,45	232.822,90
	Batu pecah 2-3 cm	1.039,0000	Kg	281,03	291.994,83
	Sewa Molen	0,2500	sewa-hari	170.000,00	42.500,00
					1.169.430,73
			Overhead & Profit 15%		175.414,61
48	Membuat 1m3 beton mutu $f_c = 24,0$ Mpa (K 275), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,52		M ³	Nilai HSPK :	1.443.964,64
	Pekerja	1,6500	OH	105.000,00	173.250,00
	Tukang batu	0,2750	OH	125.000,00	34.375,00
	Kepala tukang	0,0280	OH	145.000,00	4.060,00
	Mandor	0,0830	OH	155.000,00	12.865,00
	Semen Portland	406,0000	Kg	1.500,00	609.000,00
	Pasir beton	684,0000	Kg	89,29	61.071,43
	Kerikil (maks 30 mm)	1.026,0000	Kg	351,85	361.000,00
					1.255.621,43
			Overhead & Profit 15%		188.343,21
49	Membuat 1m3 beton mutu $f_c = 24,0$ Mpa (K 275), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,52 (menggunakan molen)		M ³	Nilai HSPK :	1.436.460,89
	Pekerja	1,3230	OH	105.000,00	138.915,00
	Tukang batu	0,1890	OH	125.000,00	23.625,00
	Kepala tukang	0,0190	OH	145.000,00	2.755,00
	Mandor	0,0660	OH	155.000,00	10.230,00

	Semen Portland	406,0000	Kg	1.500,00	609.000,00
	Pasir beton	684,0000	Kg	89,29	61.071,43
	Kerikil (maks 30 mm)	1.026,0000	Kg	351,85	361.000,00
	Sewa Molen	0,2500	sewa-hari	170.000,00	42.500,00
					1.249.096,43
			Overhead & Profit 15%		187.364,46
50	Membuat 1m3 beton mutu $f_c = 26,4$ Mpa (K 300), slump (12 ± 2) cm ,w/c = 0,52		M ³	Nilai HSPK :	1.453.708,46
	Pekerja	1,6500	OH	105.000,00	173.250,00
	Tukang batu	0,2750	OH	125.000,00	34.375,00
	Kepala tukang	0,0280	OH	145.000,00	4.060,00
	Mandor	0,0830	OH	155.000,00	12.865,00
	Semen Portland	413,0000	Kg	1.500,00	619.500,00
	Pasir beton	681,0000	Kg	89,29	60.803,57
	Kerikil (maks 30 mm)	1.021,0000	Kg	351,85	359.240,74
					1.264.094,31
			Overhead & Profit 15%		189.614,15
51	Membuat 1m3 beton mutu $f_c = 26,4$ Mpa (K 300), slump (12 ± 2) cm ,w/c = 0,52 (menggunakan molen)		M ³	Nilai HSPK :	1.446.204,71
	Pekerja	1,3230	OH	105.000,00	138.915,00
	Tukang batu	0,1890	OH	125.000,00	23.625,00
	Kepala tukang	0,0190	OH	145.000,00	2.755,00
	Mandor	0,0660	OH	155.000,00	10.230,00
	Semen Portland	413,0000	Kg	1.500,00	619.500,00
	Pasir beton	681,0000	Kg	89,29	60.803,57
	Kerikil (maks 30 mm)	1.021,0000	Kg	351,85	359.240,74
	Sewa Molen	0,2500	sewa-hari	170.000,00	42.500,00
					1.257.569,31
			Overhead & Profit 15%		188.635,40
52	Membuat 1m3 beton mutu $f_c = 28,8$ Mpa (K 325), slump (12 ± 2) cm ,w/c = 0,49		M ³	Nilai HSPK :	1.561.567,05
	Pekerja	2,1000	OH	105.000,00	220.500,00
	Tukang batu	0,3500	OH	125.000,00	43.750,00

	Kepala tukang	0,0350	OH	145.000,00	5.075,00
	Mandor	0,1050	OH	155.000,00	16.275,00
	Semen Portland	439,0000	Kg	1.500,00	658.500,00
	Pasir beton	670,0000	Kg	89,29	59.821,43
	Kerikil (maks 30 mm)	1.006,0000	Kg	351,85	353.962,96
					1.357.884,39
			Overhead & Profit 15%		203.682,66
53	Membuat 1m3 beton mutu $f_c = 31,2$ Mpa (K 350), slump (12 ± 2) cm ,w/c = 0,48		M ³	Nilai HSPK :	1.574.356,24
	Pekerja	2,1000	OH	105.000,00	220.500,00
	Tukang batu	0,3500	OH	125.000,00	43.750,00
	Kepala tukang	0,0350	OH	145.000,00	5.075,00
	Mandor	0,1050	OH	155.000,00	16.275,00
	Semen Portland	448,0000	Kg	1.500,00	672.000,00
	Pasir beton	667,0000	Kg	89,29	59.553,57
	Kerikil (maks 30 mm)	1.000,0000	Kg	351,85	351.851,85
					1.369.005,42
			Overhead & Profit 15%		205.350,81
54	Membuat 1m3 beton kedap air dengan strorox - 100		M ³	Nilai HSPK :	1.018.812,99
	Pekerja	2,1000	OH	105.000,00	220.500,00
	Tukang batu	0,3500	OH	125.000,00	43.750,00
	Kepala tukang	0,0350	OH	145.000,00	5.075,00
	Mandor	0,1050	OH	155.000,00	16.275,00
	Semen Portland	400,0000	Kg	1.500,00	600.000,00
	Pasir beton	0,4800	m3	89,29	42,86
	Kerikil (maks 30 mm)	0,8000	m3	351,85	281,48
					885.924,34
			Overhead & Profit 15%		132.888,65
55	Pemasangan 1m PVC Waterstop lebar 150 mm		M ¹	Nilai HSPK :	103.155,00
	Pekerja	0,0600	OH	105.000,00	6.300,00
	Tukang batu/pipa	0,0300	OH	125.000,00	3.750,00

	Kepala tukang	0,0030	OH	145.000,00	435,00
	Mandor	0,0030	OH	155.000,00	465,00
	Waterstop lebar 150 mm	1,0500	m	75.000,00	78.750,00
					89.700,00
			Overhead & Profit 15%		13.455,00
56	Pemasangan 1m PVC Waterstop lebar 200 mm		M ¹	Nilai HSPK :	15.398,50
	Pekerja	0,0700	OH	105.000,00	7.350,00
	Tukang batu/pipa	0,0350	OH	125.000,00	4.375,00
	Kepala tukang	0,0040	OH	145.000,00	580,00
	Mandor	0,0070	OH	155.000,00	1.085,00
					13.390,00
			Overhead & Profit 15%		2.008,50
57	Membuat 1m PVC Waterstop lebar 300 mm		M ¹	Nilai HSPK :	107.352,50
	Pekerja	0,0800	OH	105.000,00	8.400,00
	Tukang batu	0,0400	OH	125.000,00	5.000,00
	Kepala tukang	0,0040	OH	145.000,00	580,00
	Mandor	0,0040	OH	155.000,00	620,00
	Waterstop lebar 300 mm	1,0500	m	75.000,00	78.750,00
					93.350,00
			Overhead & Profit 15%		14.002,50
58	Pembesian 10 Kg dengan besi polos atau besi ulir (U24)		Kg	Nilai HSPK :	242.355,60
	Pekerja	0,0700	OH	75.000,00	5.250,00
	Tukang	0,0700	OH	90.000,00	6.300,00
	Kepala tukang	0,0070	OH	97.000,00	679,00
	Mandor	0,0040	OH	110.000,00	440,00
	Besi beton (Polos/ulir) (U24)	10,5000	Kg	18.500,00	194.250,00
	Kawat beton	0,1500	Kg	25.500,00	3.825,00
					210.744,00
			Overhead & Profit 15%		31.611,60
59	Pembesian 1 Kg dengan besi polos atau besi ulir (U24)		Kg	Nilai HSPK :	242.355,60

	Pekerja	0,0700	OH	75.000,00	5.250,00
	Tukang	0,0700	OH	90.000,00	6.300,00
	Kepala tukang	0,0070	OH	97.000,00	679,00
	Mandor	0,0040	OH	110.000,00	440,00
	Besi beton (Polos/ulir) (U32)	10,5000	Kg	18.500,00	194.250,00
	Kawat beton	0,1500	Kg	25.500,00	3.825,00
					210.744,00
			Overhead & Profit 15%		31.611,60
60	Pemasangan 10 Kg kabel prategang (prestressed) polos / strands		Kg	Nilai HSPK :	180.481,00
	Pekerja	0,0500	OH	105.000,00	5.250,00
	Tukang besi	0,0500	OH	125.000,00	6.250,00
	Kepala tukang	0,0050	OH	145.000,00	725,00
	Mandor	0,0030	OH	155.000,00	465,00
	Besi beton (Polos/ulir)	10,5000	Kg	13.500,00	141.750,00
	Kawat beton	0,1000	Kg	25.000,00	2.500,00
					156.940,00
			Overhead & Profit 15%		23.541,00
61	Pemasangan 10 Kg jaring kawat baja (wiremesh)		Kg	Nilai HSPK :	182.482,00
	Pekerja	0,0250	OH	105.000,00	2.625,00
	Tukang besi	0,0250	OH	125.000,00	3.125,00
	Kepala tukang	0,0250	OH	145.000,00	3.625,00
	Mandor	0,0010	OH	155.000,00	155,00
	Jaring kawat baja dilas	10,2000	Kg	14.500,00	147.900,00
	Kawat beton	0,0500	Kg	25.000,00	1.250,00
					158.680,00
			Overhead & Profit 15%		23.802,00
62	Pemasangan 10 Kg jaring kawat baja (wiremesh)		M'	Nilai HSPK :	182.482,00
	Pekerja	0,0250	OH	105.000,00	2.625,00
	Tukang besi	0,0250	OH	125.000,00	3.125,00
	Kepala tukang	0,0250	OH	145.000,00	3.625,00

	Mandor	0,0010	OH	155.000,00	155,00
	Jaring kawat baja dilas	10,2000	Kg	14.500,00	147.900,00
	Kawat beton	0,0500	Kg	25.000,00	1.250,00
					158.680,00
			Overhead & Profit 15%		23.802,00
63	(K3) Pemasangan 1m2 bekisting untuk pondasi		M ²	Nilai HSPK :	212.888,00
	Pekerja	0,5200	OH	105.000,00	54.600,00
	Tukang kayu	0,2600	OH	125.000,00	32.500,00
	Kepala tukang	0,0260	OH	145.000,00	3.770,00
	Mandor	0,0260	OH	155.000,00	4.030,00
	Kayu kelas III	0,0400	M ³	2.083.000,00	83.320,00
	Paku 5 - 10 cm	0,3000	Kg	23.000,00	6.900,00
					185.120,00
			Overhead & Profit 15%		27.768,00
64	Pemasangan 1m2 bekisting untuk pondasi papan mal		M ²	Nilai HSPK :	156.605,85
	Pekerja	0,5200	OH	105.000,00	54.600,00
	Tukang kayu	0,2600	OH	125.000,00	32.500,00
	Kepala tukang	0,0260	OH	145.000,00	3.770,00
	Mandor	0,0260	OH	155.000,00	4.030,00
	Papan Mal kelas III	0,0130	M ³	2.558.000,00	33.254,00
	Paku 5 - 10 cm	0,3000	Kg	23.000,00	6.900,00
	Cerucuk ϕ 6-8 cm - panj 4 m	0,1250	Btg	9.000,00	1.125,00
					136.179,00
			Overhead & Profit 15%		20.426,85
65	(K3) Pemasangan 1m2 bekisting untuk sloof		M ²	Nilai HSPK :	283.997,10
	Pekerja	0,5200	OH	75.000,00	39.000,00
	Tukang	0,2600	OH	90.000,00	23.400,00
	Kepala tukang	0,0260	OH	97.000,00	2.522,00

	Mandor	0,0260	OH	110.000,00	2.860,00
	Kayu Tahunan	0,0450	M ³	3.829.600,00	172.332,00
	Paku 5 - 10 cm	0,3000	Kg	22.800,00	6.840,00
					246.954,00
			Overhead & Profit 15%		37.043,10
66	Pemasangan 1m2 bekisting untuk sloof (papan mal)		M ²	Nilai HSPK :	156.605,85
	Pekerja	0,5200	OH	75.000,00	54.600,00
	Tukang kayu	0,2600	OH	125.000,00	32.500,00
	Kepala tukang	0,0260	OH	145.000,00	3.770,00
	Mandor	0,0260	OH	155.000,00	4.030,00
	Papan Mal kelas III	0,0130	M ³	2.558.000,00	33.254,00
	Paku 5 - 10 cm	0,3000	Kg	23.000,00	6.900,00
	Cerucuk ϕ 6-8 cm - panj 4 m	0,1250	Btg	9.000,00	1.125,00
					136.179,00
			Overhead & Profit 15%		20.426,85
67	(K3) Pemasangan 1m2 bekisting untuk kolom		M ²	Nilai HSPK :	661.880,20
	Pekerja	0,6600	OH	75.000,00	49.500,00
	Tukang	0,3300	OH	90.000,00	29.700,00
	Kepala tukang	0,0330	OH	97.000,00	3.201,00
	Mandor	0,0330	OH	110.000,00	3.630,00
	Kayu Tahunan	0,0400	M ³	3.829.600,00	153.184,00
	Paku 5 - 12 cm	0,4000	Kg	22.800,00	9.120,00
	Balok kayu kelas II	0,0150	M ³	17.233.200,00	258.498,00
	Multiplex t = 9 mm	0,3500	Lbr	104.900,00	36.715,00
	Bambu Apus	2,0000	Batang	16.000,00	32.000,00
					575.548,00
			Overhead & Profit 15%		86.332,20
68	Pemasangan 1m2 bekisting untuk kolom (papan mal)		M ²	Nilai HSPK :	368.631,35
	Pekerja	0,6600	OH	105.000,00	69.300,00
	Tukang kayu	0,3300	OH	125.000,00	41.250,00

	Kepala tukang	0,0330	OH	145.000,00	4.785,00
	Mandor	0,0330	OH	155.000,00	5.115,00
	Kayu kelas III	0,0400	M ³	2.083.000,00	83.320,00
	Paku 5 - 12 cm	0,4000	Kg	23.000,00	9.200,00
	Balok kayu kelas II	0,0150	M ³	3.355.000,00	50.325,00
	Papan Mal kelas III	0,0130	M ³	2.558.000,00	33.254,00
	Dolken kayu ϕ 8-10cm - panj 4 m	2,0000	Batang	12.000,00	24.000,00
					320.549,00
			Overhead & Profit 15%		48.082,35
69	(K3) Pemasangan 1m2 bekisting untuk balok		M ²	Nilai HSPK :	1.242.772,34
	Pekerja	0,6600	OH	75.000,00	49.500,00
	Tukang	0,3300	OH	90.000,00	29.700,00
	Kepala tukang	0,0330	OH	97.000,00	3.201,00
	Mandor	0,0330	OH	110.000,00	3.630,00
	Kayu kelas III	0,0400	M ³	15.165.200,00	606.608,00
	Paku 5 - 12 cm	0,4000	Kg	22.800,00	9.120,00
	Balok kayu kelas II	0,0180	M ³	17.233.200,00	310.197,60
	Multiplex t = 9 mm	0,3500	Lbr	104.900,00	36.715,00
	Bambu Apus	2,0000	Batang	16.000,00	32.000,00
					1.080.671,60
			Overhead & Profit 15%		162.100,74
70	Pemasangan 1m2 bekisting untuk balok (papan mal)		M ²	Nilai HSPK :	1.238.792,19
	Pekerja	0,6600	OH	75.000,00	49.500,00
	Tukang	0,3300	OH	90.000,00	29.700,00
	Kepala tukang	0,0330	OH	97.000,00	3.201,00
	Mandor	0,0330	OH	110.000,00	3.630,00
	Kayu kelas III	0,0400	M ³	15.165.200,00	606.608,00
	Paku 5 - 12 cm	0,4000	Kg	22.800,00	9.120,00
	Balok kayu kelas II	0,0180	M ³	17.233.200,00	310.197,60
	Papan Mal kelas III	0,0130	M ³	2.558.000,00	33.254,00

	Bambu Apus	2,0000	Batang	16.000,00	32.000,00
					1.077.210,60
			Overhead & Profit 15%		161.581,59
71	(K3) Pemasangan 1m2 bekisting untuk lantai		M ²	Nilai HSPK :	1.256.917,80
	Pekerja	0,6600	OH	75.000,00	49.500,00
	Tukang kayu	0,3300	OH	90.000,00	29.700,00
	Kepala tukang	0,0330	OH	97.000,00	3.201,00
	Mandor	0,0330	OH	110.000,00	3.630,00
	Kayu kelas III	0,0400	M ³	15.165.200,00	606.608,00
	Paku 5 - 12 cm	0,4000	Kg	22.800,00	9.120,00
	Balok kayu kelas II	0,0150	M ³	17.233.200,00	258.498,00
	Multiplex t = 9 mm	0,3500	Lbr	104.900,00	36.715,00
	Bambu Apus	6,0000	Batang	16.000,00	96.000,00
					1.092.972,00
			Overhead & Profit 15%		163.945,80
72	Pemasangan 1m2 bekisting untuk lantai (papan mal)		M ²	Nilai HSPK :	1.252.937,65
	Pekerja	0,6600	OH	75.000,00	49.500,00
	Tukang kayu	0,3300	OH	90.000,00	29.700,00
	Kepala tukang	0,0330	OH	97.000,00	3.201,00
	Mandor	0,0330	OH	110.000,00	3.630,00
	Kayu kelas III	0,0400	M ³	15.165.200,00	606.608,00
	Paku 5 - 12 cm	0,4000	Kg	22.800,00	9.120,00
	Balok kayu kelas II	0,0150	M ³	17.233.200,00	258.498,00
	Papan Mal kelas III	0,0130	M ³	2.558.000,00	33.254,00
	Bambu Apus	6,0000	Batang	16.000,00	96.000,00
					1.089.511,00
			Overhead & Profit 15%		163.426,65
73	(K3) Pemasangan 1m2 bekisting untuk dinding		M ²	Nilai HSPK :	428.076,00
	Pekerja	0,6600	OH	105.000,00	69.300,00
	Tukang kayu	0,3300	OH	125.000,00	41.250,00

	Kepala tukang	0,0330	OH	145.000,00	4.785,00
	Mandor	0,0330	OH	155.000,00	5.115,00
	Kayu kelas III	0,0300	M ³	2.083.000,00	62.490,00
	Paku 5 - 12 cm	0,4000	Kg	23.000,00	9.200,00
	Balok kayu kelas II	0,0200	M ³	3.355.000,00	67.100,00
	Plywood tebal 9 mm	0,3500	Lbr	220.000,00	77.000,00
	Dolken kayu, ϕ (8-10)cm panjang 4 m	3,0000	Batang	12.000,00	36.000,00
					372.240,00
			Overhead & Profit 15%		55.836,00
74	Pemasangan 1m2 bekisting untuk dinding (papan mull)		M ²	Nilai HSPK :	377.768,10
	Pekerja	0,6600	OH	105.000,00	69.300,00
	Tukang kayu	0,3300	OH	125.000,00	41.250,00
	Kepala tukang	0,0330	OH	145.000,00	4.785,00
	Mandor	0,0330	OH	155.000,00	5.115,00
	Kayu kelas III	0,0300	M ³	2.083.000,00	62.490,00
	Paku 5 - 12 cm	0,4000	Kg	23.000,00	9.200,00
	Balok kayu kelas II	0,0200	M ³	3.355.000,00	67.100,00
	Plywood tebal 9 mm	0,0130	M ³	2.558.000,00	33.254,00
	Dolken kayu, ϕ (8-10)cm panjang 4 m	3,0000	Batang	12.000,00	36.000,00
					328.494,00
			Overhead & Profit 15%		49.274,10
75	(K3) Pemasangan 1m2 bekisting untuk tangga		M ²	Nilai HSPK :	394.984,75
	Pekerja	0,6600	OH	105.000,00	69.300,00
	Tukang kayu	0,3300	OH	125.000,00	41.250,00
	Kepala tukang	0,0330	OH	145.000,00	4.785,00
	Mandor	0,0330	OH	155.000,00	5.115,00
	Kayu kelas III	0,0300	M ³	2.083.000,00	62.490,00
	Paku 5 - 12 cm	0,4000	Kg	23.000,00	9.200,00
	Balok kayu kelas II	0,0150	M ³	3.355.000,00	50.325,00
	Plywood tebal 9 mm	0,3500	Lbr	220.000,00	77.000,00

	Dolken kayu ϕ (8-10)cm panjang 4 m	2,0000	Batang	12.000,00	24.000,00
					343.465,00
			Overhead & Profit 15%		51.519,75
76	Pemasangan 1m2 bekisting untuk tangga (papan mal)		M ²	Nilai HSPK :	344.676,85
	Pekerja	0,6600	OH	105.000,00	69.300,00
	Tukang kayu	0,3300	OH	125.000,00	41.250,00
	Kepala tukang	0,0330	OH	145.000,00	4.785,00
	Mandor	0,0330	OH	155.000,00	5.115,00
	Kayu kelas III	0,0300	M ³	2.083.000,00	62.490,00
	Paku 5 - 12 cm	0,4000	Kg	23.000,00	9.200,00
	Balok kayu kelas II	0,0150	M ³	3.355.000,00	50.325,00
	Papan Mal kelas III	0,0130	M ³	2.558.000,00	33.254,00
	Dolken kayu ϕ (8-10)cm panjang 4 m	2,0000	Batang	12.000,00	24.000,00
					299.719,00
			Overhead & Profit 15%		44.957,85
77	Pemasangan 1m2 jembatan untuk pengecoran beton		M ²	Nilai HSPK :	127.990,63
	Pekerja	0,1500	OH	105.000,00	15.750,00
	Tukang kayu	0,0500	OH	125.000,00	6.250,00
	Kepala tukang	0,0050	OH	145.000,00	725,00
	Mandor	0,0080	OH	155.000,00	1.240,00
	Kayu kelas III (papan)	0,0264	M ³	2.558.000,00	67.531,20
	Paku 5 - 12 cm	0,6000	Kg	23.000,00	13.800,00
	Dolken kayu ϕ (8-10)cm panjang 4 m	0,5000	Batang	12.000,00	6.000,00
					111.296,20
			Overhead & Profit 15%		16.694,43
78	Membuat 1m' kolom praktis beton bertulang (11 x 11) cm		M'	Nilai HSPK :	30.076,49
	Pekerja	0,1800	OH	75.000,00	13.500,00
	Tukang batu	0,0200	OH	90.000,00	1.800,00
	Tukang kayu	0,0200	OH	90.000,00	1.800,00
	Tukang besi	0,0200	OH	90.000,00	1.800,00

	Kepala tukang	0,0060	OH	97.000,00	582,00
	Mandor	0,0090	OH	110.000,00	990,00
	Kayu kelas III	0,0020	M ³	15.165.200,00	30.330,40
	Paku 5 - 12 cm	0,0100	Kg	22.800,00	228,00
	Besi beton polos	3,0000	Kg	18.500,00	55.500,00
	Kawat beton	0,4500	Kg	25.500,00	11.475,00
	Semen portland	4,0000	Kg	1.500,00	6.000,00
	Pasir ayak untuk beton	0,0060	M ³	336,45	2,02
	Batu pecah 2-3 cm	0,0090	M ³	281,03	2,53
					124.009,95
			Overhead & Profit 15%		18.601,49
79	Membuat 1m' ring balok beton bertulang (10 x 15) cm		M'	Nilai HSPK :	128.972,59
	Pekerja	0,2970	OH	105.000,00	31.185,00
	Tukang batu	0,0330	OH	125.000,00	4.125,00
	Tukang kayu	0,0330	OH	125.000,00	4.125,00
	Tukang besi	0,0330	OH	125.000,00	4.125,00
	Kepala tukang	0,0100	OH	145.000,00	1.450,00
	Mandor	0,0150	OH	155.000,00	2.325,00
	Kayu kelas III	0,0030	M ³	2.083.000,00	6.249,00
	Paku 5 - 12 cm	0,0200	Kg	23.000,00	460,00
	Besi beton polos	3,6000	Kg	13.500,00	48.600,00
	Kawat beton	0,0500	Kg	25.000,00	1.250,00
	Semen portland	5,5000	Kg	1.500,00	8.250,00
	Pasir beton	0,0090	M ³	89,29	0,80
	Kerikil	0,0150	M ³	351,85	5,28
					112.150,08
			Overhead & Profit 15%		16.822,51
80	Membuat 1 m ³ beton ready mix K 100 menggunakan pompa		M ³	Nilai HSPK :	1.892.123,75
	Pekerja	1,0000	OH	105.000,00	105.000,00
	Tukang	0,2500	OH	125.000,00	31.250,00

	Kepala Tukang	0,0250	OH	145.000,00	3.625,00
	Mandor	0,1000	OH	155.000,00	15.500,00
	Beton Ready Mix K 100	1,0200	M ³	1.072.500,00	1.093.950,00
	Pompa Ready mix	0,1200	Sewa-hari	3.300.000,00	396.000,00
					1.645.325,00
			Overhead & Profit 15%		246.798,75
81	Membuat 1 m ³ beton ready mix K 100 tidak menggunakan pompa		M ³	Nilai HSPK :	1.436.723,75
	Pekerja	1,0000	OH	105.000,00	105.000,00
	Tukang	0,2500	OH	125.000,00	31.250,00
	Kepala Tukang	0,0250	OH	145.000,00	3.625,00
	Mandor	0,1000	OH	155.000,00	15.500,00
	Beton Ready Mix K 100	1,0200	M ³	1.072.500,00	1.093.950,00
					1.249.325,00
			Overhead & Profit 15%		187.398,75
82	Membuat 1 m ³ beton ready mix K 125 menggunakan pompa		M ³	Nilai HSPK :	1.934.058,50
	Pekerja	1,0000	OH	105.000,00	105.000,00
	Tukang	0,2500	OH	125.000,00	31.250,00
	Kepala Tukang	0,0250	OH	145.000,00	3.625,00
	Mandor	0,1000	OH	155.000,00	15.500,00
	Beton Ready Mix 125	1,0200	M ³	1.108.250,00	1.130.415,00
	Pompa Ready mix	0,1200	Sewa-hari	3.300.000,00	396.000,00
					1.681.790,00
			Overhead & Profit 15%		252.268,50
83	Membuat 1 m ³ beton ready mix K 125 tidak menggunakan pompa		M ³	Nilai HSPK :	1.478.658,50
	Pekerja	1,0000	OH	105.000,00	105.000,00
	Tukang	0,2500	OH	125.000,00	31.250,00
	Kepala Tukang	0,0250	OH	145.000,00	3.625,00
	Mandor	0,1000	OH	155.000,00	15.500,00
	Beton Ready Mix K 125	1,0200	M ³	1.108.250,00	1.130.415,00
					1.285.790,00

			Overhead & Profit 15%		192.868,50
84	Membuat 1 m ³ beton ready mix K 175 menggunakan pompa		M ³	Nilai HSPK :	2.034.701,90
	Pekerja	1,0000	OH	105.000,00	105.000,00
	Tukang	0,2500	OH	125.000,00	31.250,00
	Kepala Tukang	0,0250	OH	145.000,00	3.625,00
	Mandor	0,1000	OH	155.000,00	15.500,00
	Beton Ready Mix 175	1,0200	M ³	1.194.050,00	1.217.931,00
	Pompa Ready mix	0,1200	Sewa-hari	3.300.000,00	396.000,00
					1.769.306,00
			Overhead & Profit 15%		265.395,90
85	Membuat 1 m ³ beton ready mix K 175 menggunakan pompa		M ³	Nilai HSPK :	2.034.701,90
	Pekerja	1,0000	OH	105.000,00	105.000,00
	Tukang	0,2500	OH	125.000,00	31.250,00
	Kepala Tukang	0,0250	OH	145.000,00	3.625,00
	Mandor	0,1000	OH	155.000,00	15.500,00
	Beton Ready Mix 175	1,0200	M ³	1.194.050,00	1.217.931,00
	Pompa Ready mix	0,1200	Sewa-hari	3.300.000,00	396.000,00
					1.769.306,00
			Overhead & Profit 15%		265.395,90
86	Membuat 1 m ³ beton ready mix K 175 tidak menggunakan pompa		M ³	Nilai HSPK :	1.579.301,90
	Pekerja	1,0000	OH	105.000,00	105.000,00
	Tukang	0,2500	OH	125.000,00	31.250,00
	Kepala Tukang	0,0250	OH	145.000,00	3.625,00
	Mandor	0,1000	OH	155.000,00	15.500,00
	Beton Ready Mix 175	1,0200	M ³	1.194.050,00	1.217.931,00
					1.373.306,00
			Overhead & Profit 15%		205.995,90
87	Membuat 1 m ³ beton ready mix K 225 menggunakan pompa		M ³	Nilai HSPK :	2.193.936,65

	Pekerja	1,0000	OH	105.000,00	105.000,00
	Tukang	0,2500	OH	125.000,00	31.250,00
	Kepala Tukang	0,0250	OH	145.000,00	3.625,00
	Mandor	0,1000	OH	155.000,00	15.500,00
	Beton Ready Mix 225	1,0200	M ³	1.329.800,00	1.356.396,00
	Pompa Ready mix	0,1200	Sewa-hari	3.300.000,00	396.000,00
					1.907.771,00
			Overhead & Profit 15%		286.165,65
88	Membuat 1 m ³ beton ready mix K 225 tidak menggunakan pompa		M ³	Nilai HSPK :	1.738.536,65
	Pekerja	1,0000	OH	105.000,00	105.000,00
	Tukang	0,2500	OH	125.000,00	31.250,00
	Kepala Tukang	0,0250	OH	145.000,00	3.625,00
	Mandor	0,1000	OH	155.000,00	15.500,00
	Beton Ready Mix 225	1,0200	M ³	1.329.800,00	1.356.396,00
					1.511.771,00
			Overhead & Profit 15%		226.765,65
89	Membuat 1 m ³ beton ready mix K 250 menggunakan pompa		M ³	Nilai HSPK :	2.244.375,65
	Pekerja	1,0000	OH	105.000,00	105.000,00
	Tukang	0,2500	OH	125.000,00	31.250,00
	Kepala Tukang	0,0250	OH	145.000,00	3.625,00
	Mandor	0,1000	OH	155.000,00	15.500,00
	Beton Ready Mix 250	1,0200	M ³	1.372.800,00	1.400.256,00
	Pompa Ready mix	0,1200	Sewa-hari	3.300.000,00	396.000,00
					1.951.631,00
			Overhead & Profit 15%		292.744,65
90	Membuat 1 m ³ beton ready mix K 250 tidak menggunakan pompa		M ³	Nilai HSPK :	1.788.975,65
	Pekerja	1,0000	OH	105.000,00	105.000,00
	Tukang	0,2500	OH	125.000,00	31.250,00
	Kepala Tukang	0,0250	OH	145.000,00	3.625,00
	Mandor	0,1000	OH	155.000,00	15.500,00

	Beton Ready Mix 250	1,0200	M ³	1.372.800,00	1.400.256,00
					1.555.631,00
			Overhead & Profit 15%		233.344,65
91	Beton K-250		M ³	Nilai HSPK :	1.788.975,65
	Pekerja	1,0000	OH	105.000,00	105.000,00
	Tukang	0,2500	OH	125.000,00	31.250,00
	Kepala Tukang	0,0250	OH	145.000,00	3.625,00
	Mandor	0,1000	OH	155.000,00	15.500,00
	Beton Ready Mix 250	1,0200	M ³	1.372.800,00	1.400.256,00
					1.555.631,00
			Overhead & Profit 15%		233.344,65
92	Plat Penutup Beton K - 250		M ³	Nilai HSPK :	1.788.975,65
	Pekerja	1,0000	OH	105.000,00	105.000,00
	Tukang	0,2500	OH	125.000,00	31.250,00
	Kepala Tukang	0,0250	OH	145.000,00	3.625,00
	Mandor	0,1000	OH	155.000,00	15.500,00
	Beton Ready Mix 250	1,0200	M ³	1.372.800,00	1.400.256,00
					1.555.631,00
			Overhead & Profit 15%		233.344,65
93	Membuat 1 m ³ beton ready mix K 300 menggunakan pompa		M ³	Nilai HSPK :	2.311.471,25
	Pekerja	1,0000	OH	105.000,00	105.000,00
	Tukang	0,2500	OH	125.000,00	31.250,00
	Kepala Tukang	0,0250	OH	145.000,00	3.625,00
	Mandor	0,1000	OH	155.000,00	15.500,00
	Beton Ready Mix 300	1,0200	M ³	1.430.000,00	1.458.600,00
	Pompa Ready mix	0,1200	Sewa-hari	3.300.000,00	396.000,00
					2.009.975,00
			Overhead & Profit 15%		301.496,25
94	Membuat 1 m ³ beton ready mix K 300 tidak menggunakan pompa		M ³	Nilai HSPK :	1.856.071,25
	Pekerja	1,0000	OH	105.000,00	105.000,00

	Tukang	0,2500	OH	125.000,00	31.250,00
	Kepala Tukang	0,0250	OH	145.000,00	3.625,00
	Mandor	0,1000	OH	155.000,00	15.500,00
	Beton Ready Mix 300	1,0200	M ³	1.430.000,00	1.458.600,00
					1.613.975,00
			Overhead & Profit 15%		242.096,25
95	Membuat 1 m ³ beton ready mix K 350 menggunakan pompa		M ³	Nilai HSPK :	2.428.888,55
	Pekerja	1,0000	OH	105.000,00	105.000,00
	Tukang	0,2500	OH	125.000,00	31.250,00
	Kepala Tukang	0,0250	OH	145.000,00	3.625,00
	Mandor	0,1000	OH	155.000,00	15.500,00
	Beton Ready Mix 350	1,0200	M ³	1.530.100,00	1.560.702,00
	Pompa Ready mix	0,1200	Sewa-hari	3.300.000,00	396.000,00
					2.112.077,00
			Overhead & Profit 15%		316.811,55
96	Membuat 1 m ³ beton ready mix K 350 tidak menggunakan pompa		M ³	Nilai HSPK :	1.973.488,55
	Pekerja	1,0000	OH	105.000,00	105.000,00
	Tukang	0,2500	OH	125.000,00	31.250,00
	Kepala Tukang	0,0250	OH	145.000,00	3.625,00
	Mandor	0,1000	OH	155.000,00	15.500,00
	Beton Ready Mix 350	1,0200	M ³	1.530.100,00	1.560.702,00
					1.716.077,00
			Overhead & Profit 15%		257.411,55
97	Membuat 1 m ³ beton ready mix K 400 menggunakan pompa		M ³	Nilai HSPK :	2.512.758,05
	Pekerja	1,0000	OH	105.000,00	105.000,00
	Tukang	0,2500	OH	125.000,00	31.250,00
	Kepala Tukang	0,0250	OH	145.000,00	3.625,00
	Mandor	0,1000	OH	155.000,00	15.500,00
	Beton Ready Mix 400	1,0200	M ³	1.601.600,00	1.633.632,00
	Pompa Ready mix	0,1200	Sewa-hari	3.300.000,00	396.000,00

					2.185.007,00
			Overhead & Profit 15%		327.751,05
98	Membuat 1 m ³ beton ready mix K 400 tidak menggunakan pompa		M ³	Nilai HSPK :	2.057.358,05
	Pekerja	1,0000	OH	105.000,00	105.000,00
	Tukang	0,2500	OH	125.000,00	31.250,00
	Kepala Tukang	0,0250	OH	145.000,00	3.625,00
	Mandor	0,1000	OH	155.000,00	15.500,00
	Beton Ready Mix 400	1,0200	M ³	1.601.600,00	1.633.632,00
					1.789.007,00
			Overhead & Profit 15%		268.351,05
99	Membuat 1 m ³ beton ready mix K 450 menggunakan pompa		M ³	Nilai HSPK :	2.596.627,55
	Pekerja	1,0000	OH	105.000,00	105.000,00
	Tukang	0,2500	OH	125.000,00	31.250,00
	Kepala Tukang	0,0250	OH	145.000,00	3.625,00
	Mandor	0,1000	OH	155.000,00	15.500,00
	Beton Ready Mix 450	1,0200	M ³	1.673.100,00	1.706.562,00
	Pompa Ready mix	0,1200	Sewa-hari	3.300.000,00	396.000,00
					2.257.937,00
			Overhead & Profit 15%		338.690,55
100	Membuat 1 m ³ beton ready mix K 400 tidak menggunakan pompa		M ³	Nilai HSPK :	2.141.227,55
	Pekerja	1,0000	OH	105.000,00	105.000,00
	Tukang	0,2500	OH	125.000,00	31.250,00
	Kepala Tukang	0,0250	OH	145.000,00	3.625,00
	Mandor	0,1000	OH	155.000,00	15.500,00
	Beton Ready Mix 450	1,0200	M ³	1.673.100,00	1.706.562,00
					1.861.937,00
			Overhead & Profit 15%		279.290,55
101	Bekisting sloof beton		M ²	Nilai HSPK :	872.339,40
	Kayu Klas III	0,0450	m3	15.165.200,00	682.434,00
	Paku 5 s/d 10 cm	0,3000	kg	22.800,00	6.840,00

	Minyak bekisting	0,1000	ltr	15.000,00	1.500,00
	Pekerja	0,5200	org/hr	75.000,00	39.000,00
	Tukang Kayu Kasar	0,2600	org/hr	90.000,00	23.400,00
	Kepala Tukang Kayu	0,0260	org/hr	97.000,00	2.522,00
	Mandor	0,0260	org/hr	110.000,00	2.860,00
					758.556,00
			Overhead & Profit 15%		113.783,40
102	Bekisting Praktis beton		M ²	Nilai HSPK :	114.816,46
	Kayu Klas III	0,0020	m ³	15.165.200,00	30.330,40
	Paku 5 s/d 10 cm	0,0100	kg	22.800,00	228,00
	Minyak bekisting	0,1000	ltr	15.000,00	1.500,00
	Pekerja	0,5200	org/hr	75.000,00	39.000,00
	Tukang Kayu Kasar	0,2600	org/hr	90.000,00	23.400,00
	Kepala Tukang Kayu	0,0260	org/hr	97.000,00	2.522,00
	Mandor	0,0260	org/hr	110.000,00	2.860,00
					99.840,40
			Overhead & Profit 15%		14.976,06
103	Bekisting beton plat lantai		M ²	Nilai HSPK :	664.974,51
	Multiplex t = 9 mm	0,3500	lbr	104.900,00	36.715,00
	Paku 5 s/d 10 cm	0,4000	kg	22.800,00	9.120,00
	Kayu Klas II	0,0150	m ³	17.233.200,00	258.498,00
	Kayu Klas III	0,0400	m ³	15.165.200,00	606.608,00
	Bambu Apus	6,0000	btg	16.000,00	96.000,00
	Minyak bekisting	0,2000	ltr	15.000,00	3.000,00
	Pekerja	0,6600	org/hr	75.000,00	49.500,00
	Tukang Kayu Kasar	0,3300	org/hr	90.000,00	29.700,00
	Kepala Tukang Kayu	0,0330	org/hr	97.000,00	3.201,00
	Mandor	0,0330	org/hr	110.000,00	3.630,00
					1.095.972,00
			Overhead & Profit 15%		164.395,80

104	Bekisting kolom beton		M ²	Nilai HSPK :	609.774,51
	Triplex t. 9 mm	0,3500	lbr	220.000,00	77.000,00
	Paku 5 s/d 10 cm	0,4000	kg	31.500,00	12.600,00
	Kayu Klas II	0,0150	m ³	7.500.000,00	112.500,00
	Kayu Klas III	0,0400	m ³	4.716.717,69	188.668,71
	Dolken dia 8 s/d 10 cm	2,0000	btg	12.000,00	24.000,00
	Minyak bekisting	0,2000	ltr	8.100,00	1.620,00
	Pekerja	0,6600	org/hr	105.000,00	69.300,00
	Tukang Kayu Kasar	0,3300	org/hr	105.000,00	34.650,00
	Kepala Tukang Kayu	0,0330	org/hr	145.000,00	4.785,00
	Mandor	0,0330	org/hr	155.000,00	5.115,00
					530.238,71
			Overhead & Profit 15%		79.535,81
105	Bekisting balok beton		M ²	Nilai HSPK :	1.246.222,34
	Multiplex t = 9 mm	0,3500	lbr	104.900,00	36.715,00
	Paku 5 s/d 10 cm	0,4000	kg	22.800,00	9.120,00
	Kayu Klas II	0,0180	m ³	17.233.200,00	310.197,60
	Kayu Klas III	0,0400	m ³	15.165.200,00	606.608,00
	Bambu Apus	2,0000	btg	16.000,00	32.000,00
	Minyak bekisting	0,2000	ltr	15.000,00	3.000,00
	Pekerja	0,6600	org/hr	75.000,00	49.500,00
	Tukang Kayu Kasar	0,3300	org/hr	90.000,00	29.700,00
	Kepala Tukang Kayu	0,0330	org/hr	97.000,00	3.201,00
	Mandor	0,0330	org/hr	110.000,00	3.630,00
					1.083.671,60
			Overhead & Profit 15%		162.550,74
106	Pas. Lantai kerja beton tumbuk 1:3:5		M ²	Nilai HSPK :	80.270,00
	Semen (50 Kg)	0,3000	zak	75.000,00	22.500,00
	Pasir Beton	0,0630	m ³	125.000,00	7.875,00
	Batu Split Pecah Mesin 1/2	0,0830	m ³	407.500,00	39.425,00

					69.800,00
			Overhead & Profit 15%		10.470,00
	PEKERJAAN BESI DAN ALUMINIUM				
107	Pemasangan 1 kg besi profil		Kg	Nilai HSPK :	39.887,75
	Pekerja	0,0600	OH	105.000,00	6.300,00
	Tukang las konstruksi	0,0600	OH	125.000,00	7.500,00
	Kepala tukang	0,0060	OH	145.000,00	870,00
	Mandor	0,0030	OH	155.000,00	465,00
	Besi profil	1,1500	Kg	17.000,00	19.550,00
					34.685,00
			Overhead & Profit 15%		5.202,75
108	Pemasangan 1 kg rangka kuda-kuda baja IWF		Kg	Nilai HSPK :	39.887,75
	Pekerja	0,0600	OH	105.000,00	6.300,00
	Tukang las konstruksi	0,0600	OH	125.000,00	7.500,00
	Kepala tukang	0,0060	OH	145.000,00	870,00
	Mandor	0,0030	OH	155.000,00	465,00
	Besi baja IWF	1,1500	Kg	17.000,00	19.550,00
					34.685,00
			Overhead & Profit 15%		5.202,75
109	Pengerjaan 100 Kg pekerjaan perakitan		Kg	Nilai HSPK :	104.535,00
	Pekerja	0,1000	OH	105.000,00	10.500,00
	Tukang besi konstruksi	0,1000	OH	125.000,00	12.500,00
	Kepala tukang	0,0010	OH	145.000,00	145,00
	Mandor	0,0050	OH	155.000,00	775,00
	Solar	1,0000	Liter	8.100,00	8.100,00
	Minyak pelumas	0,1000	Liter	28.800,00	2.880,00
	1. Sewa alat	0,8000	Jam	70.000,00	56.000,00
					90.900,00
			Overhead & Profit 15%		13.635,00
110	Pengerjaan 10 cm pengelasan dengan las listrik		Cm	Nilai HSPK :	39.309,30

	Pekerja	0,0400	OH	105.000,00	4.200,00
	Tukang besi konstruksi	0,0200	OH	125.000,00	2.500,00
	Kepala tukang	0,0020	OH	145.000,00	290,00
	Mandor	0,0020	OH	155.000,00	310,00
	Kawat las listrik	0,4000	Kg	28.500,00	11.400,00
	Solar	0,3000	Liter	8.100,00	2.430,00
	Minyak pelumas	0,0400	Liter	28.800,00	1.152,00
	Sewa alat	0,1700	Jam	70.000,00	11.900,00
					34.182,00
			Overhead & Profit 15%		5.127,30
111	Pengerjaan 10 cm pengelasan dengan las listrik (bangunan)		Cm	Nilai HSPK :	23.391,00
	Pekerja	0,0400	OH	105.000,00	4.200,00
	Tukang besi konstruksi	0,0200	OH	125.000,00	2.500,00
	Kepala tukang	0,0020	OH	145.000,00	290,00
	Mandor	0,0020	OH	155.000,00	310,00
	Kawat las listrik	0,0400	Kg	28.500,00	1.140,00
	Sewa alat	0,1700	Jam	70.000,00	11.900,00
					20.340,00
			Overhead & Profit 15%		3.051,00
112	Pemasangan 1 m kusen pintu alluminium		M ¹	Nilai HSPK :	115.504,85
	Pekerja	0,0430	OH	105.000,00	4.515,00
	Tukang khusus alumunium	0,0430	OH	125.000,00	5.375,00
	Kepala tukang	0,0043	OH	145.000,00	623,50
	Mandor	0,0021	OH	155.000,00	325,50
	Profil alumunium	1,1000	m	75.000,00	82.500,00
	skrup fixer	2,0000	buah	2.500,00	5.000,00
	Sealant	0,0600	Tube	35.000,00	2.100,00
					100.439,00

			Overhead & Profit 15%		15.065,85
113	Pemasangan 1 m2 pintu kaca rangka alluminium		M'	Nilai HSPK :	803.367,00
	Pekerja	0,0850	OH	105.000,00	8.925,00
	Tukang alumunium / kaca	0,0850	OH	125.000,00	10.625,00
	Kepala tukang	0,0090	OH	145.000,00	1.305,00
	Mandor	0,0050	OH	155.000,00	775,00
	Pintu alumunium	4,4000	m	75.000,00	330.000,00
	Profil kaca	4,5000	m	75.000,00	337.500,00
	Sealant	0,2700	Tube	35.000,00	9.450,00
					698.580,00
			Overhead & Profit 15%		104.787,00
114	Pemasangan 1 m' talang datar/jurai seng bjls 28 lebar 90 cm		M'	Nilai HSPK :	262.389,75
	Pekerja	0,2000	OH	105.000,00	21.000,00
	Tukang	0,2000	OH	125.000,00	25.000,00
	Kepala tukang	0,0200	OH	145.000,00	2.900,00
	Mandor	0,0010	OH	155.000,00	155,00
	Seng pelat	1,0500	m	42.500,00	44.625,00
	Paku 1cm - 2,5 cm	0,0150	Kg	23.000,00	345,00
	Papan kayu kelas II atau III	0,0190	m3	7.060.000,00	134.140,00
					228.165,00
			Overhead & Profit 15%		34.224,75
115	Pemasangan 1 m' talang 1/2 lingkaran D-15 cm, seng pelat bjls 30 lebar 45 cm		M'	Nilai HSPK :	119.249,25
	Pekerja	0,1500	OH	105.000,00	15.750,00
	Tukang	0,3000	OH	125.000,00	37.500,00
	Kepala tukang	0,0300	OH	145.000,00	4.350,00
	Mandor	0,0080	OH	155.000,00	1.240,00
	Seng pelat	1,0500	m	42.500,00	44.625,00
	Paku 1cm - 2,5 cm	0,0100	Kg	23.000,00	230,00
					103.695,00
			Overhead & Profit 15%		15.554,25

	PEKERJAAN DINDING				
116	Pemasangan 1 m2 dinding bata merah (5x11x22) cm tebal 1 batu campuran 1SP - 4PP		M ²	Nilai HSPK :	491.050,00
	Pekerja	0,6000	OH	105.000,00	63.000,00
	Tukang batu	0,2000	OH	125.000,00	25.000,00

	Kepala tukang	0,0200	OH	145.000,00	2.900,00
	Mandor	0,0300	OH	155.000,00	4.650,00
	Bata merah	140,0000	Buah	2.000,00	280.000,00
	Semen portland	26,5500	Kg	1.500,00	39.825,00
	Pasir pasang	0,0930	m ³	125.000,00	11.625,00
					427.000,00
			Overhead & Profit 15%		64.050,00
117	Pemasangan 1 m ² dinding batako uk. 20/40/9		M ²	Nilai HSPK :	122.291,00
	Pekerja	0,3500	OH	105.000,00	36.750,00
	Tukang batu	0,1500	OH	125.000,00	18.750,00
	Kepala tukang	0,0150	OH	145.000,00	2.175,00
	Mandor	0,0180	OH	155.000,00	2.790,00
	Batako 20/40/9 (cetak mesin)	12,5000	Bh	2.500,00	31.250,00
	Semen Portland	7,5000	Kg	1.500,00	11.250,00
	Pasir pasang	0,0270	m ³	125.000,00	3.375,00
					106.340,00
			Overhead & Profit 15%		15.951,00
118	Pemasangan 1 m ² dinding batako uk. 20/40/7		M ²	Nilai HSPK :	119.416,00
	Pekerja	0,3500	OH	105.000,00	36.750,00
	Tukang batu	0,1500	OH	125.000,00	18.750,00
	Kepala tukang	0,0150	OH	145.000,00	2.175,00
	Mandor	0,0180	OH	155.000,00	2.790,00
	Batako 20/40/7 (cetak mesin)	12,5000	Bh	2.300,00	28.750,00
	Semen Portland	7,5000	Kg	1.500,00	11.250,00
	Pasir pasang	0,0270	m ³	125.000,00	3.375,00
					103.840,00
			Overhead & Profit 15%		15.576,00
119	Pemasangan 1 m ² dinding batako 15/30/7		M ²	Nilai HSPK :	221.754,50
	Pekerja	0,3200	OH	105.000,00	33.600,00
	Tukang batu	0,1200	OH	125.000,00	15.000,00

	Kepala tukang	0,0120	OH	145.000,00	1.740,00
	Mandor	0,0160	OH	155.000,00	2.480,00
	HB-15	22,2000	m3	1.800,00	39.960,00
	Semen portland	18,2000	Kg	1.500,00	27.300,00
	Pasir pasang	0,5820	m3	125.000,00	72.750,00
					192.830,00
			Overhead & Profit 15%		28.924,50
120	Pemasangan 1 m ² dinding terawang (rooster) 18x18 campuran 1SP:4PP		M ²	Nilai HSPK :	768.947,50
	Pekerja	0,3000	OH	105.000,00	31.500,00
	Tukang batu	0,1000	OH	125.000,00	12.500,00
	Kepala tukang	0,0100	OH	145.000,00	1.450,00
	Mandor	0,0150	OH	155.000,00	2.325,00
	Kerawang (roster) 18 x 18 cm	30,0000	m3	20.000,00	600.000,00
	Semen portland	11,0000	Kg	1.500,00	16.500,00
	Pasir pasang	0,0350	m3	125.000,00	4.375,00
					668.650,00
			Overhead & Profit 15%		100.297,50
121	Pemasangan 1 m ² dinding terawang (rooster) 18x18 campuran 1SP:4PP		M ²	Nilai HSPK :	904.802,75
	Pekerja	0,3000	OH	105.000,00	31.500,00
	Tukang batu	0,1000	OH	125.000,00	12.500,00
	Kepala tukang	0,0100	OH	145.000,00	1.450,00
	Mandor	0,0150	OH	155.000,00	2.325,00
	Beton Ready Mix B 0	11,8700	m3	60.500,00	718.135,00
	Semen portland	11,0000	Kg	1.500,00	16.500,00
	Pasir pasang	0,0350	m3	125.000,00	4.375,00
					786.785,00
			Overhead & Profit 15%		118.017,75
122	Pas. Dinding bata beton ringan; ad 1:3		M ²	Nilai HSPK :	531.766,21
	Bata beton ringan ex Celcon	12,5000	bh	2.500,00	31.250,00
	Semen (50 Kg)	0,6064	zak	75.000,00	45.480,00

	Besi angkur d= 8 mm	0,2800	kg	16.000,00	4.480,00
	Pasir ayak untuk beton	0,7280	m3	464.300,00	338.010,40
	Pekerja	0,3500	org/hr	75.000,00	26.250,00
	Tukang Batu Kasar	0,1500	org/hr	90.000,00	13.500,00
	Kepala Tukang Batu	0,0150	org/hr	97.000,00	1.455,00
	Mandor	0,0180	org/hr	110.000,00	1.980,00
					462.405,40
			Overhead & Profit 15%		69.360,81
123	Pas. Dinding bata beton ringan; ad 1:4		M ²	Nilai HSPK :	544.806,29
	Bata beton ringan ex Celcon	12,5000	bh	2.500,00	31.250,00
	Semen (50 Kg)	0,4852	zak	75.000,00	36.390,00
	Pasir ayak untuk beton	0,7720	m3	464.300,00	358.439,60
	Besi angkur d= 8 mm	0,2800	kg	16.000,00	4.480,00
	Pekerja	0,3500	org/hr	75.000,00	26.250,00
	Tukang Batu Kasar	0,1500	org/hr	90.000,00	13.500,00
	Kepala Tukang Batu	0,0150	org/hr	97.000,00	1.455,00
	Mandor	0,0180	org/hr	110.000,00	1.980,00
					473.744,60
			Overhead & Profit 15%		71.061,69
124	Pas. Dinding batu bata; ad 1:2		M ²	Nilai HSPK :	172.716,66
	Bata Merah	70,0000	bh	1000,00	70.000,00
	Semen (50 Kg)	0,3790	zak	75.000,00	28.425,00
	Pasir ayak untuk beton	0,0380	m3	464.300,00	17.643,40
	Pekerja	0,3000	org/hr	75.000,00	22.500,00
	Tukang Batu Kasar	0,1000	org/hr	90.000,00	9.000,00
	Kepala Tukang Batu	0,0100	org/hr	97.000,00	970,00
	Mandor	0,0150	org/hr	110.000,00	1.650,00
					150.188,40
			Overhead & Profit 15%		22.528,26
125	Pas. Dinding batu bata; ad 1:4		M3	Nilai HSPK :	162.535,14

	Bata Merah	70,0000	bh	1000,00	70.000,00
	Semen (50 Kg)	0,2300	zak	75.000,00	17.250,00
	Pasir ayak untuk beton	0,0430	m3	464.300,00	19.964,90
	Pekerja	0,3000	org/hr	75.000,00	22.500,00
	Tukang Batu Kasar	0,1000	org/hr	90.000,00	9.000,00
	Kepala Tukang Batu	0,0100	org/hr	97.000,00	970,00
	Mandor	0,0150	org/hr	110.000,00	1.650,00
					141.334,90
			Overhead & Profit 15%		21.200,24
126	Pas. Dinding partisi gypsumboard Rangka Kayu		M ²	Nilai HSPK :	835.366,44
	Kayu Kalimantan Bengkirei	0,0280	m3	17.233.200,00	482.529,60
	Paku 8 s/d 12 cm	0,1500	kg	22.800,00	3.420,00
	Gypsumboard t.9 mm	0,8600	lbr	74.600,00	64.156,00
	Lem Kayu	0,5600	kg	28.000,00	15.680,00
	Pekerja	0,0280	org/hr	75.000,00	2.100,00
	Tukang Kayu Halus	0,1500	org/hr	90.000,00	13.500,00
	Kepala Tukang Kayu	0,8600	org/hr	97.000,00	83.420,00
	Mandor	0,5600	org/hr	110.000,00	61.600,00
					726.405,60
			Overhead & Profit 15%		108.960,84
127	Pas. Dinding partisi gypsumboard Rangka Metal Furing		M ²	Nilai HSPK :	407.992,40
	Rangka plafond Metal furing	1,0000	m2	130.000,00	130.000,00
	Gypsumboard t.9 mm	0,8600	lbr	74.600,00	64.156,00
	Pekerja	0,0280	org/hr	75.000,00	2.100,00
	Tukang Kayu Halus	0,1500	org/hr	90.000,00	13.500,00
	Kepala Tukang Kayu	0,8600	org/hr	97.000,00	83.420,00
	Mandor	0,5600	org/hr	110.000,00	61.600,00
					354.776,00
			Overhead & Profit 15%		53.216,40
128	Pas. Dinding partisi Toilet;triplek 9 mm		M ²	Nilai HSPK :	655.336,81

	Kayu Klas III	0,0280	m3	4.716.717,69	132.068,10
	Triplex t. 9 mm	0,8600	lbr	220.000,00	189.200,00
	Paku Skrup	6,0000	bh	700,00	4.200,00
	Lem Kayu	0,5600	kg	20.000,00	11.200,00
	Pekerja	0,0280	org/hr	105.000,00	2.940,00
	Tukang Kayu Halus	0,1500	org/hr	125.000,00	18.750,00
	Kepala Tukang Kayu	0,8600	org/hr	145.000,00	124.700,00
	Mandor	0,5600	org/hr	155.000,00	86.800,00
					569.858,10
			Overhead & Profit 15%		85.478,71
	PEKERJAAN PLESTERAN				
129	Pemasangan 1 m2 plesteran 1SP : 1 PP tebal 15 mm		M ²	Nilai HSPK :	92.006,90
	Pekerja	0,3000	OH	105.000,00	31.500,00
	Tukang batu	0,1500	OH	125.000,00	18.750,00
	Kepala tukang	0,0150	OH	145.000,00	2.175,00
	Mandor	0,0150	OH	155.000,00	2.325,00
	PC	15,5040	Kg	1.500,00	23.256,00
	PP	0,0160	m3	125.000,00	2.000,00
					80.006,00
			Overhead & Profit 15%		12.000,90
130	Pemasangan 1 m2 plesteran 1SP : 2PP tebal 15 mm		M ²	Nilai HSPK :	83.473,90
	Pekerja	0,3000	OH	105.000,00	31.500,00
	Tukang batu	0,1500	OH	125.000,00	18.750,00
	Kepala tukang	0,0150	OH	145.000,00	2.175,00
	Mandor	0,0150	OH	155.000,00	2.325,00
	PC	10,2240	Kg	1.500,00	15.336,00
	PP	0,0200	m3	125.000,00	2.500,00
					72.586,00
			Overhead & Profit 15%		10.887,90
131	Pemasangan 1 m2 plesteran 1SP : 4PP tebal 15 mm		M ²	Nilai HSPK :	68.549,43

	Pekerja	0,3000	OH	75.000,00	22.500,00
	Tukang batu	0,1500	OH	90.000,00	13.500,00
	Kepala tukang	0,0150	OH	97.000,00	1.455,00
	Mandor	0,0150	OH	110.000,00	1.650,00
	Semen PC	6,2400	Kg	1.500,00	9.360,00
	Pasir ayak untuk beton	0,0240	m3	464.300,00	11.143,20
					59.608,20
			Overhead & Profit 15%		8.941,23
132	Pemasangan 1 m2 plesteran 1SP : 3 PP tebal 20 mm		M ²	Nilai HSPK :	88.138,30
	Pekerja	0,2600	OH	105.000,00	27.300,00
	Tukang batu	0,2000	OH	125.000,00	25.000,00
	Kepala tukang	0,0200	OH	145.000,00	2.900,00
	Mandor	0,0130	OH	155.000,00	2.015,00
	PC	10,3680	Kg	1.500,00	15.552,00
	PP	0,0310	m3	125.000,00	3.875,00
					76.642,00
			Overhead & Profit 15%		11.496,30
133	Pemasangan 1 m2 plesteran 1SP : 4 PP tebal 20 mm		M ²	Nilai HSPK :	91.652,24
	Pekerja	0,4000	OH	75.000,00	30.000,00
	Tukang batu	0,2000	OH	90.000,00	18.000,00
	Kepala tukang	0,0200	OH	97.000,00	1.940,00
	Mandor	0,0220	OH	110.000,00	2.420,00
	Semen PC	8,3200	Kg	1.500,00	12.480,00
	Pasir ayak untuk beton	0,0320	m3	464.300,00	14.857,60
					79.697,60
			Overhead & Profit 15%		11.954,64
134	Pemasangan 1 m2 finishing siar pasangan batu kali, campuran 1 SP : 2 PP		M ²	Nilai HSPK :	75.624,00
	Pekerja	0,3000	OH	105.000,00	31.500,00
	Tukang batu	0,1500	OH	125.000,00	18.750,00
	Kepala tukang	0,0150	OH	145.000,00	2.175,00

	Mandor	0,0150	OH	155.000,00	2.325,00
	Semen PC	6,3400	Kg	1.500,00	9.510,00
	Pasir pasang	0,0120	m3	125.000,00	1.500,00
					65.760,00
			Overhead & Profit 15%		9.864,00
135	Pemasangan 1 m2 acian		M ²	Nilai HSPK :	35.586,75
	Pekerja	0,2000	OH	75.000,00	15.000,00
	Tukang batu	0,1000	OH	90.000,00	9.000,00
	Kepala tukang	0,0100	OH	97.000,00	970,00
	Mandor	0,0100	OH	110.000,00	1.100,00
	Semen PC	3,2500	Kg	1.500,00	4.875,00
					30.945,00
			Overhead & Profit 15%		4.641,75
	PEKERJAAN PENUTUP LANTAI DAN DINDING				
136	Pemasangan 1 m2 lantai keramik ukuran 60 x 60 cm Polish (setara Indogres)		M ²	Nilai HSPK :	561.959,00
	Pekerja	0,7000	OH	105.000,00	73.500,00
	Tukang batu	0,3500	OH	125.000,00	43.750,00
	Kepala tukang	0,0350	OH	145.000,00	5.075,00
	Mandor	0,0350	OH	155.000,00	5.425,00
	Keramik 60x60 cm Polished (ex Indogres)	1,0500	Bh	320.000,00	336.000,00
	Semen portland	8,1900	Kg	1.500,00	12.285,00
	Pasir pasang	0,0450	m3	125.000,00	5.625,00
	Semen warna	0,5000	Kg	14.000,00	7.000,00
					488.660,00

			Overhead & Profit 15%		73.299,00
137	Pemasangan 1 m2 lantai keramik ukuran 60 x 60 cm Unpolish (setara Indogres)		M ²	Nilai HSPK :	565.581,50
	Pekerja	0,7000	OH	105.000,00	73.500,00
	Tukang batu	0,3500	OH	125.000,00	43.750,00
	Kepala tukang	0,0350	OH	145.000,00	5.075,00
	Mandor	0,0350	OH	155.000,00	5.425,00
	Keramik 60x60 cm Unpolished (ex Indogres)	1,0500	Bh	323.000,00	339.150,00
	Semen portland	8,1900	Kg	1.500,00	12.285,00
	Pasir pasang	0,0450	m3	125.000,00	5.625,00
	Semen warna	0,5000	Kg	14.000,00	7.000,00
					491.810,00
			Overhead & Profit 15%		73.771,50
138	Pemasangan 1 m2 lantai keramik ukuran 40 x 40 cm Polish (setara Indogres)		M ²	Nilai HSPK :	362.721,50
	Pekerja	0,7000	OH	105.000,00	73.500,00
	Tukang batu	0,3500	OH	125.000,00	43.750,00
	Kepala tukang	0,0350	OH	145.000,00	5.075,00
	Mandor	0,0350	OH	155.000,00	5.425,00
	Keramik 40x40 cm Polished (ex Indogres)	1,0500	Bh	155.000,00	162.750,00
	Semen portland	8,1900	Kg	1.500,00	12.285,00
	Pasir pasang	0,0450	m3	125.000,00	5.625,00
	Semen warna	0,5000	Kg	14.000,00	7.000,00
					315.410,00
			Overhead & Profit 15%		47.311,50
139	Pemasangan 1 m2 lantai keramik ukuran 40 x 40 cm Unpolish (setara Indogres)		M ²	Nilai HSPK :	362.721,50
	Pekerja	0,7000	OH	105.000,00	73.500,00
	Tukang batu	0,3500	OH	125.000,00	43.750,00
	Kepala tukang	0,0350	OH	145.000,00	5.075,00
	Mandor	0,0350	OH	155.000,00	5.425,00
	Keramik 40x40 cm Unpolished (ex Indogres)	1,0500	Bh	155.000,00	162.750,00
	Semen portland	8,1900	Kg	1.500,00	12.285,00

	Pasir pasang	0,0450	m3	125.000,00	5.625,00
	Semen warna	0,5000	Kg	14.000,00	7.000,00
					315.410,00
			Overhead & Profit 15%		47.311,50
140	Pemasangan 1 m2 lantai keramik ukuran 30 x 30 cm Polish (setara Pemas)		M ²	Nilai HSPK :	299.431,25
	Pekerja	0,7000	OH	105.000,00	73.500,00
	Tukang batu	0,3500	OH	125.000,00	43.750,00
	Kepala tukang	0,0350	OH	145.000,00	5.075,00
	Mandor	0,0350	OH	155.000,00	5.425,00
	Keramik 30x30 cm Polish (ex Roman)	1,0500	m2	100.000,00	105.000,00
	Semen portland	10,0000	Kg	1.500,00	15.000,00
	Pasir pasang	0,0450	m3	125.000,00	5.625,00
	Semen warna	0,5000	Kg	14.000,00	7.000,00
					260.375,00
			Overhead & Profit 15%		39.056,25
141	Pemasangan 1 m2 lantai keramik ukuran 30 x 30 cm Unpolish (setara Pemas)		M ²	Nilai HSPK :	299.431,25
	Pekerja	0,7000	OH	105.000,00	73.500,00
	Tukang batu	0,3500	OH	125.000,00	43.750,00
	Kepala tukang	0,0350	OH	145.000,00	5.075,00
	Mandor	0,0350	OH	155.000,00	5.425,00
	Keramik 30x30 cm Unpolish (ex Roman)	1,0500	m2	100.000,00	105.000,00
	Semen portland	10,0000	Kg	1.500,00	15.000,00
	Pasir pasang	0,0450	m3	125.000,00	5.625,00
	Semen warna	0,5000	Kg	14.000,00	7.000,00
					260.375,00
			Overhead & Profit 15%		39.056,25
142	Pemasangan 1 m2 lantai keramik ukuran 40 x 40 cm Polish (setara Pemas)		M ²	Nilai HSPK :	311.506,25
	Pekerja	0,7000	OH	105.000,00	73.500,00
	Tukang batu	0,3500	OH	125.000,00	43.750,00
	Kepala tukang	0,0350	OH	145.000,00	5.075,00

	Mandor	0,0350	OH	155.000,00	5.425,00
	Keramik 40x40 cm Polish (ex Roman)	1,0500	m2	110.000,00	115.500,00
	Semen portland	10,0000	Kg	1.500,00	15.000,00
	Pasir pasang	0,0450	m3	125.000,00	5.625,00
	Semen warna	0,5000	Kg	14.000,00	7.000,00
					270.875,00
			Overhead & Profit 15%		40.631,25
143	Pemasangan 1 m2 lantai keramik ukuran 40 x 40 cm Unpolish (setara Pemas)		M ²	Nilai HSPK :	311.506,25
	Pekerja	0,7000	OH	105.000,00	73.500,00
	Tukang batu	0,3500	OH	125.000,00	43.750,00
	Kepala tukang	0,0350	OH	145.000,00	5.075,00
	Mandor	0,0350	OH	155.000,00	5.425,00
	Keramik 40x40 cm Unpolish (ex Roman)	1,0500	m2	110.000,00	115.500,00
	Semen portland	10,0000	Kg	1.500,00	15.000,00
	Pasir pasang	0,0450	m3	125.000,00	5.625,00
	Semen warna	0,5000	Kg	14.000,00	7.000,00
					270.875,00
			Overhead & Profit 15%		40.631,25
144	Pemasangan 1 m2 lantai keramik ukuran 20 x 20 cm Polish (setara Pemas)		M ²	Nilai HSPK :	283.820,00
	Pekerja	0,7000	OH	105.000,00	73.500,00
	Tukang batu	0,3500	OH	125.000,00	43.750,00
	Kepala tukang	0,0350	OH	145.000,00	5.075,00
	Mandor	0,0350	OH	155.000,00	5.425,00
	Keramik 20x20 cm Polish (ex Roman)	1,0500	Bh	86.500,00	90.825,00
	Semen portland	10,4000	Kg	1.500,00	15.600,00
	Pasir pasang	0,0450	m3	125.000,00	5.625,00
	Semen warna	0,5000	Kg	14.000,00	7.000,00
					246.800,00
			Overhead & Profit 15%		37.020,00
145	Pemasangan 1 m2 lantai keramik ukuran 20 x 20 cm Unpolish (setara Pemas)		M ²	Nilai HSPK :	297.706,25

	Pekerja	0,7000	OH	105.000,00	73.500,00
	Tukang batu	0,3500	OH	125.000,00	43.750,00
	Kepala tukang	0,0350	OH	145.000,00	5.075,00
	Mandor	0,0350	OH	155.000,00	5.425,00
	Keramik 20x20 cm Unpolish (ex Roman)	1,0500	Bh	98.000,00	102.900,00
	Semen portland	10,4000	Kg	1.500,00	15.600,00
	Pasir pasang	0,0450	m3	125.000,00	5.625,00
	Semen warna	0,5000	Kg	14.000,00	7.000,00
					258.875,00
			Overhead & Profit 15%		38.831,25
146	Pemasangan 1 m2 lantai marmer ukuran 100cm x 100 cm		M ²	Nilai HSPK :	1.876.266,40
	Pekerja	0,7000	OH	105.000,00	73.500,00
	Tukang batu	0,3500	OH	125.000,00	43.750,00
	Kepala tukang	0,0350	OH	145.000,00	5.075,00
	Mandor	0,0350	OH	155.000,00	5.425,00
	Marmer	1,0600	Bh	1.400.000,00	1.484.000,00
	Semen portland	8,1900	Kg	1.500,00	12.285,00
	Pasir pasang	0,0450	m3	125.000,00	5.625,00
	Semen warna	0,1340	Kg	14.000,00	1.876,00
					1.631.536,00
			Overhead & Profit 15%		244.730,40
147	Pemasangan 1 m2 lantai parquet kayu		M ²	Nilai HSPK :	667.862,50
	Pekerja	0,7000	OH	105.000,00	73.500,00
	Tukang kayu	0,3500	OH	125.000,00	43.750,00
	Kepala tukang	0,0350	OH	145.000,00	5.075,00
	Mandor	0,0350	OH	155.000,00	5.425,00
	Parquet	1,0500	m2	420.000,00	441.000,00
	Lem	0,6000	Kg	20.000,00	12.000,00
					580.750,00
			Overhead & Profit 15%		87.112,50

148	Pemasangan 1 m2 dinding keramik 20 cm x 20 cm		M ²	Nilai HSPK :	359.127,75
	Pekerja	0,9000	OH	105.000,00	94.500,00
	Tukang batu	0,4500	OH	125.000,00	56.250,00
	Kepala tukang	0,0450	OH	145.000,00	6.525,00
	Mandor	0,0450	OH	155.000,00	6.975,00
	Keramik Dinding 20 x 20 cm	26,5000	Buah	3.950,00	104.675,00
	Semen portland	9,3000	Kg	1.500,00	13.950,00
	pasir pasang	0,0180	m3	125.000,00	2.250,00
	semen warna	1,9400	Kg	14.000,00	27.160,00
					312.285,00
			Overhead & Profit 15%		46.842,75
149	Pemasangan 1 m2 dinding keramik 20 cm x 25 cm		M ²	Nilai HSPK :	380.592,50
	Pekerja	0,9000	OH	105.000,00	94.500,00
	Tukang batu	0,4500	OH	125.000,00	56.250,00
	Kepala tukang	0,0450	OH	145.000,00	6.525,00
	Mandor	0,0450	OH	155.000,00	6.975,00
	Keramik Dinding 20 x 25 cm	20,0000	Buah	5.100,00	102.000,00
	Semen portland	9,3000	Kg	1.500,00	13.950,00
	pasir pasang	0,0180	m3	125.000,00	2.250,00
	semen warna	1,9400	Kg	25.000,00	48.500,00
					330.950,00
			Overhead & Profit 15%		49.642,50
150	Pemasangan 1 m2 dinding marmer 100 cm x 100 cm		M ²	Nilai HSPK :	2.023.666,50
	Pekerja	1,3000	OH	105.000,00	136.500,00
	Tukang batu	0,6500	OH	125.000,00	81.250,00
	Kepala tukang	0,0650	OH	145.000,00	9.425,00
	Mandor	0,0650	OH	155.000,00	10.075,00
	Marmer	1,0600	Buah	1.400.000,00	1.484.000,00
	Semen portland	12,4400	Kg	1.500,00	18.660,00
	pasir pasang	0,0250	m3	125.000,00	3.125,00

	semen warna	0,6500	Kg	14.000,00	9.100,00
	Paku 12 cm	3,0300	Buah	2.500,00	7.575,00
					1.759.710,00
			Overhead & Profit 15%		263.956,50
151	Pemasangan 1 m2 dinding batu tempel hitam		M ²	Nilai HSPK :	387.262,50
	Pekerja	0,7000	OH	105.000,00	73.500,00
	Tukang batu	0,3500	OH	125.000,00	43.750,00
	Kepala tukang	0,0350	OH	145.000,00	5.075,00
	Mandor	0,0350	OH	155.000,00	5.425,00
	Batu tempel hitam (batu candi uk. 10x20 cm)	1,1000	Buah	170.000,00	187.000,00
	Semen portland	11,7500	Kg	1.500,00	17.625,00
	pasir pasang	0,0350	m3	125.000,00	4.375,00
					336.750,00
			Overhead & Profit 15%		50.512,50
152	Pemasangan 1 m2 floor harderner		M ²	Nilai HSPK :	130.260,50
	Pekerja	0,1200	OH	105.000,00	12.600,00
	Tukang batu	0,1200	OH	125.000,00	15.000,00
	Kepala tukang	0,0120	OH	145.000,00	1.740,00
	Mandor	0,0060	OH	155.000,00	930,00
	Floor harderner	5,0000	Kg	16.600,00	83.000,00
					113.270,00
			Overhead & Profit 15%		16.990,50
153	Pemasangan 1 m2 paving block natural tebal 8 cm		M ²	Nilai HSPK :	279.238,98
	Pekerja	0,5000	OH	105.000,00	52.500,00
	Tukang batu	0,5000	OH	125.000,00	62.500,00
	Kepala tukang	0,0500	OH	145.000,00	7.250,00
	Mandor	0,0013	OH	155.000,00	201,50
	Paving block 8 cm natural	1,0100	m2	110.000,00	111.100,00
	Stone Dust	0,0075	m3	350.000,00	2.625,00
	Peralatan	10,0000	%	66.400,00	6.640,00

					242.816,50
			Overhead & Profit 15%		36.422,48
154	Pemasangan 1 m2 paving block natural tebal 10 cm		M ²	Nilai HSPK :	343.121,48
	Pekerja	0,5000	OH	105.000,00	52.500,00
	Tukang batu	0,5000	OH	125.000,00	62.500,00
	Kepala tukang	0,0500	OH	145.000,00	7.250,00
	Mandor	0,0013	OH	155.000,00	201,50
	Paving block 10 cm natural	1,0100	m ²	165.000,00	166.650,00
	Stone Dust	0,0075	m ³	350.000,00	2.625,00
	Peralatan	10,0000	%	66.400,00	6.640,00
					298.366,50
			Overhead & Profit 15%		44.754,98
155	Pemasangan 1 m2 paving block segi 6 natural tebal 7 cm		M ²	Nilai HSPK :	273.896,08
	Pekerja	0,5000	OH	105.000,00	52.500,00
	Tukang batu	0,5000	OH	125.000,00	62.500,00
	Kepala tukang	0,0500	OH	145.000,00	7.250,00
	Mandor	0,0013	OH	155.000,00	201,50
	Paving block segi 6 tebal 7 cm	1,0100	m ²	105.400,00	106.454,00
	Stone Dust	0,0075	m ³	350.000,00	2.625,00
	Peralatan	10,0000	%	66.400,00	6.640,00
					238.170,50
			Overhead & Profit 15%		35.725,58
156	Pemasangan 1 m2 paving stone		M ²	Nilai HSPK :	305.372,73
	Pekerja	0,5000	OH	105.000,00	52.500,00
	Tukang batu	0,5000	OH	125.000,00	62.500,00
	Kepala tukang	0,0500	OH	145.000,00	7.250,00
	Mandor	0,0013	OH	155.000,00	201,50
	Paving stone	1,0100	m ²	132.500,00	133.825,00
	Stone Dust	0,0075	m ³	350.000,00	2.625,00
	Peralatan	10,0000	%	66.400,00	6.640,00

					265.541,50
			Overhead & Profit 15%		39.831,23
	PEKERJAAN LANGIT LANGIT (PLAFOND)				
157	Pemasangan 1 m2 langit-langit tripleks ukuran (120x240) cm, tebal 6 mm		M ²	Nilai HSPK :	76.877,50
	Pekerja	0,1000	OH	105.000,00	10.500,00
	Tukang kayu	0,1000	OH	125.000,00	12.500,00
	Kepala tukang	0,0100	OH	145.000,00	1.450,00
	Mandor	0,0050	OH	155.000,00	775,00
	Tripleks (6 mm)	0,3750	Lembar	111.000,00	41.625,00
					66.850,00
			Overhead & Profit 15%		10.027,50
158	Pemasangan 1 m2 langit-langit gypsum board ukuran (120x240x9)mm, tebal 9 mm		M ²	Nilai HSPK :	59.805,06
	Pekerja	0,1000	OH	105.000,00	10.500,00
	Tukang kayu	0,0500	OH	125.000,00	6.250,00
	Kepala tukang	0,0050	OH	145.000,00	725,00
	Mandor	0,0050	OH	155.000,00	775,00
	Gypsum board	0,3640	Lembar	74.600,00	27.154,40
	Paku skrup	0,1100	Kg	60.000,00	6.600,00
					52.004,40
			Overhead & Profit 15%		7.800,66
159	Pemasangan 1 m2 langit-langit GRC ukuran 120 x 240 mm tebal 4 mm		M ²	Nilai HSPK :	57.512,42
	Pekerja	0,1000	OH	105.000,00	10.500,00
	Tukang kayu	0,0500	OH	125.000,00	6.250,00
	Kepala tukang	0,0050	OH	145.000,00	725,00
	Mandor	0,0050	OH	155.000,00	775,00
	GRC tebal 4 mm	0,3640	Lembar	79.700,00	29.010,80
	Paku GRC	0,1100	Kg	25.000,00	2.750,00
					50.010,80

			Overhead & Profit 15%		7.501,62
160	Pemasangan 1 m' list langit-langit kayu profil		M ²	Nilai HSPK :	57.120,50
	Pekerja	0,0500	OH	105.000,00	5.250,00
	Tukang kayu	0,0500	OH	125.000,00	6.250,00
	Kepala tukang	0,0050	OH	145.000,00	725,00
	Mandor	0,0030	OH	155.000,00	465,00
	List kayu profil	1,0500	m	35.000,00	36.750,00
	Paku	0,0100	Kg	23.000,00	230,00
					49.670,00
			Overhead & Profit 15%		7.450,50
161	Pas. Rangka Plafond Metal furing		M ²	Nilai HSPK :	209.886,50
	Rangka plafond Metal furing	1,0500	m ²	130.000,00	136.500,00
	Pekerja	0,2000	org/hr	75.000,00	15.000,00
	Tukang Besi Konstruksi	0,3000	org/hr	90.000,00	27.000,00
	Kepala Tukang Besi	0,0300	org/hr	97.000,00	2.910,00
	Mandor	0,0100	org/hr	110.000,00	1.100,00
					182.510,00
			Overhead & Profit 15%		27.376,50
162	Pas. Rangka Plafond Kayu Meranti		M ²	Nilai HSPK :	218.816,25
	Kayu Klas II	0,0154	m ³	7.500.000,00	115.500,00
	Paku 5 s/d 10 cm	0,2000	kg	31.500,00	6.300,00
	Pekerja	0,2000	org/hr	105.000,00	21.000,00
	Tukang Kayu Kasar	0,3000	org/hr	105.000,00	31.500,00
	Kepala Tukang Kayu	0,0300	org/hr	145.000,00	4.350,00
	Mandor	0,0750	org/hr	155.000,00	11.625,00
					190.275,00
			Overhead & Profit 15%		28.541,25
163	Pas. Rangka Plafond Kayu		M ²	Nilai HSPK :	371.577,97
	Kayu Kalimantan Bengkirei	0,0154	m ³	17.233.200,00	265.391,28
	Paku 5 s/d 10 cm	0,2000	kg	22.800,00	4.560,00

	Pekerja	0,2000	org/hr	75.000,00	15.000,00
	Tukang Kayu Kasar	0,3000	org/hr	90.000,00	27.000,00
	Kepala Tukang Kayu	0,0300	org/hr	97.000,00	2.910,00
	Mandor	0,0750	org/hr	110.000,00	8.250,00

					323.111,28
			Overhead & Profit 15%		48.466,69
164	Pas. Penutup Plafond Gypsumboard t. 9 mm		M ²	Nilai HSPK :	46.306,36
	Gypsumboard t.9 mm	0,3640	lbr	74.600,00	27.154,40
	Paku Skrup	0,1100	kg	700,00	77,00
	Pekerja	0,1000	org/hr	75.000,00	7.500,00
	Tukang Kayu Kasar	0,0500	org/hr	90.000,00	4.500,00
	Kepala Tukang Kayu	0,0050	org/hr	97.000,00	485,00
	Mandor	0,0050	org/hr	110.000,00	550,00
					40.266,40
			Overhead & Profit 15%		6.039,96
165	Pas. Penutup Plafond Triplex t. 4 mm		M ²	Nilai HSPK :	70.720,40
	Triplex t. 4 mm	0,3750	lbr	102.000,00	38.250,00
	Paku Skrup	0,0300	kg	700,00	21,00
	Pekerja	0,1000	org/hr	105.000,00	10.500,00
	Tukang Kayu Kasar	0,1000	org/hr	105.000,00	10.500,00
	Kepala Tukang Kayu	0,0100	org/hr	145.000,00	1.450,00
	Mandor	0,0050	org/hr	155.000,00	775,00
					61.496,00
			Overhead & Profit 15%		9.224,40
166	Pas. List Profil Gypsum t. 5 cm		M ¹	Nilai HSPK :	22.705,60
	List Profil 5 cm Gypsum	1,0500	m	8.500,00	8.925,00
	Paku Skrup	0,0100	kg	700,00	7,00
	Pekerja	0,0600	org/hr	75.000,00	4.500,00
	Tukang Kayu Kasar	0,0600	org/hr	90.000,00	5.400,00
	Kepala Tukang Kayu	0,0060	org/hr	97.000,00	582,00
	Mandor	0,0030	org/hr	110.000,00	330,00
					19.744,00
			Overhead & Profit 15%		2.961,60
	PEKERJAAN PENUTUP ATAP				

167	Pemasangan 1 m2 genteng metal Type Classic atap pelana		M ²	Nilai HSPK :	206.959,29
	Pekerja	0,2000	OH	105.000,00	21.000,00
	Tukang kayu	0,1000	OH	125.000,00	12.500,00
	Kepala tukang	0,0100	OH	145.000,00	1.450,00
	Mandor	0,0010	OH	155.000,00	155,00
	Genteng Metal Type Classic 0.30	1,3000	m2	107.892,00	140.259,60
	Paku biasa 1/2"-1"	0,2000	Kg	23.000,00	4.600,00
					179.964,60
			Overhead & Profit 15%		26.994,69
168	Pemasangan 1 m2 genteng metal Type Royal atap pelana		M ²	Nilai HSPK :	215.920,32
	Pekerja	0,2000	OH	105.000,00	21.000,00
	Tukang kayu	0,1000	OH	125.000,00	12.500,00
	Kepala tukang	0,0100	OH	145.000,00	1.450,00
	Mandor	0,0010	OH	155.000,00	155,00
	Genteng Metal Type Royal 0.30	1,3000	m2	113.886,00	148.051,80
	Paku biasa 1/2"-1"	0,2000	Kg	23.000,00	4.600,00
					187.756,80
			Overhead & Profit 15%		28.163,52
169	Pemasangan 1 m2 genteng metal Type Metal Stone atap pelana		M ²	Nilai HSPK :	239.412,75
	Pekerja	0,2000	OH	105.000,00	21.000,00
	Tukang kayu	0,1000	OH	125.000,00	12.500,00
	Kepala tukang	0,0100	OH	145.000,00	1.450,00
	Mandor	0,0010	OH	155.000,00	155,00
	Genteng Metal Stone (Type Classic 0.35)	1,3000	m2	129.600,00	168.480,00
	Paku biasa 1/2"-1"	0,2000	Kg	23.000,00	4.600,00
					208.185,00
			Overhead & Profit 15%		31.227,75
170	Pemasangan 1 m2 genteng metal Type Classic atap jurai		M ²	Nilai HSPK :	293.812,35
	Pekerja	0,2000	OH	105.000,00	21.000,00
	Tukang kayu	0,1000	OH	125.000,00	12.500,00

	Kepala tukang	0,0100	OH	145.000,00	1.450,00
	Mandor	0,0010	OH	155.000,00	155,00
	Genteng Metal Type Classic 0.30	2,0000	m2	107.892,00	215.784,00
	Paku biasa 1/2"-1"	0,2000	Kg	23.000,00	4.600,00
					255.489,00
			Overhead & Profit 15%		38.323,35
171	Pemasangan 1 m2 genteng metal Type Royal atap jurai		M ²	Nilai HSPK :	307.598,55
	Pekerja	0,2000	OH	105.000,00	21.000,00
	Tukang kayu	0,1000	OH	125.000,00	12.500,00
	Kepala tukang	0,0100	OH	145.000,00	1.450,00
	Mandor	0,0010	OH	155.000,00	155,00
	Genteng Metal Type Royal 0.30	2,0000	m2	113.886,00	227.772,00
	Paku biasa 1/2"-1"	0,2000	Kg	23.000,00	4.600,00
					267.477,00
			Overhead & Profit 15%		40.121,55
172	Pemasangan 1 m2 genteng metal Type metal Stone atap jurai		M ²	Nilai HSPK :	343.740,75
	Pekerja	0,2000	OH	105.000,00	21.000,00
	Tukang kayu	0,1000	OH	125.000,00	12.500,00
	Kepala tukang	0,0100	OH	145.000,00	1.450,00
	Mandor	0,0010	OH	155.000,00	155,00
	Genteng Metal Stone (Type Classic 0.35)	2,0000	m2	129.600,00	259.200,00
	Paku biasa 1/2"-1"	0,2000	Kg	23.000,00	4.600,00
					298.905,00
			Overhead & Profit 15%		44.835,75
173	Pemasangan 1 m2 atap sirap kayu		M ²	Nilai HSPK :	249.716,75
	Pekerja	0,1660	OH	105.000,00	17.430,00
	Tukang kayu	0,2500	OH	125.000,00	31.250,00
	Kepala tukang	0,0250	OH	145.000,00	3.625,00
	Mandor	0,0080	OH	155.000,00	1.240,00
	Sirap kayu	30,0000	Buah	5.300,00	159.000,00

	Paku biasa 1/2"-1"	0,2000	Kg	23.000,00	4.600,00
					217.145,00
			Overhead & Profit 15%		32.571,75
174	Pemasangan 1 m' nok genteng metal		M ²	Nilai HSPK :	121.141,00
	Pekerja	0,2500	OH	105.000,00	26.250,00
	Tukang kayu	0,1500	OH	125.000,00	18.750,00
	Kepala tukang	0,0150	OH	145.000,00	2.175,00
	Mandor	0,0130	OH	155.000,00	2.015,00
	Nok genteng metal	1,1000	Buah	50.000,00	55.000,00
	Paku biasa 1/2"-1"	0,0500	Kg	23.000,00	1.150,00
					105.340,00
			Overhead & Profit 15%		15.801,00
175	Pemasangan 1 m' nok sirap		M ²	Nilai HSPK :	95.714,50
	Pekerja	0,1250	OH	105.000,00	13.125,00
	Tukang kayu	0,2500	OH	125.000,00	31.250,00
	Kepala tukang	0,0250	OH	145.000,00	3.625,00
	Mandor	0,0060	OH	155.000,00	930,00
	Seng pelat 3"x 6"	0,4000	Lbr	80.000,00	32.000,00
	Paku biasa 1/2"-1"	0,0500	Kg	23.000,00	1.150,00
	Paku biasa 2"-5"	0,0500	Kg	23.000,00	1.150,00
					83.230,00
			Overhead & Profit 15%		12.484,50
176	Pemasangan 1 m2 atap seng gelombang		M ²	Nilai HSPK :	83.674,00
	Pekerja	0,1200	OH	105.000,00	12.600,00
	Tukang kayu	0,0600	OH	125.000,00	7.500,00
	Kepala tukang	0,0060	OH	145.000,00	870,00
	Mandor	0,0060	OH	155.000,00	930,00
	Seng gel 3"x 6"	0,7000	Lbr	72.000,00	50.400,00
	Paku biasa 1/2"-1"	0,0200	Kg	23.000,00	460,00
					72.760,00

			Overhead & Profit 15%		10.914,00
177	Pemasangan 1 m' nok atap seng		M ²	Nilai HSPK :	59.069,75
	Pekerja	0,1500	OH	105.000,00	15.750,00
	Tukang kayu	0,0700	OH	125.000,00	8.750,00
	Kepala tukang	0,0070	OH	145.000,00	1.015,00
	Mandor	0,0060	OH	155.000,00	930,00
	Seng pelat 3"x 6" bjls 28	0,3000	Lbr	80.000,00	24.000,00
	Paku biasa 1/2"-1"	0,0400	Kg	23.000,00	920,00
					51.365,00
			Overhead & Profit 15%		7.704,75
178	Pemasangan 1 m2 atap Zincaalum Polos 0.40		M ²	Nilai HSPK :	232.512,75
	Pekerja	0,1500	OH	105.000,00	15.750,00
	Tukang kayu	0,7500	OH	125.000,00	93.750,00
	Kepala tukang	0,0800	OH	145.000,00	11.600,00
	Mandor	0,0060	OH	155.000,00	930,00
	Zincaalum Gelombang Persegi 0.40 (polos)	1,0500	Lbr	75.900,00	79.695,00
	Paku hak panjang 15 cm	0,0200	Kg	23.000,00	460,00
					202.185,00
			Overhead & Profit 15%		30.327,75
179	Pemasangan 1 m2 atap Zincaalum Warna 0.40		M ²	Nilai HSPK :	242.052,00
	Pekerja	0,1500	OH	105.000,00	15.750,00
	Tukang kayu	0,7500	OH	125.000,00	93.750,00
	Kepala tukang	0,0800	OH	145.000,00	11.600,00
	Mandor	0,0060	OH	155.000,00	930,00
	Zincaalum Gelombang Persegi 0.40(color)	1,0500	Lbr	83.800,00	87.990,00
	Paku hak panjang 15 cm	0,0200	Kg	23.000,00	460,00
					210.480,00
			Overhead & Profit 15%		31.572,00
180	Pemasangan 1 m' nok alumunium		M ¹	Nilai HSPK :	251.470,50
	Pekerja	0,1000	OH	105.000,00	10.500,00

	Tukang kayu	1,0000	OH	125.000,00	125.000,00
	Kepala tukang	0,1000	OH	145.000,00	14.500,00
	Mandor	0,0500	OH	155.000,00	7.750,00
	Nok bubungan genteng metal kotak 0.35	1,2000	Buah	50.000,00	60.000,00
	Paku hak panjang 15 cm	0,0400	Kg	23.000,00	920,00
					218.670,00
			Overhead & Profit 15%		32.800,50
181	Pemasangan 1 m2 alumunium foil/sisalation		M ²	Nilai HSPK :	93.972,25
	Pekerja	0,1500	OH	105.000,00	15.750,00
	Tukang kayu	0,0500	OH	125.000,00	6.250,00
	Kepala tukang	0,0050	OH	145.000,00	725,00
	Mandor	0,0080	OH	155.000,00	1.240,00
	Alumunium foil	1,0500	Kg	55.000,00	57.750,00
					81.715,00
			Overhead & Profit 15%		12.257,25
182	Rangka atap baja ringan		M ²	Nilai HSPK :	384.638,20
	Rangka atap baja ringan	1,0000	m2	304.100,00	304.100,00
	Pekerja	0,0800	org/hr	75.000,00	6.000,00
	Tukang Kayu Kasar	0,2400	org/hr	90.000,00	21.600,00
	Kepala Tukang Kayu	0,0240	org/hr	97.000,00	2.328,00
	Mandor	0,0040	org/hr	110.000,00	440,00
					334.468,00
			Overhead & Profit 15%		50.170,20
183	Pas. Kuda kuda Kayu		M3	Nilai HSPK :	23.968.990,00
	Kayu Kalimantan Bengkirei	1,1000	m3	17.233.200,00	18.956.520,00
	Besi Plat rata2	15,0000	kg	16.000,00	240.000,00
	Paku 8 s/d 12 cm	5,6000	kg	22.800,00	127.680,00
	Pekerja	4,0000	org/hr	75.000,00	300.000,00
	Tukang Kayu Kasar	12,0000	org/hr	90.000,00	1.080.000,00
	Kepala Tukang Kayu	1,2000	org/hr	97.000,00	116.400,00

	Mandor	0,2000	org/hr	110.000,00	22.000,00
					20.842.600,00
			Overhead & Profit 15%		3.126.390,00
184	Gording Kayu		M3	Nilai HSPK :	11.172.825,00
	Kayu Klas II	1,1000	m3	7.500.000,00	8.250.000,00
	Besi Plat rata2	15,0000	kg	16.000,00	240.000,00
	Paku 8 s/d 12 cm	3,0000	kg	31.500,00	94.500,00
	Pekerja	2,4000	org/hr	105.000,00	252.000,00
	Tukang Kayu Kasar	7,2000	org/hr	105.000,00	756.000,00
	Kepala Tukang Kayu	0,7200	org/hr	145.000,00	104.400,00
	Mandor	0,1200	org/hr	155.000,00	18.600,00
					9.715.500,00
			Overhead & Profit 15%		1.457.325,00
185	Rangka Atap kayu		M ²	Nilai HSPK :	1.018.187,00
	Kayu Kalimantan Bengkirei	0,0140	m3	17.233.200,00	241.264,80
	Kayu Kalimantan Bengkirei	0,0360	m3	17.233.200,00	620.395,20
	Paku 5 s/d 10 cm	0,2500	kg	22.800,00	5.700,00
	Pekerja	0,1000	org/hr	75.000,00	7.500,00
	Tukang Kayu Kasar	0,1000	org/hr	90.000,00	9.000,00
	Kepala Tukang Kayu	0,0100	org/hr	97.000,00	970,00
	Mandor	0,0050	org/hr	110.000,00	550,00
					885.380,00
			Overhead & Profit 15%		132.807,00
186	Penutup atap Genteng Keramik		M ²	Nilai HSPK :	188.053,75
	Genteng Keramik	25,0000	bh	5.500,00	137.500,00
	Pekerja	0,1500	org/hr	105.000,00	15.750,00
	Tukang Batu Kasar	0,0750	org/hr	105.000,00	7.875,00
	Kepala Tukang Batu	0,0080	org/hr	145.000,00	1.160,00
	Mandor	0,0080	org/hr	155.000,00	1.240,00
					163.525,00

			Overhead & Profit 15%		24.528,75
187	Penutup atap Genteng Keramik Glazur		M ²	Nilai HSPK :	272.729,40
	Genteng Keramik Glazur	14,5000	bh	15.000,00	217.500,00
	Pekerja	0,1500	org/hr	75.000,00	11.250,00
	Tukang Batu Kasar	0,0750	org/hr	90.000,00	6.750,00
	Kepala Tukang Batu	0,0080	org/hr	97.000,00	776,00
	Mandor	0,0080	org/hr	110.000,00	880,00
					237.156,00
			Overhead & Profit 15%		35.573,40
188	Bubungan Genteng Keramik		M ²	Nilai HSPK :	107.775,24
	Nok Genteng Keramik	5,0000	bh	2.500,00	12.500,00
	Semen (50 Kg)	0,2160	zak	75.000,00	16.200,00
	Pasir ayak untuk beton	0,0320	m3	464.300,00	14.857,60
	Pekerja	0,4000	org/hr	75.000,00	30.000,00
	Tukang Batu Kasar	0,2000	org/hr	90.000,00	18.000,00
	Kepala Tukang Batu	0,0200	org/hr	97.000,00	1.940,00
	Mandor	0,0020	org/hr	110.000,00	220,00
					93.717,60
			Overhead & Profit 15%		14.057,64
189	Bubungan Genteng Keramik Glazur		M ²	Nilai HSPK :	165.062,49
	Nok Genteng Keramik Glasur	5,0000	bh	12.463,00	62.315,00
	Semen (50 Kg)	0,2160	zak	75.000,00	16.200,00
	Pasir ayak untuk beton	0,0320	m3	464.300,00	14.857,60
	Pekerja	0,4000	org/hr	75.000,00	30.000,00
	Tukang Batu Kasar	0,2000	org/hr	90.000,00	18.000,00
	Kepala Tukang Batu	0,0200	org/hr	97.000,00	1.940,00
	Mandor	0,0020	org/hr	110.000,00	220,00
					143.532,60

			Overhead & Profit 15%		21.529,89
190	Pas. Lisplank Kayu 3/20 mm		M'	Nilai HSPK :	248.846,84
	Kayu Klas II	0,0108	m3	17.233.200,00	186.118,56
	Paku 5 s/d 10 cm	0,1000	kg	22.800,00	2.280,00
	Pekerja	0,1000	org/hr	75.000,00	7.500,00
	Tukang Kayu Kasar	0,2000	org/hr	90.000,00	18.000,00
	Kepala Tukang Kayu	0,0200	org/hr	97.000,00	1.940,00
	Mandor	0,0050	org/hr	110.000,00	550,00
					216.388,56
			Overhead & Profit 15%		32.458,28
191	Pas. Fleshing seng plat		M'	Nilai HSPK :	70.414,50
	Seng Plat BJLS 30	0,4500	m2	68.800,00	30.960,00
	Paku 5 s/d 10 cm	0,1000	kg	22.800,00	2.280,00
	Pekerja	0,1000	org/hr	75.000,00	7.500,00
	Tukang Kayu Kasar	0,2000	org/hr	90.000,00	18.000,00
	Kepala Tukang Kayu	0,0200	org/hr	97.000,00	1.940,00
	Mandor	0,0050	org/hr	110.000,00	550,00
					61.230,00
			Overhead & Profit 15%		9.184,50
192	Pas. Talang seng plat		M'	Nilai HSPK :	140.884,20
	Seng Plat BJLS 28	1,0500	m2	68.800,00	72.240,00
	Paku 1 s/d 3 cm	0,0100	kg	22.800,00	228,00
	Besi Plat rata2	0,5000	kg	16.000,00	8.000,00
	Pekerja	0,1500	org/hr	75.000,00	11.250,00
	Tukang Kayu Kasar	0,3000	org/hr	90.000,00	27.000,00
	Kepala Tukang Kayu	0,0300	org/hr	97.000,00	2.910,00
	Mandor	0,0080	org/hr	110.000,00	880,00
					122.508,00
			Overhead & Profit 15%		18.376,20
	PEKERJAAN KAYU				

193	Pembuatan dan pemasangan 1m3 kusen pintu dan kusen jendela, kayu kelas I		M ³	Nilai HSPK :	24.572.625,00
	Pekerja	7,0000	OH	105.000,00	735.000,00
	Tukang Kayu	21,0000	OH	125.000,00	2.625.000,00
	Kepala Tukang	2,1000	OH	145.000,00	304.500,00
	Mandor	0,3500	OH	155.000,00	54.250,00
	Kusen Kayu Kelas 1 (bengkirai)	1,1000	m3	16.000.000,00	17.600.000,00
	Paku 10cm	1,2500	kg	23.000,00	28.750,00
	Lem kayu	1,0000	kg	20.000,00	20.000,00
					21.367.500,00
			Overhead & Profit 15%		3.205.125,00
194	Pembuatan dan pemasangan 1m3 kusen pintu dan kusen jendela, kayu kelas II		M ³	Nilai HSPK :	24.572.625,00
	Pekerja	7,0000	OH	105.000,00	735.000,00
	Tukang Kayu	21,0000	OH	125.000,00	2.625.000,00
	Kepala Tukang	2,1000	OH	145.000,00	304.500,00
	Mandor	0,3500	OH	155.000,00	54.250,00
	Kusen Kayu Kelas 1 (bengkirai)	1,1000	m3	16.000.000,00	17.600.000,00
	Paku 10cm	1,2500	kg	23.000,00	28.750,00
	Lem kayu	1,0000	kg	20.000,00	20.000,00
					21.367.500,00
			Overhead & Profit 15%		3.205.125,00
195	Pembuatan dan pemasangan 1m3 kusen pintu dan kusen jendela, kayu kelas II		M ²	Nilai HSPK :	21.661.687,50
	Pekerja	6,0000	OH	105.000,00	630.000,00
	Tukang Kayu	18,0000	OH	125.000,00	2.250.000,00
	Kepala Tukang	1,8000	OH	145.000,00	261.000,00
	Mandor	0,3000	OH	155.000,00	46.500,00
	Kusen Kayu Kelas II	1,2000	m3	13.000.000,00	15.600.000,00
	Paku 10cm	1,2500	kg	23.000,00	28.750,00
	Lem kayu	1,0000	kg	20.000,00	20.000,00
					18.836.250,00
			Overhead & Profit 15%		2.825.437,50

196	Pembuatan dan pemasangan 1m2 pintu klamp standar,kayu kelas II		M ²	Nilai HSPK :	597.039,75
	Pekerja	0,3500	OH	105.000,00	36.750,00
	Tukang Kayu	1,0500	OH	125.000,00	131.250,00
	Kepala Tukang	0,1050	OH	145.000,00	15.225,00
	Mandor	0,0180	OH	155.000,00	2.790,00
	Papan kayu kelas II	0,0400	m3	8.300.000,00	332.000,00
	Paku 5-7 cm	0,0500	kg	23.000,00	1.150,00
					519.165,00
			Overhead & Profit 15%		77.874,75
197	Pembuatan dan pemasangan 1m2 daun pintu panel, kayu kelas I		M ²	Nilai HSPK :	1.137.099,30
	Pekerja	1,0000	OH	105.000,00	105.000,00
	Tukang Kayu	3,0000	OH	125.000,00	375.000,00
	Kepala Tukang	0,3000	OH	145.000,00	43.500,00
	Mandor	0,0500	OH	155.000,00	7.750,00
	Papan kayu kelas 1 (bengkirai)	0,0400	m3	11.188.300,00	447.532,00
	Lem kayu	0,5000	kg	20.000,00	10.000,00
					988.782,00
			Overhead & Profit 15%		148.317,30
198	Pembuatan dan pemasangan 1m2 daun pintu panel, kayu belian		M ²	Nilai HSPK :	1.303.881,50
	Pekerja	1,0000	OH	105.000,00	105.000,00
	Tukang Kayu	3,0000	OH	125.000,00	375.000,00
	Kepala Tukang	0,3000	OH	145.000,00	43.500,00
	Mandor	0,0500	OH	155.000,00	7.750,00
	Papan Kayu Belian	0,0400	m3	14.814.000,00	592.560,00
	Lem kayu	0,5000	kg	20.000,00	10.000,00
					1.133.810,00
			Overhead & Profit 15%		170.071,50
199	Pembuatan dan pemasangan 1m2 daun pintu panel, kayu kelas II		M ²	Nilai HSPK :	1.004.237,50
	Pekerja	1,0000	OH	105.000,00	105.000,00
	Tukang Kayu	3,0000	OH	125.000,00	375.000,00

	Kepala Tukang	0,3000	OH	145.000,00	43.500,00
	Mandor	0,0500	OH	155.000,00	7.750,00
	Papan Kayu Kelas II (mabang)	0,0400	m3	8.300.000,00	332.000,00
	Lem kayu	0,5000	kg	20.000,00	10.000,00
					873.250,00
			Overhead & Profit 15%		130.987,50
200	Pembuatan dan pemasangan 1m2 pintu dan jendela kaca, kayu kelas I		M ²	Nilai HSPK :	804.447,08
	Pekerja	0,8000	OH	105.000,00	84.000,00
	Tukang Kayu	2,4000	OH	125.000,00	300.000,00
	Kepala Tukang	0,2400	OH	145.000,00	34.800,00
	Mandor	0,0400	OH	155.000,00	6.200,00
	Papan kayu kelas 1 (bengkirai)	0,0240	m3	11.188.300,00	268.519,20
	Lem kayu	0,3000	kg	20.000,00	6.000,00
					699.519,20
			Overhead & Profit 15%		104.927,88
201	Pembuatan dan pemasangan 1m2 pintu dan jendela kaca, kayu kelas II		M ²	Nilai HSPK :	724.730,00
	Pekerja	0,8000	OH	105.000,00	84.000,00
	Tukang Kayu	2,4000	OH	125.000,00	300.000,00
	Kepala Tukang	0,2400	OH	145.000,00	34.800,00
	Mandor	0,0400	OH	155.000,00	6.200,00
	Papan kayu kelas II (mabang)	0,0240	m3	8.300.000,00	199.200,00
	Lem kayu	0,3000	kg	20.000,00	6.000,00
					630.200,00
			Overhead & Profit 15%		94.530,00
202	Pembuatan dan pemasangan 1m2 pintu dan jendela jalusi kayu kelas I		M ²	Nilai HSPK :	1.445.896,38
	Pekerja	1,0000	OH	105.000,00	105.000,00
	Tukang Kayu	3,0000	OH	125.000,00	375.000,00
	Kepala Tukang	0,3000	OH	145.000,00	43.500,00
	Mandor	0,0500	OH	155.000,00	7.750,00
	Papan kayu kelas I	0,0640	m3	11.188.300,00	716.051,20

	Lem kayu	0,5000	kg	20.000,00	10.000,00
					1.257.301,20
			Overhead & Profit 15%		188.595,18
203	Pembuatan dan pemasangan 1m2 pintu plywood		M ²	Nilai HSPK :	816.574,75
	pekerja Pekerja	0,7000	OH	105.000,00	73.500,00
	Tukang Kayu	2,1000	OH	125.000,00	262.500,00
	Kepala Tukang	0,2100	OH	145.000,00	30.450,00
	Mandor	0,0350	OH	155.000,00	5.425,00
	Papan kayu Kelas II	0,0250	m3	8.300.000,00	207.500,00
	Paku 1cm-2,5 cm	0,0300	kg	23.000,00	690,00
	Lem kayu	0,5000	kg	20.000,00	10.000,00
	Plywood tebal 4 mm ukuran (90x220) cm	1,0000	Lembar	120.000,00	120.000,00
					710.065,00
			Overhead & Profit 15%		106.509,75
204	Pembuatan 1m2 pintu plywood rangkap, rangka expose kayu kelas I		M ²	Nilai HSPK :	925.302,05
	Pekerja	0,8000	OH	105.000,00	84.000,00
	Tukang Kayu	2,1000	OH	125.000,00	262.500,00
	Kepala Tukang	0,2400	OH	145.000,00	34.800,00
	Mandor	0,0400	OH	155.000,00	6.200,00
	Papan kayu kelas I	0,0256	m3	11.188.300,00	286.420,48
	Paku 1cm-2,5 cm	0,0300	kg	23.000,00	690,00
	Lem kayu	0,5000	kg	20.000,00	10.000,00
	Plywood tebal 4 mm ukuran (90x220) cm	1,0000	Lembar	120.000,00	120.000,00
					804.610,48
			Overhead & Profit 15%		120.691,57
205	Pemasangan 1m2 jalsu kusen, kayu kelas I		M ²	Nilai HSPK :	1.237.426,45
	Pekerja	0,6700	OH	105.000,00	70.350,00
	Tukang Kayu	2,0000	OH	125.000,00	250.000,00
	Kepala Tukang	0,2000	OH	145.000,00	29.000,00
	Mandor	0,3350	OH	155.000,00	51.925,00

	Papan kayu kelas I	0,0600	m3	11.188.300,00	671.298,00
	Paku 1cm-2,5 cm	0,1500	kg	23.000,00	3.450,00
					1.076.023,00
			Overhead & Profit 15%		161.403,45
206	Pemasangan 1m3 konstruksi kuda-kuda konvensional, kayu kelas II bentang 6 meter		M ³	Nilai HSPK :	2.605.785,00
	Pekerja	4,0000	OH	105.000,00	420.000,00
	Tukang Kayu	12,0000	OH	125.000,00	1.500.000,00
	Kepala Tukang	1,2000	OH	145.000,00	174.000,00
	Mandor	0,2000	OH	155.000,00	31.000,00
	Balok kayu kelas II uk. 6/12	1,1000	m3	11.000,00	12.100,00
	Paku 12 cm	5,6000	kg	23.000,00	128.800,00
					2.265.900,00
			Overhead & Profit 15%		339.885,00
207	Pemasangan 1m3 konstruksi kuda-kuda expose, kayu kelas I		M ³	Nilai HSPK :	16.730.401,25
	Pekerja	6,7000	OH	105.000,00	703.500,00
	Tukang Kayu	20,1000	OH	125.000,00	2.512.500,00
	Kepala Tukang	2,0100	OH	145.000,00	291.450,00
	Mandor	0,3350	OH	155.000,00	51.925,00
	Balok kayu kelas I uk. 5/10	1,2000	m3	9.050.000,00	10.860.000,00
	Paku 12 cm	5,6000	kg	23.000,00	128.800,00
					14.548.175,00
			Overhead & Profit 15%		2.182.226,25
208	Pemasangan 1m3 konstruksi gordeng, kayu kelas II		M ³	Nilai HSPK :	8.416.706,25
	Pekerja	6,7000	OH	105.000,00	703.500,00
	Tukang Kayu	20,1000	OH	125.000,00	2.512.500,00
	Kepala Tukang	2,0100	OH	145.000,00	291.450,00
	Mandor	0,3350	OH	155.000,00	51.925,00
	Balok kayu Kelas II Uk. 5/10	1,1000	m3	3.355.000,00	3.690.500,00
	Paku 12 cm	3,0000	kg	23.000,00	69.000,00
					7.318.875,00

			Overhead & Profit 15%		1.097.831,25
209	Pemasangan 1m2 rangka atap sirap, kayu kelas II		M ³	Nilai HSPK :	117.945,15
	Pekerja	0,1200	OH	105.000,00	12.600,00
	Tukang Kayu	0,1200	OH	125.000,00	15.000,00
	Kepala Tukang	0,0120	OH	145.000,00	1.740,00
	Mandor	0,0060	OH	155.000,00	930,00
	Kayu kelas II uk. 4/6	0,0140	m ³	5.070.000,00	70.980,00
	Paku 5 - 10 cm	0,0570	m ³	23.000,00	1.311,00
					102.561,00
			Overhead & Profit 15%		15.384,15
210	Pemasangan 1m2 rangka langit-langit (50x100) kayu kelas II		M ²	Nilai HSPK :	169.109,80
	Pekerja	0,1500	OH	105.000,00	15.750,00
	Tukang Kayu	0,3000	OH	125.000,00	37.500,00
	Kepala Tukang	0,0300	OH	145.000,00	4.350,00
	Mandor	0,0750	OH	155.000,00	11.625,00
	kaso-kaso 5 x7 cm	0,0154	m ³	4.755.000,00	73.227,00
	Paku 7 cm - 10 cm	0,2000	Kg	23.000,00	4.600,00
					147.052,00
			Overhead & Profit 15%		22.057,80
211	Pemasangan 1m2 rangka langit-langit (60x60) kayu kelas II		M ²	Nilai HSPK :	145.654,98
	Tukang Kayu	0,3000	OH	125.000,00	37.500,00
	Kepala Tukang	0,0300	OH	145.000,00	4.350,00
	Mandor	0,0100	OH	155.000,00	1.550,00
	kaso-kaso 5 x7 cm	0,0163	m ³	4.755.000,00	77.506,50
	Paku 7 cm - 10 cm	0,2500	Kg	23.000,00	5.750,00
					126.656,50
			Overhead & Profit 15%		18.998,48
212	Pemasangan 1m2 rangka langit-langit (60x60) kayu kelas II		M ²	Nilai HSPK :	186.654,94
	Pekerja	0,1000	OH	105.000,00	10.500,00
	Tukang Kayu	0,2000	OH	125.000,00	25.000,00

	Kepala Tukang	0,0200	OH	145.000,00	2.900,00
	Mandor	0,0050	OH	155.000,00	775,00
	Papan kayu kelas I	0,0108	m3	11.188.300,00	120.833,64
	Paku 5 dan 7 cm	0,1000	Kg	23.000,00	2.300,00
					162.308,64
			Overhead & Profit 15%		24.346,30
213	Pemasangan 1m' lisplank ukuran (3x30) cm, kayu kelas I		M ²	Nilai HSPK :	187.905,75
	Pekerja	0,1000	OH	105.000,00	10.500,00
	Tukang Kayu	0,2000	OH	125.000,00	25.000,00
	Kepala Tukang	0,0200	OH	145.000,00	2.900,00
	Mandor	0,0050	OH	155.000,00	775,00
	Papan kayu kelas I	0,0110	m3	11.188.300,00	123.071,30
	Paku 5 dan 7 cm	0,0500	Kg	23.000,00	1.150,00
					163.396,30
			Overhead & Profit 15%		24.509,45
214	Pemasangan 1m2 rangka dinding pemisah (60x120) cm, kayu kelas II		M ²	Nilai HSPK :	247.575,56
	Pekerja	0,1500	OH	105.000,00	15.750,00
	Tukang Kayu	0,4500	OH	125.000,00	56.250,00
	Kepala Tukang	0,0450	OH	145.000,00	6.525,00
	Mandor	0,0080	OH	155.000,00	1.240,00
	Balok kayu kelas II uk. 7/7	0,0280	m3	4.716.717,69	132.068,10
	Paku 5 dan 7 cm	0,1500	Kg	23.000,00	3.450,00
					215.283,10
			Overhead & Profit 15%		32.292,46
215	Pemasangan 1m2 dinding pemisah plywood rangkap, rangka kayu kelas II		M ²	Nilai HSPK :	393.727,80
	Pekerja	0,2000	OH	105.000,00	21.000,00
	Tukang Kayu	0,6000	OH	125.000,00	75.000,00
	Kepala Tukang	0,0600	OH	145.000,00	8.700,00
	Mandor	0,0100	OH	155.000,00	1.550,00
	balok kayukelas II uk. 6/12	0,0280	m3	4.224.000,00	118.272,00

	Paku 5 dan 10	0,1500	Kg	23.000,00	3.450,00
	Plywood 4 mm,120 x 240	0,8600	Lembar	120.000,00	103.200,00
	Lem kayu	0,5600	Kg	20.000,00	11.200,00
					342.372,00
			Overhead & Profit 15%		51.355,80
216	Pemasangan 1m2 dinding lambrisering, dari papan kayu kelas I		M ²	Nilai HSPK :	463.240,82
	Pekerja	0,6000	OH	105.000,00	63.000,00
	Tukang Kayu	1,8000	OH	125.000,00	225.000,00
	Kepala Tukang	0,1800	OH	145.000,00	26.100,00
	Mandor	0,0300	OH	155.000,00	4.650,00
	Papan kayu kelas I	0,0070	m3	11.188.300,00	78.318,10
	Paku 5 dan 10	0,1000	Kg	23.000,00	2.300,00
	Paku skrup 10 cm	0,1500	Kg	23.000,00	3.450,00
					402.818,10
			Overhead & Profit 15%		60.422,72
217	Pemasangan 1m2 dinding lambrisering, dari plywood ukuran (120x240)cm		M ²	Nilai HSPK :	71.834,75
	Pekerja	0,0250	OH	105.000,00	2.625,00
	Tukang Kayu	0,0750	OH	125.000,00	9.375,00
	Kepala Tukang	0,0080	OH	145.000,00	1.160,00
	Mandor	0,0010	OH	155.000,00	155,00
	Plywood 4 mm	0,4000	m3	120.000,00	48.000,00
	Paku 1 dan 2,5	0,0500	Kg	23.000,00	1.150,00
					62.465,00
			Overhead & Profit 15%		9.369,75
	PEKERJAAN KUNCI DAN KACA				
218	Pemasangan 1 buah kunci silinder		Buah	Nilai HSPK :	171.971,00
	Pekerja	0,0050	OH	105.000,00	525,00
	Tukang Kayu	0,5000	OH	125.000,00	62.500,00
	Kepala Tukang	0,0500	OH	145.000,00	7.250,00
	Mandor	0,0030	OH	155.000,00	465,00

	Kunci silinder	1,000	buah	78.800,00	78.800,00
					149.540,00

			Overhead & Profit 15%		22.431,00
219	Pemasangan 1 buah engsel pintu		Buah	Nilai HSPK :	59.367,60
	Pekerja	0,0150	OH	105.000,00	1.575,00
	Tukang Kayu	0,1500	OH	125.000,00	18.750,00
	Kepala Tukang	0,0150	OH	145.000,00	2.175,00
	Mandor	0,0008	OH	155.000,00	124,00
	Engsel pintu	1,0000	buah	29.000,00	29.000,00
					51.624,00
			Overhead & Profit 15%		7.743,60
220	Pemasangan 1 buah engsel jendela kupu-kupu		Buah	Nilai HSPK :	38.959,13
	Pekerja	0,0100	OH	105.000,00	1.050,00
	Tukang Kayu	0,1000	OH	125.000,00	12.500,00
	Kepala Tukang	0,0100	OH	145.000,00	1.450,00
	Mandor	0,0005	OH	155.000,00	77,50
	Engsel kupu-kupu	1,0000	buah	18.800,00	18.800,00
					33.877,50
			Overhead & Profit 15%		5.081,63
221	Pemasangan 1 buah kait angin		Buah	Nilai HSPK :	43.861,00
	Pekerja	0,0150	OH	105.000,00	1.575,00
	Tukang Kayu	0,1500	OH	125.000,00	18.750,00
	Kepala Tukang	0,0150	OH	145.000,00	2.175,00
	Mandor	0,0080	OH	155.000,00	1.240,00
	Kait angin	1,0000	buah	14.400,00	14.400,00
					38.140,00
			Overhead & Profit 15%		5.721,00
222	Pemasangan 1 buah door closer		Buah	Nilai HSPK :	374.284,75
	Pekerja	0,0500	OH	105.000,00	5.250,00
	Tukang Kayu	0,5000	OH	125.000,00	62.500,00
	Kepala Tukang	0,0500	OH	145.000,00	7.250,00
	Mandor	0,0030	OH	155.000,00	465,00

	Door closer	1,0000	set	250.000,00	250.000,00
					325.465,00
			Overhead & Profit 15%		48.819,75
223	Pemasangan 1 buah kunci slot		Buah	Nilai HSPK :	56.413,25
	Pekerja	0,0200	OH	105.000,00	2.100,00
	Tukang Kayu	0,2000	OH	125.000,00	25.000,00
	Kepala Tukang	0,0200	OH	145.000,00	2.900,00
	Mandor	0,0010	OH	155.000,00	155,00
	Kunci slot	1,0000	buah	18.900,00	18.900,00
					49.055,00
			Overhead & Profit 15%		7.358,25
224	Pemasangan 1 buah door stop		Buah	Nilai HSPK :	120.203,75
	Pekerja	0,0100	OH	105.000,00	1.050,00
	Tukang Kayu	0,1000	OH	125.000,00	12.500,00
	Kepala Tukang	0,0100	OH	145.000,00	1.450,00
	Mandor	0,0050	OH	155.000,00	775,00
	Door stop	1,0000	buah	88.750,00	88.750,00
					104.525,00
			Overhead & Profit 15%		15.678,75
225	Pemasangan 1m2 kaca tebal 5 mm		M ²	Nilai HSPK :	281.030,10
	Pekerja	0,0150	OH	105.000,00	1.575,00
	Tukang Kayu	0,1500	OH	125.000,00	18.750,00
	Kepala Tukang	0,0150	OH	145.000,00	2.175,00
	Mandor	0,0008	OH	155.000,00	124,00
	Kaca tebal 5 mm	1,1000	m2	200.000,00	220.000,00
	Sealant	0,0500	kg	35.000,00	1.750,00
					244.374,00
			Overhead & Profit 15%		36.656,10
226	Pemasangan 1m2 kaca tebal 8 mm		M ²	Nilai HSPK :	535.772,93
	Pekerja	0,0170	OH	105.000,00	1.785,00

	Tukang Kayu	0,1700	OH	125.000,00	21.250,00
	Kepala Tukang	0,0170	OH	145.000,00	2.465,00
	Mandor	0,0009	OH	155.000,00	139,50
	Kaca tebal 8 mm	1,1000	m2	398.000,00	437.800,00
	Sealant	0,0700	kg	35.000,00	2.450,00
					465.889,50
			Overhead & Profit 15%		69.883,43
227	Pemasangan 1m2 kaca buram tebal 12 mm		M ²	Nilai HSPK :	855.774,23
	Pekerja	0,0250	OH	105.000,00	2.625,00
	Tukang Kayu	0,2500	OH	125.000,00	31.250,00
	Kepala Tukang	0,0250	OH	145.000,00	3.625,00
	Mandor	0,0013	OH	155.000,00	201,50
	Kaca buram tebal 12 mm	1,1000	m2	640.000,00	704.000,00
	Sealant	0,0700	kg	35.000,00	2.450,00
					744.151,50
			Overhead & Profit 15%		111.622,73
228	Pemasangan 1m2 kaca cermin tebal 5 mm		M ²	Nilai HSPK :	556.071,00
	Pekerja	0,0150	OH	105.000,00	1.575,00
	Tukang Kayu	0,1500	OH	125.000,00	18.750,00
	Kepala Tukang	0,0150	OH	145.000,00	2.175,00
	Mandor	0,0080	OH	155.000,00	1.240,00
	Kaca cermin 5 mm	1,1000	m2	418.000,00	459.800,00
					483.540,00
			Overhead & Profit 15%		72.531,00
	PEKERJAAN PENGECATAN				
229	1m2 Pengikisan/ pengerokan permukaan cat lama		M ²	Nilai HSPK :	20.084,75
	Pekerja	0,1500	OH	105.000,00	15.750,00
	Mandor	0,0030	OH	155.000,00	465,00
	Soda api	0,0500	Kg	25.000,00	1.250,00
					17.465,00

			Overhead & Profit 15%		2.619,75
230	1m2 Pencucian bidang permukaan tembok yang pernah di cat		M ²	Nilai HSPK :	19.550,00
	Pekerja	0,1500	OH	105.000,00	15.750,00
	Mandor	0,0030	OH	155.000,00	465,00
	Sabun	0,0500	Kg	15.700,00	785,00
					17.000,00
			Overhead & Profit 15%		2.550,00
231	1m2 Pengerokan karat pada permukaan baja cara manual		M ²	Nilai HSPK :	20.441,25
	Pekerja	0,1500	OH	105.000,00	15.750,00
	Mandor	0,0080	OH	155.000,00	1.240,00
	Sabun	0,0500	Kg	15.700,00	785,00
					17.775,00
			Overhead & Profit 15%		2.666,25
232	1m2 Pengerokan karat pada permukaan baja cara manual		M ²	Nilai HSPK :	74.330,25
	Pekerja	0,0700	OH	105.000,00	7.350,00
	Tukang cat	0,0090	OH	125.000,00	1.125,00
	Kepala tukang	0,0060	OH	145.000,00	870,00
	Mandor	0,0030	OH	155.000,00	465,00
	Cat menie	0,2000	Kg	52.000,00	10.400,00
	Plamuur	0,1500	Kg	31.500,00	4.725,00
	Cat dasar	0,1700	Kg	70.000,00	11.900,00
	Cat penutup	0,2600	Kg	100.000,00	26.000,00
	Kuas	0,0100	buah	25.000,00	250,00
	Pengencer	0,0300	Kg	25.000,00	750,00
	Ampelas	0,2000	Lbr	4.000,00	800,00
					64.635,00
			Overhead & Profit 15%		9.695,25
233	1m2 Pengecatan bidang kayu baru (1 lapis plamuur, 1 lapis cat dasar, 3 lapis cat penutup)		M ²	Nilai HSPK :	98.146,75
	Pekerja	0,0700	OH	105.000,00	7.350,00
	Tukang cat	0,1050	OH	125.000,00	13.125,00

	Kepala tukang	0,0040	OH	145.000,00	580,00
	Mandor	0,0030	OH	155.000,00	465,00
	Cat menie	0,2000	Kg	52.000,00	10.400,00
	Plamuur	0,1500	Kg	31.500,00	4.725,00
	Cat dasar	0,1700	Kg	70.000,00	11.900,00
	Cat penutup	0,3500	Kg	100.000,00	35.000,00
	Kuas	0,0100	buah	25.000,00	250,00
	Pengencer	0,0300	Kg	25.000,00	750,00
	Ampelas	0,2000	Lbr	4.000,00	800,00
					85.345,00
			Overhead & Profit 15%		12.801,75
234	Pelaburan 1m2 bidang kayu dengan teak oil		M ²	Nilai HSPK :	131.272,50
	Pekerja	0,0400	OH	105.000,00	4.200,00
	Tukang cat	0,6300	OH	125.000,00	78.750,00
	Kepala tukang	0,0630	OH	145.000,00	9.135,00
	Mandor	0,0030	OH	155.000,00	465,00
	Teak oil	0,3600	L	60.000,00	21.600,00
					114.150,00
			Overhead & Profit 15%		17.122,50
235	Pelaburan 1m2 bidang kayu dengan polintur		M ²	Nilai HSPK :	88.288,95
	Pekerja	0,0400	OH	105.000,00	4.200,00
	Tukang cat	0,0600	OH	125.000,00	7.500,00
	Kepala tukang	0,1600	OH	145.000,00	23.200,00
	Mandor	0,0030	OH	155.000,00	465,00
	Polintur	0,1500	L	64.000,00	9.600,00
	Polintur jadi	0,3720	L	64.000,00	23.808,00
	Ampelas	2,0000	Lbr	4.000,00	8.000,00
					76.773,00
			Overhead & Profit 15%		11.515,95
236	Pelaburan 1m2 bidang kayu cat residu dan ter		M ²	Nilai HSPK :	36.650,50

	Pekerja	0,1000	OH	105.000,00	10.500,00
	Mandor	0,0060	OH	155.000,00	930,00
	Residu atau ter	0,3500	L	58.400,00	20.440,00
					31.870,00
			Overhead & Profit 15%		4.780,50
237	Pelaburan 1m2 bidang kayu dengan vernis		M ²	Nilai HSPK :	55.556,50
	Pekerja	0,1600	OH	105.000,00	16.800,00
	Tukang cat	0,1600	OH	125.000,00	20.000,00
	Kepala tukang	0,0160	OH	145.000,00	2.320,00
	Mandor	0,0030	OH	155.000,00	465,00
	Vernis	0,1500	L	45.000,00	6.750,00
	Dempul	0,0500	Kg	31.500,00	1.575,00
	Ampelas	0,1000	Lbr	4.000,00	400,00
					48.310,00
			Overhead & Profit 15%		7.246,50
238	1m2 Pengecatan tembok baru (1 lapis plamuur, 1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)		M ²	Nilai HSPK :	28.156,03
	Pekerja	0,0200	OH	105.000,00	2.100,00
	Tukang cat	0,0630	OH	125.000,00	7.875,00
	Kepala tukang	0,0063	OH	145.000,00	913,50
	Mandor	0,0030	OH	155.000,00	465,00
	Plamuur	0,1000	Kg	31.500,00	3.150,00
	Cat dasar	0,1000	Kg	27.000,00	2.700,00
	Cat penutup	0,2600	Kg	28.000,00	7.280,00
					24.483,50
			Overhead & Profit 15%		3.672,53
239	1m2 Pengecatan tembok baru Interior (setara Mowilex)		M ²	Nilai HSPK :	49.684,03
	Pekerja	0,0200	OH	105.000,00	2.100,00
	Tukang cat	0,0630	OH	125.000,00	7.875,00
	Kepala tukang	0,0063	OH	145.000,00	913,50
	Mandor	0,0030	OH	155.000,00	465,00

	Plamuur	0,1000	Kg	31.500,00	3.150,00
	Cat dasar	0,1000	Kg	27.000,00	2.700,00
	Cat penutup (setara mowilex)	0,2600	Kg	100.000,00	26.000,00
					43.203,50
			Overhead & Profit 15%		6.480,53
240	1m2 Pengecatan tembok baru Exterior (setara Mowilex)		M ²	Nilai HSPK :	55.664,03
	Pekerja	0,0200	OH	105.000,00	2.100,00
	Tukang cat	0,0630	OH	125.000,00	7.875,00
	Kepala tukang	0,0063	OH	145.000,00	913,50
	Mandor	0,0030	OH	155.000,00	465,00
	Plamuur	0,1000	Kg	31.500,00	3.150,00
	Cat dasar (setara mowilex)	0,1000	Kg	27.000,00	2.700,00
	Cat penutup (setara mowilex)	0,2600	Kg	120.000,00	31.200,00
					48.403,50
			Overhead & Profit 15%		7.260,53
241	1m2 Pengecatan tembok baru Interior (setara Dulux)		M ²	Nilai HSPK :	50.880,03
	Pekerja	0,0200	OH	105.000,00	2.100,00
	Tukang cat	0,0630	OH	125.000,00	7.875,00
	Kepala tukang	0,0063	OH	145.000,00	913,50
	Mandor	0,0030	OH	155.000,00	465,00
	Plamuur	0,1000	Kg	31.500,00	3.150,00
	Cat dasar	0,1000	Kg	27.000,00	2.700,00
	Cat penutup (setara dulux)	0,2600	Kg	104.000,00	27.040,00
					44.243,50
			Overhead & Profit 15%		6.636,53
242	1m2 Pengecatan tembok baru Exterior (setara Dulux)		M ²	Nilai HSPK :	54.169,03
	Pekerja	0,0200	OH	105.000,00	2.100,00
	Tukang cat	0,0630	OH	125.000,00	7.875,00
	Kepala tukang	0,0063	OH	145.000,00	913,50
	Mandor	0,0030	OH	155.000,00	465,00

	Plamuur	0,1000	Kg	31.500,00	3.150,00
	Cat dasar	0,1000	Kg	27.000,00	2.700,00
	Cat penutup (setara dulux)	0,2600	Kg	115.000,00	29.900,00
					47.103,50
			Overhead & Profit 15%		7.065,53
243	Pengecatan Lening		M ²	Nilai HSPK :	54.169,03
	Pekerja	0,0200	OH	105.000,00	2.100,00
	Tukang cat	0,0630	OH	125.000,00	7.875,00
	Kepala tukang	0,0063	OH	145.000,00	913,50
	Mandor	0,0030	OH	155.000,00	465,00
	Plamuur	0,1000	Kg	31.500,00	3.150,00
	Cat dasar	0,1000	Kg	27.000,00	2.700,00
	Cat penutup (setara dulux)	0,2600	Kg	115.000,00	29.900,00
					47.103,50
			Overhead & Profit 15%		7.065,53
243	1m2 Pengecatan tembok baru Acian Exterior (setara Dulux)		M ²	Nilai HSPK :	63.541,53
	Pekerja	0,0200	OH	105.000,00	2.100,00
	Tukang cat	0,0630	OH	125.000,00	7.875,00
	Kepala tukang	0,0063	OH	145.000,00	913,50
	Mandor	0,0030	OH	155.000,00	465,00
	Cat dasar Alkali	0,1000	Kg	140.000,00	14.000,00
	Cat penutup (setara dulux)	0,2600	Kg	115.000,00	29.900,00
					55.253,50
			Overhead & Profit 15%		8.288,03
244	1m2 Pengecatan tembok lama (1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup) Interior		M ²	Nilai HSPK :	20.175,60
	Pekerja	0,0280	OH	105.000,00	2.940,00
	Tukang cat	0,0420	OH	125.000,00	5.250,00
	Kepala tukang	0,0042	OH	145.000,00	609,00

	Mandor	0,0030	OH	155.000,00	465,00
	Cat dasar	0,1200	Kg	27.000,00	3.240,00
	Cat penutup	0,1800	Kg	28.000,00	5.040,00
					17.544,00
			Overhead & Profit 15%		2.631,60
245	1m2 Pengecatan tembok lama Interior setara Mowilex		M ²	Nilai HSPK :	31.353,60
	Pekerja	0,0280	OH	105.000,00	2.940,00
	Tukang cat	0,0420	OH	125.000,00	5.250,00
	Kepala tukang	0,0042	OH	145.000,00	609,00
	Mandor	0,0030	OH	155.000,00	465,00
	Cat penutup (setara mowilex)	0,1800	Kg	100.000,00	18.000,00
					27.264,00
			Overhead & Profit 15%		4.089,60
246	1m2 Pengecatan tembok lama Exterior setara Mowilex		M ²	Nilai HSPK :	35.493,60
	Pekerja	0,0280	OH	105.000,00	2.940,00
	Tukang cat	0,0420	OH	125.000,00	5.250,00
	Kepala tukang	0,0042	OH	145.000,00	609,00
	Mandor	0,0030	OH	155.000,00	465,00
	Cat penutup (setara mowilex)	0,1800	Kg	120.000,00	21.600,00
					30.864,00
			Overhead & Profit 15%		4.629,60
247	1m2 Pengecatan tembok lama Interior setara Dulux		M ²	Nilai HSPK :	32.181,60
	Pekerja	0,0280	OH	105.000,00	2.940,00
	Tukang cat	0,0420	OH	125.000,00	5.250,00
	Kepala tukang	0,0042	OH	145.000,00	609,00
	Mandor	0,0030	OH	155.000,00	465,00
	Cat penutup (setara dulux)	0,1800	Kg	104.000,00	18.720,00
					27.984,00
			Overhead & Profit 15%		4.197,60
248	1m2 Pengecatan tembok lama Exterior setara Dulux		M ²	Nilai HSPK :	34.458,60

	Pekerja	0,0280	OH	105.000,00	2.940,00
	Tukang cat	0,0420	OH	125.000,00	5.250,00
	Kepala tukang	0,0042	OH	145.000,00	609,00
	Mandor	0,0030	OH	155.000,00	465,00
	Cat penutup (setara dulux)	0,1800	Kg	115.000,00	20.700,00
					29.964,00
			Overhead & Profit 15%		4.494,60
249	Pengecatan 1m2 permukaan baja dengan menie besi		M ²	Nilai HSPK :	41.213,13
	Pekerja	0,0200	OH	105.000,00	2.100,00
	Tukang cat	0,2000	OH	125.000,00	25.000,00
	Kepala tukang	0,0200	OH	145.000,00	2.900,00
	Mandor	0,0025	OH	155.000,00	387,50
	Menie besi	0,1000	Kg	52.000,00	5.200,00
	Kwas	0,0100	Lbr	25.000,00	250,00
					35.837,50
			Overhead & Profit 15%		5.375,63
250	Cat dinding dalam acrylic emulsion KW.I		M ²	Nilai HSPK :	55.862,52
	Plamir Tembok	0,1000	kg	56.000,00	5.600,00
	Cat Tembok kw1	0,1000	kg	97.000,00	9.700,00
	Cat Tembok kw1	0,2600	kg	97.000,00	25.220,00
	Pekerja	0,0200	org/hr	75.000,00	1.500,00
	Tukang Cat Biasa	0,0630	org/hr	90.000,00	5.670,00
	Kepala Tukang Cat	0,0063	org/hr	97.000,00	611,10
	Mandor	0,0025	org/hr	110.000,00	275,00
					48.576,10
			Overhead & Profit 15%		7.286,42
251	Cat dinding luar weathershiled KW.I		M ²	Nilai HSPK :	59.645,90
	Plamir Tembok	0,1000	kg	31.500,00	3.150,00
	Cat Tembok kw1	0,1000	kg	104.000,00	10.400,00
	Cat Tembok kw1	0,2600	kg	104.000,00	27.040,00

	Pekerja	0,0200	org/hr	105.000,00	2.100,00
	Tukang Cat Biasa	0,0630	org/hr	125.000,00	7.875,00
	Kepala Tukang Cat	0,0063	org/hr	145.000,00	913,50
	Mandor	0,0025	org/hr	155.000,00	387,50
					51.866,00
			Overhead & Profit 15%		7.779,90
252	Cat plafond acrylic emulsion KW.II		M ²	Nilai HSPK :	55.862,52
	Plamir Tembok	0,1000	kg	56.000,00	5.600,00
	Cat Tembok	0,1000	kg	97.000,00	9.700,00
	Cat Tembok	0,2600	kg	97.000,00	25.220,00
	Pekerja	0,0200	org/hr	75.000,00	1.500,00
	Tukang Cat Biasa	0,0630	org/hr	90.000,00	5.670,00
	Kepala Tukang Cat	0,0063	org/hr	97.000,00	611,10
	Mandor	0,0025	org/hr	110.000,00	275,00
					48.576,10
			Overhead & Profit 15%		7.286,42
253	Cat kayu synthetic		M ²	Nilai HSPK :	82.619,45
	Plamir Kayu	0,1500	kg	40.100,00	6.015,00
	Meni kayu	0,2000	kg	48.400,00	9.680,00
	Cat kayu/Besi	0,1700	kg	79.600,00	13.532,00
	Cat kayu/Besi	0,2600	kg	79.600,00	20.696,00
	Pekerja	0,0700	org/hr	75.000,00	5.250,00
	Tukang Cat Biasa	0,0900	org/hr	90.000,00	8.100,00
	Kepala Tukang Cat	0,0600	org/hr	97.000,00	5.820,00
	Mandor	0,0250	org/hr	110.000,00	2.750,00
					71.843,00
			Overhead & Profit 15%		10.776,45
254	Cat besi synthetic		M ²	Nilai HSPK :	82.619,45
	Plamir Kayu	0,1500	kg	40.100,00	6.015,00
	Meni kayu	0,2000	kg	48.400,00	9.680,00

	Cat kayu/Besi	0,1700	kg	79.600,00	13.532,00
	Cat kayu/Besi	0,2600	kg	79.600,00	20.696,00
	Pekerja	0,0700	org/hr	75.000,00	5.250,00
	Tukang Cat Biasa	0,0900	org/hr	90.000,00	8.100,00
	Kepala Tukang Cat	0,0600	org/hr	97.000,00	5.820,00
	Mandor	0,0250	org/hr	110.000,00	2.750,00
					71.843,00
			Overhead & Profit 15%		10.776,45
	PEKERJAAN SANITASI				
255	(K3) Pemasangan 1 buah closet duduk/ monoblock		Buah	Nilai HSPK :	4.198.318,80
	Pekerja	3,3000	OH	105.000,00	346.500,00
	Tukang batu	1,1000	OH	125.000,00	137.500,00
	Kepala tukang	0,0100	OH	145.000,00	1.450,00
	Mandor	0,1600	OH	155.000,00	24.800,00
	Closet duduk	1,0000	Unit	2.962.700,00	2.962.700,00
	Perlengkapan	6% x closet	Ls	2.962.700,00	177.762,00
					3.650.712,00
			Overhead & Profit 15%		547.606,80
256	Pemasangan 1 buah closet jongkok porselen		Buah	Nilai HSPK :	631.695,00
	Pekerja	1,0000	OH	105.000,00	105.000,00
	Tukang batu	1,5000	OH	125.000,00	187.500,00
	Kepala tukang	0,1500	OH	145.000,00	21.750,00
	Mandor	0,1600	OH	155.000,00	24.800,00
	Closet jongkok	1,0000	Unit	200.000,00	200.000,00
	Semen Portland	6,0000	Kg	1.500,00	9.000,00
	Pasir pasang	0,0100	M2	125.000,00	1.250,00
					549.300,00
			Overhead & Profit 15%		82.395,00
257	(K3) Pemasangan 1 buah urinoir		Buah	Nilai HSPK :	3.291.875,00
	Pekerja	1,0000	OH	105.000,00	105.000,00

	Tukang batu	1,0000	OH	125.000,00	125.000,00
	Kepala tukang	0,1000	OH	145.000,00	14.500,00
	Mandor	0,0500	OH	155.000,00	7.750,00
	Urinoir	1,0000	Unit	2.000.000,00	2.000.000,00
	Semen Portland	6,0000	Kg	1.500,00	9.000,00
	Pasir pasang	0,0100	M3	125.000,00	1.250,00
	Perlengkapan	30	%	2.000.000,00	600.000,00
					2.862.500,00
			Overhead & Profit 15%		429.375,00
258	(K3) Pemasangan 1 buah westafel		Buah	Nilai HSPK :	1.918.832,50
	Pekerja	1,2000	OH	105.000,00	126.000,00
	Tukang batu	1,4500	OH	125.000,00	181.250,00
	Kepala tukang	0,1500	OH	145.000,00	21.750,00
	Mandor	0,0600	OH	155.000,00	9.300,00
	Westafel	1,2000	Unit	1.000.000,00	1.200.000,00
	Semen Portland	6,0000	Kg	1.500,00	9.000,00
	Pasir pasang	0,0100	M3	125.000,00	1.250,00
	Perlengkapan	12	%	1.000.000,00	120.000,00
					1.668.550,00
			Overhead & Profit 15%		250.282,50
259	(K3) Pemasangan 1 buah bak fiberglass vol 1 m3		Buah	Nilai HSPK :	1.564.287,50
	Pekerja	3,0000	OH	105.000,00	315.000,00
	Tukang batu	4,5000	OH	125.000,00	562.500,00
	Kepala tukang	0,0500	OH	145.000,00	7.250,00
	Mandor	0,9000	OH	155.000,00	139.500,00
	Bak fiberglass	1,0000	Unit	300.000,00	300.000,00
	Perlengkapan	12% x bak	Ls	300.000,00	36.000,00
					1.360.250,00
			Overhead & Profit 15%		204.037,50
260	Pemasangan 1 buah bak fiberglass vol 1m3		Buah	Nilai HSPK :	565.023,75

	Pekerja	0,3000	OH	105.000,00	31.500,00
	Tukang batu	0,4500	OH	125.000,00	56.250,00
	Kepala tukang	0,4500	OH	145.000,00	65.250,00
	Mandor	0,0150	OH	155.000,00	2.325,00
	Bak air fiberglass	1,0000	Unit	300.000,00	300.000,00
	Perlengkapan	12,0000	%	300.000,00	36.000,00
					491.325,00
			Overhead & Profit 15%		73.698,75
261	Pemasangan 1 buah bak cuci piring stainlesssteel		Buah	Nilai HSPK :	1.261.923,75
	Pekerja	0,0300	OH	105.000,00	3.150,00
	Tukang batu	0,3000	OH	125.000,00	37.500,00
	Kepala tukang	0,0300	OH	145.000,00	4.350,00
	Mandor	0,0150	OH	155.000,00	2.325,00
	Bak cuci piring	1,0000	Unit	650.000,00	650.000,00
	Waterdrain	1,0000	buah	400.000,00	400.000,00
					1.097.325,00
			Overhead & Profit 15%		164.598,75
262	Pemasangan 1 buah floor drain		Buah	Nilai HSPK :	478.141,25
	Pekerja	0,0100	OH	105.000,00	1.050,00
	Tukang batu	0,1000	OH	125.000,00	12.500,00

	Kepala tukang	0,0100	OH	145.000,00	1.450,00
	Mandor	0,0050	OH	155.000,00	775,00
	Floor drain	1,0000	Unit	400.000,00	400.000,00
					415.775,00
			Overhead & Profit 15%		62.366,25
263	Pemasangan 1 m' pipa galvanis diameter 1/2"		Buah	Nilai HSPK :	89.769,19
	Pekerja	0,0540	OH	105.000,00	5.670,00
	Tukang batu	0,0900	OH	125.000,00	11.250,00
	Kepala tukang	0,0090	OH	145.000,00	1.305,00
	Mandor	0,0027	OH	155.000,00	418,50
	Pipa galvanis 1/2"	1,2000	M	38.333,33	46.000,00
	Perlengkapan	35% x pipa	Ls	38.333,33	13.416,67
					78.060,17
			Overhead & Profit 15%		11.709,03
264	Pemasangan 1 buah kran diameter 1/2" atau 3/4"		M'	Nilai HSPK :	104.075,00
	Pekerja	0,0100	OH	105.000,00	1.050,00
	Tukang batu	0,4000	OH	125.000,00	50.000,00
	Kepala tukang	0,0400	OH	145.000,00	5.800,00
	Mandor	0,0050	OH	155.000,00	775,00
	Kran air	1,0000	M	32.500,00	32.500,00
	Sealtape	0,0250	Buah	15.000,00	375,00
					90.500,00
			Overhead & Profit 15%		13.575,00
265	Pemasangan 1m' pipa galvanis diameter 3/4"		M'	Nilai HSPK :	110.440,25
	Pekerja	0,0540	OH	105.000,00	5.670,00
	Tukang batu	0,0900	OH	125.000,00	11.250,00
	Kepala tukang	0,0090	OH	145.000,00	1.305,00
	Mandor	0,0270	OH	155.000,00	4.185,00
	Pipa galvanis 3/4"	1,2000	M	47.500,00	57.000,00
	Perlengkapan	35,0000	%	47.500,00	16.625,00

					96.035,00
			Overhead & Profit 15%		14.405,25
266	Pemasangan 1m' pipa galvanis diameter 1 1/2"		M'	Nilai HSPK :	187.636,88
	Pekerja	0,1080	OH	105.000,00	11.340,00
	Tukang batu	0,1800	OH	125.000,00	22.500,00
	Kepala tukang	0,0180	OH	145.000,00	2.610,00
	Mandor	0,0050	OH	155.000,00	775,00
	Pipa galvanis 1 1/2"	1,2000	M	81.250,00	97.500,00
	Perlengkapan	35,0000	%	81.250,00	28.437,50
					163.162,50
			Overhead & Profit 15%		24.474,38
267	Pemasangan 1m' pipa galvanis diameter 3"		M'	Nilai HSPK :	506.037,38
	Pekerja	0,1350	OH	105.000,00	14.175,00
	Tukang batu	0,2250	OH	125.000,00	28.125,00
	Kepala tukang	0,0230	OH	145.000,00	3.335,00
	Mandor	0,0070	OH	155.000,00	1.085,00
	Pipa galvanis 3"	1,2000	M	253.750,00	304.500,00
	Perlengkapan	35,0000	%	253.750,00	88.812,50
					440.032,50
			Overhead & Profit 15%		66.004,88
268	Pemasangan 1m' pipa galvanis diameter 4"		M'	Nilai HSPK :	706.568,63
	Pekerja	0,1350	OH	105.000,00	14.175,00
	Tukang batu	0,2250	OH	125.000,00	28.125,00
	Kepala tukang	0,0230	OH	145.000,00	3.335,00
	Mandor	0,0070	OH	155.000,00	1.085,00
	Pipa galvanis 4"	1,2000	M	366.250,00	439.500,00
	Perlengkapan	35,0000	%	366.250,00	128.187,50
					614.407,50
			Overhead & Profit 15%		92.161,13
269	Pemasangan 1m' pipa PVC tipe AW diameter 1 1/2"		M'	Nilai HSPK :	24.756,63

	Pekerja	0,0360	OH	105.000,00	3.780,00
	Tukang batu	0,0600	OH	125.000,00	7.500,00
	Kepala tukang	0,0060	OH	145.000,00	870,00
	Mandor	0,0020	OH	155.000,00	310,00
	Pipa PVC 1/2"	1,2000	M	5.850,00	7.020,00
	Perlengkapan	35,0000	%	5.850,00	2.047,50
					21.527,50
			Overhead & Profit 15%		3.229,13

270	Pemasangan 1m' pipa PVC tipe AW diameter 2 1/4"		M'	Nilai HSPK :	28.811,81
	Pekerja	0,0360	OH	105.000,00	3.780,00
	Tukang batu	0,0600	OH	125.000,00	7.500,00
	Kepala tukang	0,0060	OH	145.000,00	870,00
	Mandor	0,0020	OH	155.000,00	310,00
	Pipa PVC 3/4"	1,2000	M	8.125,00	9.750,00
	Perlengkapan	35,0000	%	8.125,00	2.843,75
					25.053,75
			Overhead & Profit 15%		3.758,06
271	Pemasangan 1m' pipa PVC tipe AW diameter 1"		M'	Nilai HSPK :	34.114,75
	Pekerja	0,0360	OH	105.000,00	3.780,00
	Tukang batu	0,0600	OH	125.000,00	7.500,00
	Kepala tukang	0,0060	OH	145.000,00	870,00
	Mandor	0,0020	OH	155.000,00	310,00
	Pipa PVC 1"	1,2000	M	11.100,00	13.320,00
	Perlengkapan	35,0000	%	11.100,00	3.885,00
					29.665,00
			Overhead & Profit 15%		4.449,75
272	Pemasangan 1m' pipa PVC tipe AW diameter 2"		M'	Nilai HSPK :	66.056,00
	Pekerja	0,0540	OH	105.000,00	5.670,00
	Tukang batu	0,0900	OH	125.000,00	11.250,00
	Kepala tukang	0,0090	OH	145.000,00	1.305,00
	Mandor	0,0030	OH	155.000,00	465,00
	Pipa PVC 2"	1,2000	M	25.000,00	30.000,00
	Perlengkapan	35,0000	%	25.000,00	8.750,00
					57.440,00
			Overhead & Profit 15%		8.616,00
273	Pemasangan 1m' pipa PVC tipe AW diameter 3"		M'	Nilai HSPK :	122.835,81
	Pekerja	0,0810	OH	105.000,00	8.505,00
	Tukang batu	0,1350	OH	125.000,00	16.875,00

	Kepala tukang	0,0135	OH	145.000,00	1.957,50
	Mandor	0,0040	OH	155.000,00	620,00
	Pipa PVC 3"	1,2000	M	50.875,00	61.050,00
	Perlengkapan	35,0000	%	50.875,00	17.806,25

					106.813,75
			Overhead & Profit 15%		16.022,06
274	Pemasangan 1m' pipa PVC tipe AW diameter 4"		M'	Nilai HSPK :	181.658,31
	Pekerja	0,0810	OH	105.000,00	8.505,00
	Tukang batu	0,1350	OH	125.000,00	16.875,00
	Kepala tukang	0,0135	OH	145.000,00	1.957,50
	Mandor	0,0040	OH	155.000,00	620,00
	Pipa PVC 4"	1,2000	M	83.875,00	100.650,00
	Perlengkapan	35,0000	%	83.875,00	29.356,25
					157.963,75
			Overhead & Profit 15%		23.694,56
	PEKERJAAN FINISHING DINDING				
275	Pas. Dinding Granit Tile 400 x 400		M ²	Nilai HSPK :	432.375,85
	Granite Tile 40/40	1,0600	m2	155.000,00	164.300,00
	Semen (50 Kg)	0,1860	zak	75.000,00	13.950,00
	Pasir Pasang	0,0180	m3	125.000,00	2.250,00
	Semen Warna	1,9400	kg	16.600,00	32.204,00
	Pekerja	0,6000	org/hr	105.000,00	63.000,00
	Tukang Batu Kasar	0,4500	org/hr	105.000,00	47.250,00
	Kepala Tukang Batu	0,0450	org/hr	145.000,00	6.525,00
	Mandor	0,3000	org/hr	155.000,00	46.500,00
					375.979,00
			Overhead & Profit 15%		56.396,85
276	Pas. Dinding Keramik 300x300		M ²	Nilai HSPK :	346.536,86
	Keramik 30/30	1,0600	m2	113.100,00	119.886,00
	Semen (50 Kg)	0,1860	zak	75.000,00	13.950,00
	Pasir ayak untuk beton	0,0180	m3	464.300,00	8.357,40
	Semen Warna	1,9400	kg	18.700,00	36.278,00
	Pekerja	0,6000	org/hr	75.000,00	45.000,00
	Tukang Batu Kasar	0,4500	org/hr	90.000,00	40.500,00

	Kepala Tukang Batu	0,0450	org/hr	97.000,00	4.365,00
	Mandor	0,3000	org/hr	110.000,00	33.000,00
					301.336,40
			Overhead & Profit 15%		45.200,46
277	Railing Tangga Besi Hollow		M ¹	Nilai HSPK :	386.428,75
	Besi Plat rata2	15,0000	kg	16.000,00	240.000,00
	Cat kayu/Besi	1,0000	m	70.000,00	70.000,00
	Pekerja	0,1500	org/hr	105.000,00	15.750,00
	Tukang Batu Kasar	0,0750	org/hr	105.000,00	7.875,00
	Kepala Tukang Batu	0,0080	org/hr	145.000,00	1.160,00
	Mandor	0,0080	org/hr	155.000,00	1.240,00
					336.025,00
			Overhead & Profit 15%		50.403,75
	PEKERJAAN FINISHING LANTAI				
278	Pas. Rabat beton; finish acian		M ²	Nilai HSPK :	149.502,53
	Semen (50 Kg)	0,4540	zak	75.000,00	34.050,00
	Pasir ayak untuk beton	0,0540	m3	464.300,00	25.072,20
	Batu pecah 1-2 cm	0,0910	m3	410.000,00	37.310,00
	Pekerja	0,3000	org/hr	75.000,00	22.500,00
	Tukang Batu Kasar	0,1000	org/hr	90.000,00	9.000,00
	Kepala Tukang Batu	0,0100	org/hr	97.000,00	970,00
	Mandor	0,0100	org/hr	110.000,00	1.100,00
					130.002,20
			Overhead & Profit 15%		19.500,33
279	Pas. Lantai Granit Tile 400x400		M ²	Nilai HSPK :	306.303,26
	Granite tile	1,0608	m2	182.700,00	193.808,16
	Semen (50 Kg)	0,1960	zak	75.000,00	14.700,00
	Pasir ayak untuk beton	0,0450	m3	18.700,00	841,50
	Semen Warna	1,3000	kg	18.700,00	24.310,00
	Pekerja	0,2500	org/hr	75.000,00	18.750,00

	Tukang Batu Kasar	0,1250	org/hr	90.000,00	11.250,00
	Kepala Tukang Batu	0,0130	org/hr	97.000,00	1.261,00
	Mandor	0,0130	org/hr	110.000,00	1.430,00
					266.350,66
			Overhead & Profit 15%		39.952,60
280	Pas. Lantai Keramik 300x300		M ²	Nilai HSPK :	350.771,23
	Keramik 30/30	1,0683	m2	61.200,00	65.379,96
	Semen (50 Kg)	0,2000	zak	75.000,00	15.000,00
	Pasir ayak untuk beton	0,0450	m3	464.300,00	20.893,50
	Semen Warna	1,5000	kg	75.000,00	112.500,00
	Pekerja	0,7000	org/hr	75.000,00	52.500,00
	Tukang Batu Kasar	0,3500	org/hr	90.000,00	31.500,00
	Kepala Tukang Batu	0,0350	org/hr	97.000,00	3.395,00
	Mandor	0,0350	org/hr	110.000,00	3.850,00
					305.018,46
			Overhead & Profit 15%		45.752,77
281	Pas. Plint Keramik 100x300		M ¹	Nilai HSPK :	84.604,93
	Plint Keramik 10/30 cm	3,3333	bh	10.000,00	33.333,00
	Semen (50 Kg)	0,0228	zak	75.000,00	1.710,00
	Pasir ayak untuk beton	0,0300	m3	464.300,00	13.929,00
	Semen Warna	0,0250	kg	18.700,00	467,50
	Pekerja	0,0900	org/hr	75.000,00	6.750,00
	Tukang Batu Kasar	0,0900	org/hr	90.000,00	8.100,00
	Kepala Tukang Batu	0,0900	org/hr	97.000,00	8.730,00
	Mandor	0,0050	org/hr	110.000,00	550,00
					73.569,50
			Overhead & Profit 15%		11.035,43
282	Pas. Plint Granitetile 100x400		M ¹	Nilai HSPK :	94.418,34
	Plint Granitetile 10/40 cm	2,6500	bh	20.000,00	53.000,00
	Semen (50 Kg)	0,0228	zak	75.000,00	1.710,00

	Pasir ayak untuk beton	0,0030	m3	464.300,00	1.392,90
	Semen Warna	0,1000	kg	18.700,00	1.870,00
	Pekerja	0,0900	org/hr	75.000,00	6.750,00
	Tukang Batu Kasar	0,0900	org/hr	90.000,00	8.100,00
	Kepala Tukang Batu	0,0900	org/hr	97.000,00	8.730,00
	Mandor	0,0050	org/hr	110.000,00	550,00
					82.102,90
			Overhead & Profit 15%		12.315,44
	PEKERJAAN KUSEN				
283	Kusen Pintu dan Jendela Alumunium CA		M'	Nilai HSPK :	108.949,85
	Kusen Almunium	1,1000	m	75.000,00	82.500,00
	Paku Skrup	2,0000	bh	700,00	1.400,00
	Pekerja	0,0430	org/hr	105.000,00	4.515,00
	Tukang Kayu Halus	0,0430	org/hr	125.000,00	5.375,00
	Kepala Tukang Kayu	0,0043	org/hr	145.000,00	623,50
	Mandor	0,0021	org/hr	155.000,00	325,50
					94.739,00
			Overhead & Profit 15%		14.210,85
284	Kusen Pintu dan Jendela Alumunium PC		M'	Nilai HSPK :	108.949,85
	Kusen Almunium	1,1000	m	75.000,00	82.500,00
	Paku Skrup	2,0000	bh	700,00	1.400,00
	Pekerja	0,0430	org/hr	105.000,00	4.515,00
	Tukang Kayu Halus	0,0430	org/hr	125.000,00	5.375,00
	Kepala Tukang Kayu	0,0043	org/hr	145.000,00	623,50
	Mandor	0,0021	org/hr	155.000,00	325,50
					94.739,00
			Overhead & Profit 15%		14.210,85
285	Kusen & Pintu PVC toilet		Unit	Nilai HSPK :	338.222,19
	Kusen & Pintu PVC toilet	1,0000	m	266.000,00	266.000,00
	Paku Skrup	6,0000	bh	700,00	4.200,00

	Pekerja	0,0450	org/hr	105.000,00	4.725,00
	Tukang Kayu Halus	0,1350	org/hr	125.000,00	16.875,00
	Kepala Tukang Kayu	0,0135	org/hr	145.000,00	1.957,50
	Mandor	0,0023	org/hr	155.000,00	348,75
					294.106,25
			Overhead & Profit 15%		44.115,94
286	RangkaPintu Alumunium CA		M'	Nilai HSPK :	121.599,85
	Rangka Pintu Almunium	1,1000	m	85.000,00	93.500,00
	Paku Skrup	2,0000	bh	700,00	1.400,00
	Pekerja	0,0430	org/hr	105.000,00	4.515,00
	Tukang Kayu Halus	0,0430	org/hr	125.000,00	5.375,00
	Kepala Tukang Kayu	0,0043	org/hr	145.000,00	623,50
	Mandor	0,0021	org/hr	155.000,00	325,50
					105.739,00
			Overhead & Profit 15%		15.860,85
287	Rangka Pintu Alumunium PC		M'	Nilai HSPK :	121.599,85
	Rangka Pintu Almunium	1,1000	m	85.000,00	93.500,00
	Paku Skrup	2,0000	bh	700,00	1.400,00
	Pekerja	0,0430	org/hr	105.000,00	4.515,00
	Tukang Batu Halus	0,0430	org/hr	125.000,00	5.375,00
	Kepala Tukang Kayu	0,0043	org/hr	145.000,00	623,50
	Mandor	0,0021	org/hr	155.000,00	325,50
					105.739,00
			Overhead & Profit 15%		15.860,85
288	Rangka Jendela Alumunium		M'	Nilai HSPK :	130.934,69
	Rangka Jendela Almunium	1,0500	m	85.000,00	89.250,00
	Paku Skrup	1,0000	bh	700,00	700,00
	Pekerja	0,0450	org/hr	105.000,00	4.725,00
	Tukang Kayu Halus	0,1350	org/hr	125.000,00	16.875,00
	Kepala Tukang Kayu	0,0135	org/hr	145.000,00	1.957,50

	Mandor	0,0023	org/hr	155.000,00	348,75
					113.856,25
			Overhead & Profit 15%		17.078,44
289	Rangka Jendela Alumunium		M ¹	Nilai HSPK :	130.934,69
	Rangka Pintu Almunium	1,0500	m	85.000,00	89.250,00
	Paku Skrup	1,0000	bh	700,00	700,00
	Pekerja	0,0450	org/hr	105.000,00	4.725,00
	Tukang Kayu Halus	0,1350	org/hr	125.000,00	16.875,00
	Kepala Tukang Kayu	0,0135	org/hr	145.000,00	1.957,50
	Mandor	0,0023	org/hr	155.000,00	348,75
					113.856,25
			Overhead & Profit 15%		17.078,44
290	Kusen Pintu dan Jendela Kayu KW.I		M ³	Nilai HSPK :	39.744.908,50
	Kayu jati klas I	1,1000	m ³	28.951.900,00	31.847.090,00
	Paku 5 s/d 10 cm	1,2500	kg	22.800,00	28.500,00
	Lem Kayu	1,0000	kg	28.000,00	28.000,00
	Pekerja	7,0000	org/hr	75.000,00	525.000,00
	Tukang Kayu Halus	21,0000	org/hr	90.000,00	1.890.000,00
	Kepala Tukang Kayu	2,1000	org/hr	97.000,00	203.700,00
	Mandor	0,3500	org/hr	110.000,00	38.500,00
					34.560.790,00
			Overhead & Profit 15%		5.184.118,50
291	Kusen Pintu dan Jendela Kayu KW.II		M ³	Nilai HSPK :	26.466.031,00
	Kayu Kalimantan Bengkirei	1,2000	m ³	17.233.200,00	20.679.840,00
	Paku 5 s/d 10 cm	1,2500	kg	22.800,00	28.500,00
	Lem Kayu	1,0000	kg	28.000,00	28.000,00
	Pekerja	6,0000	org/hr	75.000,00	450.000,00
	Tukang Kayu Halus	18,0000	org/hr	90.000,00	1.620.000,00
	Kepala Tukang Kayu	1,8000	org/hr	97.000,00	174.600,00
	Mandor	0,3000	org/hr	110.000,00	33.000,00

					23.013.940,00
			Overhead & Profit 15%		3.452.091,00
292	Kusen Pintu dan Jendela Kayu KW.III		M ³	Nilai HSPK :	23.612.191,00
	Kayu Kalimantan Kamper	1,2000	m ³	15.165.200,00	18.198.240,00
	Paku 5 s/d 10 cm	1,2500	kg	22.800,00	28.500,00
	Lem Kayu	1,0000	kg	28.000,00	28.000,00
	Pekerja	6,0000	org/hr	75.000,00	450.000,00
	Tukang Kayu Halus	18,0000	org/hr	90.000,00	1.620.000,00
	Kepala Tukang Kayu	1,8000	org/hr	97.000,00	174.600,00
	Mandor	0,3000	org/hr	110.000,00	33.000,00
					20.532.340,00
			Overhead & Profit 15%		3.079.851,00
293	Daun Pintu dan Jendela Kayu KW.I		M ²	Nilai HSPK :	1.157.964,44
	Kayu Klas I	0,0240	m ³	28.951.900,00	694.845,60
	Lem Kayu	0,3000	kg	28.000,00	8.400,00
	Pekerja	0,8000	org/hr	75.000,00	60.000,00
	Tukang Kayu Halus	2,4000	org/hr	90.000,00	216.000,00
	Kepala Tukang Kayu	0,2400	org/hr	97.000,00	23.280,00
	Mandor	0,0400	org/hr	110.000,00	4.400,00
					1.006.925,60
			Overhead & Profit 15%		151.038,84
294	Daun Pintu dan Jendela Kayu KW.II		M ²	Nilai HSPK :	834.528,32
	Kayu Klas II	0,0240	m ³	17.233.200,00	413.596,80
	Lem Kayu	0,3000	kg	28.000,00	8.400,00
	Pekerja	0,8000	org/hr	75.000,00	60.000,00
	Tukang Kayu Halus	2,4000	org/hr	90.000,00	216.000,00
	Kepala Tukang Kayu	0,2400	org/hr	97.000,00	23.280,00
	Mandor	0,0400	org/hr	110.000,00	4.400,00
					725.676,80
			Overhead & Profit 15%		108.851,52

295	Daun Pintu dan Jendela Kayu KW.III		M ²	Nilai HSPK :	853.019,98
	Kayu Kalimantan Kamper	0,0400	m ³	15.165.200,00	606.608,00
	Paku 5 s/d 10 cm	0,5000	kg	22.800,00	11.400,00
	Pekerja	0,3500	org/hr	75.000,00	26.250,00
	Tukang Kayu Halus	1,0500	org/hr	90.000,00	94.500,00
	Kepala Tukang Kayu	0,0105	org/hr	97.000,00	1.018,50
	Mandor	0,0180	org/hr	110.000,00	1.980,00
					741.756,50
			Overhead & Profit 15%		111.263,48
296	Daun Pintu Panel KW.I		M ²	Nilai HSPK :	1.082.437,50
	Kayu Klas I	0,0400	m ³	10.000.000,00	400.000,00
	Lem Kayu	0,5000	kg	20.000,00	10.000,00
	Pekerja	1,0000	org/hr	105.000,00	105.000,00
	Tukang Kayu Halus	3,0000	org/hr	125.000,00	375.000,00
	Kepala Tukang Kayu	0,3000	org/hr	145.000,00	43.500,00
	Mandor	0,0500	org/hr	155.000,00	7.750,00
					941.250,00
			Overhead & Profit 15%		141.187,50
297	Daun Pintu Panel KW.II		M ²	Nilai HSPK :	1.245.367,20
	Kayu Kalimantan Bengkirei	0,0400	m ³	17.233.200,00	689.328,00
	Lem Kayu	0,5000	kg	28.000,00	14.000,00
	Pekerja	1,0000	org/hr	75.000,00	75.000,00
	Tukang Kayu Halus	3,0000	org/hr	90.000,00	270.000,00
	Kepala Tukang Kayu	0,3000	org/hr	97.000,00	29.100,00
	Mandor	0,0500	org/hr	110.000,00	5.500,00
					1.082.928,00
			Overhead & Profit 15%		162.439,20
298	Daun Pintu Panel KW.III		M ²	Nilai HSPK :	1.150.239,20

	Kayu Kalimantan Kamper	0,0400	m3	15.165.200,00	606.608,00
	Lem Kayu	0,5000	kg	28.000,00	14.000,00
	Pekerja	1,0000	org/hr	75.000,00	75.000,00
	Tukang Kayu Halus	3,0000	org/hr	90.000,00	270.000,00
	Kepala Tukang Kayu	0,3000	org/hr	97.000,00	29.100,00
	Mandor	0,0500	org/hr	110.000,00	5.500,00
					1.000.208,00
			Overhead & Profit 15%		150.031,20
299	Daun Pintu double teakwood; rangka kayu KW.II tertutup		M ²	Nilai HSPK :	935.276,60
	Kayu Kalimantan Bengkirei	0,0250	m3	17.233.200,00	430.830,00
	Lem Kayu	0,5000	kg	28.000,00	14.000,00
	Paku 1 s/d 3 cm	0,0300	kg	22.800,00	684,00
	Triplek t. 3 mm	1,0000	lbr	67.400,00	67.400,00
	Pekerja	0,7000	org/hr	75.000,00	52.500,00
	Tukang Kayu Halus	2,1000	org/hr	90.000,00	189.000,00
	Kepala Tukang Kayu	0,2100	org/hr	97.000,00	20.370,00
	Mandor	0,3500	org/hr	110.000,00	38.500,00
					813.284,00
			Overhead & Profit 15%		121.992,60
300	Daun Pintu double triplex; rangka kayu KW.III tertutup		M ²	Nilai HSPK :	957.138,10
	Kayu Kalimantan Kamper	0,0250	m3	15.165.200,00	379.130,00
	Lem Kayu	0,5000	kg	28.000,00	14.000,00
	Paku 1 s/d 3 cm	0,0300	kg	22.800,00	684,00
	Triplex t. 3 mm	2,0000	lbr	67.400,00	134.800,00
	Pekerja	0,8000	org/hr	75.000,00	60.000,00
	Tukang Kayu Halus	2,4000	org/hr	90.000,00	216.000,00
	Kepala Tukang Kayu	0,2400	org/hr	97.000,00	23.280,00
	Mandor	0,0400	org/hr	110.000,00	4.400,00
					832.294,00
			Overhead & Profit 15%		124.844,10

301	Pintu besi plat baja t. 2 mm rangkap; rangka besi siku		M ²	Nilai HSPK :	822.514,50
	Besi Plat rata2	15,0000	kg	16.000,00	240.000,00
	Besi Plat rata2	32,8000	kg	16.000,00	524.800,00
	Kawat beton	0,0500	kg	25.500,00	1.275,00
	Pekerja	1,0500	org/hr	75.000,00	78.750,00
	Tukang Besi Konstruksi	1,0500	org/hr	90.000,00	94.500,00
	Kepala Tukang Besi	0,1050	org/hr	97.000,00	10.185,00
	Mandor	0,0520	org/hr	110.000,00	5.720,00
					715.230,00
			Overhead & Profit 15%		107.284,50
302	Pagar Besi		M ²	Nilai HSPK :	678.994,50
	Besi Plat rata2	25,0000	kg	16.000,00	400.000,00
	Kawat beton	0,0500	kg	25.500,00	1.275,00
	Pekerja	1,0500	org/hr	75.000,00	78.750,00
	Tukang Besi Konstruksi	1,0500	org/hr	90.000,00	94.500,00
	Kepala Tukang Besi	0,1050	org/hr	97.000,00	10.185,00
	Mandor	0,0520	org/hr	110.000,00	5.720,00
					590.430,00
			Overhead & Profit 15%		88.564,50
303	Pagar Besi Tempa		M ²	Nilai HSPK :	770.994,50
	Besi Tempa	1,2000	m2	400.000,00	480.000,00
	Kawat beton	0,0500	kg	25.500,00	1.275,00
	Pekerja	1,0500	org/hr	75.000,00	78.750,00
	Tukang Besi Konstruksi	1,0500	org/hr	90.000,00	94.500,00
	Kepala Tukang Besi	0,1050	org/hr	97.000,00	10.185,00
	Mandor	0,0520	org/hr	110.000,00	5.720,00
					670.430,00
			Overhead & Profit 15%		100.564,50
	PEKERJAAN KUNCI DAN PENGANTUNG				
304	Pas. Kunci pintu ruangan		Buah	Nilai HSPK :	252.827,50

	Handle pintu	1,0000	bh	170.000,00	170.000,00
	Tukang Kayu Halus	0,5000	org/hr	90.000,00	45.000,00
	Kepala Tukang Kayu	0,0500	org/hr	97.000,00	4.850,00
					219.850,00
			Overhead & Profit 15%		32.977,50
305	Pas. Kunci tanam biasa		Buah	Nilai HSPK :	275.712,50
	Handle pintu	1,0000	bh	170.000,00	170.000,00
	Tukang Kayu Halus	0,5000	org/hr	125.000,00	62.500,00
	Kepala Tukang Kayu	0,0500	org/hr	145.000,00	7.250,00
					239.750,00
			Overhead & Profit 15%		35.962,50
306	Pas. Kunci tanam pintu Almunium		Buah	Nilai HSPK :	275.712,50
	Handle pintu	1,0000	bh	170.000,00	170.000,00
	Tukang Kayu Halus	0,5000	org/hr	125.000,00	62.500,00
	Kepala Tukang Kayu	0,0500	org/hr	145.000,00	7.250,00
					239.750,00
			Overhead & Profit 15%		35.962,50
307	Pas. Silinder pintu Almunium		Buah	Nilai HSPK :	170.832,50
	Handle pintu	1,0000	bh	78.800,00	78.800,00
	Tukang Kayu Halus	0,5000	org/hr	125.000,00	62.500,00
	Kepala Tukang Kayu	0,0500	org/hr	145.000,00	7.250,00
					148.550,00
			Overhead & Profit 15%		22.282,50
308	Pas. Kunci knob pintu kamar mandi		Buah	Nilai HSPK :	264.293,00
	Handle pintu	1,0000	bh	170.000,00	170.000,00
	Tukang Kayu Halus	0,6000	org/hr	90.000,00	54.000,00
	Kepala Tukang Kayu	0,0600	org/hr	97.000,00	5.820,00
					229.820,00
			Overhead & Profit 15%		34.473,00
309	Pas. Door Stoper		Buah	Nilai HSPK :	198.317,50

	Door Stoper	1,0000	bh	88.750,00	88.750,00
	Tukang Kayu Halus	0,6000	org/hr	125.000,00	75.000,00
	Kepala Tukang Kayu	0,0600	org/hr	145.000,00	8.700,00
					172.450,00
			Overhead & Profit 15%		25.867,50
310	Pas. Door Closer		Buah	Nilai HSPK :	383.755,00
	Door closer	1,0000	bh	250.000,00	250.000,00
	Tukang Kayu Halus	0,6000	org/hr	125.000,00	75.000,00
	Kepala Tukang Kayu	0,0600	org/hr	145.000,00	8.700,00
					333.700,00
			Overhead & Profit 15%		50.055,00
311	Rel pintu gantung		M ¹	Nilai HSPK :	3.643.775,00
	Rel Pintu Lipat 4 Pintu Zinkalume Lokal	1,0000	bh	2.750.000,00	2.750.000,00
	Tukang Kayu Halus	3,0000	org/hr	125.000,00	375.000,00
	Kepala Tukang Kayu	0,3000	org/hr	145.000,00	43.500,00
					3.168.500,00
			Overhead & Profit 15%		475.275,00
312	Pas. Grendel Pintu		Buah	Nilai HSPK :	60.806,25
	Grendel	1,0000	bh	18.000,00	18.000,00
	Tukang Kayu Halus	0,2500	org/hr	125.000,00	31.250,00
	Kepala Tukang Kayu	0,0250	org/hr	145.000,00	3.625,00
					52.875,00
			Overhead & Profit 15%		7.931,25
313	Pas. Grendel Jendela		Buah	Nilai HSPK :	49.363,75
	Grendel	1,0000	bh	18.000,00	18.000,00
	Tukang Kayu Halus	0,2500	org/hr	90.000,00	22.500,00
	Kepala Tukang Kayu	0,0250	org/hr	97.000,00	2.425,00
					42.925,00
			Overhead & Profit 15%		6.438,75
314	Pas. Slot tanam pintu doble		Buah	Nilai HSPK :	268.898,75

	Slot Tanam	1,0000	bh	208.900,00	208.900,00
	Tukang Kayu Halus	0,2500	org/hr	90.000,00	22.500,00
	Kepala Tukang Kayu	0,0250	org/hr	97.000,00	2.425,00
					233.825,00
			Overhead & Profit 15%		35.073,75
315	Pas. Rel pintu lipat 4 pintu		Buah	Nilai HSPK :	14.387,65
	Tukang Kayu Halus	0,1250	org/hr	90.000,00	11.250,00
	Kepala Tukang Kayu	0,0130	org/hr	97.000,00	1.261,00
					12.511,00
			Overhead & Profit 15%		1.876,65
316	Pas. Engsel pintu		Buah	Nilai HSPK :	69.702,65
	Engsel	1,0000	bh	48.100,00	48.100,00
	Tukang Kayu Halus	0,1250	org/hr	90.000,00	11.250,00
	Kepala Tukang Kayu	0,0130	org/hr	97.000,00	1.261,00
					60.611,00
			Overhead & Profit 15%		9.091,65
317	Pas. Engsel jendela		Buah	Nilai HSPK :	50.910,50
	Engsel jendela	1,0000	bh	34.300,00	34.300,00
	Tukang Kayu Halus	0,1000	org/hr	90.000,00	9.000,00
	Kepala Tukang Kayu	0,0100	org/hr	97.000,00	970,00
					44.270,00
			Overhead & Profit 15%		6.640,50
318	Pas. Kait angin jendela		Buah	Nilai HSPK :	28.025,50
	Kait Angin	1,0000	bh	14.400,00	14.400,00
	Tukang Kayu Halus	0,1000	org/hr	90.000,00	9.000,00
	Kepala Tukang Kayu	0,0100	org/hr	97.000,00	970,00
					24.370,00
			Overhead & Profit 15%		3.655,50
319	Pas. Kaca polos 3 mm		Buah	Nilai HSPK :	172.864,55
	Kaca bening tebal 3 mm	1,0500	m2	115.700,00	121.485,00

	Pekerja	0,1600	org/hr	75.000,00	12.000,00
	Tukang Kayu Halus	0,1600	org/hr	90.000,00	14.400,00
	Kepala Tukang Kayu	0,0160	org/hr	97.000,00	1.552,00
	Mandor	0,0080	org/hr	110.000,00	880,00
					150.317,00
			Overhead & Profit 15%		22.547,55
320	Pas. Kaca polos 5 mm		Buah	Nilai HSPK :	189.528,05
	Kaca bening tebal 5 mm	1,0500	m2	129.500,00	135.975,00
	Pekerja	0,1600	org/hr	75.000,00	12.000,00
	Tukang Kayu Halus	0,1600	org/hr	90.000,00	14.400,00
	Kepala Tukang Kayu	0,0160	org/hr	97.000,00	1.552,00
	Mandor	0,0080	org/hr	110.000,00	880,00
					164.807,00
			Overhead & Profit 15%		24.721,05
321	Pas. Kaca 8 mm		Buah	Nilai HSPK :	526.999,00
	Kaca Polos 5 mm	1,0500	m2	398.000,00	417.900,00
	Pekerja	0,1600	org/hr	105.000,00	16.800,00
	Tukang Kayu Halus	0,1600	org/hr	125.000,00	20.000,00
	Kepala Tukang Kayu	0,0160	org/hr	145.000,00	2.320,00
	Mandor	0,0080	org/hr	155.000,00	1.240,00
					458.260,00
			Overhead & Profit 15%		68.739,00
	PEKERJAAN SANITER				
322	Pas. Washtafel keramik		Buah	Nilai HSPK :	739.622,50
	Wastafel sedang	1,0000	bh	388.100,00	388.100,00
	Seal tape	1,0000	bh	9.000,00	9.000,00
	Pekerja	1,2000	org/hr	75.000,00	90.000,00
	Tukang Batu Halus	1,4500	org/hr	90.000,00	130.500,00
	Kepala Tukang Batu	0,1500	org/hr	97.000,00	14.550,00
	Mandor	0,1000	org/hr	110.000,00	11.000,00

					643.150,00
			Overhead & Profit 15%		96.472,50
323	Pas. Kloset Duduk Keramik		Buah	Nilai HSPK :	2.386.859,50
	Kloset duduk	1,0000	bh	1.716.600,00	1.716.600,00
	Pekerja	3,3000	org/hr	75.000,00	247.500,00
	Tukang Batu Halus	1,1000	org/hr	90.000,00	99.000,00
	Kepala Tukang Batu	0,1100	org/hr	97.000,00	10.670,00
	Mandor	0,0160	org/hr	110.000,00	1.760,00
					2.075.530,00
			Overhead & Profit 15%		311.329,50
324	Pas. Urinoir Keramik		Buah	Nilai HSPK :	2.712.769,50
	Urinoir setaraf Toto	1,0000	bh	2.000.000,00	2.000.000,00
	Pekerja	3,3000	org/hr	75.000,00	247.500,00
	Tukang Batu Halus	1,1000	org/hr	90.000,00	99.000,00
	Kepala Tukang Batu	0,1100	org/hr	97.000,00	10.670,00
	Mandor	0,0160	org/hr	110.000,00	1.760,00
					2.358.930,00
			Overhead & Profit 15%		353.839,50
325	Pas. Kloset Jongkok Keramik		Buah	Nilai HSPK :	341.239,50
	Kloset Jongkok	1,0000	bh	176.300,00	176.300,00
	Semen (50 Kg)	0,1200	zak	75.000,00	9.000,00
	Tukang Batu Halus	1,1000	org/hr	90.000,00	99.000,00
	Kepala Tukang Batu	0,1100	org/hr	97.000,00	10.670,00
	Mandor	0,0160	org/hr	110.000,00	1.760,00
					296.730,00
			Overhead & Profit 15%		44.509,50
326	Pas. Bak Air Fiberglass		Buah	Nilai HSPK :	853.852,00
	Bak air fibreglass	1,0000	bh	300.000,00	300.000,00
	Pekerja	1,8000	org/hr	75.000,00	135.000,00
	Tukang Batu Halus	2,7000	org/hr	90.000,00	243.000,00

	Kepala Tukang Batu	0,5400	org/hr	97.000,00	52.380,00
	Mandor	0,1100	org/hr	110.000,00	12.100,00
					742.480,00
			Overhead & Profit 15%		111.372,00
327	Pas. Shower spray		Buah	Nilai HSPK :	414.224,25
	Shower Spray	1,0000	bh	350.000,00	350.000,00
	Seal tape	0,0250	bh	9.000,00	225,00
	Tukang Batu Halus	0,1000	org/hr	90.000,00	9.000,00
	Kepala Tukang Batu	0,0100	org/hr	97.000,00	970,00
					360.195,00
			Overhead & Profit 15%		54.029,25
328	Pas. Shower set		Buah	Nilai HSPK :	288.138,25
	Shower Set	1,0000	bh	94.500,00	94.500,00
	Seal tape	0,0250	bh	5.000,00	125,00
	Tukang Batu Halus	1,1000	org/hr	125.000,00	137.500,00
	Kepala Tukang Batu	0,1100	org/hr	145.000,00	15.950,00
	Mandor	0,0160	org/hr	155.000,00	2.480,00
					250.555,00
			Overhead & Profit 15%		37.583,25
329	Pas. Tempat sabun keramik		Buah	Nilai HSPK :	175.340,50
	Tempat Sabun	1,0000	bh	120.000,00	120.000,00
	Semen (50 Kg)	0,1200	zak	75.000,00	9.000,00
	Tukang Batu Halus	0,2500	org/hr	90.000,00	22.500,00
	Kepala Tukang Batu	0,0100	org/hr	97.000,00	970,00
					152.470,00
			Overhead & Profit 15%		22.870,50
330	Pas. Kitchenzink stainless stell 1 lubang		Buah	Nilai HSPK :	213.555,00
	Kitchenzink	1,0000	bh	650.000,00	650.000,00
	Fitting, Stop valve & support	0,3000	set	650.000,00	195.000,00
	Pekerja	1,0000	org/hr	75.000,00	75.000,00

	Tukang Batu Halus	1,0000	org/hr	90.000,00	90.000,00
	Kepala Tukang Batu	0,1000	org/hr	97.000,00	9.700,00
	Mandor	0,1000	org/hr	110.000,00	11.000,00
					185.700,00
			Overhead & Profit 15%		27.855,00
331	Pas. Kran zink		Buah	Nilai HSPK :	364.774,25
	Kran zink	1,0000	bh	307.000,00	307.000,00
	Seal tape	0,0250	bh	9.000,00	225,00
	Tukang Batu Halus	0,1000	org/hr	90.000,00	9.000,00
	Kepala Tukang Batu	0,0100	org/hr	97.000,00	970,00
					317.195,00
			Overhead & Profit 15%		47.579,25
332	Pas. Kran dinding		Buah	Nilai HSPK :	184.224,25
	Kran dinding setara Toto	1,0000	bh	150.000,00	150.000,00
	Seal tape	0,0250	bh	9.000,00	225,00
	Tukang Batu Halus	0,1000	org/hr	90.000,00	9.000,00
	Kepala Tukang Batu	0,0100	org/hr	97.000,00	970,00
					160.195,00
			Overhead & Profit 15%		24.029,25
333	Pas. Floor Drain		Buah	Nilai HSPK :	178.744,50
	Floordrain PVC	1,0000	bh	35.000,00	35.000,00
	Semen (50 Kg)	0,1200	zak	75.000,00	9.000,00
	Tukang Batu Halus	1,1000	org/hr	90.000,00	99.000,00
	Kepala Tukang Batu	0,1100	org/hr	97.000,00	10.670,00
	Mandor	0,0160	org/hr	110.000,00	1.760,00
					155.430,00
			Overhead & Profit 15%		23.314,50
334	Pas. Roof Drain		Buah	Nilai HSPK :	224.744,50
	Roof Drain Metal	1,0000	bh	75.000,00	75.000,00
	Semen (50 Kg)	0,1200	zak	75.000,00	9.000,00

	Tukang Batu Halus	1,1000	org/hr	90.000,00	99.000,00
	Kepala Tukang Batu	0,1100	org/hr	97.000,00	10.670,00
	Mandor	0,0160	org/hr	110.000,00	1.760,00
					195.430,00
			Overhead & Profit 15%		29.314,50
335	Pas. Meja Pantry uk. 600x 1500 mm		Unit	Nilai HSPK :	1.504.331,10
	Beton K - 200	0,0900	m3	1.351.300,00	121.617,00
	Tulangan besi beton U-24	9,0000	kg	18.500,00	166.500,00
	Bekisting beton plat lantai	0,9900	m2	665.000,00	658.350,00
	Pas. Dinding Keramik 300x300	0,9900	m2	365.300,00	361.647,00
					1.308.114,00
			Overhead & Profit 15%		196.217,10
	PEKERJAAN PIPA				
336	Pipa PVC dia. 4"		M ¹	Nilai HSPK :	157.205,58
	Pipa PVC dia 4"	1,2000	m	75.300,00	90.360,00
	Perlengkapan	0,3500	m	75.300,00	26.355,00
	Pekerja	0,0810	org/hr	75.000,00	6.075,00
	Tukang Batu Halus	0,1350	org/hr	90.000,00	12.150,00
	Kepala Tukang Batu	0,0135	org/hr	97.000,00	1.309,50
	Mandor	0,0041	org/hr	110.000,00	451,00
					136.700,50
			Overhead & Profit 15%		20.505,08
337	Pipa PVC dia. 3"		M ¹	Nilai HSPK :	122.345,05
	Pipa PVC dia 3"	1,2000	m	55.750,00	66.900,00
	Perlengkapan	0,3500	m	55.750,00	19.512,50
	Pekerja	0,0810	org/hr	75.000,00	6.075,00
	Tukang Batu Halus	0,1350	org/hr	90.000,00	12.150,00
	Kepala Tukang Batu	0,0135	org/hr	97.000,00	1.309,50
	Mandor	0,0040	org/hr	110.000,00	440,00
					106.387,00

			Overhead & Profit 15%		15.958,05
338	Pipa PVC dia. 2"		M'	Nilai HSPK :	83.053,00
	Pipa PVC dia 2"	1,2000	m	38.000,00	45.600,00
	Perlengkapan	0,3500	m	38.000,00	13.300,00
	Pekerja	0,0540	org/hr	75.000,00	4.050,00
	Pekerja	0,0900	org/hr	90.000,00	8.100,00
	Kepala Tukang Batu	0,0090	org/hr	97.000,00	873,00
	Mandor	0,0027	org/hr	110.000,00	297,00
					72.220,00
			Overhead & Profit 15%		10.833,00
339	Pipa PVC dia. 1"		M'	Nilai HSPK :	31.602,00
	Pipa PVC dia 1"	1,2000	m	12.000,00	14.400,00
	Perlengkapan	0,3500	m	12.000,00	4.200,00
	Pekerja	0,0360	org/hr	75.000,00	2.700,00
	Tukang Batu Halus	0,0600	org/hr	90.000,00	5.400,00
	Kepala Tukang Batu	0,0060	org/hr	97.000,00	582,00
	Mandor	0,0018	org/hr	110.000,00	198,00
					27.480,00
			Overhead & Profit 15%		4.122,00
340	Pipa PVC dia. 3/4"		M'	Nilai HSPK :	24.694,81
	Pipa PVC dia 3/4"	1,2000	m	8.125,00	9.750,00
	Perlengkapan	0,3500	m	8.125,00	2.843,75
	Pekerja	0,0360	org/hr	75.000,00	2.700,00
	Tukang Batu Halus	0,0600	org/hr	90.000,00	5.400,00
	Kepala Tukang Batu	0,0060	org/hr	97.000,00	582,00
	Mandor	0,0018	org/hr	110.000,00	198,00
					21.473,75
			Overhead & Profit 15%		3.221,06
341	Pipa PVC dia. 1/2"		M'	Nilai HSPK :	20.639,63
	Pipa PVC dia 1/2"	1,2000	m	5.850,00	7.020,00

	Perlengkapan	0,3500	m	5.850,00	2.047,50
	Pekerja	0,0360	org/hr	75.000,00	2.700,00
	Tukang Batu Halus	0,0600	org/hr	90.000,00	5.400,00
	Kepala Tukang Batu	0,0060	org/hr	97.000,00	582,00
	Mandor	0,0018	org/hr	110.000,00	198,00
					17.947,50
			Overhead & Profit 15%		2.692,13
342	Stop kran dia. 1"		M'	Nilai HSPK :	188.950,75
	Stop kran dia 1"	1,0000	bh	115.000,00	115.000,00
	Perlengkapan	0,3500	bh	115.500,00	40.425,00
	Pekerja	0,0360	org/hr	75.000,00	2.700,00
	Tukang Batu Halus	0,0600	org/hr	90.000,00	5.400,00
	Kepala Tukang Batu	0,0060	org/hr	97.000,00	582,00
	Mandor	0,0018	org/hr	110.000,00	198,00
					164.305,00
			Overhead & Profit 15%		24.645,75
343	Klep diameter 3/4"		M'	Nilai HSPK :	72.599,50
	Klep diameter 3/4"	1,2000	m	35.000,00	42.000,00
	Perlengkapan	0,3500	m	35.000,00	12.250,00
	Pekerja	0,0360	org/hr	75.000,00	2.700,00
	Tukang Batu Halus	0,0600	org/hr	90.000,00	5.400,00
	Kepala Tukang Batu	0,0060	org/hr	97.000,00	582,00
	Mandor	0,0018	org/hr	110.000,00	198,00
					63.130,00
			Overhead & Profit 15%		9.469,50
344	Roofdrain		M'	Nilai HSPK :	241.994,50
	Roof Drain Metal	1,2000	m	75.000,00	90.000,00
	Semen (50 Kg)	0,1200	zak	75.000,00	9.000,00
	Tukang Batu Halus	1,1000	org/hr	90.000,00	99.000,00
	Kepala Tukang Batu	0,1100	org/hr	97.000,00	10.670,00

	Mandor	0,0160	org/hr	110.000,00	1.760,00
					210.430,00
			Overhead & Profit 15%		31.564,50
345	Mesin Jet Pump kap.250 watt		M ¹	Nilai HSPK :	2.139.494,50
	Mesin Jet Pump kap.250 watt	1,2000	m	1.440.000,00	1.728.000,00
	Pekerja	1,0000	org/hr	75.000,00	75.000,00
	Tukang Listrik	0,5000	org/hr	90.000,00	45.000,00
	Kepala Tukang Listrik	0,1100	org/hr	97.000,00	10.670,00
	Mandor	0,0160	org/hr	110.000,00	1.760,00
					1.860.430,00
			Overhead & Profit 15%		279.064,50
346	Mesin pompa kap.150 watt		M ¹	Nilai HSPK :	911.294,50
	Mesin Pompa tekan kap. 150 watt	1,2000	m	550.000,00	660.000,00
	Pekerja	1,0000	org/hr	75.000,00	75.000,00
	Tukang Listrik	0,5000	org/hr	90.000,00	45.000,00
	Kepala Tukang Listrik	0,1100	org/hr	97.000,00	10.670,00
	Mandor	0,0160	org/hr	110.000,00	1.760,00
					792.430,00
			Overhead & Profit 15%		118.864,50
347	Tangki air 1000 liter		M ¹	Nilai HSPK :	3.113.544,50
	Tangki air 1000 liter	1,0000	bh	2.500.000,00	2.500.000,00
	Pelampung otomatis	1,0000	bh	75.000,00	75.000,00
	Pekerja	1,0000	org/hr	75.000,00	75.000,00
	Tukang Listrik	0,5000	org/hr	90.000,00	45.000,00
	Kepala Tukang Listrik	0,1100	org/hr	97.000,00	10.670,00
	Mandor	0,0160	org/hr	110.000,00	1.760,00
					2.707.430,00
			Overhead & Profit 15%		406.114,50
348	Tangki air 500 liter		M ¹	Nilai HSPK :	1.665.349,50
	Tangki air 500 liter	1,0000	bh	1.240.700,00	1.240.700,00

	Pelampung otomatis	1,0000	bh	75.000,00	75.000,00
	Pekerja	1,0000	org/hr	75.000,00	75.000,00
	Tukang Listrik	0,5000	org/hr	90.000,00	45.000,00
	Kepala Tukang Listrik	0,1100	org/hr	97.000,00	10.670,00
	Mandor	0,0160	org/hr	110.000,00	1.760,00
					1.448.130,00
			Overhead & Profit 15%		217.219,50
349	Dudukan tangki air		M ¹	Nilai HSPK :	2.003.794,50
	Besi Plat rata2	70,0000	kg	23.000,00	1.610.000,00
	Pekerja	1,0000	org/hr	75.000,00	75.000,00
	Tukang Listrik	0,5000	org/hr	90.000,00	45.000,00
	Kepala Tukang Listrik	0,1100	org/hr	97.000,00	10.670,00
	Mandor	0,0160	org/hr	110.000,00	1.760,00
					1.742.430,00
			Overhead & Profit 15%		261.364,50
350	Septictank Buis beton + Rembesan		Unit	Nilai HSPK :	1.758.937,88
	Galian tanah, dalam s/d 1 m	2,0000	m3	95.000,00	190.000,00
	Pas. Urugan pasir	0,2000	m3	210.500,00	42.100,00
	Pas. Lantai kerja beton tumbuk 1:3:5	1,7660	m2	80.300,00	141.809,80
	Beton K - 200	0,2030	m3	1.351.300,00	274.313,90
	Galian tanah, dalam s/d 1 m	3,3750	m3	95.000,00	320.625,00
	Batu Kerikil	1,0500	m3	500.000,00	525.000,00
	Urugan tanah kembali	1,1250	m3	31.700,00	35.662,50
					1.529.511,20
			Overhead & Profit 15%		229.426,68
351	Septictank Pas. Bata kap. 3,00 m3 + Rembesan		Unit	Nilai HSPK :	4.839.551,33
	Galian tanah, dalam s/d 1 m	3,0000	m3	95.000,00	285.000,00
	Pas. Urugan pasir	0,3000	m3	210.500,00	63.150,00
	Pas. Lantai kerja beton tumbuk 1:3:5	3,0000	m2	80.300,00	240.900,00
	Pas. Dinding batu bata; ad 1:2	10,5000	m2	123.000,00	1.291.500,00

	Pas. Plester acian; ad. 1:2	12,0000	m2	80.000,00	960.000,00
	Beton K - 200	0,3600	m3	1.351.300,00	486.468,00
	Galian tanah, dalam s/d 1 m	3,3750	m3	95.000,00	320.625,00
	Batu Kerikil	1,0500	m3	500.000,00	525.000,00
	Urugan tanah kembali	1,1250	m3	31.700,00	35.662,50
					4.208.305,50
			Overhead & Profit 15%		631.245,83
352	Septictank Pas. Bata + Rembesan kap. 6,00 m3		Unit	Nilai HSPK :	6.822.726,33
	Galian tanah, dalam s/d 1 m	6,0000	m3	95.000,00	570.000,00
	Pas. Urugan pasir	0,3000	m3	210.500,00	63.150,00
	Pas. Lantai kerja beton tumbuk 1:3:5	3,0000	m2	80.300,00	240.900,00
	Pas. Dinding batu bata; ad 1:2	17,0000	m2	123.000,00	2.091.000,00
	Pas. Plester acian; ad. 1:2	20,0000	m2	80.000,00	1.600.000,00
	Beton K - 200	0,3600	m3	1.351.300,00	486.468,00
	Galian tanah, dalam s/d 1 m	3,3750	m3	95.000,00	320.625,00
	Batu Kerikil	1,0500	m3	500.000,00	525.000,00
	Urugan tanah kembali	1,1250	m3	31.700,00	35.662,50
					5.932.805,50
			Overhead & Profit 15%		889.920,83
	PEKERJAAN ELEKTRIKAL				
353	Pas. Box Panel		Titik	Nilai HSPK :	765.555,00
	Box panel PVC isi 4 MCB	1,0000	bh	100.000,00	100.000,00
	MCB 6 A	2,0000	bh	105.500,00	211.000,00
	MCB 4 A	2,0000	bh	33.000,00	66.000,00
	Kabel NYM 3 x 2,5 mm2	6,0000	m	10.700,00	64.200,00
	Pekerja	0,5000	org/hr	75.000,00	37.500,00
	Tukang Listrik	1,0000	org/hr	90.000,00	90.000,00
	Kepala Tukang Listrik	1,0000	org/hr	97.000,00	97.000,00
					665.700,00
			Overhead & Profit 15%		99.855,00

354	Pas. Instalasi stop kontak		Titik	Nilai HSPK :	110.285,00
	Kabel NYM 3 x 2,5 mm2	6,0000	m	10.700,00	64.200,00
	Isolasi	0,5000	bh	10.000,00	5.000,00
	Klem	3,0000	bh	150,00	450,00
	Pekerja	0,0500	org/hr	75.000,00	3.750,00
	Tukang Listrik	0,0200	org/hr	90.000,00	1.800,00
	Kepala Tukang Listrik	0,1000	org/hr	97.000,00	9.700,00
	Mandor	0,1000	org/hr	110.000,00	11.000,00
					95.900,00
			Overhead & Profit 15%		14.385,00
355	Pas. Instalasi lampu		Titik	Nilai HSPK :	83.559,00
	Kabel NYM 2 x 2,5 mm2	6,0000	m	6.560,00	39.360,00
	Isolasi	0,5000	bh	13.200,00	6.600,00
	Klem	3,0000	bh	150,00	450,00
	Pekerja	0,0500	org/hr	75.000,00	3.750,00
	Tukang Listrik	0,0200	org/hr	90.000,00	1.800,00
	Kepala Tukang Listrik	0,1000	org/hr	97.000,00	9.700,00
	Mandor	0,1000	org/hr	110.000,00	11.000,00
					72.660,00
			Overhead & Profit 15%		10.899,00
356	Pas. Instalasi antena TV		Titik	Nilai HSPK :	38.295,00
	Isolasi	0,5000	bh	13.200,00	6.600,00
	Klem	3,0000	bh	150,00	450,00
	Pekerja	0,0500	org/hr	75.000,00	3.750,00
	Tukang Listrik	0,0200	org/hr	90.000,00	1.800,00
	Kepala Tukang Listrik	0,1000	org/hr	97.000,00	9.700,00
	Mandor	0,1000	org/hr	110.000,00	11.000,00
					33.300,00
			Overhead & Profit 15%		4.995,00
357	Pas. Instalasi telephone		Titik	Nilai HSPK :	222.180,00

	Kabel telephone 4 x 0.5 mm	10,0000	m	15.000,00	150.000,00
	Isolasi	0,5000	bh	10.000,00	5.000,00
	Klem	3,0000	bh	150,00	450,00
	Pekerja	0,0500	org/hr	105.000,00	5.250,00
	Tukang Listrik	0,0200	org/hr	125.000,00	2.500,00
	Kepala Tukang Listrik	0,1000	org/hr	145.000,00	14.500,00
	Mandor	0,1000	org/hr	155.000,00	15.500,00
					193.200,00
			Overhead & Profit 15%		28.980,00
358	Pas. Saklar engkel		Buah	Nilai HSPK :	50.327,45
	Saklar tunggal	1,0000	bh	15.363,00	15.363,00
	Mangkok Listrik	1,0000	bh	1.000,00	1.000,00
	Isolasi	0,2500	bh	13.200,00	3.300,00
	Pekerja	0,1000	org/hr	75.000,00	7.500,00
	Tukang Listrik	0,1000	org/hr	90.000,00	9.000,00
	Kepala Tukang Listrik	0,0500	org/hr	97.000,00	4.850,00
	Mandor	0,0250	org/hr	110.000,00	2.750,00
					43.763,00
			Overhead & Profit 15%		6.564,45
359	Pas. Saklar doble		Buah	Nilai HSPK :	60.260,00
	Saklar ganda	1,0000	bh	24.000,00	24.000,00
	Mangkok Listrik	1,0000	bh	1.000,00	1.000,00
	Isolasi	0,2500	bh	13.200,00	3.300,00
	Pekerja	0,1000	org/hr	75.000,00	7.500,00
	Tukang Listrik	0,1000	org/hr	90.000,00	9.000,00
	Kepala Tukang Listrik	0,0500	org/hr	97.000,00	4.850,00
	Mandor	0,0250	org/hr	110.000,00	2.750,00
					52.400,00
			Overhead & Profit 15%		7.860,00
360	Pas. Stop kontak		Buah	Nilai HSPK :	61.410,00

	Stop kontak	1,0000	bh	25.000,00	25.000,00
	Mangkok Listrik	1,0000	bh	1.000,00	1.000,00
	Isolasi	0,2500	bh	13.200,00	3.300,00
	Pekerja	0,1000	org/hr	75.000,00	7.500,00
	Tukang Listrik	0,1000	org/hr	90.000,00	9.000,00
	Kepala Tukang Listrik	0,0500	org/hr	97.000,00	4.850,00
	Mandor	0,0250	org/hr	110.000,00	2.750,00
					53.400,00
			Overhead & Profit 15%		8.010,00
361	Pas. Outlet TV		Buah	Nilai HSPK :	82.771,25
	Outlet TV	1,0000	bh	43.575,00	43.575,00
	Mangkok Listrik	1,0000	bh	1.000,00	1.000,00
	Isolasi	0,2500	bh	13.200,00	3.300,00
	Pekerja	0,1000	org/hr	75.000,00	7.500,00
	Tukang Listrik	0,1000	org/hr	90.000,00	9.000,00
	Kepala Tukang Listrik	0,0500	org/hr	97.000,00	4.850,00
	Mandor	0,0250	org/hr	110.000,00	2.750,00
					71.975,00
			Overhead & Profit 15%		10.796,25
362	Pas. Outlet telephone		Buah	Nilai HSPK :	93.380,00
	Outlet Telephone	1,0000	bh	43.575,00	43.575,00
	Mangkok Listrik	1,0000	bh	1.000,00	1.000,00
	Isolasi	0,2500	bh	10.000,00	2.500,00
	Pekerja	0,1000	org/hr	105.000,00	10.500,00
	Tukang Listrik	0,1000	org/hr	125.000,00	12.500,00
	Kepala Tukang Listrik	0,0500	org/hr	145.000,00	7.250,00
	Mandor	0,0250	org/hr	155.000,00	3.875,00
					81.200,00
			Overhead & Profit 15%		12.180,00
363	Pas. Outlet exhausefan		Buah	Nilai HSPK :	33.810,00

	Outlet exhaustefan	1,0000	bh	1.000,00	1.000,00
	Mangkok Listrik	1,0000	bh	1.000,00	1.000,00
	Isolasi	0,2500	bh	13.200,00	3.300,00
	Pekerja	0,1000	org/hr	75.000,00	7.500,00
	Tukang Listrik	0,1000	org/hr	90.000,00	9.000,00
	Kepala Tukang Listrik	0,0500	org/hr	97.000,00	4.850,00
	Mandor	0,0250	org/hr	110.000,00	2.750,00
					29.400,00
			Overhead & Profit 15%		4.410,00
364	Pas. Down light & PLC 13 W		Buah	Nilai HSPK :	158.585,00
	Down light / PLC 13 W	1,0000	bh	110.500,00	110.500,00
	Isolasi	0,2500	bh	13.200,00	3.300,00
	Pekerja	0,1000	org/hr	75.000,00	7.500,00
	Tukang Listrik	0,1000	org/hr	90.000,00	9.000,00
	Kepala Tukang Listrik	0,0500	org/hr	97.000,00	4.850,00
	Mandor	0,0250	org/hr	110.000,00	2.750,00
					137.900,00
			Overhead & Profit 15%		20.685,00
365	Pas. Fitting plafond + Lampu SL		Buah	Nilai HSPK :	117.760,00
	Fitting plafond + lampu SL	1,0000	bh	75.000,00	75.000,00
	Isolasi	0,2500	bh	13.200,00	3.300,00
	Pekerja	0,1000	org/hr	75.000,00	7.500,00
	Tukang Listrik	0,1000	org/hr	90.000,00	9.000,00
	Kepala Tukang Listrik	0,0500	org/hr	97.000,00	4.850,00
	Mandor	0,0250	org/hr	110.000,00	2.750,00
					102.400,00
			Overhead & Profit 15%		15.360,00
366	Pas. Lampu TL 2 x 18 watt grille		Buah	Nilai HSPK :	319.010,00
	Lampu TL 2 x 18 watt grille	1,0000	bh	250.000,00	250.000,00
	Isolasi	0,2500	bh	13.200,00	3.300,00

	Pekerja	0,1000	org/hr	75.000,00	7.500,00
	Tukang Listrik	0,1000	org/hr	90.000,00	9.000,00
	Kepala Tukang Listrik	0,0500	org/hr	97.000,00	4.850,00
	Mandor	0,0250	org/hr	110.000,00	2.750,00
					277.400,00
			Overhead & Profit 15%		41.610,00
367	Pas. Lampu TL 2 x 36 watt grille		Buah	Nilai HSPK :	462.760,00
	Lampu TL 2 x 36 watt grille	1,0000	bh	375.000,00	375.000,00
	Isolasi	0,2500	bh	13.200,00	3.300,00
	Pekerja	0,1000	org/hr	75.000,00	7.500,00
	Tukang Listrik	0,1000	org/hr	90.000,00	9.000,00
	Kepala Tukang Listrik	0,0500	org/hr	97.000,00	4.850,00
	Mandor	0,0250	org/hr	110.000,00	2.750,00
					402.400,00
			Overhead & Profit 15%		60.360,00
367	Pintu & Kusen Tipe P1A		Buah	Nilai HSPK :	6.062.399,80
	Kusen Alumunium 4" PC	7,0400	m	149.700,00	1.053.888,00
	Rangka Pintu Alumunium 4"PC	8,4000	m	230.600,00	1.937.040,00
	Kaca 8mm	2,1600	m2	261.400,00	564.624,00
	Engsel 4"	3,0000	bh	70.700,00	212.100,00
	Handle pintu tipe HRE 75.01 ex CISA	1,0000	bh	363.700,00	363.700,00
	Selinder CISA tipe 08510 ex CISA	1,0000	bh	350.400,00	350.400,00
	Door Stoper	1,0000	bh	122.300,00	122.300,00
	Door Closer	1,0000	bh	437.500,00	437.500,00
	Slot Tanam Pintu Double	1,0000	set	230.100,00	230.100,00
					5.271.652,00
			Overhead & Profit 15%		790.747,80
363	Pintu & Kusen Tipe P1B		Buah	Nilai HSPK :	1.097.215,00
	Kusen & Pintu PVC Toilet	1,0000	unit	954.100,00	954.100,00
					954.100,00

			Overhead & Profit 15%		143.115,00
364	Pintu & Kusen Tipe P1C		Buah	Nilai HSPK :	1.097.215,00
	Kusen & Pintu PVC Toilet	1,0000	unit	954.100,00	954.100,00
					954.100,00
			Overhead & Profit 15%		143.115,00
365	Pintu & Kusen Tipe P2A		Buah	Nilai HSPK :	6.851.874,80
	Kusen Alumunium 4" PC	8,8400	m	149.700,00	1.323.348,00
	Rangka Pintu Alumunium 4"PC	7,7600	m	230.600,00	1.789.456,00
	Kaca 8mm	4,3200	m2	261.400,00	1.129.248,00
	Engsel 4"	3,0000	bh	70.700,00	212.100,00
	Handle pintu tipe HRE 75.01 ex CISA	1,0000	bh	363.700,00	363.700,00
	Selinder CISA tipe 08510 ex CISA	1,0000	bh	350.400,00	350.400,00
	Door Stoper	1,0000	bh	122.300,00	122.300,00
	Door Closer	1,0000	bh	437.500,00	437.500,00
	Slot Tanam Pintu Double	1,0000	set	230.100,00	230.100,00
					5.958.152,00
			Overhead & Profit 15%		893.722,80
366	Pintu & Kusen Tipe PJ1		Buah	Nilai HSPK :	6.046.189,40
	Kusen Alumunium 4" PC	4,1600	m	149.700,00	622.752,00
	Rangka Pintu Alumunium 4"PC	7,7600	m	230.600,00	1.789.456,00
	Kaca 8mm	4,3200	m2	261.400,00	1.129.248,00
	Engsel 4"	3,0000	bh	70.700,00	212.100,00
	Handle pintu tipe HRE 75.01 ex CISA	1,0000	bh	363.700,00	363.700,00
	Selinder CISA tipe 08510 ex CISA	1,0000	bh	350.400,00	350.400,00
	Door Stoper	1,0000	bh	122.300,00	122.300,00
	Door Closer	1,0000	bh	437.500,00	437.500,00
	Slot Tanam Pintu Double	1,0000	set	230.100,00	230.100,00
					5.257.556,00
			Overhead & Profit 15%		788.633,40
367	Jendela & Kusen Tipe J1A		Buah	Nilai HSPK :	2.175.041,00

	Kusen Alumunium 3" PC	4,2800	m	149.700,00	640.716,00
	Rangka Pintu Alumunium 3"PC	4,2000	m	227.200,00	954.240,00
	Kaca 8mm	0,5600	m2	261.400,00	146.384,00
	Grendel	2,0000	set	53.000,00	106.000,00
	Kait angin	2,0000	set	22.000,00	44.000,00
					1.891.340,00
			Overhead & Profit 15%		283.701,00
367	Jendela & Kusen Tipe J1B		Buah	Nilai HSPK :	2.802.244,10
	Kusen Alumunium 3" PC	5,1000	m	149.700,00	763.470,00
	Rangka Pintu Alumunium 3"PC	5,6000	m	227.200,00	1.272.320,00
	Kaca 8mm	0,9600	m2	261.400,00	250.944,00
	Grendel	2,0000	set	53.000,00	106.000,00
	Kait angin	2,0000	set	22.000,00	44.000,00
					2.436.734,00
			Overhead & Profit 15%		365.510,10
367	Jendela & Kusen Tipe J1C		Buah	Nilai HSPK :	2.962.774,90
	Kusen Alumunium 3" PC	5,8200	m	149.700,00	871.254,00
	Rangka Pintu Alumunium 3"PC	5,7400	m	227.200,00	1.304.128,00
	Kaca 8mm	0,9600	m2	261.400,00	250.944,00
	Grendel	2,0000	set	53.000,00	106.000,00
	Kait angin	2,0000	set	22.000,00	44.000,00
					2.576.326,00
			Overhead & Profit 15%		386.448,90
367	Jendela & Kusen Tipe J2A		Buah	Nilai HSPK :	5.686.255,50
	Kusen Alumunium 3" PC	9,0600	m	149.700,00	1.356.282,00
	Rangka Pintu Alumunium 3"PC	12,0800	m	227.200,00	2.744.576,00
	Kaca 8mm	2,0800	m2	261.400,00	543.712,00
	Grendel	4,0000	set	53.000,00	212.000,00
	Kait angin	4,0000	set	22.000,00	88.000,00
					4.944.570,00

			Overhead & Profit 15%		741.685,50
367	Jendela & Kusen Tipe J2B		Buah	Nilai HSPK :	5.391.305,80
	Kusen Alumunium 3" PC	10,2000	m	149.700,00	1.526.940,00
	Rangka Pintu Alumunium 3"PC	10,2000	m	227.200,00	2.317.440,00
	Kaca 8mm	2,0800	m2	261.400,00	543.712,00
	Grendel	4,0000	set	53.000,00	212.000,00
	Kait angin	4,0000	set	22.000,00	88.000,00
					4.688.092,00
			Overhead & Profit 15%		703.213,80
367	Jendela & Kusen Tipe J3A		Buah	Nilai HSPK :	7.864.613,10
	Kusen Alumunium 3" PC	10,0200	m	149.700,00	1.499.994,00
	Rangka Pintu Alumunium 3"PC	18,0200	m	227.200,00	4.094.144,00
	Kaca 8mm	3,0400	m2	261.400,00	794.656,00
	Grendel	6,0000	set	53.000,00	318.000,00
	Kait angin	6,0000	set	22.000,00	132.000,00
					6.838.794,00
			Overhead & Profit 15%		1.025.819,10
367	Jendela & Kusen Tipe J3B		Buah	Nilai HSPK :	6.198.063,00
	Kusen Alumunium 3" PC	17,6000	m	149.700,00	2.634.720,00
	Rangka Pintu Alumunium 3"PC	6,2100	m	227.200,00	1.410.912,00
	Kaca 8mm	3,4200	m2	261.400,00	893.988,00
	Grendel	6,0000	set	53.000,00	318.000,00
	Kait angin	6,0000	set	22.000,00	132.000,00
					5.389.620,00
			Overhead & Profit 15%		808.443,00
367	Jendela & Kusen Tipe J4A		Buah	Nilai HSPK :	4.828.793,65
	Kusen Alumunium 3" PC	18,5500	m	149.700,00	2.776.935,00
	Kaca 8mm	5,4400	m2	261.400,00	1.422.016,00
					4.198.951,00
			Overhead & Profit 15%		629.842,65

367	Jendela & Kusen Tipe J5A		Buah	Nilai HSPK :	14.951.414,50
	Kusen Alumunium 3" PC	37,8000	m	149.700,00	5.658.660,00
	Rangka Pintu Alumunium 3"PC	20,5000	m	227.200,00	4.657.600,00
	Kaca 8mm	8,5500	m2	261.400,00	2.234.970,00
	Grendel	6,0000	set	53.000,00	318.000,00
	Kait angin	6,0000	set	22.000,00	132.000,00
					13.001.230,00
			Overhead & Profit 15%		1.950.184,50

367	Pintu & Kusen Tipe P1 1,00x2,60m		Buah	Nilai HSPK :	5.602.441,20
	Kusen Alumunium 4" CA	7,2000	m	136.400,00	982.080,00
	Rangka Pintu Alumunium 4" CA	8,4000	m	210.000,00	1.764.000,00
	Kaca 6mm	2,1600	m2	181.300,00	391.608,00
	Karet	13,6000	m1	20.000,00	272.000,00
	Handle pintu tipe HRE 75.01 ex CISA	1,0000	bh	333.100,00	333.100,00
	Selinder CISA tipe 08510 ex CISA	1,0000	bh	321.000,00	321.000,00
	Grendel	1,0000	set	49.400,00	49.400,00
	Kait Angin	1,0000	set	33.000,00	33.000,00
	Door Stoper	1,0000	bh	114.200,00	114.200,00
	Door Closer	1,0000	bh	400.800,00	400.800,00
	Slot Tanam Pintu Double	1,0000	set	210.500,00	210.500,00
					4.871.688,00
			Overhead & Profit 15%		730.753,20
367	Pintu & Kusen Tipe P2 0,80x2,60m		Buah	Nilai HSPK :	5.383.858,40
	Kusen Alumunium 4" CA	6,8000	m	136.400,00	927.520,00
	Rangka Pintu Alumunium 4" CA	8,0000	m	210.000,00	1.680.000,00
	Kaca 6mm	1,9200	m2	181.300,00	348.096,00
	Karet	13,2000	m1	20.000,00	264.000,00
	Handle pintu tipe HRE 75.01 ex CISA	1,0000	bh	333.100,00	333.100,00
	Selinder CISA tipe 08510 ex CISA	1,0000	bh	321.000,00	321.000,00

	Grendel	1,0000	set	49.400,00	49.400,00
	Kait Angin	1,0000	set	33.000,00	33.000,00
	Door Stoper	1,0000	bh	114.200,00	114.200,00
	Door Closer	1,0000	bh	400.800,00	400.800,00
	Slot Tanam	1,0000	set	210.500,00	210.500,00
					4.681.616,00
			Overhead & Profit 15%		702.242,40
363	Pintu & Kusen Tipe P3 0,80 x 2,10m		Buah	Nilai HSPK :	862.500,00
	Kusen & Pintu PVC Toilet	1,0000	unit	750.000,00	750.000,00
					750.000,00
			Overhead & Profit 15%		112.500,00
366	Pintu & Kusen Tipe PJ1 1,60 x 2,60 m		Buah	Nilai HSPK :	11.415.527,90
	Kusen Alumunium 4" PC	19,2000	m	136.400,00	2.618.880,00
	Rangka Pintu Alumunium 4"PC	20,8000	m	210.000,00	4.368.000,00
	Kaca 6mm	8,8200	m2	181.300,00	1.599.066,00
	Karet	13,2000	m1	20.000,00	264.000,00
	Handle pintu tipe HRE 75.01 ex CISA	1,0000	bh	333.100,00	333.100,00
	Selinder CISA tipe 08510 ex CISA	1,0000	bh	321.000,00	321.000,00
	Kait angin	4,0000	set	33.000,00	132.000,00
	Slot Tanam	1,0000	set	210.500,00	210.500,00
	Grendel	4,0000	bh	20.000,00	80.000,00
					9.926.546,00
			Overhead & Profit 15%		1.488.981,90
366	Pintu & Kusen Tipe PJ2 1,60 x 2,60 m		Buah	Nilai HSPK :	6.528.439,60
	Kusen Alumunium 4" PC	12,4200	m	136.400,00	1.694.088,00
	Rangka Pintu Alumunium 4"PC	10,5000	m	210.000,00	2.205.000,00
	Kaca 6mm	4,3200	m2	181.300,00	783.216,00
	Karet	1,2000	m1	20.000,00	24.000,00
	Handle pintu tipe HRE 75.01 ex CISA	1,0000	bh	333.100,00	333.100,00
	Selinder CISA tipe 08510 ex CISA	1,0000	bh	321.000,00	321.000,00

	Kait angin	2,0000	set	33.000,00	66.000,00
	Slot Tanam	1,0000	set	210.500,00	210.500,00
	Grendel	2,0000	bh	20.000,00	40.000,00
					5.676.904,00
			Overhead & Profit 15%		851.535,60
367	Jendela & Kusen Tipe J1 1,60x2,00		Buah	Nilai HSPK :	8.263.578,00
	Kusen Alumunium 3" PC	16,4000	m	136.400,00	2.236.960,00
	Rangka Pintu Alumunium 3"PC	14,0000	m	253.500,00	3.549.000,00
	Kaca 6mm	3,2000	m2	181.300,00	580.160,00
	Karet	25,0800	m1	20.000,00	501.600,00
	Grendel	6,0000	set	20.000,00	120.000,00
	Kait angin	6,0000	set	33.000,00	198.000,00
					7.185.720,00
			Overhead & Profit 15%		1.077.858,00
367	Jendela & Kusen Tipe J2 1,60x2,00		Buah	Nilai HSPK :	10.064.156,00
	Kusen Alumunium 3" PC	12,4000	m	136.400,00	1.691.360,00
	Rangka Pintu Alumunium 3"PC	17,6000	m	253.500,00	4.461.600,00
	Kaca 6mm	9,6000	m2	181.300,00	1.740.480,00
	Karet	27,0000	m1	20.000,00	540.000,00
	Grendel	6,0000	set	20.000,00	120.000,00
	Kait angin	6,0000	set	33.000,00	198.000,00
					8.751.440,00
			Overhead & Profit 15%		1.312.716,00
367	Jendela & Kusen Tipe J3 1,60x2,00		Buah	Nilai HSPK :	10.064.156,00
	Kusen Alumunium 3" PC	12,4000	m	136.400,00	1.691.360,00
	Rangka Pintu Alumunium 3"PC	17,6000	m	253.500,00	4.461.600,00
	Kaca 6mm	9,6000	m2	181.300,00	1.740.480,00
	Karet	27,0000	m1	20.000,00	540.000,00
	Grendel	6,0000	set	20.000,00	120.000,00
	Kait angin	6,0000	set	33.000,00	198.000,00

					8.751.440,00
			Overhead & Profit 15%		1.312.716,00
367	Jendela & Kusen Tipe BV1 0,50x0,85		Buah	Nilai HSPK :	1.383.765,10
	Kusen Alumunium 3" PC	2,7000	m	136.400,00	368.280,00
	Rangka Pintu Alumunium 3"PC	2,6000	m	253.500,00	659.100,00
	Kaca 6mm	0,3800	m2	181.300,00	68.894,00
	Karet	2,7000	m1	20.000,00	54.000,00
	Grendel	1,0000	set	20.000,00	20.000,00
	Kait angin	1,0000	set	33.000,00	33.000,00
					1.203.274,00
			Overhead & Profit 15%		180.491,10
368	Jendela & Kusen Tipe BV2 0,50x1,20		Buah	Nilai HSPK :	2.280.751,30
	Kusen Alumunium 3" PC	3,9000	m	136.400,00	531.960,00
	Rangka Pintu Alumunium 3"PC	4,4000	m	253.500,00	1.115.400,00
	Kaca 6mm	0,5400	m2	181.300,00	97.902,00
	Karet	6,6000	m1	20.000,00	132.000,00
	Grendel	2,0000	set	20.000,00	40.000,00
	Kait angin	2,0000	set	33.000,00	66.000,00
					1.983.262,00
			Overhead & Profit 15%		297.489,30
369	Jendela & Kusen Tipe BV3 0,50x2,00		Buah	Nilai HSPK :	3.527.130,50
	Kusen Alumunium 3" PC	6,0000	m	136.400,00	818.400,00
	Rangka Pintu Alumunium 3"PC	7,0000	m	253.500,00	1.774.500,00
	Kaca 6mm	0,9000	m2	181.300,00	163.170,00
	Karet	7,6000	m1	20.000,00	152.000,00
	Grendel	3,0000	set	20.000,00	60.000,00
	Kait angin	3,0000	set	33.000,00	99.000,00
					3.067.070,00
			Overhead & Profit 15%		460.060,50

BUPATI DEMAK,

TTD

EIST'ANAH